



Аренда

Аренда Производственное

Химки,

Московская обл, г Химки, мкр Сходня, ул
Горная, д 31

💎 ₹ 1 500 000

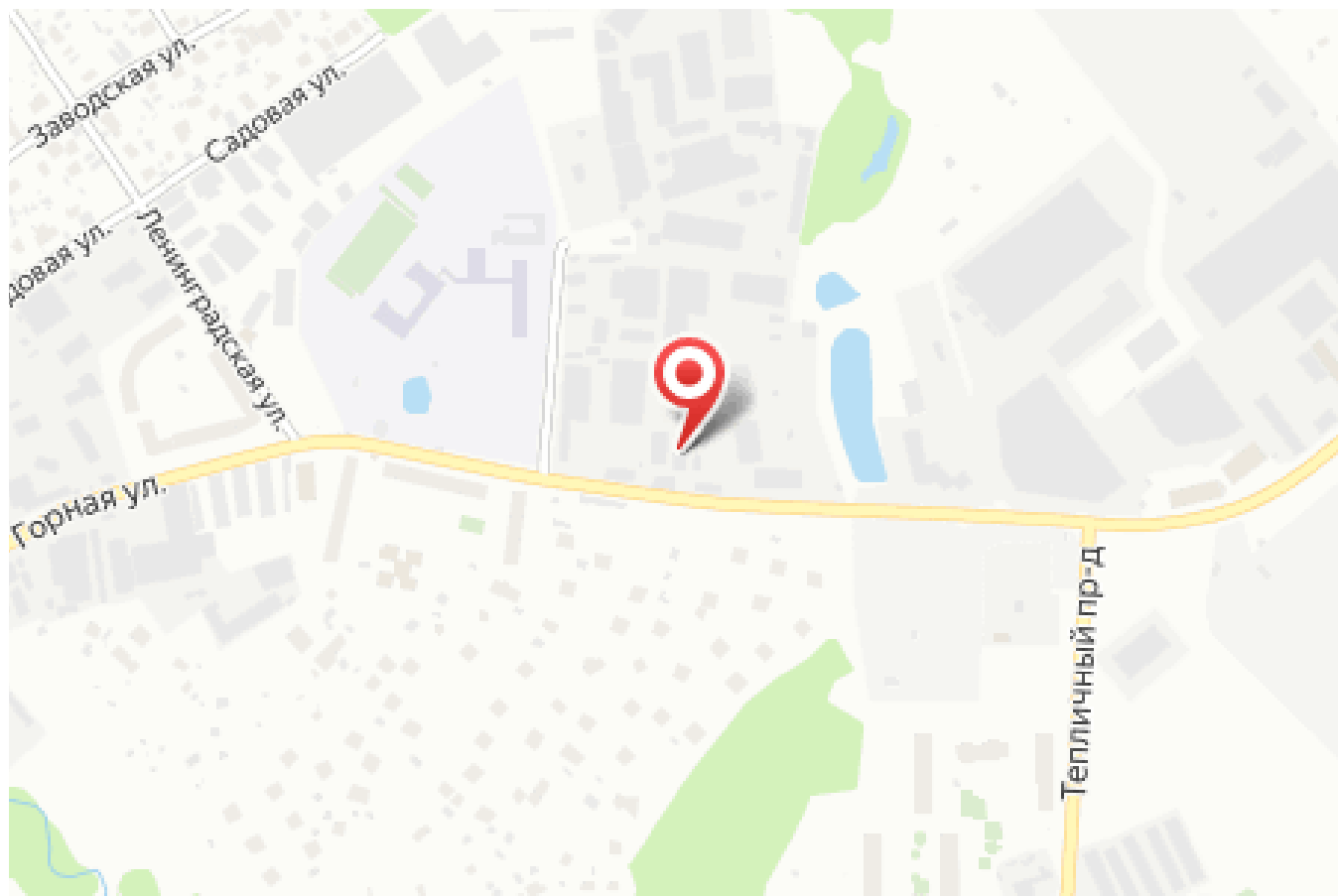
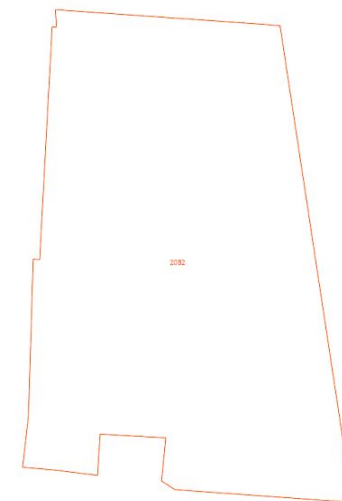


Данный объект недвижимости представляет собой земельный участок площадью 8 450 квадратных метров. Он находится по адресу г. Химки, мкр Сходня, ул. Горная, д 31 в 2х минутах ходьбы от ост. Горная и 1 км от Ленинградского шоссе.

50:10:0060205:2082 . Закрытая огороженная территория, газ, вода ,канализация, охрана , асфальтированные подъездные пути. Электрическая мощность составляет 100 кВт с возможностью увеличения. Размер участка длина 70 -ширина 117 метра. На участке 2 склада площадью 874 м2. Варианты использования под металл базу, строительную базу, деревообработка, складской комплекс.

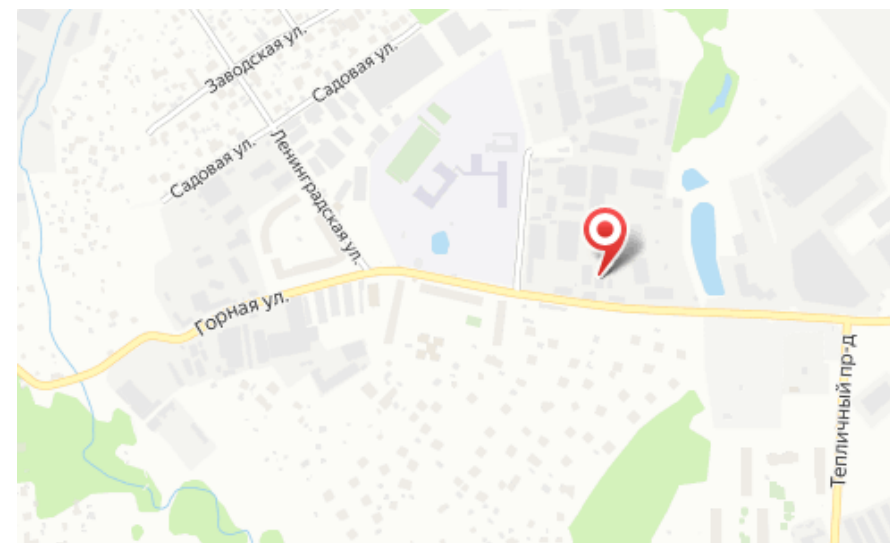
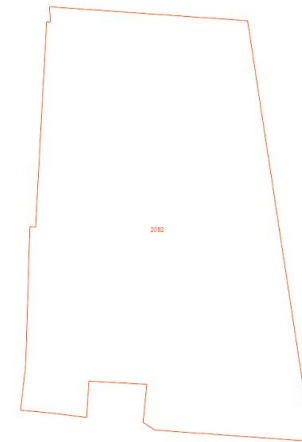
Возможен вариант формат сделки "Build to Lease», строительство производственно-складской объект по техническому заданию клиента и сдача объекта в долгосрочную аренду от 7 до 15 лет.

Стоимость аренды составляет 1 500 000 рублей. Для арендатора отсутствует комиссия.





Общая площадь: **8450 м²**



Вид объекта: **Производственное помещение**