



**Аренда**

## **Аренда ЖК Римский**

Развилка,

Московская обл, г Видное, поселок Развилка, д  
8



**♦ ₹ 345 250**



Данный объект недвижимости представляет собой торговое помещение площадью 138 квадратных метров по адресу ул. Посёлок Развилка, к8, ЖК Римский всего в 4 минутах ходьбы остановка наземного транспорта 4-й Берёзовый проезд.

Помещение расположено на первом этаже здания с открытой планировкой и имеет отдельный вход с фасада. Высота потолков составляет 5 м., есть витринные окна по фасаду. Электрическая мощность составляет 27 кВт.

Перед фасадом имеется парковка, а также место для размещения рекламы.

Помещение находится в центре жилого массива, рядом с остановкой общественного транспорта. Вдоль помещения наблюдается интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом предполагается арендатор супермаркет.

Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2024г.

Цена этого торгового помещения составляет 345 250 рублей. Для арендатора отсутствует комиссия.

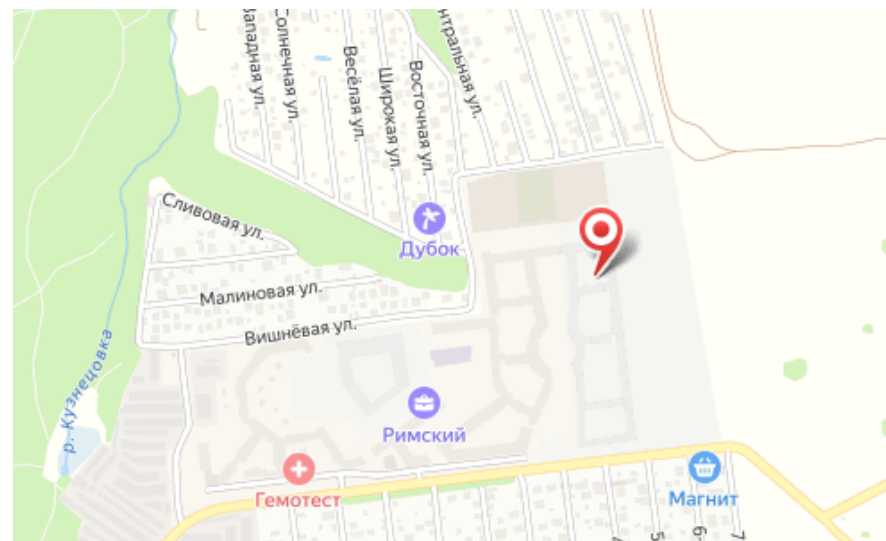
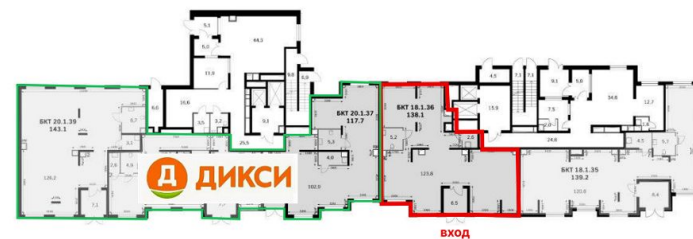




Общая площадь: **138.1 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Название Жилого Комплекса: **ЖК «Римский»**



Вид объекта: **Торговое помещение**

Этажность дома: **18**

Идентификатор корпуса: **Дом 8**