



Продажа

Продажа ЖК Russian Design District

Москва, Десёновское

ул 1-я Ватутинская,

 Коммунарка

 **₽ 9 900 000**



Проект «Russian Design District» представляет собой комплексное освоение территории в поселении Ватуткин. Всего спроектировано 9 жилых башен. Проект, созданный в коллаборации со звездами культуры, дизайна и спорта. Спроектировано 715 квартир, которые сдаются без отделки. На выбор покупателя представлены разнообразные планировки: от студий до видовых пентхаусов на последних этажах с собственными террасами. Возможно объединение нескольких квартир в одну. Высота потолков варьируется от 3 до 4,2 м. Все квартиры имеют панорамное остекление. Жители микрорайона станут участниками закрытого клуба Top people. Членство в клубе дает такие преимущества, как свободный вход на мероприятия, которые будут проводить в комплексе: международные соревнования, выставки, лекции и мастер-классы ведущих дизайнеров, архитекторов, модельеров и рестораторов мира. Многофункциональный комплекс «Russian Design District» включает собственную образовательную и спортивную инфраструктуру. На территории размещены: академия художественной гимнастики Ирины Александровны Винер-Усмановой, академия единоборств Fight Nights Камила Гаджиева, школа йоги и здорового питания, школа дизайна и технологий Design and Technology Art School (DATA). ЖК размещен на берегу реки Десна с благоустроенной прогулочной набережной. Во дворах предусмотрены игровые площадки. В зонах отдыха размещены арт-объекты, в спортивных зонах — футбольное, волейбольное и хоккейное поля, беговые дорожки и воркаут. Выезд на МКАД находится в 20 минутах транспортом.

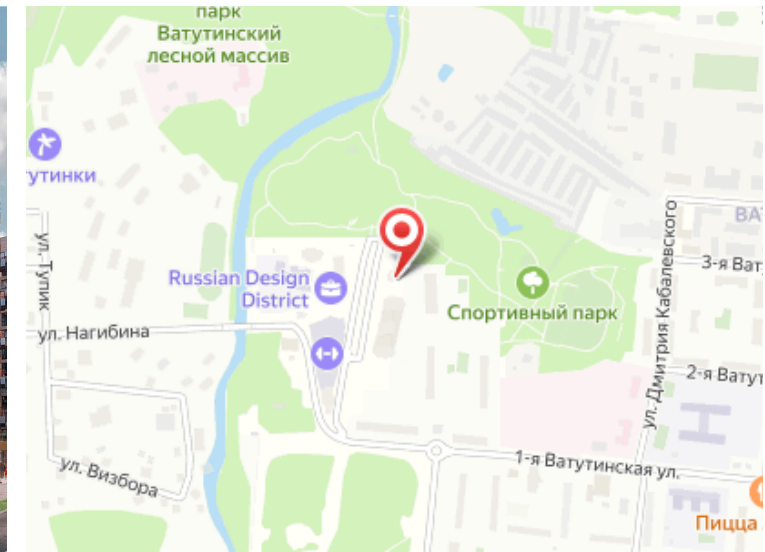




Жилой комплекс: **Russian Design District**
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 3b**
Квартал сдачи: **2**



Планировки



1-к.квартира 37.2 м², 4/14 эт.

от $\text{₽ } 11\,322\,800$

Количество комнат	1
Общая площадь	37.2 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 304\,376$
Жилая площадь	12.34 м ²
Площадь кухни	11.54 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	14

Планировки



2-к.квартира 49.8 м², 7/14 эт.

от ₹ 15 897 200

Количество комнат	2
Общая площадь	49.8 м ²
Стоимость за м ²	₹ 319 221
Жилая площадь	20.42 м ²
Площадь кухни	16.43 м ²
Этаж	7
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	14

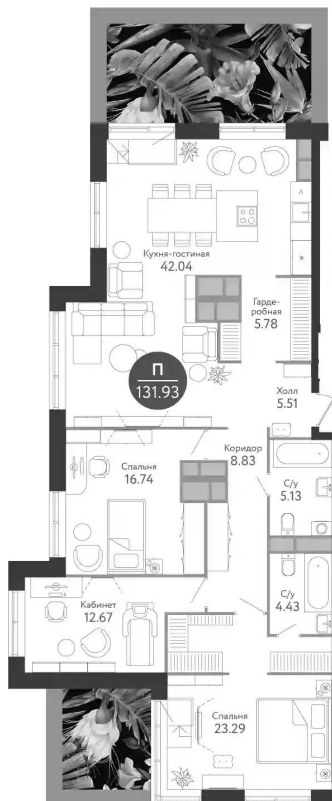
Планировки



Студия 25.03 м², 8/14 эт.

от ₹ 9 900 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.03 м ²
Стоимость за м ²	₹ 395 525
Жилая площадь	18.22 м ²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	14



3-к.квартира 124.42 м², 13/14 эт.

от $\text{₽ } 44\,680\,800$

Количество комнат	3
Общая площадь	124.42 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 359\,113$
Жилая площадь	52.7 м ²
Площадь кухни	42.04 м ²
Этаж	13
Высота потолков	4.3 м
Тип санузла	3
Этажность	14