Продажа

Продажа ЖК Russian Design District

Москва, Десёновское

ул 1-я Ватутинская,

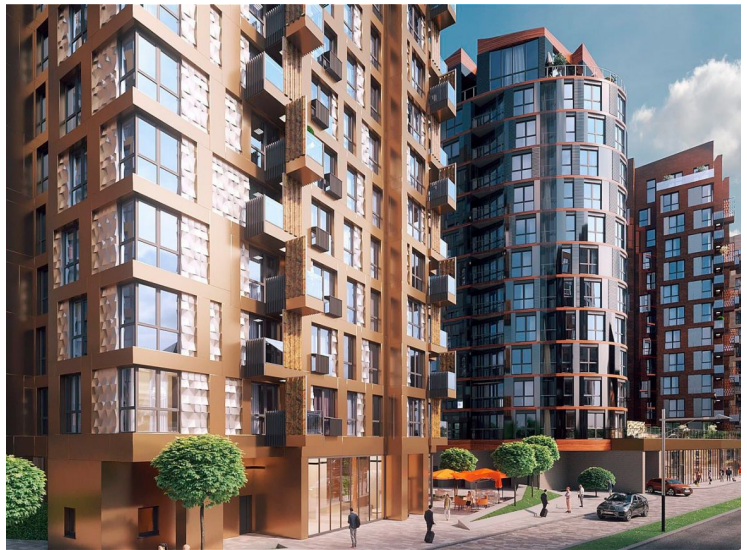
Коммунарка

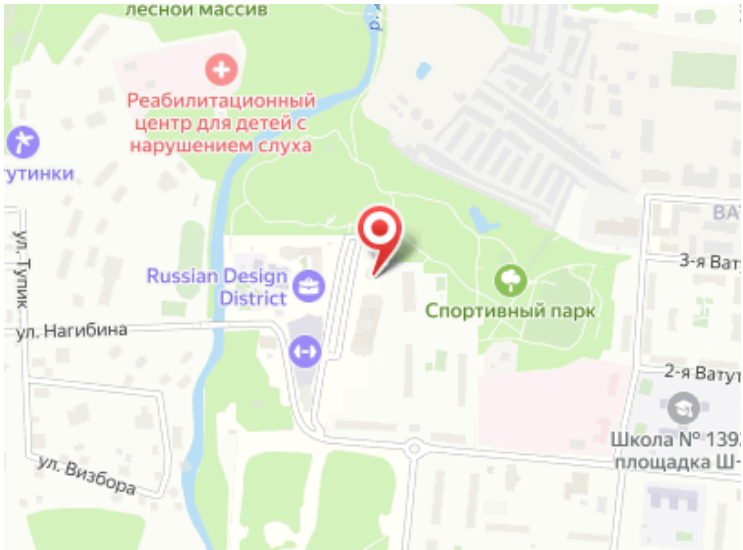
₽ 9 900 000

Проект «Russian Design District» представляет собой комплексное освоение территории в поселении Ватутинки. Всего спроектировано 9 жилых башен. Проект, созданный в коллаборации со звездами культуры, дизайна и спорта.
Спроектировано 715 квартир, которые сдаются без отделки. На выбор покупателя представлены разнообразные планировки: от студий до видовых пентхаусов на последних этажах с собственными террасами. Возможно объединение нескольких квартир в одну. Высота потолков варьируется от 3 до 4,2 м. Все квартиры имеют панорамное остекление.
Жители микрорайона станут участниками закрытого клуба Top people. Членство в клубе дает такие преимущества, как свободный вход на мероприятия, которые будут проводить в комплексе: международные соревнования, выставки, лекции и мастер-классы ведущих дизайнеров, архитекторов, модельеров и рестораторов мира.
Многофункциональный комплекс «Russian Design District» включает собственную образовательную и спортивную инфраструктуру. На территории размещены: академия художественной гимнастики Ирины Александровны Винер-Усмановой,академия единоборств Fight Nights Камила Гаджиева, школа йоги и здорового питания, школа дизайна и технологий Design and Technology Art School (DATA).
ЖК размещен на берегу реки Десна с благоустроенной прогулочной набережной. Во дворах предусмотрены игровые площадки. В зонах отдыха размещены арт-объекты, в спортивных зонах — футбольное, волейбольное и хоккейное поля, беговые дорожки и воркаут. Выезд на МКАД находится в 20 минутах транспортом.

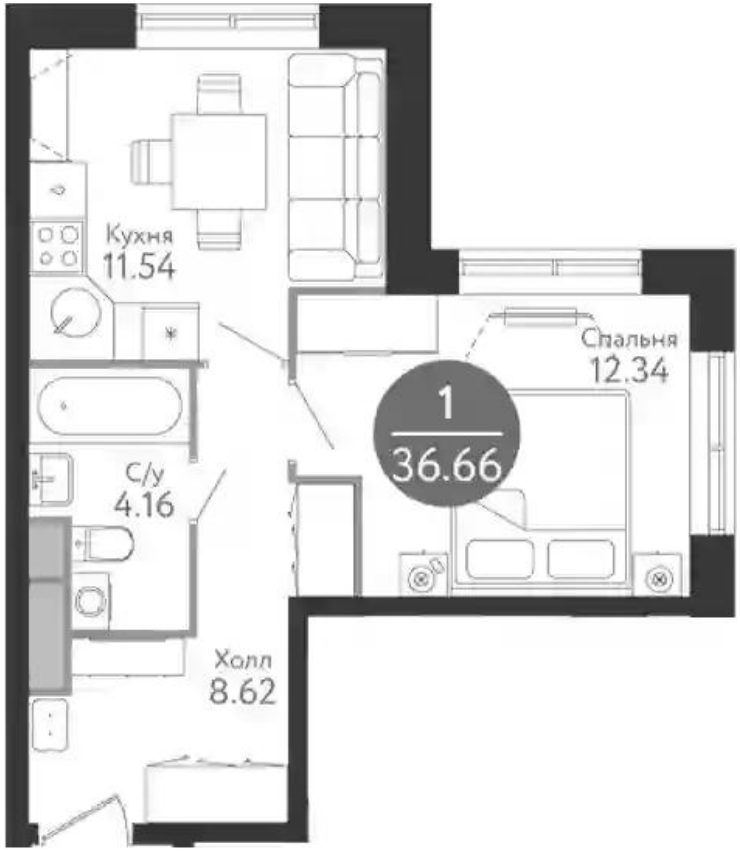
Жилой комплекс: **Russian Design District**
Год постройки: **2023**

Корпус ЖК: **Корпус 3b**
Квартал сдачи: **2**




лесной массив
Реабилитационный центр для детей с нарушением слуха
утинки
ул. Тупик
Russian Design District
ул. Нагибина
Спортивный парк
3-я Ватут
2-я Ватут
Школа № 139
площадка Ш-
ул. Визбора

Планировки



1-к.квартира 37.2 м², 4/14 эт.

от ₽ 11 322 800

Количество комнат	1
Общая площадь	37.2 м²
Стоимость за м²	₽ 304 376
Жилая площадь	12.34 м²
Площадь кухни	11.54 м²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	14

Планировки

2-к.квартира 49.8 м², 7/14 эт.

от ₽ 15 897 200

Количество комнат	2
Общая площадь	49.8 м²
Стоимость за м²	₽ 319 221
Жилая площадь	20.42 м²
Площадь кухни	16.43 м²
Этаж	7
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	14

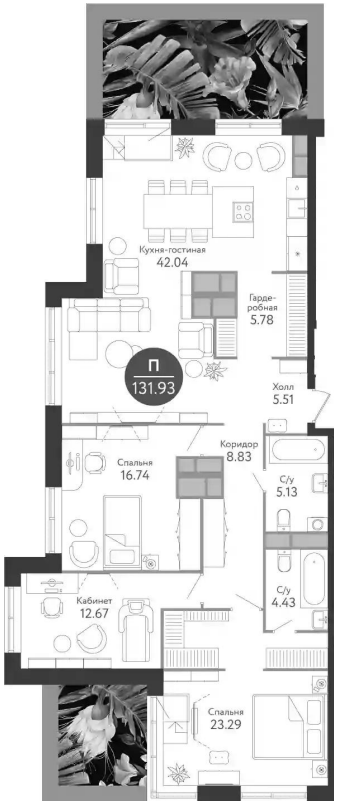
Планировки

Студия 25.03 м², 8/14 эт.

от ₽ 9 900 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.03 м²
Стоимость за м²	₽ 395 525
Жилая площадь	18.22 м²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	14

Планировки



3-к.квартира 124.42 м², 13/14 эт.

от ₽ 44 680 800

Количество комнат	3
Общая площадь	124.42 м²
Стоимость за м²	₽ 359 113
Жилая площадь	52.7 м²
Площадь кухни	42.04 м²
Этаж	13
Высота потолков	4.3 м
Тип санузла	3
Этажность	14