



Продажа

Продажа ЖК Russian Design District

Москва, Десёновское

ул 1-я Ватутинская,

 Коммунарка

 **₽ 9 900 000**



Проект «Russian Design District» представляет собой комплексное освоение территории в поселении Ватуткин. Всего спроектировано 9 жилых башен. Проект, созданный в коллаборации со звездами культуры, дизайна и спорта. Спроектировано 715 квартир, которые сдаются без отделки. На выбор покупателя представлены разнообразные планировки: от студий до видовых пентхаусов на последних этажах с собственными террасами. Возможно объединение нескольких квартир в одну. Высота потолков варьируется от 3 до 4,2 м. Все квартиры имеют панорамное остекление. Жители микрорайона станут участниками закрытого клуба Top people. Членство в клубе дает такие преимущества, как свободный вход на мероприятия, которые будут проводить в комплексе: международные соревнования, выставки, лекции и мастер-классы ведущих дизайнеров, архитекторов, модельеров и рестораторов мира. Многофункциональный комплекс «Russian Design District» включает собственную образовательную и спортивную инфраструктуру. На территории размещены: академия художественной гимнастики Ирины Александровны Винер-Усмановой, академия единоборств Fight Nights Камила Гаджиева, школа йоги и здорового питания, школа дизайна и технологий Design and Technology Art School (DATA). ЖК размещен на берегу реки Десна с благоустроенной прогулочной набережной. Во дворах предусмотрены игровые площадки. В зонах отдыха размещены арт-объекты, в спортивных зонах — футбольное, волейбольное и хоккейное поля, беговые дорожки и воркаут. Выезд на МКАД находится в 20 минутах транспортом.

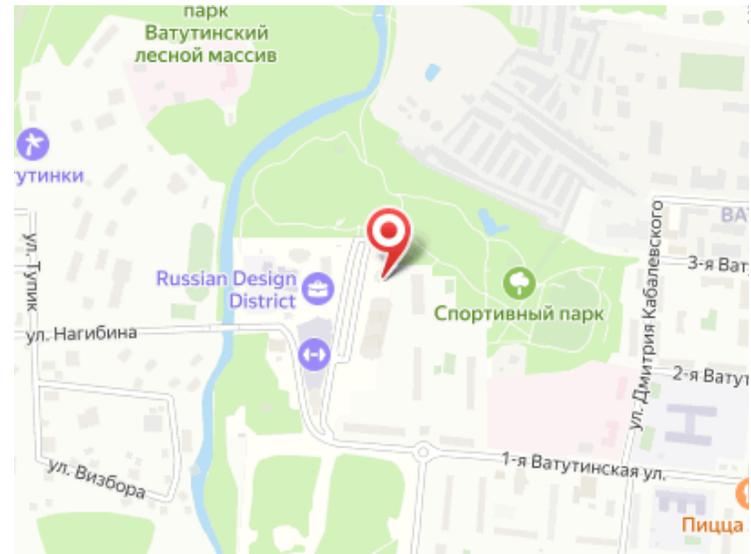




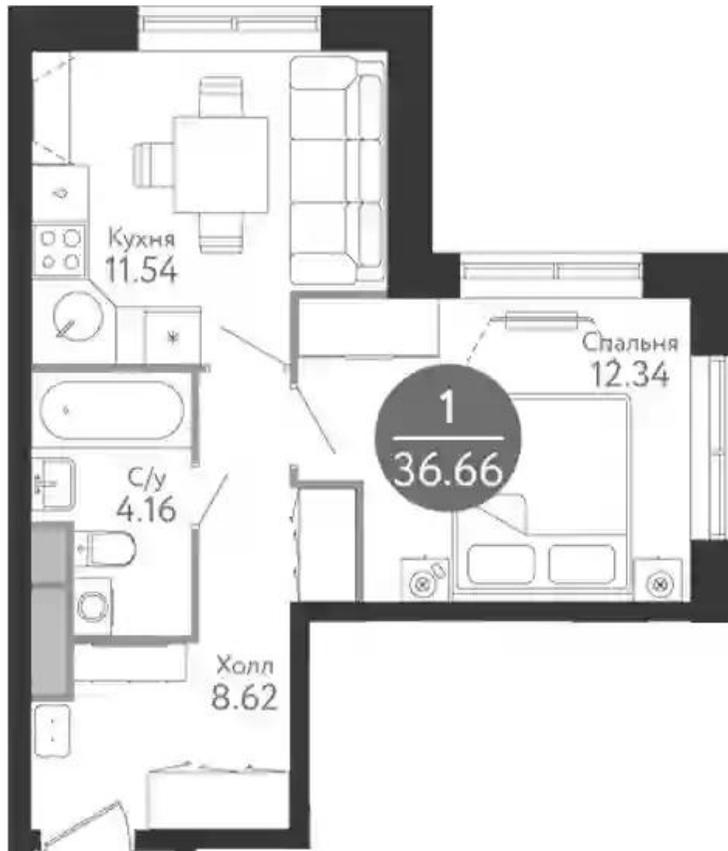
Жилой комплекс: **Russian Design District**
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 3b**
Квартал сдачи: **2**



Планировки



1-к.квартира 37.2 м², 4/14 эт.

от $\text{₽ } 11\,322\,800$

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 37.2 м ² |
| Стоимость за м ² | $\text{₽ } 304\,376$ |
| Жилая площадь | 12.34 м ² |
| Площадь кухни | 11.54 м ² |
| Этаж | 4 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 14 |

Планировки



2-к.квартира 49.8 м², 7/14 эт.

от ₹ 15 897 200

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 49.8 м ² |
| Стоимость за м ² | ₹ 319 221 |
| Жилая площадь | 20.42 м ² |
| Площадь кухни | 16.43 м ² |
| Этаж | 7 |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 14 |

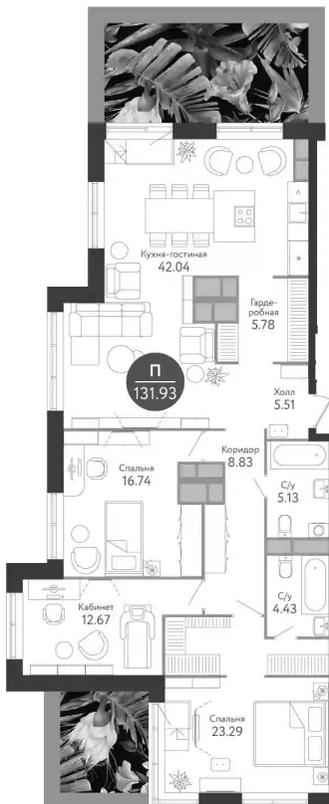
Планировки



Студия 25.03 м², 8/14 эт.

от ₹ 9 900 000

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 25.03 м ² |
| Стоимость за м ² | ₹ 395 525 |
| Жилая площадь | 18.22 м ² |
| Этаж | 8 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 14 |



3-к.квартира 124.42 м², 13/14 эт.

от $\text{₽ } 44\ 680\ 800$

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 124.42 м ² |
| Стоимость за м ² | $\text{₽ } 359\ 113$ |
| Жилая площадь | 52.7 м ² |
| Площадь кухни | 42.04 м ² |
| Этаж | 13 |
| Высота потолков | 4.3 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 14 |