



Продажа

1-й Донской Корпус 4

Москва,

Москва, деревня Сапраново, ул Калиновая

 Домодедовская

 **₽ 5 298 480**

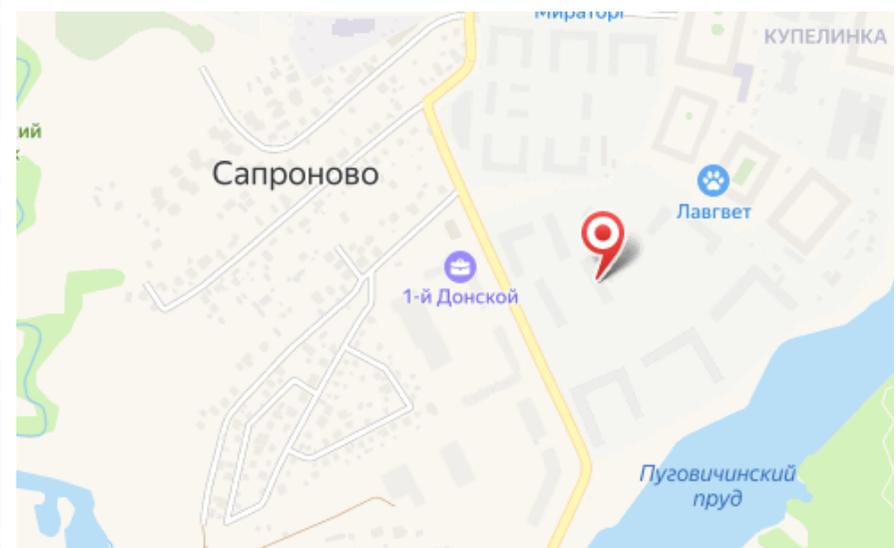


Жилой комплекс «1-й Донской» — современный 24х-этажный проект, включающий в себя 2 корпуса переменной этажности с функцией подсветки в ночное время. Фасады теплой цветовой палитры разработаны испанским бюро «Citythinking». Для удобства жителей во входных группах расположены уборные для взрослых и детей, а также лапомойки для домашних животных. В лобби предусмотрено место для хранения велосипедов и колясок. Проектом предусмотрен большой выбор планировок: от 1-комнатных до 4х-комнатных, среди которых есть квартиры, выходящие на 2-3 стороны света. Также имеются просторные застекленные лоджии. Концепция благоустройства территории разработана известным архитектурным бюро Mont Design. На территории квартала предусмотрены муниципальные детские сады и школа. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения. Дом оборудован автоматизированной системой «Умный Дом». В пешей доступности от жилого комплекса находится набережная реки Купелинки, Ермолинский лесопарк и Жуковский парк.

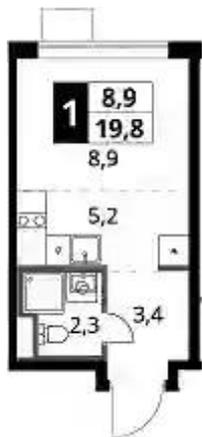




Жилой комплекс: **1-й Донской**
Год постройки: **2026**
Тип дома: **Панельный**



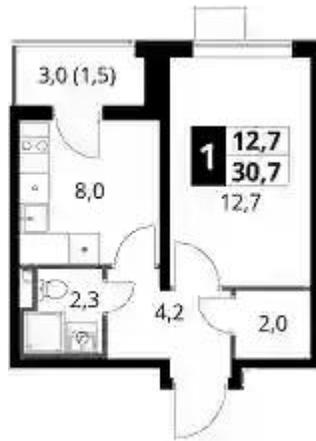
Корпус ЖК: **Корпус 4**
Квартал сдачи: **4**



Студия

от **₽ 5 298 480**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 267 600
Жилая площадь	14.1 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24



1-к.квартира

от **₽ 7 168 634**

Количество комнат	1
Общая площадь	29.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 245 501
Жилая площадь	12.7 м ²
Площадь кухни	8 м ²
Этаж	2
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 10 862 790**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 208 099
Жилая площадь	27.5 м ²
Площадь кухни	11.3 м ²
Этаж	10
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	3
Этажность	24