



Продажа

1-й Ясневский Корпус 2

Москва,

поселок завода Мосрентген, ул Адмирала
Корнилова,

🚶 Теплый Стан

🚶 Ольховая

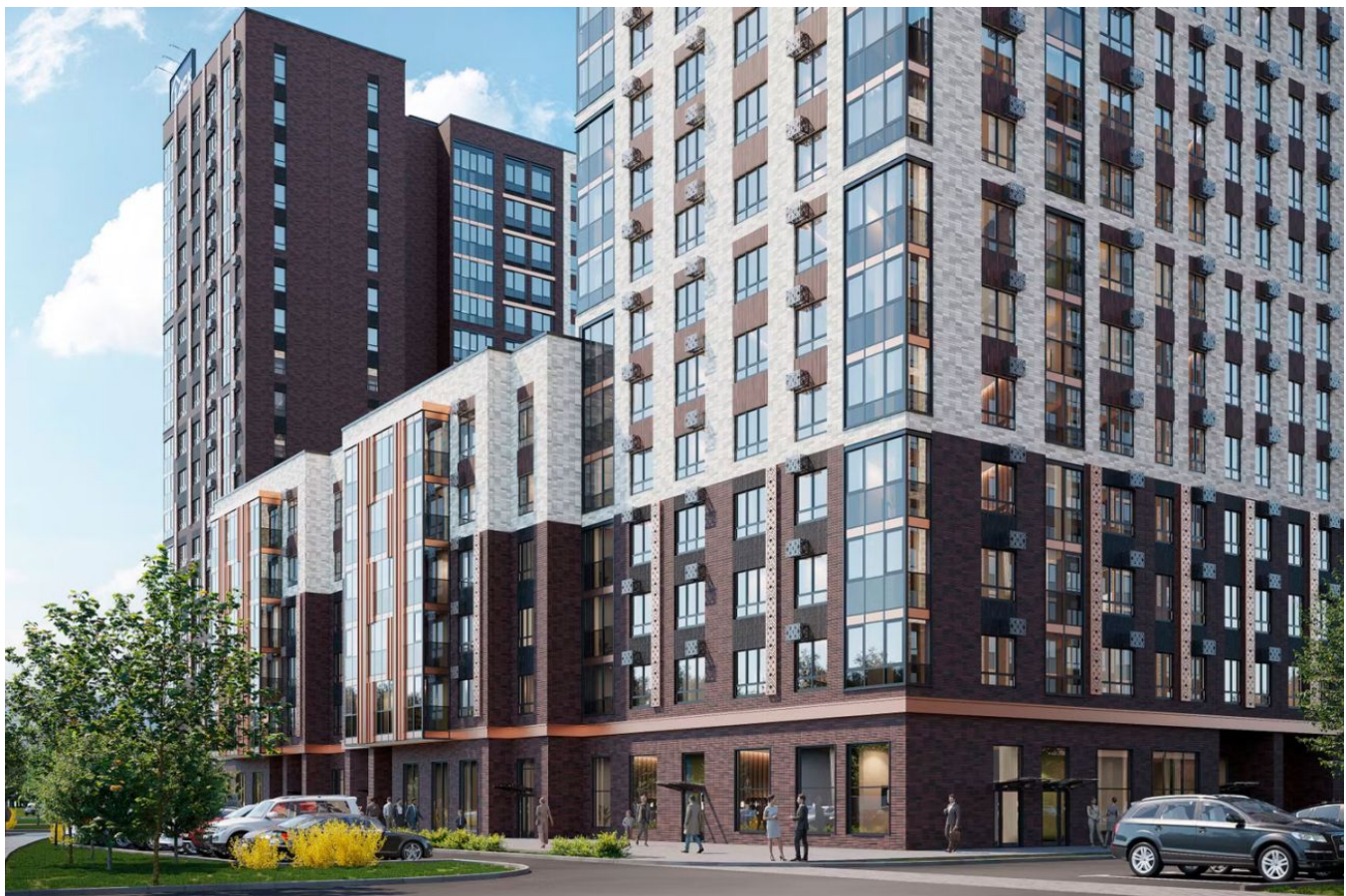
💰 **₽ 7 952 720**



Жилой комплекс «1-й Ясенеvский» состоит из 4 корпусов переменной этажности высотой от 6 до 18 этажей. Фасады имеют индивидуальный для каждого корпуса дизайн с металлическими шевронами и цветочными орнаментами. В темное время суток предусмотрена фронтальная подсветка. Вход в сквозные подъезды расположен на уровне земли, сплошное остекление лобби обеспечивает приток естественного света. В каждом подъезде оборудованы колясочные и лапомойки. На подземном этаже размещены кладовые помещения.

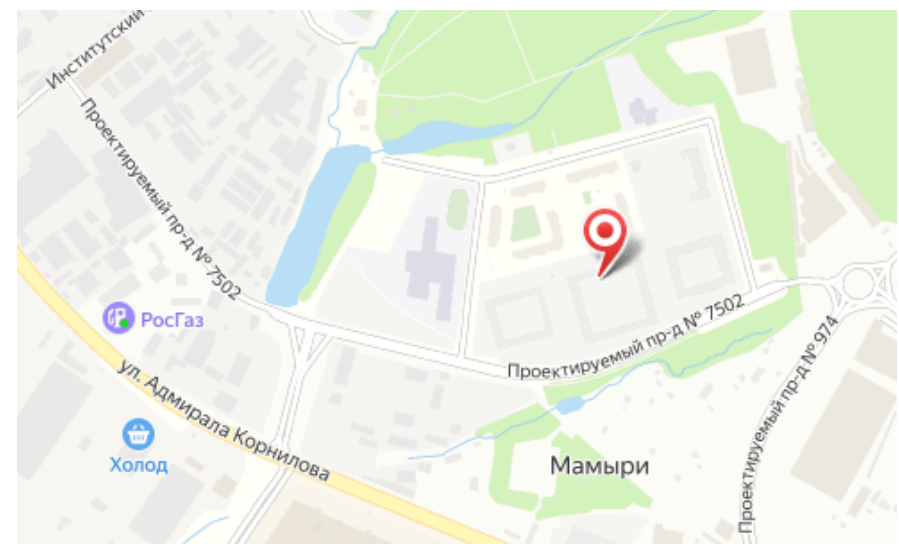
В ЖК «1-й Ясенеvский» предложено множество планировочных решений: от компактных студий до 3-комнатных квартир. В том числе уникальные форматы: с окном в гардеробной, мастер-спальней и высокими потолками до 3,12 метра. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой или отделкой White box. На закрытой территории «1-го Ясенеvского» размещены: зеленый освещенный бульвар со спортивными и игровыми площадками, зоны отдыха, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. Изюминкой благоустройства являются фруктовые деревья во дворах и городские сады. Для владельцев автомобилей предусмотрен наземный многоуровневый паркинг.

ЖК «1-й Ясенеvский» расположен на территории Новой Москвы, на улице Адмирала Корнилова, в 1 км от МКАД и в 500 метрах от Калужского шоссе. Рядом с комплексом работают современная школа IT-кластером и бассейном и 2 детских сада. В пешей доступности расположены Троицкий лесопарк и парковая усадьба Троицкое.

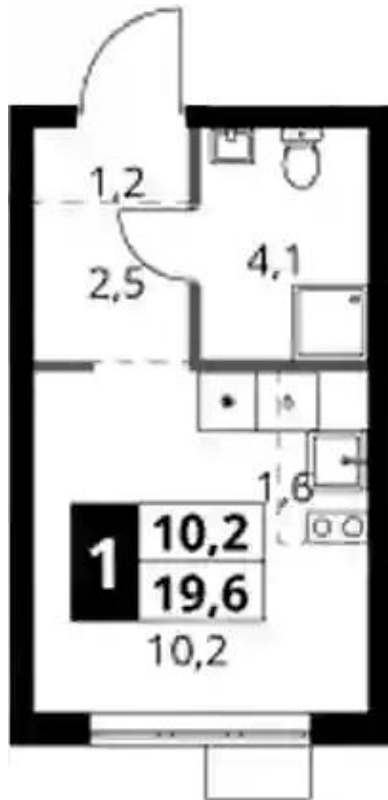




Жилой комплекс: **1-й Ясенеvский**
 Год постройки: **2026**
 Тип дома: **Панельный**



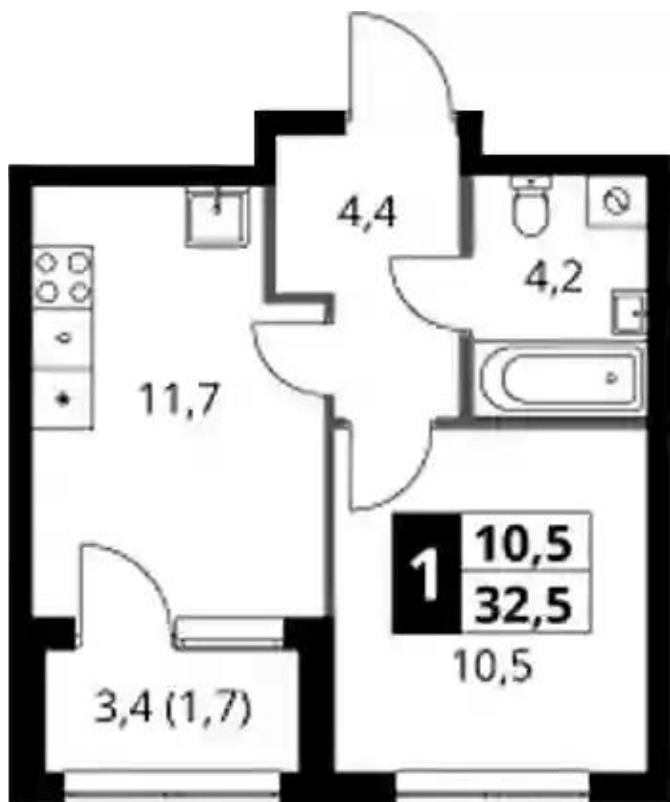
Корпус ЖК: **Корпус 2**
 Квартал сдачи: **1**



Студия

от **₽ 7 952 720**

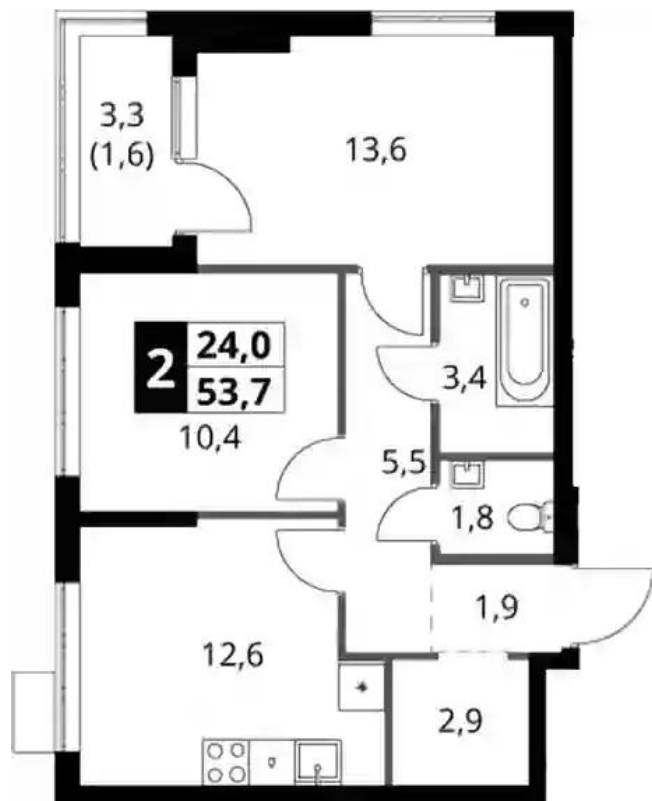
Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.6 м²
Стоимость за м²	₽ 405 751
Жилая площадь	11.8 м²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18



1-к.квартира

от **₽ 10 075 000**

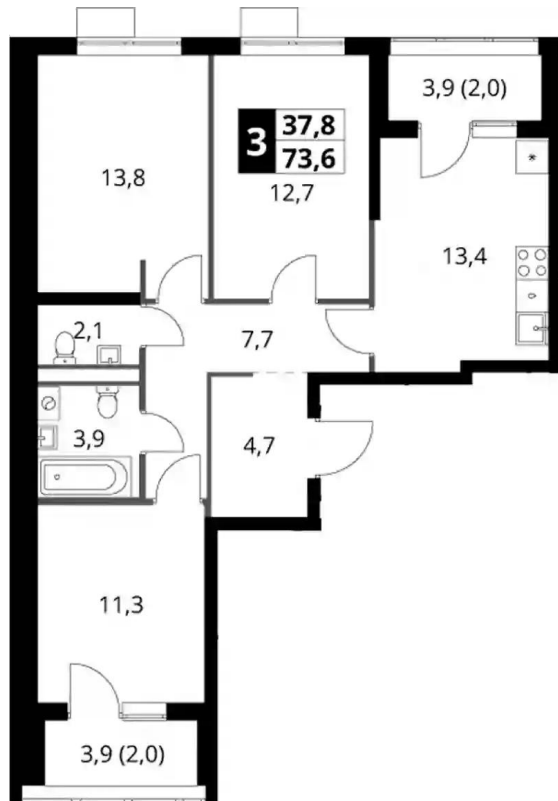
Количество комнат	1
Общая площадь	30.8 м²
Стоимость за м²	₽ 327 110
Жилая площадь	10.5 м²
Площадь кухни	11.7 м²
Этаж	2
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18



2-к.квартира

от **₽ 15 848 160**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.1 м²
Стоимость за м²	₽ 304 187
Жилая площадь	24 м²
Площадь кухни	12.6 м²
Этаж	2
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	16



3-к.квартира

от **₽ 17 901 360**

Количество комнат	3
Общая площадь	69.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 257 203
Жилая площадь	37.8 м ²
Площадь кухни	13.4 м ²
Этаж	3
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	3
Этажность	6