



**Продажа**

## 1-й Шереметьевский Корпус 3

Москва,

Москва, г Химки, мкр Подрезково, ул  
Комсомольская

-  Войковская
-  Подрезково
-  Новоподрезково

 **₽ 5 521 320**

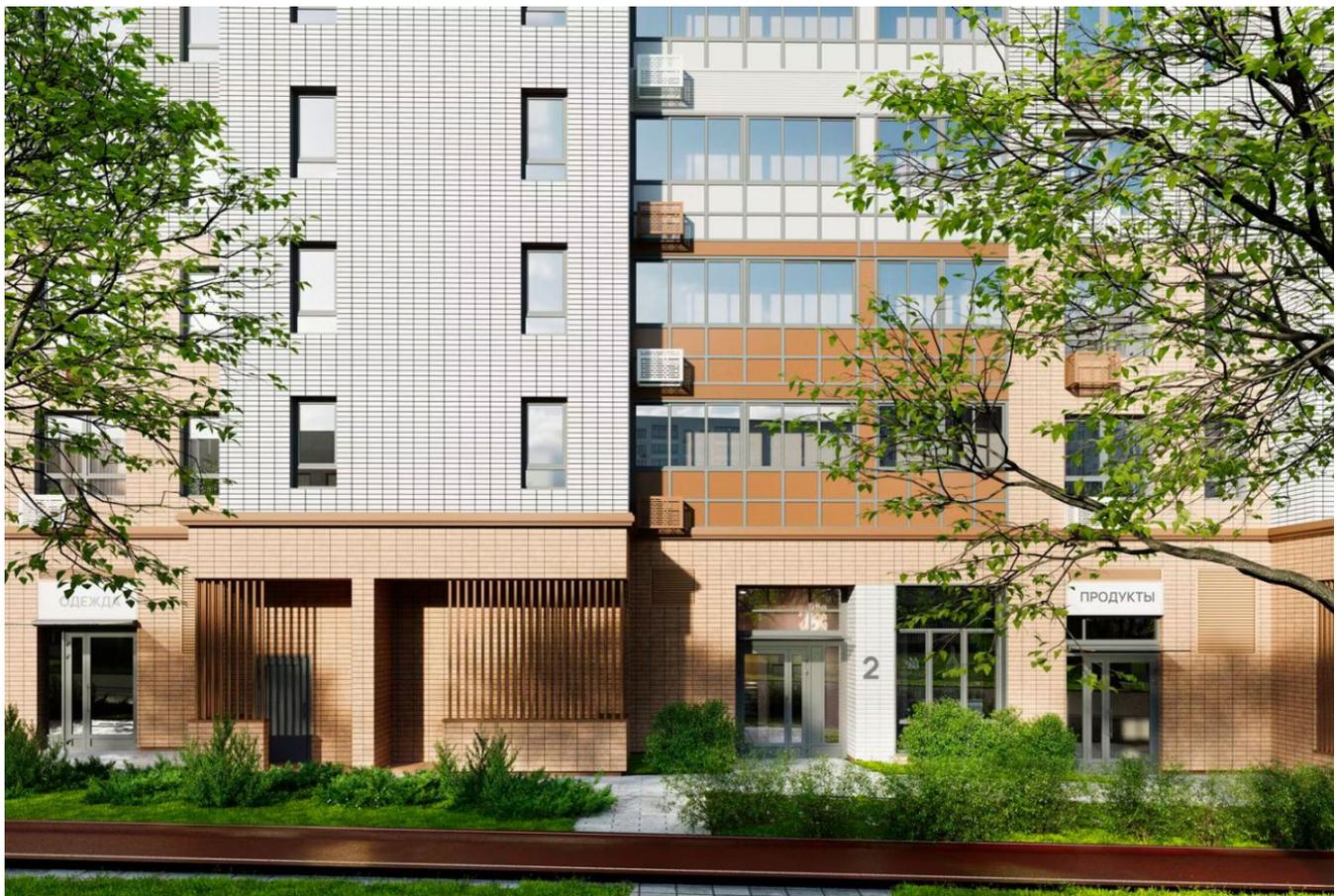
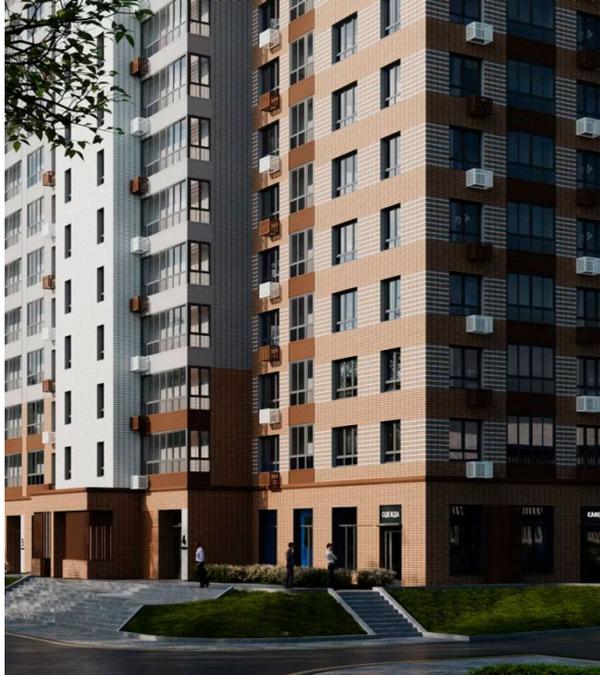


Жилой комплекс «1-й Шереметьевский» — 16-этажный проект с тематическими дизайнерскими иллюстрациями во входных группах. Лаунж и коворкинг-зона оборудованы удобными диванами и креслами. Первые этажи комплекса отведены под коммерческие помещения.

Планировки представлены в нескольких вариантах: 1-комнатные, 2х-комнатные и 3х-комнатные квартиры с подчистовой или чистовой дизайнерской отделкой.

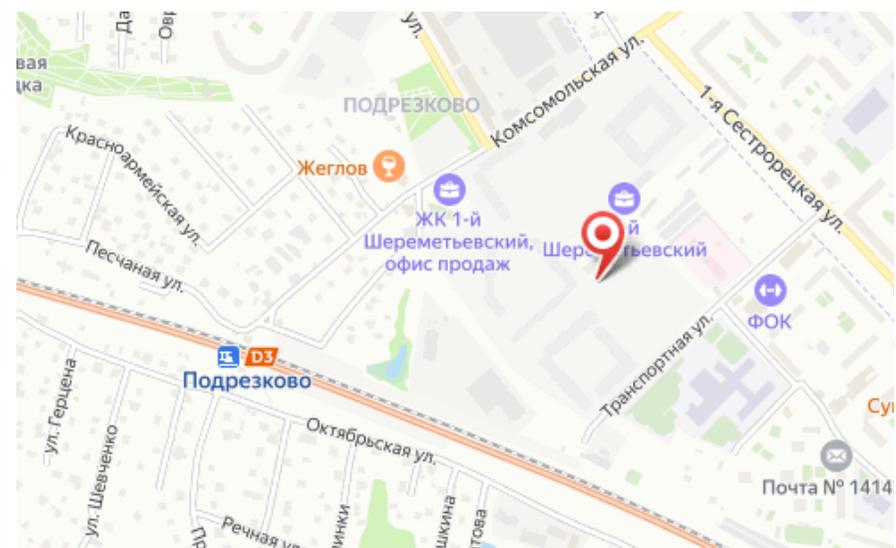
Инфраструктура на территории комплекса развита — имеются закольцованные велосипедные и беговые дорожки, собственная школа и детский сад. В квартале спроектирована площадка для занятий спортом и йогой. Предусмотрена парковка для двухколесного транспорта.

Жилой комплекс находится в микрорайоне Подрезково, в 500 метрах от одноименной железнодорожной станции. До международного аэропорта Шереметьево дорога займет 15 минут транспортом.

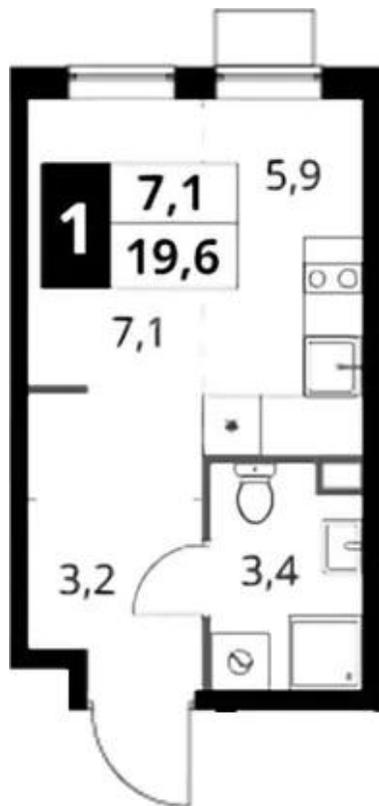




Жилой комплекс: **1-й Шереметьевский**  
Год постройки: **2027**  
Тип дома: **Панельный**



Корпус ЖК: **Корпус 3**  
Квартал сдачи: **1**

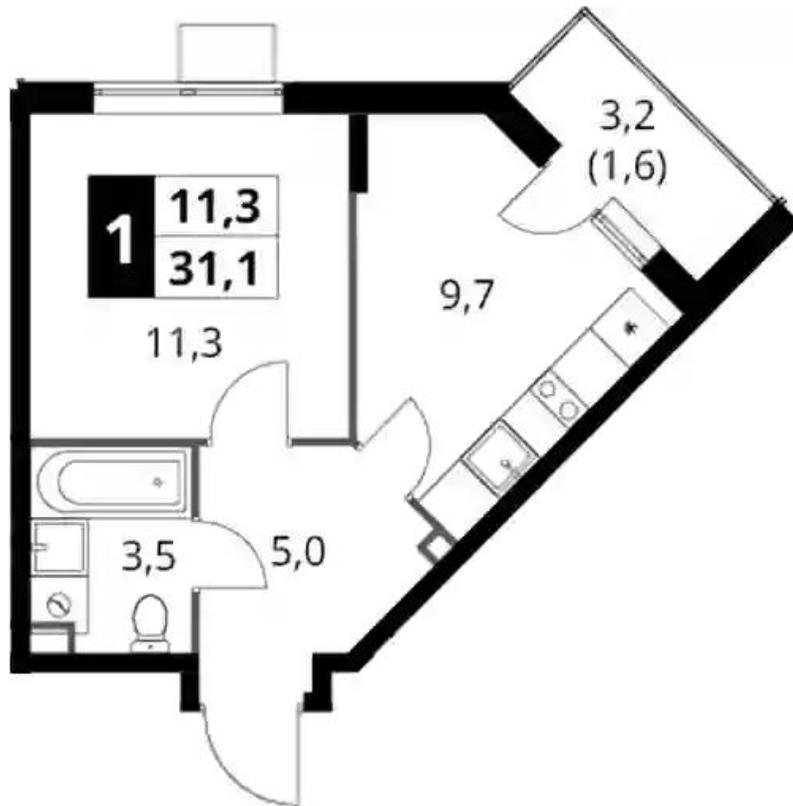


## Студия

от **₽ 5 521 320**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 281 700
Жилая площадь	13 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

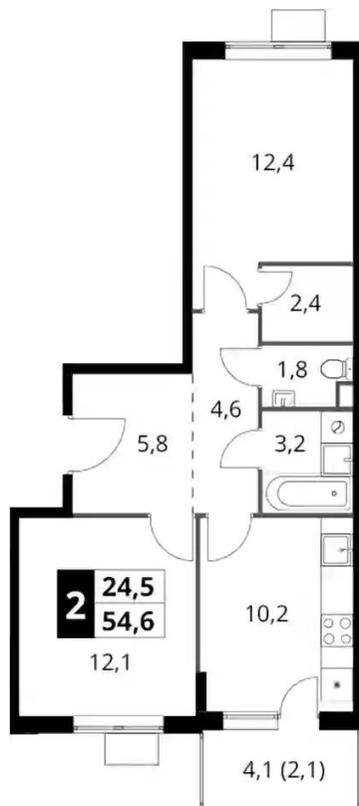
## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 7 193 430**

Количество комнат	1
Общая площадь	29,5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 243 845
Жилая площадь	11,3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9,7 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Высота потолков	2,84 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16



## 2-к.квартира

от **₽ 11 983 608**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 228 259
Жилая площадь	24.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.2 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	16

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 13 478 630**

Количество комнат	3
Общая площадь	72.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 185 146
Жилая площадь	34.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.3 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Высота потолков	2.84 м
Тип санузла	3
Этажность	17