





#### Продажа

## Дзен-кварталы Корпус 6.1.1

Москва, Сосенское

Москва, поселение Сосенское

Коммунарка

₽ 6 349 788

В основе проекта «Дзен-кварталы» лежит гармония простого и утонченного, природного и урбанистического — стиль Japandi, объединяющий скандинавскую функциональность и восточную созерцательность. «Дзен-кварталы» состоит из домов переменной этажности: от 6 до 18 этажей. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и установлены современные лифты.

В жилом комплексе «Дзен-кварталы» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с без отделки и с подчистовой отделкой, высотой потолков 2,95 метра и увеличенными окнами. Есть возможность дозаказать чистовую отделку.

В проекте «Дзен-кварталы» предусмотрены коммерческие помещения. Во дворе выполнено благоустройство от бюро GAFA: спроектированы детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. В районе предусмотрены собственная набережная, прогулочная территория в лесу, закрытые и охраняемые дворы, площади, зеленые скверы и пешеходные улицы. Проектом предусмотрено 2 детских сада и школа. Для владельцев автомобилей спроектированы стоянка и подземный паркинг. Проект «Дзен-кварталы» возводится на юго-западе столицы —вдоль береговой линии живописного Ивановского пруда и реки Варварки. До метро Коммунарка 5 минут пешком.











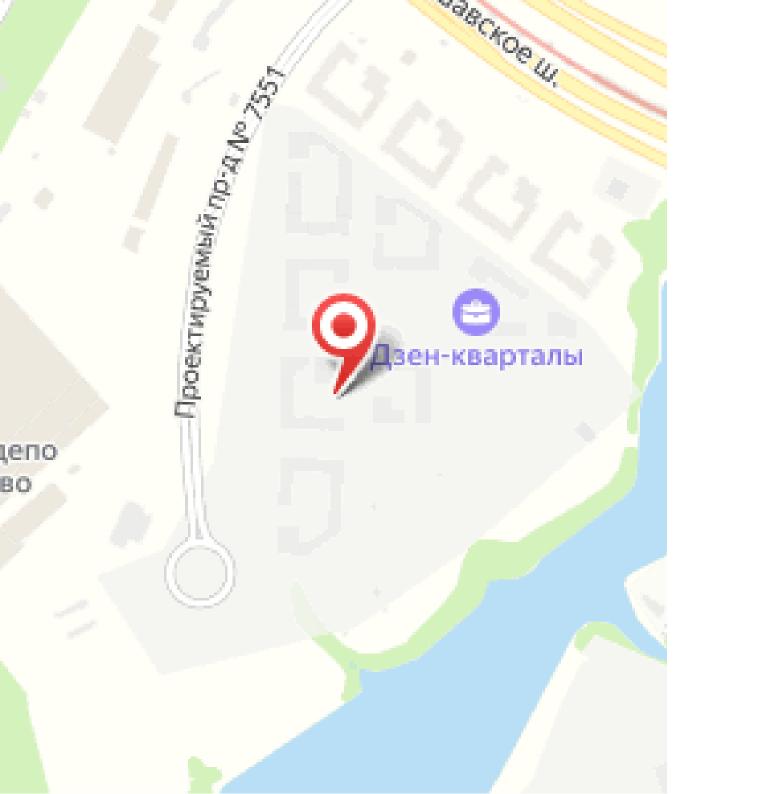


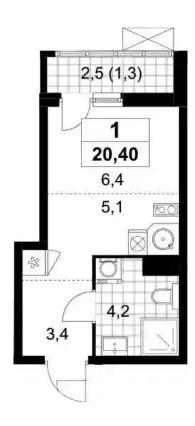
Жилой комплекс: Дзен-кварталы

Год постройки: 2025

Корпус ЖК: Корпус 6.1.1

Квартал сдачи: 4





## Студия

от ₽ 6 349 788

Количество комнат Студия Общая площадь 19.1 м<sup>2</sup>

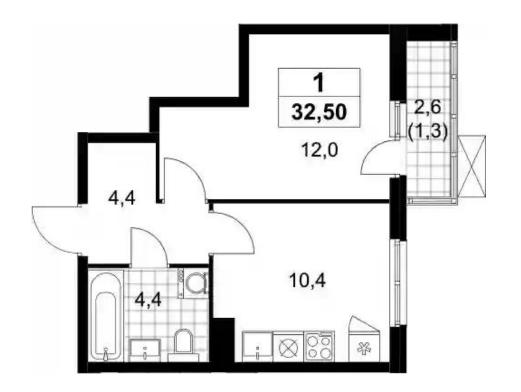
Жилая площадь 11.5 м<sup>2</sup>

Этаж 9

Высота потолков 2.8 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 9



## 1-к.квартира

от ₽8 491 246

Количество комнат 1

Общая площадь 31.2 м<sup>2</sup>

Стоимость за м² Р 272 155

Жилая площадь 12 м²

Площадь кухни 10.4 м<sup>2</sup>

Этаж 3

Высота потолков 2.8 м

Тип санузла Совмещенный

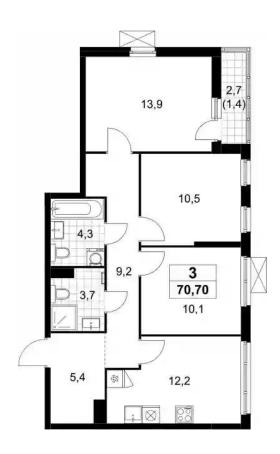
Этажность 9



# 2-к.квартира

от ₽ 10 942 783

| Количество комн | ат 2               |
|-----------------|--------------------|
| Общая площадь   | $45.9 \text{ M}^2$ |
| Стоимость за м² | ₽ 238 405          |
| Жилая площадь   | $21.4 \text{ M}^2$ |
| Площадь кухни   | 9 м <sup>2</sup>   |
| Этаж            | 9                  |
| Высота потолков | 2.8 м              |
| Тип санузла     | 3                  |
| Этажность       | 9                  |



# 3-к.квартира

# от ₽ 16 148 246

| Количество комнат           | 3                   |
|-----------------------------|---------------------|
| Общая площадь               | 69.3 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 233 019           |
| Жилая площадь               | $34.5 \text{ M}^2$  |
| Площадь кухни               | $12.2 \text{ M}^2$  |
| Этаж                        | 4                   |
| Высота потолков             | 2.8 м               |
| Тип санузла                 | 3                   |
| Этажность                   | 13                  |
|                             |                     |