

Продажа

Апартаменты на Пресне Дом 3-9

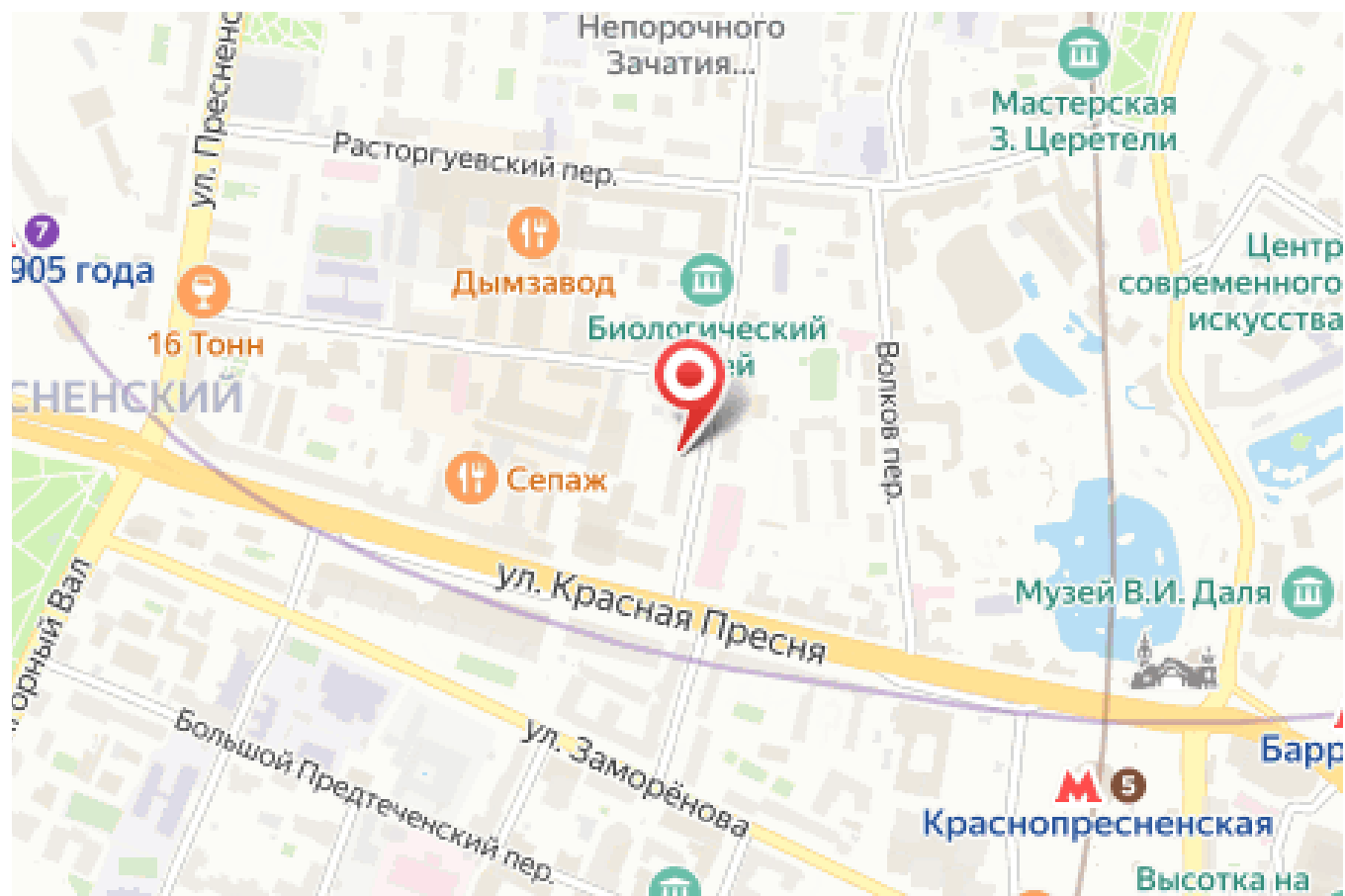
Москва, Пресненский

ул Малая Грузинская, д 3-9

- 🚶 Краснопресненская
- 🚶 Баррикадная

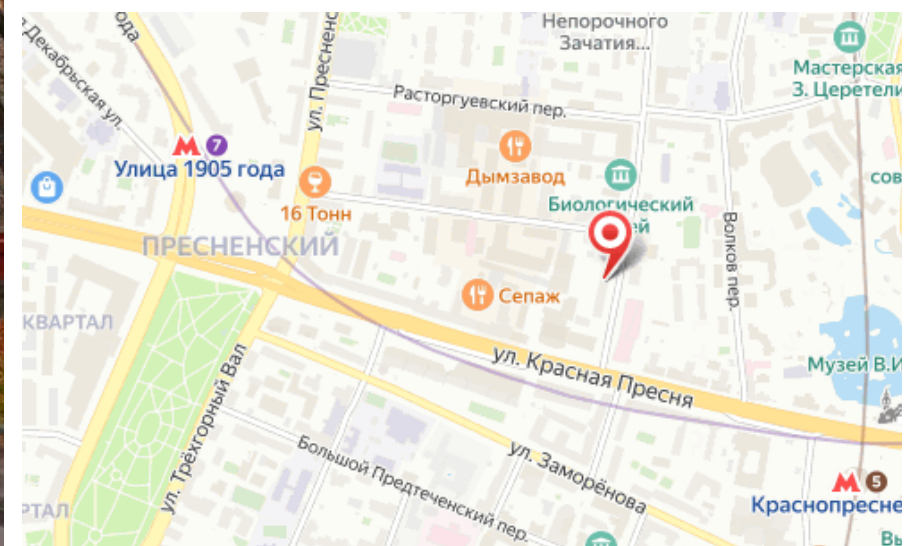
💎 **₽ 4 490 000**

«Апартаменты на Пресне» расположены на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 1965 года постройки. Помещение реконструировано под апартамент-отель с 22 номерами. В проекте предложены апартаменты площадью от 9 до 19 квадратных метров. Проектом предусмотрена замена всех коммуникаций, чистовая отделка, полная комплектация всей необходимой мебелью и техникой, а также пакетом арендатора. Апартаменты подходят как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Объект расположен в историческом центре Москвы, в Пресненском районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности большое количество достопримечательностей: Патриаршие пруды, московский зоопарк, деловой центр Москва-сити, музей Булгакова, московская консерватория. Метро «Краснопресненская» и «Баррикадная» в 5 минут пешком, Кремль в 3 километрах.



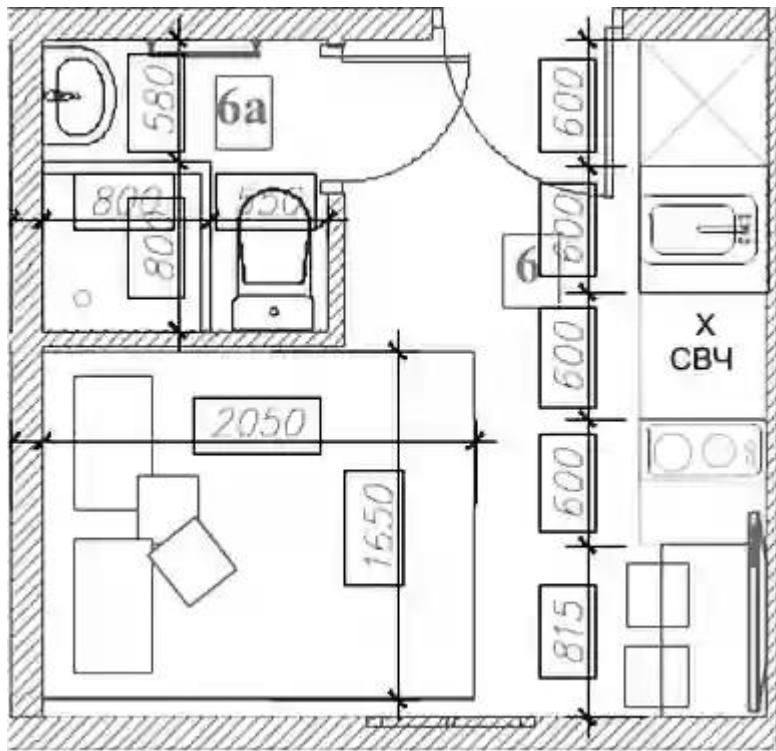


Жилой комплекс: **Апартаменты на Пресне**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Кирпичный**



Корпус ЖК: **Дом 3-9**
Квартал сдачи: **2**

Планировки



Студия

от **₽ 4 490 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	10.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 419 626
Жилая площадь	8.9 м ²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.65 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	1