



Продажа

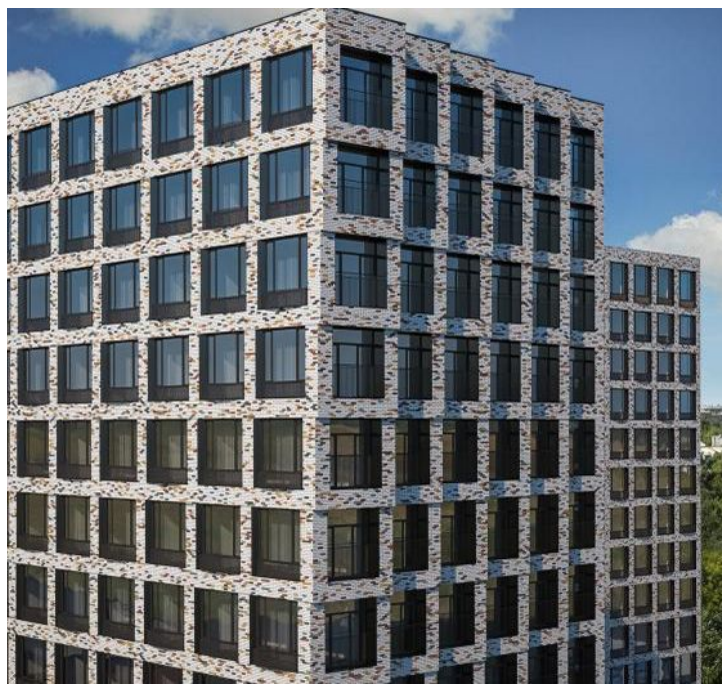
Продажа ЖК Новоданиловская 8

Москва, Донской

Новоданиловская наб,

📍 Верхние Котлы
📍 Тульская
📍 ЗИЛ

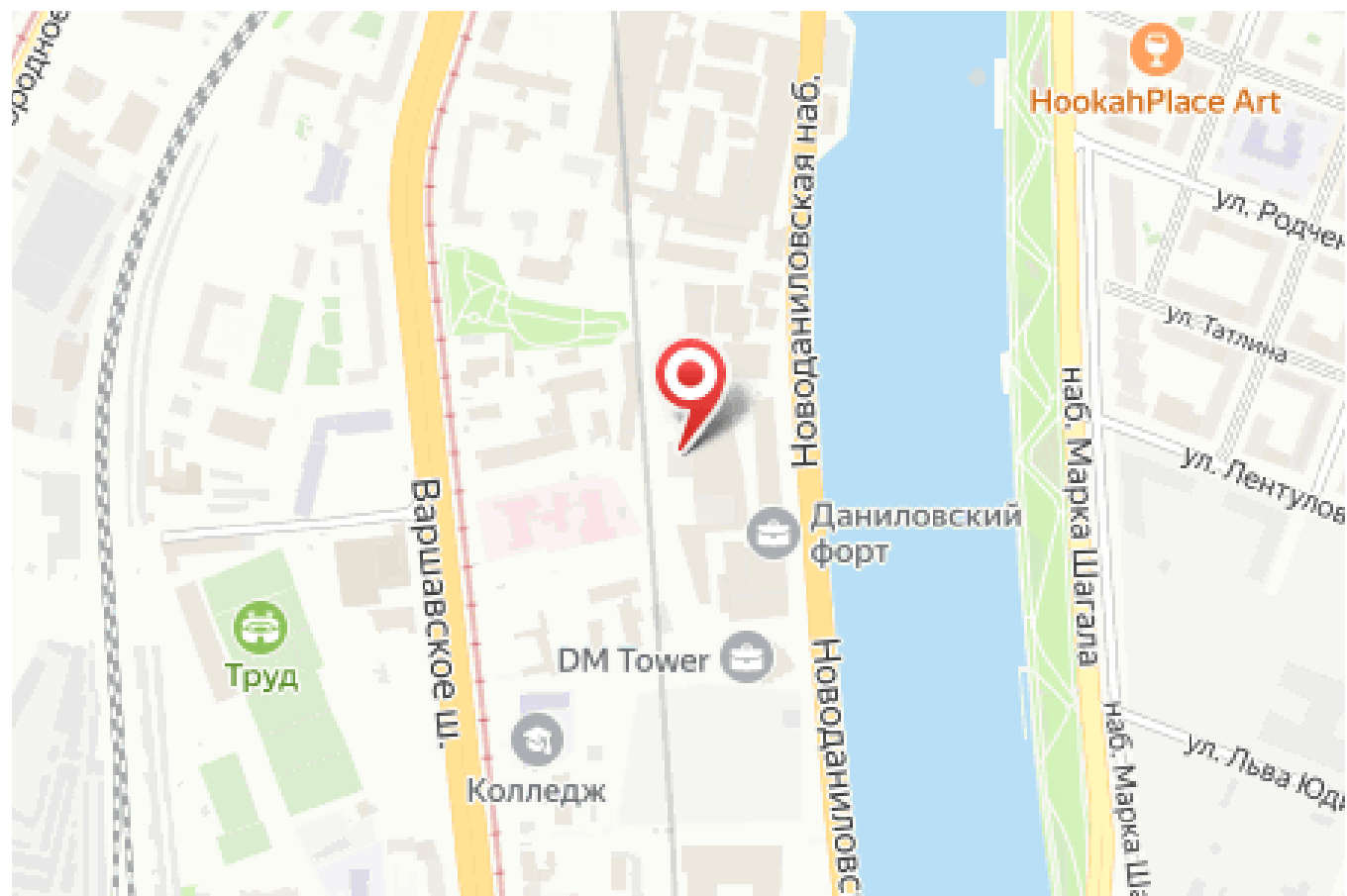
🏠 **₽ 21 199 635**



Проект бизнес-класса «Новоданиловская 8» включает в себя три жилых корпуса высотой в 24 этажа. Архитектурная концепция проекта разработана бюро ADM. Дома, построенные по монолитной технологии, имеют выразительные ступенчатые фасады с яркими цветовыми акцентами. Парадные входные группы с консьержем и лаунж зоной оборудованы в каждом корпусе. Для удобства маломобильных граждан реализована концепция «безбарьерная среда» — входные группы расположены на уровне земли. Подъезды оформлены в фирменном стиле бюро HAAST - в каждом есть просторные лобби с высокими потолками, мягкой мебелью и каминами. В ЖК «Новоданиловская 8» европейский формат планировок с просторными кухнями-гостиными является преобладающим, классические планировочные решения так же есть в наличии. В квартирах широкие панорамные окна, собственные террасы на первых этажах и потолки от 3 до 4 метров. Из окон апартаментов с 8 этажа и выше открываются панорамные виды на Москву-реку. Квартиры передаются покупателям с чистовой отделкой. Жилой комплекс имеет закрытую территорию под круглосуточной охраной. Безопасность обеспечивается системами видеонаблюдения и контроля доступа. Для автовладельцев предусмотрен отапливаемый двухуровневый подземный паркинг на 498 мест. В каждом корпусе оборудованы бесшумные скоростные лифты, спускающиеся до паркинга. На первых этажах колясочные, на лестничных площадках келлеры для крупногабаритных вещей. Благоустроенный двор с ландшафтным дизайном и высаженными деревьями разделён прогулочными аллеями. На территории установлены детские площадки, скамейки, оборудованы зоны для занятий спортом и места для настольных игр.

ЖК находится в Донском районе Москвы, он построен на территории Даниловской мануфактуры в 100 метрах от Новоданиловской набережной Москвы-реки. В радиусе 500 метров расположены детская и взрослая поликлиники, стоматология, школы, детские сады, два государственных вуза, институт РАН. В шаговой доступности магазины, рестораны и фитнес-центры.

ЖК располагается в 5 минутах транспортом от Третьего транспортного кольца. В 10 минутах пешком от комплекса находится станция метро «Тульская» и станция МЦК «Верхние Котлы».





Жилой комплекс: **Новоданиловская 8**
Год постройки: **2023**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **2**