



**Продажа**

## **М1 Сколково Корпус 1**

Москва,

Москва, рп Новоивановское, ул Западная

🚗 Немчиновка

💎 **₽ 3 930 300**



Комплекс апартаментов «М1 Сколково» представляет собой кирпично-монолитное здание высотой в 17 этажей. Архитектурная концепция выдержана в современном стиле, а вентилируемые фасады оформлены в яркой цветовой гамме. На первом этаже здания размещены: многофункциональный зал-трансформер, зона со-working, фитнес-центр, ресторан, магазины, прачечная.

В комплексе предложены апартаменты свободной планировки от студий до трехкомнатных. Сдаются они без отделки, с высотой потолков 3 метра.

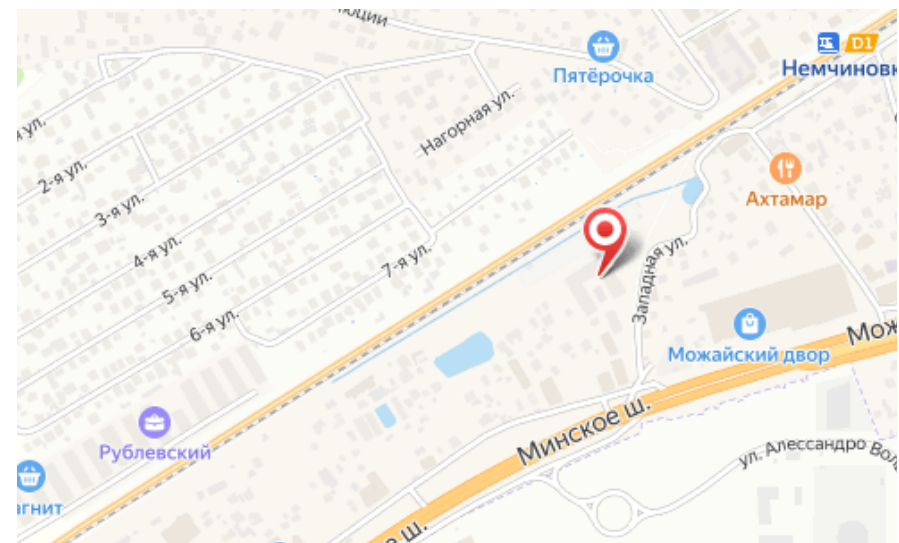
Придомовая территория комплекса благоустроена, на ней размещены спортивные и детские площадки, зона workout и аллеи для прогулок. Концепция «двор без машин» реализована благодаря подземному паркингу и наземной парковке. На территории ведется видеонаблюдение, предусмотрена круглосуточная охрана.

Апарт-отель «М1 Сколково» возведен в поселке Новоивановское, Одинцовского района Московской области. В районе благоприятная экология и развитая социальная инфраструктура. Рядом с комплексом расположены: инновационный центр «Сколково», школы, детские сады, торговые центры «Можайский двор», «Ашан», «Три кита», Vegas. Отдохнуть на свежем воздухе можно в Подушкинском лесу или на Большом Немчиновском пруду. В 5 минутах пешком станция «Немчиновка», МКАД в 1 километре от комплекса.

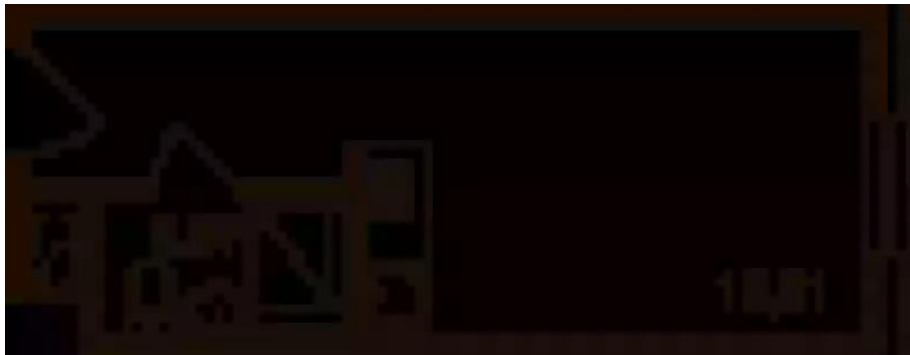




Жилой комплекс: **М1 Сколково**  
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **3**

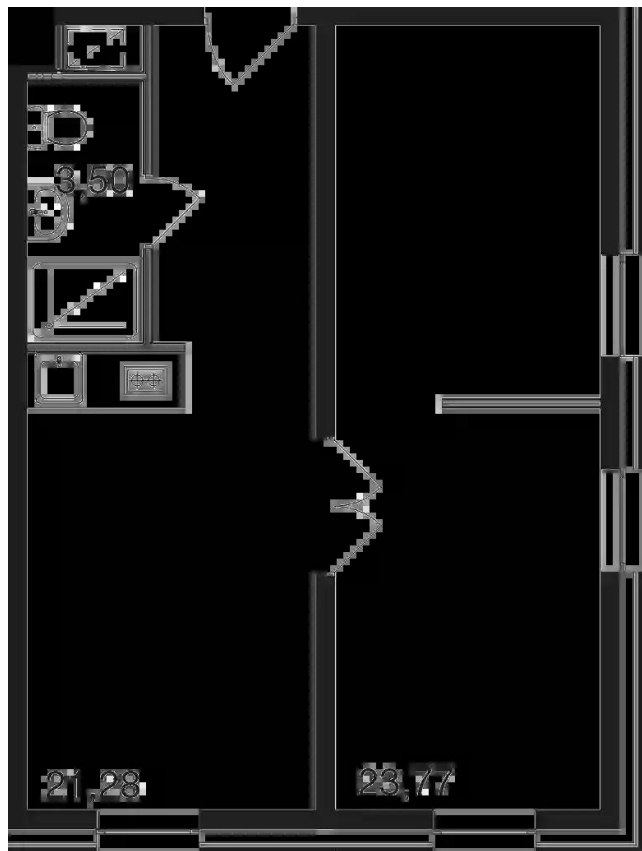


### Студия

от **₽ 3 930 300**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 198 500
Жилая площадь	16.91 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 9 496 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	48.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 195 000
Жилая площадь	23.77 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.28 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17



### 2-к.квартира

от **₽ 7 722 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	39.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 195 000
Жилая площадь	17.44 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.78 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17