



**Продажа**

## **TATE Корпус А**

Москва, Марьино роцца

ул Веткина,

**♦ ₹ 13 900 000**



Жилой комплекс «ТАТЕ» включает в себя две жилые башни высотой 41 и 49 этажей и 6-этажный общественно-деловой центр. Архитектурная концепция проекта в стиле современного минимализма разработана бюро Kleinewelt Architekten. Вход во все три здания проходит через стилобат, служащий просторным лобби, в котором размещены колясочные и лапомойки, гостевые санузлы, стойки ресепшен и постаматы. Второй этаж зданий занимает общественное пространство, оформленное в виде остекленного променада. В каждой башне установлено 6 современных скоростных лифтов. На двух подземных уровнях комплекса расположены паркинг и кладовые помещения. Кладовки предусмотрены также и на жилых этажах.

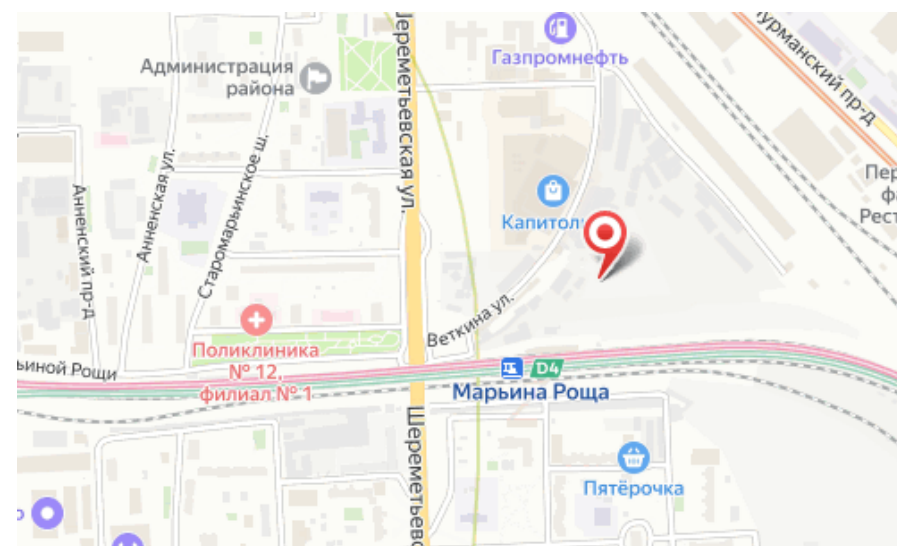
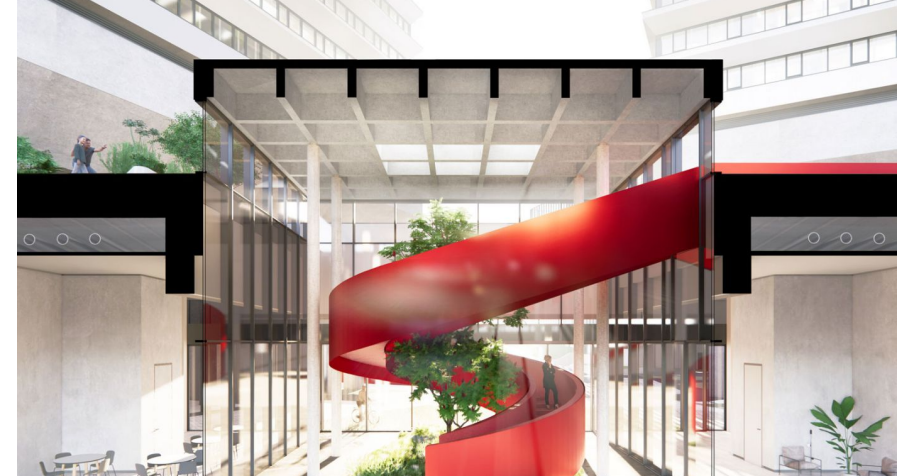
В ЖК «ТАТЕ» предложено множество планировочных решений от студий до пятикомнатных квартир с высокими потолками до 4,5 метра и панорамным остеклением. На 40 и 41 этажах башни В размещены просторные видовые пентхаусы. Квартиры сдаются с отделкой White Box или с чистой отделкой. На закрытой территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн с арт-объектами и круглогодичное озеленение, оборудованы детские площадки и зоны отдыха под открытым небом. Внутренний двор огорожен от городского пространства искусственным холмом с садом. На высоте 140 метров для жителей комплекса открыта смотровая площадка с панорамным видом на город. В общественно-деловом центре размещены офисы, концептуальный ресторан и фитнес-центр с бассейном.

ЖК «ТАТЕ» расположен на улице Веткина, внутри исторического района Марьино Роща. В пешей доступности имеются две школы, три детских сада, торговый центр «Капитолий», «Музей ВДНХ» торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза», «Музей и Центр Толерантности». Метро «Марьино Роща» и одноименная железнодорожная станция в 5 минутах пешком.



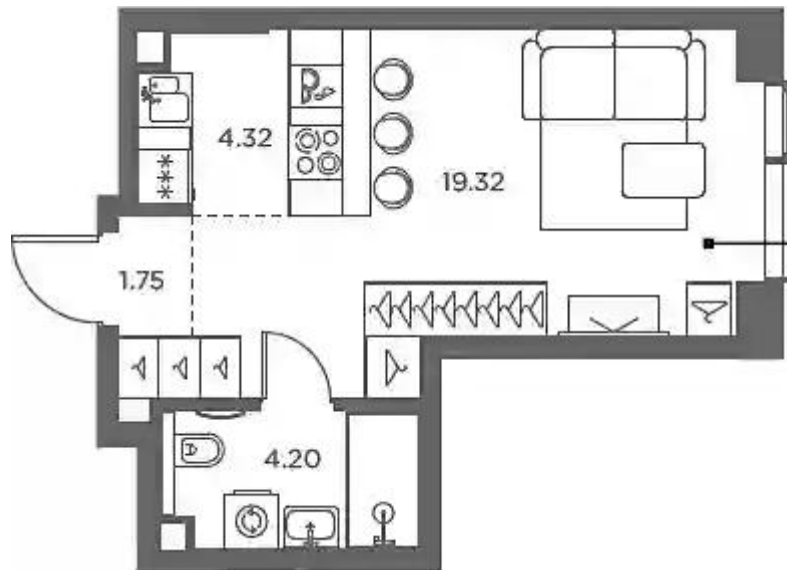


Жилой комплекс: **TATE**  
Год постройки: **2027**



Корпус ЖК: **Корпус А**  
Квартал сдачи: **2**

## Планировки

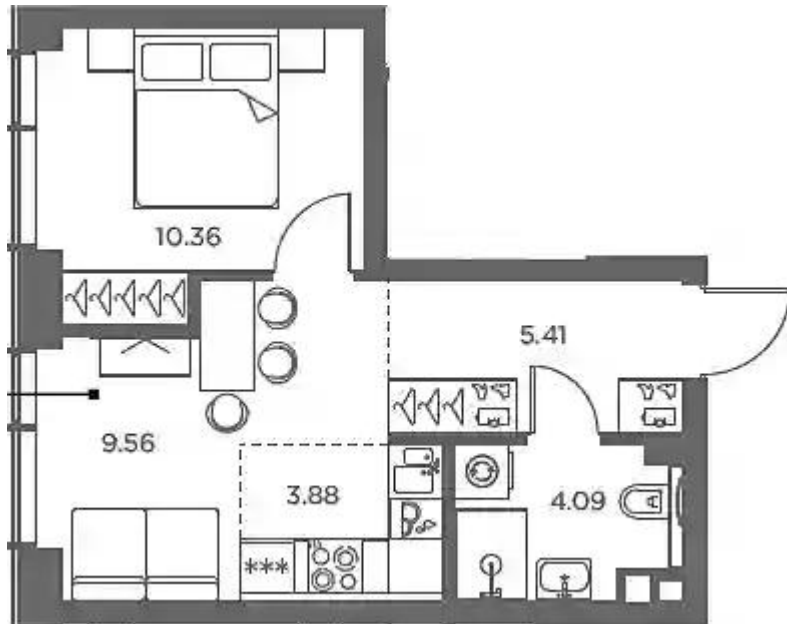


## Студия

от **₽ 13 900 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.59 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 469 753
Жилая площадь	23.64 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	49

## Планировки

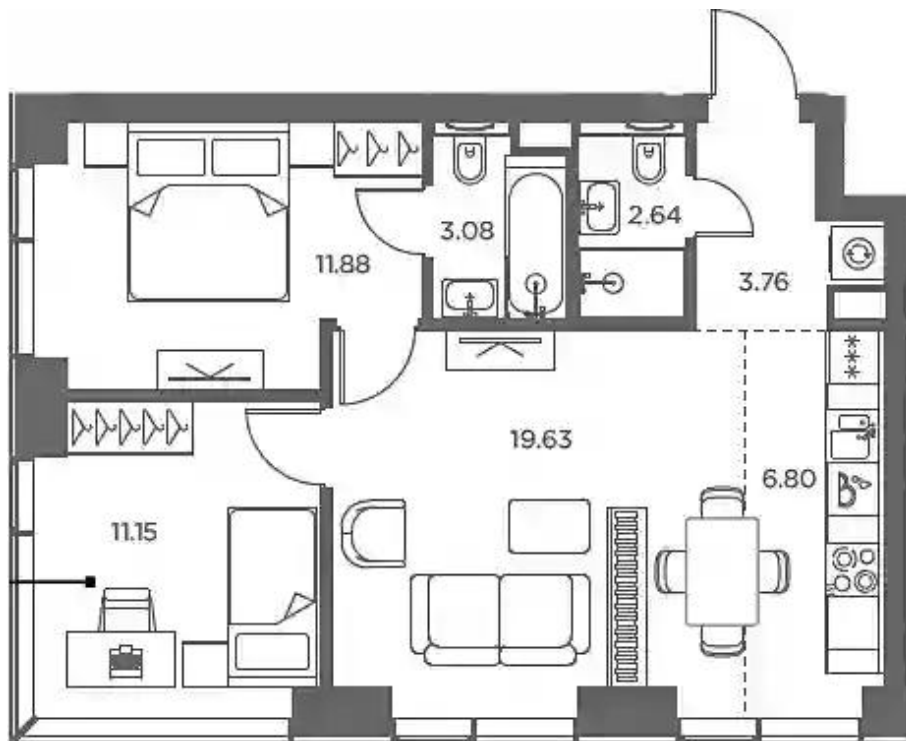


### 1-к.квартира

от **₽ 17 649 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	33.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 530 000
Жилая площадь	10.36 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.44 м <sup>2</sup>
Этаж	31
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	49

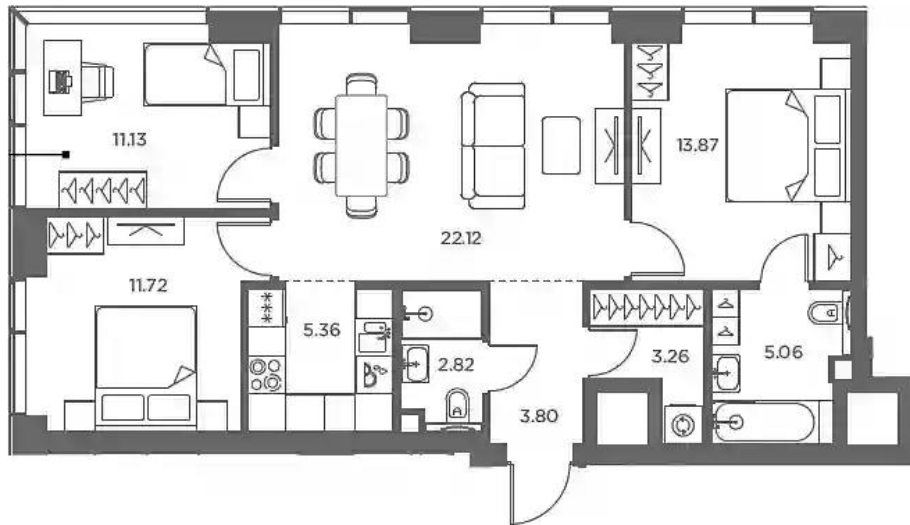
## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 24 165 400**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.94 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 410 000
Жилая площадь	23.03 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	26.43 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	49



## 3-к.квартира

от **₽ 32 289 120**

Количество комнат	3
Общая площадь	79.14 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 408 000
Жилая площадь	36.72 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	27.48 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	49