



Продажа

Остафьево Корпус 20

Москва, Рязановское

Остафьевское шоссе,

 Остафьево

 **₽ 5 663 617**



«Остафьево» — масштабный жилой комплекс в Новой Москве, рядом с одноименным музеем-усадьбой и городским парком «Барыши». Это полноценный мини-город, который уже готов для жизни. На территории открыты школа и два детских сада, а в будущем будет построена собственная поликлиника, крупный торговый центр, еще одна школа и детский сад.

Жилой комплекс обустроен так, чтобы все необходимое было рядом: на первых этажах домов работают магазины, аптеки, кафе и салоны красоты. Дети могут провести время в плейхабе «Маяк», а родители - прогуляться по озелененным дворам или отправиться на велопрогулку. А если все таки необходимо поехать в город, то всего в 5 минутах езды на авто расположена станция МДЦ-2 «Щербинка».

Новая Москва — самый перспективный и быстроразвивающийся район столицы. Он сочетает в себе комфортную транспортную развязку, современную инфраструктуру, а также возможность для жителей получить большой пакет социальных льгот. При заселении в «Остафьево» вы можете оформить московскую регистрацию.





Жилой комплекс: **Остафьево**

Год постройки: **2025**

Тип дома: **Панельный**



Корпус ЖК: **Корпус 20**

Квартал сдачи: **4**



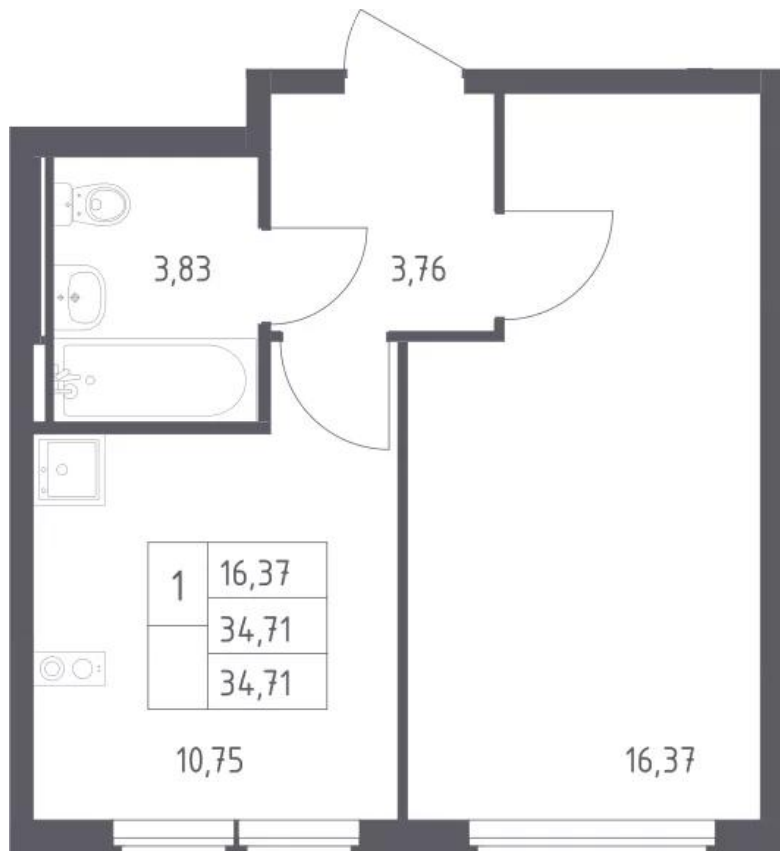


Студия

от **₽ 5 663 617**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.54 м²
Стоимость за м²	₽ 251 270
Жилая площадь	15.28 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	14

Планировки



1-к.квартира

от ₽ 6 847 103

Количество комнат	1
Общая площадь	34.71 м²
Стоимость за м²	₽ 197 266
Жилая площадь	16.37 м²
Площадь кухни	10.75 м²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	14

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 9 477 221**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.31 м²
Стоимость за м²	₽ 177 776
Жилая площадь	25.8 м²
Площадь кухни	13.33 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	14



3-к.квартира

от **₽ 11 322 691**

Количество комнат	3
Общая площадь	78.33 м²
Стоимость за м²	₽ 144 551
Жилая площадь	41.5 м²
Площадь кухни	12.47 м²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	14