



Продажа

1-й Ясеневский Корпус 1

Москва,

поселок завода Мосрентген, ул Адмирала
Корнилова,

🚶 Теплый Стан

🚶 Ольховая

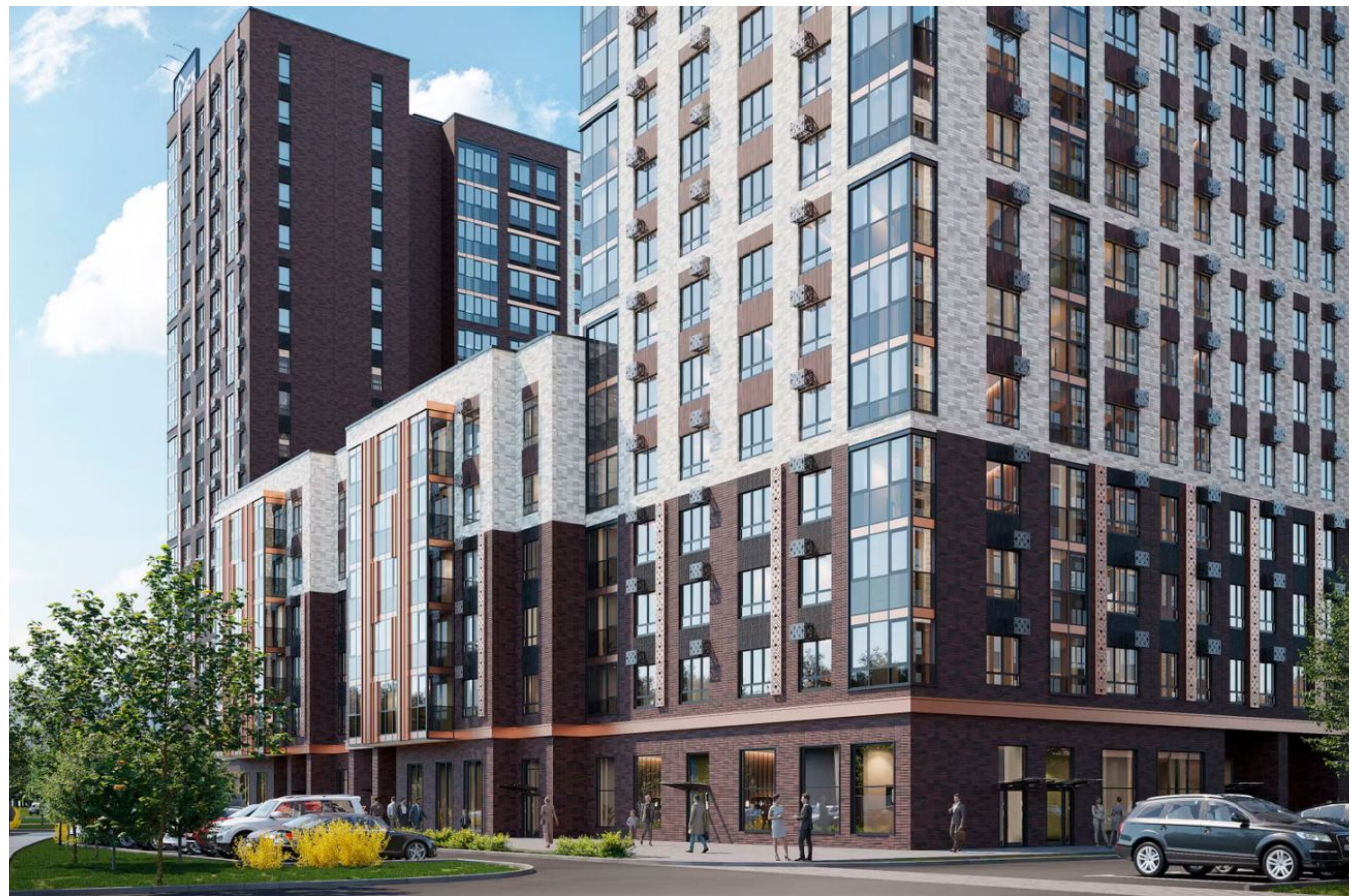
💎 **₽ 8 007 277**



Жилой комплекс «1-й Ясеневский» состоит из 4 корпусов переменной этажности высотой от 6 до 18 этажей. Фасады имеют индивидуальный для каждого корпуса дизайн с металлическими шевронами и цветочными орнаментами. В темное время суток предусмотрена фронтальная подсветка. Вход в сквозные подъезды расположен на уровне земли, сплошное остекление лобби обеспечивает приток естественного света. В каждом подъезде оборудованы колясочные и лапомойки. На подземном этаже размещены кладовые помещения.

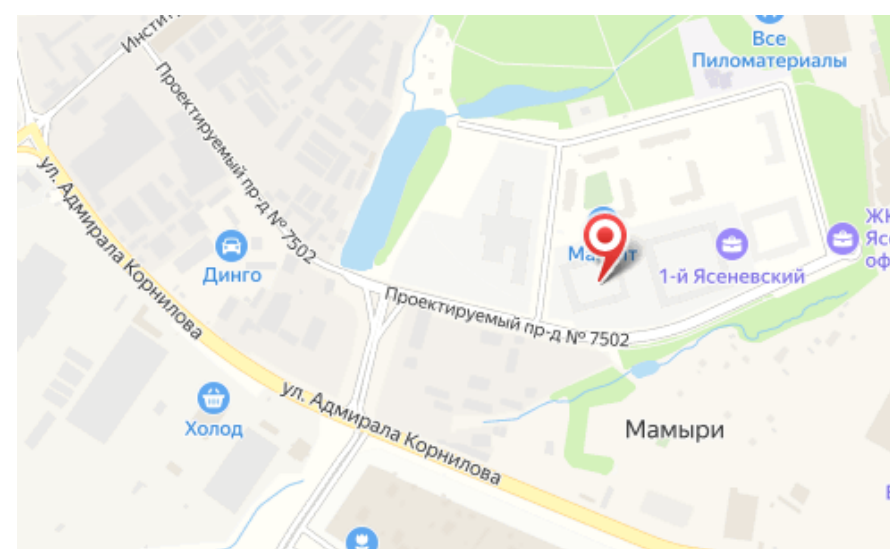
В ЖК «1-й Ясеневский» предложено множество планировочных решений: от компактных студий до 3-комнатных квартир. В том числе уникальные форматы: с окном в гардеробной, мастер-спальней и высокими потолками до 3,12 метра. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой или отделкой White box. На закрытой территории «1-го Ясеневского» размещены: зеленый освещенный бульвар со спортивными и игровыми площадками, зоны отдыха, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. Изюминкой благоустройства являются фруктовые деревья во дворах и городские сады. Для владельцев автомобилей предусмотрен наземный многоуровневый паркинг.

ЖК «1-й Ясеневский» расположен на территории Новой Москвы, на улице Адмирала Корнилова, в 1 км от МКАД и в 500 метрах от Калужского шоссе. Рядом с комплексом работают современная школа IT-кластером и бассейном и 2 детских сада. В пешей доступности расположены Троицкий лесопарк и парк-усадьба Троицкое.

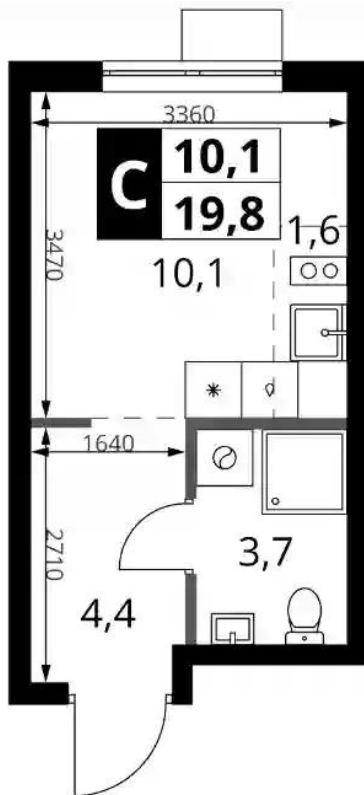




Жилой комплекс: **1-й Ясневский**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Панельный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

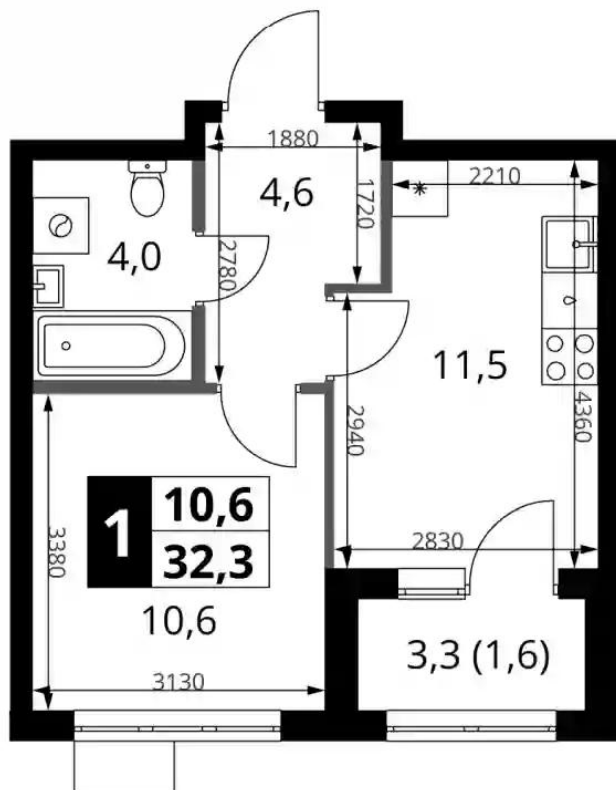


Студия

от **₽ 8 007 277**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 404 408
Жилая площадь	11.7 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18

Планировки

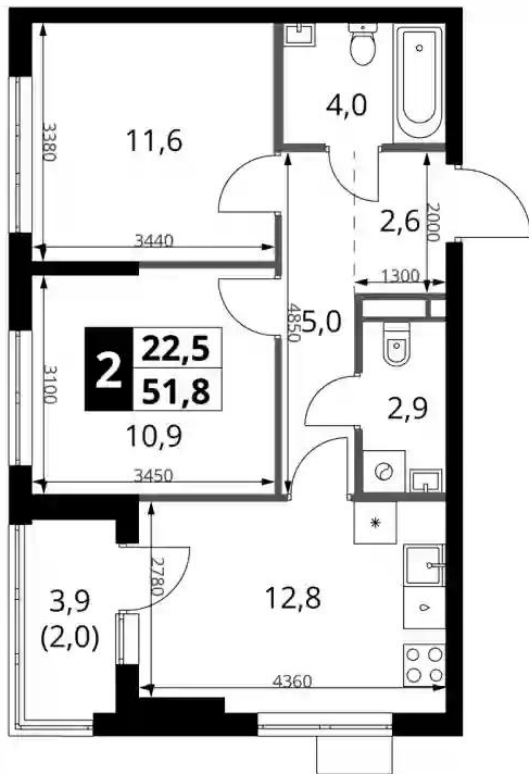


1-к.квартира

от **₽ 10 233 600**

Количество комнат	1
Общая площадь	30.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 333 342
Жилая площадь	10.6 м ²
Площадь кухни	11.5 м ²
Этаж	2
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 14 232 782**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 285 799
Жилая площадь	22.5 м ²
Площадь кухни	12.8 м ²
Этаж	11
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	3
Этажность	16



3-к.квартира

от **₽ 19 087 819**

Количество комнат	3
Общая площадь	78.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 244 090
Жилая площадь	38.3 м ²
Площадь кухни	14.4 м ²
Этаж	11
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	3
Этажность	18