Продажа

Новые Ватутинки мкрн. Заречный Корпус 5/3

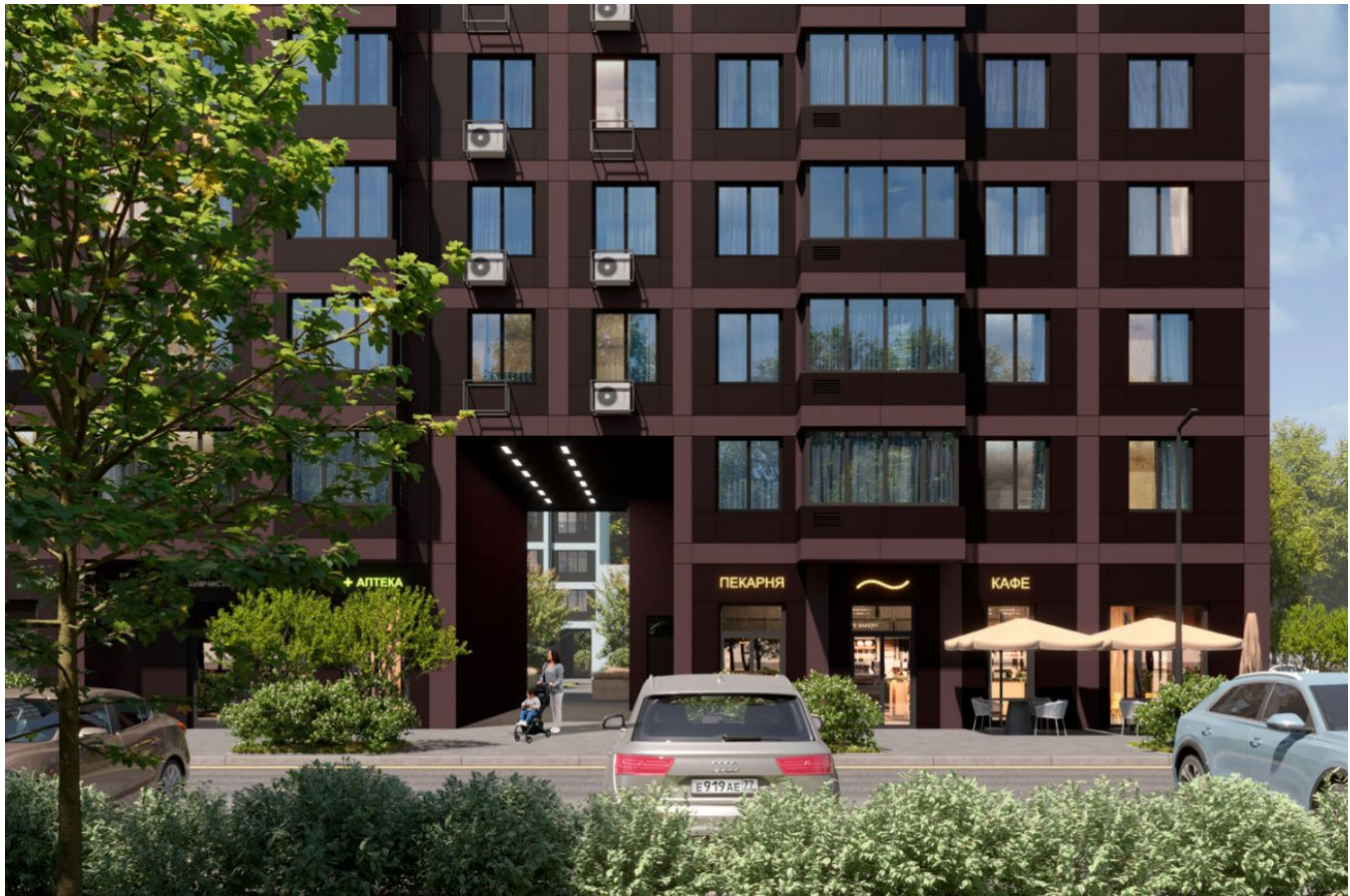
Москва, Десёновское

Москва, поселение Десеновское, микрорайон Новые Ватутинки Заречный, Калужское шоссе

Ольховая

₽ 8 096 760

Жилой комплекс «Новые Ватутинки мкрн. Заречный» состоит из 3 корпусов переменной этажности высотой от 7 до 15 этажей. Архитектурная концепция проекта предусматривает комфортную застройку с понижением этажности к бульвару. В домах предусмотрены сквозные подъезды, разработан оригинальный дизайн входных групп, установлены видеодомофоны.Первые этажи зданий занимает коммерческая галерея, на -1 этаже предусмотрены кладовые помещения и паркинг 675 мест, доступ в зону паркинга осуществляется на лифте с любого этажа.
В ЖК «Новые Ватутинки мкрн. Заречный» предложено множество планировочных решений: от компактных студий до четырехкомнатных квартир. Планировками предусмотрены большие лоджии, наличие двух ванных комнат и гардеробные. Квартиры сдаются с чистовой отделкой.
Благоустройство территории комплекса отличается выразительным рельефом, озеленением, приподнятыми клумбами и современными игровыми площадками для детей всех возрастов. Во дворах акцент делается на тихий отдых и игры для детей, а основная активность будет сосредоточена на масштабных плейхабах в зонах общественных пространств. Через весь микрорайон до набережной и парка проходит бульвар с миниплазами, садами и скверами.
ЖК «Новые Ватутинки мкрн. Заречный» расположен в экологически чистом районе Новой Москвы, в окружении лесов и водоемов. В пешей доступности от комплекса расположен парк «Андерсен» с площадками для активных видов спорта, зонами барбекю и обустроенной набережной. Инфраструктура микрорайона хорошо развита: на территории работают 3 школы, 5 детских садов, поликлиника, отделения банков и МФЦ, магазины, супермаркеты, аптеки и парикмахерские. ЖК имеет два индивидуальных въезда на Калужское шоссе. До метро «Ольховая» —15 минут транспортом, до МКАД можно доехать за 10-15 минут.



Жилой комплекс: **Новые Ватутинки мкрн. Заречный**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 5/3**
Квартал сдачи: **1**

Рябиновая ул.