






Продажа

Продажа ЖК Метрополия

Москва, Южнопортовый
ул 2-я Машиностроения,



-  Угрешская
-  Волгоградский проспект
-  Дубровка

 **₽ 31 383 960**

Проект «Метрополия» включает в себя семь монолитных жилых корпусов и развитую сеть собственной инфраструктуры. Архитектурная концепция ЖК, разработанная известным бюро «Speech», выполнена в стиле кирпичного импрессионизма, что придает каждой новостройке необычный и эффектный облик. Все здания в комплексе имеют собственные имена, взятые от крупнейших мегаполисов мира: Рим, Токио, Берлин, Москва, Париж, Нью-Йорк и Лондон. Высота каждого дома — 30 этажей.

Покупателям квартир в ЖК «Метрополия» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры преимущественно евроформата. В них предусмотрены потолки высотой 3,15м, панорамные окна, из которых открываются живописные виды на окрестности, компактные прихожие и гардеробные комнаты. Квартиры передаются покупателям без отделки.

Архитектура корпусов образует закрытые дворы с системой контроля доступа и видеонаблюдением. На придомовой территории расположены пешеходные дорожки и тротуары, зеленые зоны с ландшафтным дизайном, места для отдыха, детские и спортивные площадки с безопасным резиновым покрытием. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 930 места. В состав комплекса входят коммерческие помещения на первых этажах, где разместятся магазины продуктов и бытовых товаров, сервисные организации, офисы, стоматологические клиники и заведения общепита.

Жилой комплекс «Метрополия» возводится в Южнопортовом районе ЮВАО Москвы. В пешей доступности от новостройки есть благоустроенная набережная, работают супермаркеты и образовательные учреждения, спортивные объекты, библиотека и поликлиника. Метро «Угрешская» находится в пяти минутах пешком.

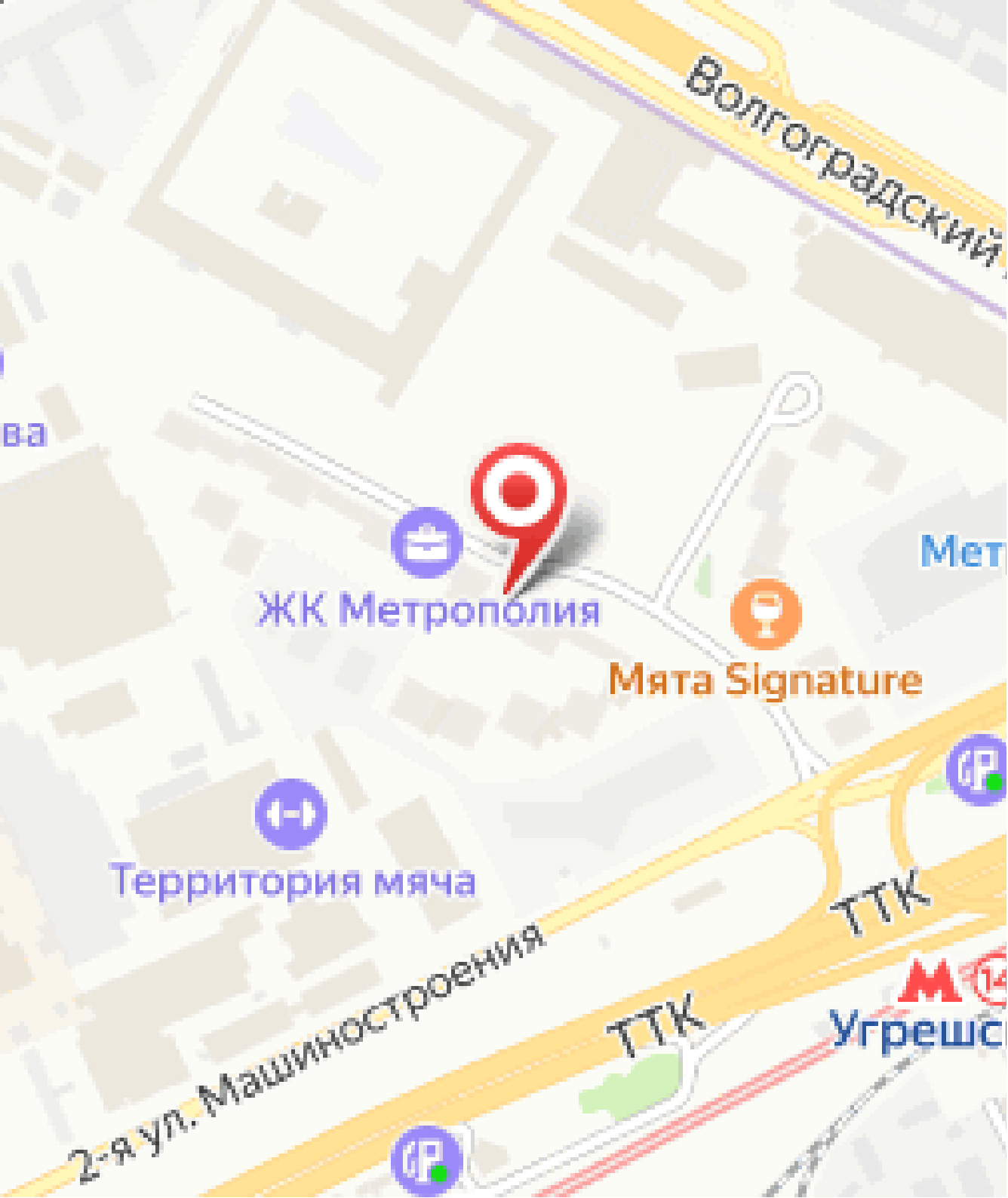




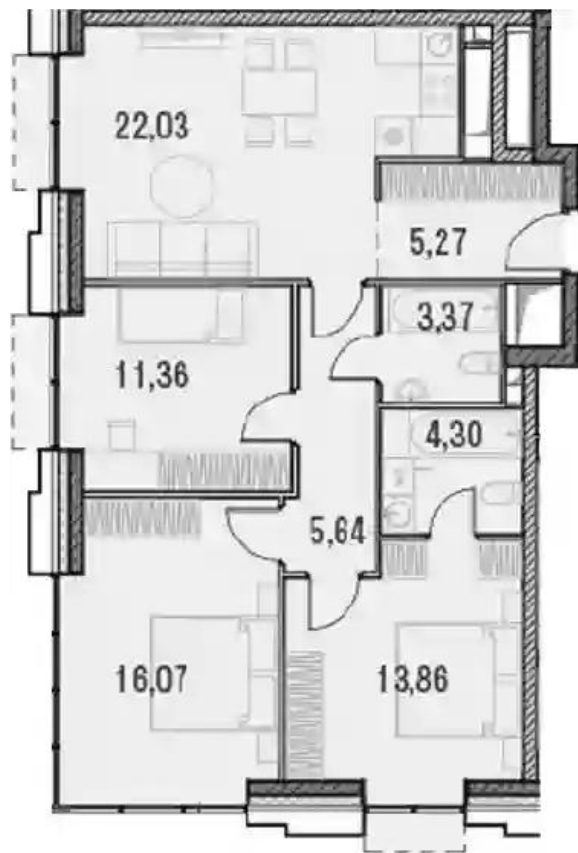
Жилой комплекс: **Метрополия**
Год постройки: **2023**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус А**
Квартал сдачи: **1**



Планировки



3-к.квартира 82.2 м², 25/30 эт.

от ₹ 31 383 960

Количество комнат	3
Общая площадь	82.2 м ²
Стоимость за м ²	₹ 381 800
Жилая площадь	41.29 м ²
Площадь кухни	22.03 м ²
Этаж	25
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	30