



**Продажа**

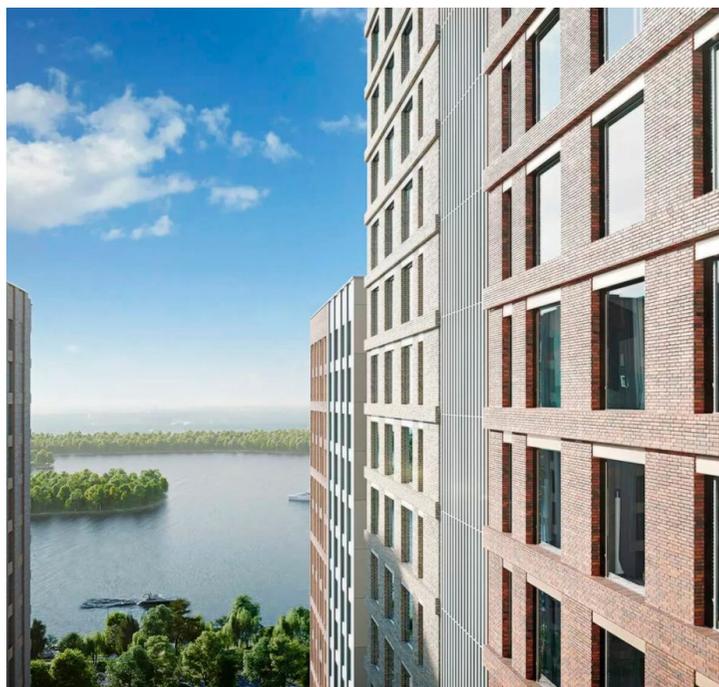
## **Продажа ЖК City Bay**

Москва, Покровское-Стрешнево

Волоколамское шоссе,

 Трикотажная

 **₽ 21 028 690**



Проект «City Bay» представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы – Kamen. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства - бюро Arteza.

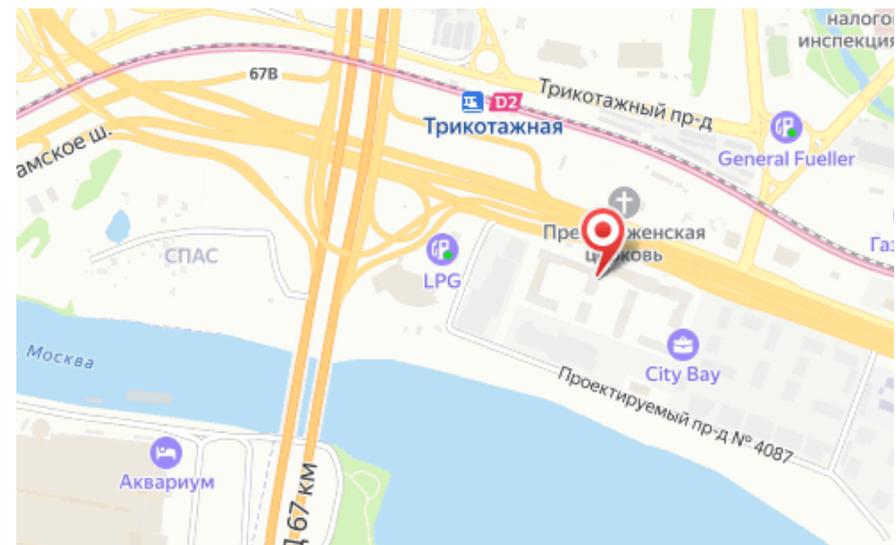
В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой, высотой потолков 3 м и панорамным остеклением в пол.

Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 710 мест. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. ЖК «City Bay» находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикожная» — 10 минут пешком.





Жилой комплекс: **City Bay**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус Indian Ocean 6**  
Квартал сдачи: **2**

## Планировки



### 1-к.квартира от **₽ 21 028 690**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 535 081
Жилая площадь	13.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.9 м <sup>2</sup>
Этаж	38
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	52

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 28 476 689**

Количество комнат	2
Общая площадь	64 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 444 948
Жилая площадь	33,1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16,3 м <sup>2</sup>
Этаж	50
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2,85 м
Тип санузла	3
Этажность	52