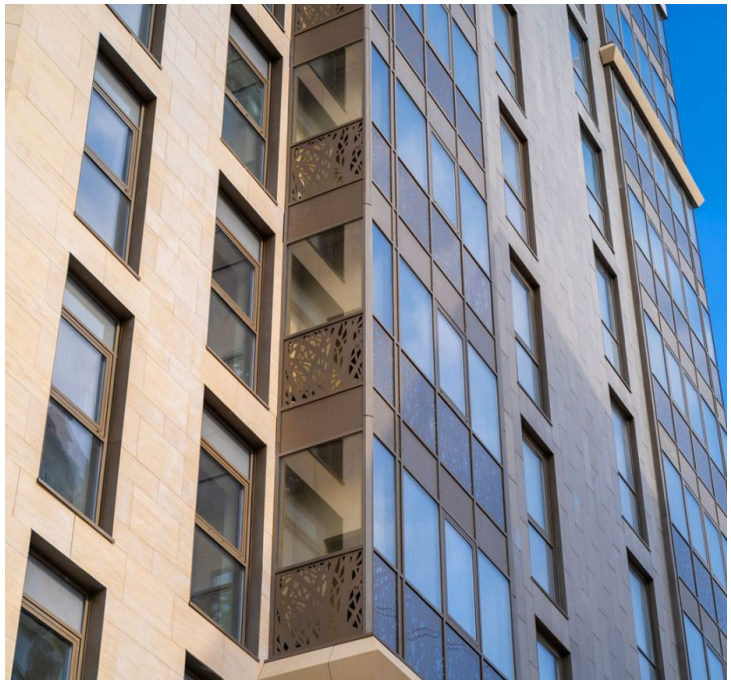


Продажа

Данилов Дом Дом 1

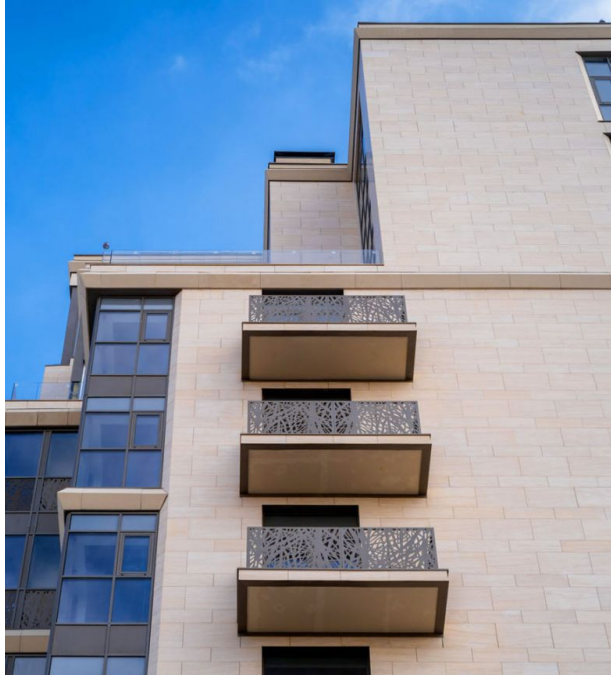
Москва, Даниловский

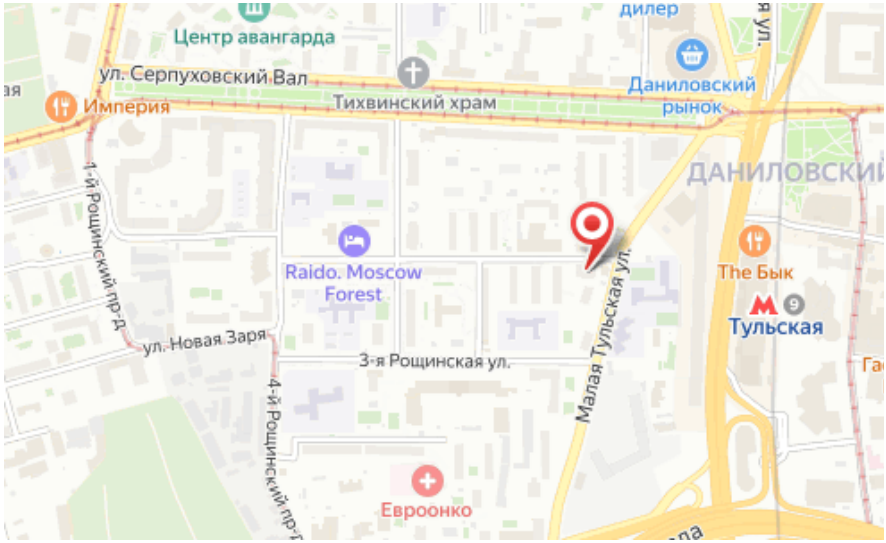
ул 2-я Рощинская, д 1

Тульская

₽ 28 644 000

«Данилов Дом» — это современный 12 этажный клубный комплекс в стиле «арт-деко». Фасады дома выполнены из натурального камня. Ярким акцентом в оформлении являются декоративные элементы оконных проемов и карнизы. Для дома разработан эксклюзивный световой дизайн, парадный вход решен по образу входных групп фешенебельных отелей. В оформлении лобби и холлов используется шпон ореха и крупномодульный керамогранит с имитацией текстуры натурального мрамора. Специально для проекта разработана эксклюзивная стойка ресепшен, выполненная из натурального дерева.
В проекте «Данилов Дом» предложены просторные апартаменты с отделкой White Box и высокими потолками 3,5 метра. Во всех апартаментах предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция, мульти-сплит система Daikin и внутрипольные конвекторы фирмы VARMANN, внедрена система «Умный дом». В доме установлены энергоэффективные стеклопакеты Schuco.
По периметру комплекса и в паркинге ведется видеонаблюдение, установлена охранная сигнализация с контролем входных и внутренних дверей. На входе в здание и в подземный паркинг установлены тепловые завесы. В закрытом дворе обустроены детские площадки и зоны отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 30 мест.
«Данилов Дом» расположен в Даниловском районе Москвы, на пересечении 2-Рощинской и Тульской улиц. Район имеет богатую историю и развитую инфраструктуру. В пешей доступности от комплекса находятся Даниловский рынок, Даниловская набережная, Интерактивный музей-театр «Сказкин Дом», Даниловский монастырь, «Театриум на Серпуховке». В районе работает множество школ, детских садов, продовольственных магазинов торговых центров и медицинских учреждений. До метро «Тульская» — 5 минут пешком.

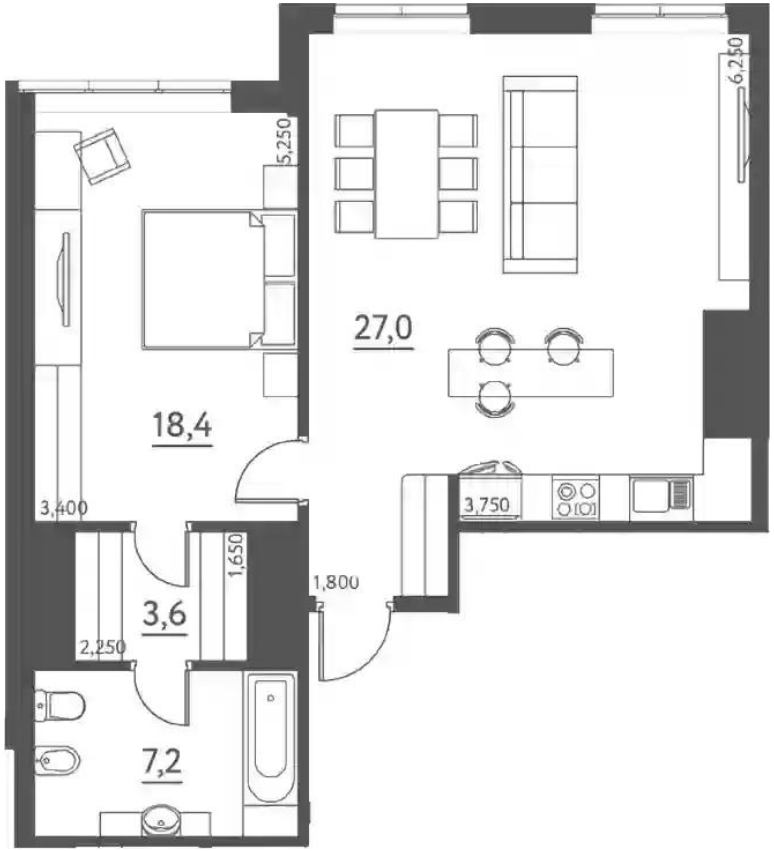




Жилой комплекс: **Данилов Дом**
Год постройки: **2020**

Корпус ЖК: **Дом 1**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

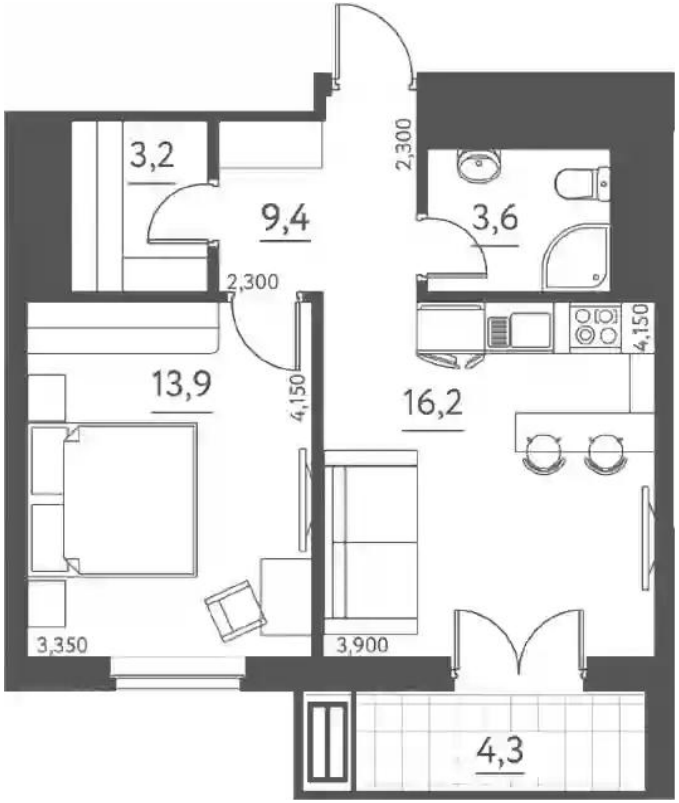


1-к.квартира 63 м², 11/12 эт.

от ₽ 39 060 000

Количество комнат	1
Общая площадь	63 м²
Стоимость за м²	₽ 620 000
Жилая площадь	18.4 м²
Площадь кухни	27 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12

Планировки

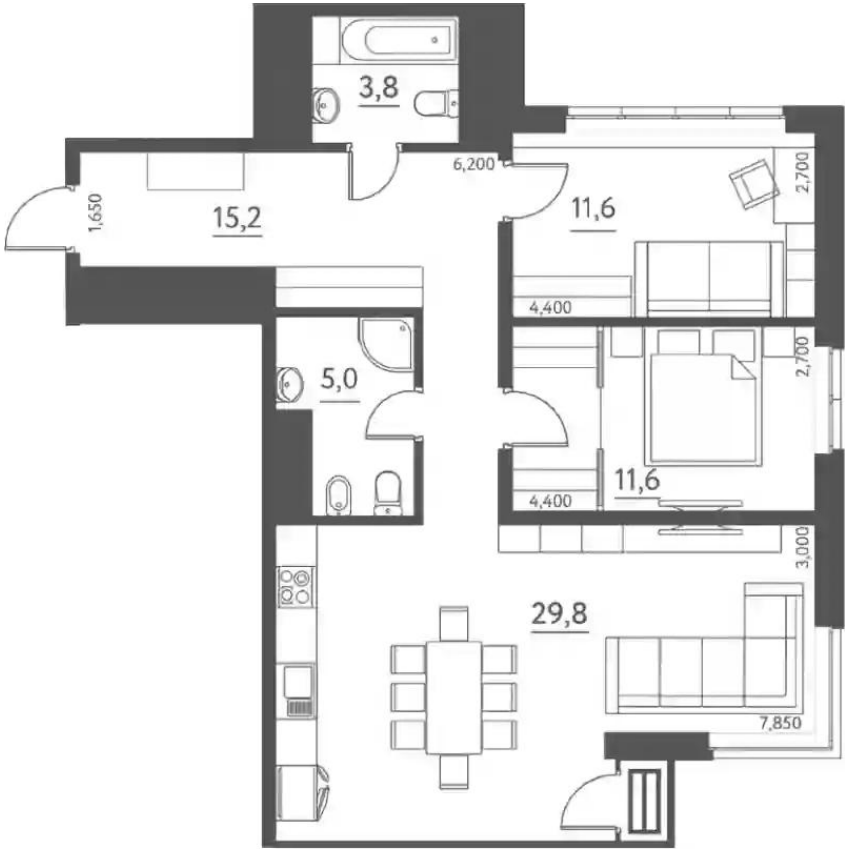


1-к.квартира 41.9 м², 11/12 эт.

от ₽ 28 644 000

Количество комнат	1
Общая площадь	41.9 м²
Стоимость за м²	₽ 683 628
Жилая площадь	13.9 м²
Площадь кухни	16.2 м²
Этаж	11
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12

Планировки

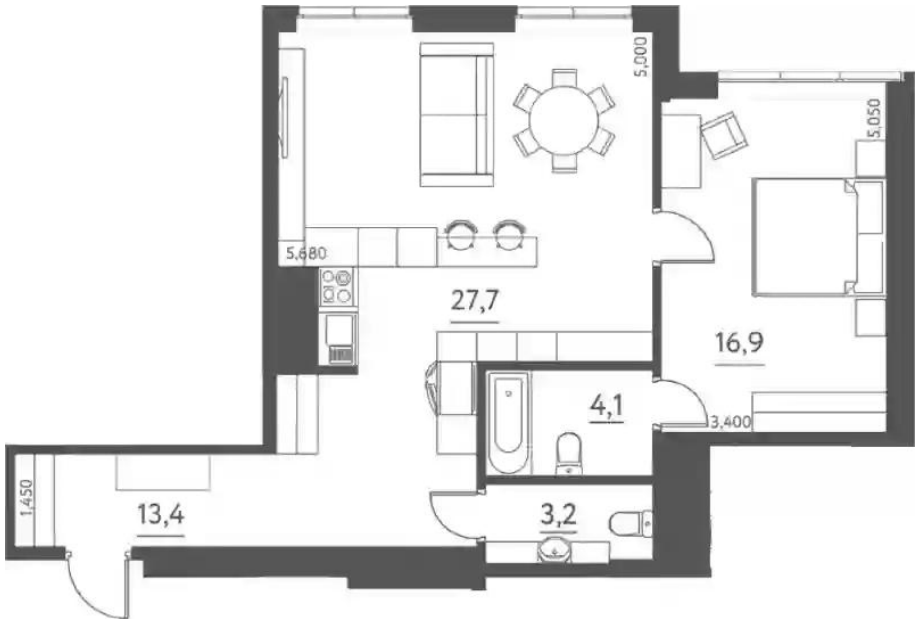


2-к.квартира 77 м², 11/12 эт.

от ₽ 47 740 000

Количество комнат	2
Общая площадь	77 м²
Стоимость за м²	₽ 620 000
Жилая площадь	23.2 м²
Площадь кухни	29.8 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	3
Этажность	12

Планировки

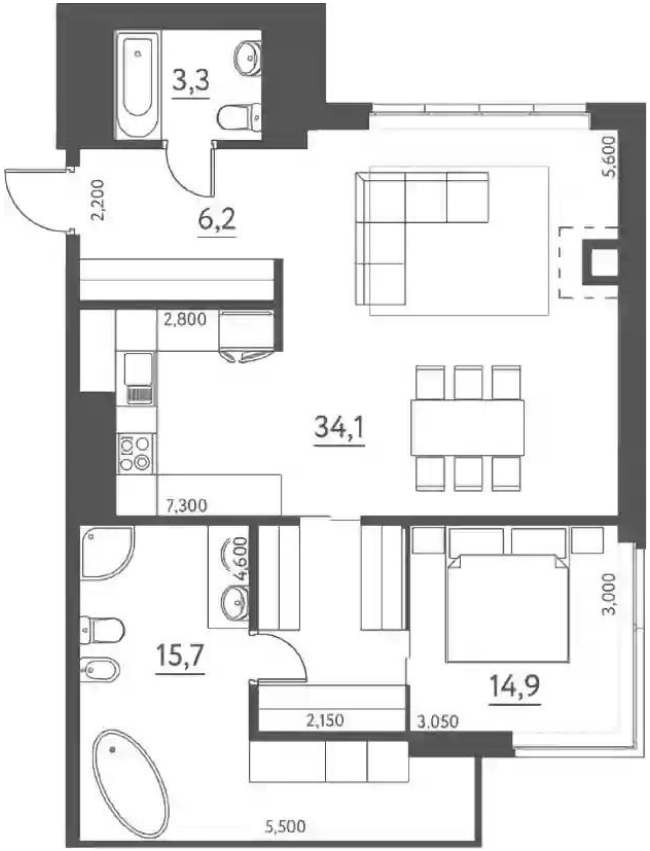


1-к.квартира 65.3 м², 11/12 эт.

от ₽ 40 486 000

Количество комнат	1
Общая площадь	65.3 м²
Стоимость за м²	₽ 620 000
Жилая площадь	16.9 м²
Площадь кухни	27.7 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	3
Этажность	12

Планировки

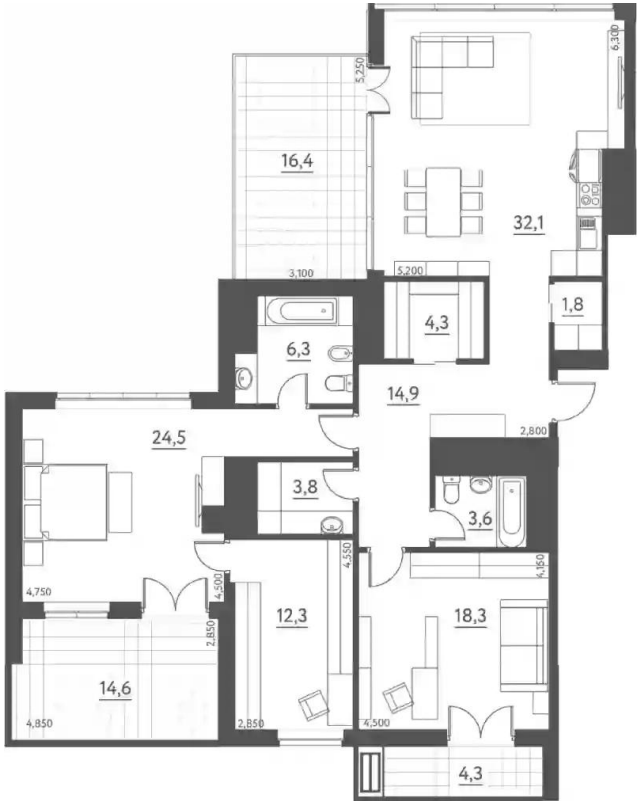


1-к.квартира 74.2 м², 12/12 эт.

от ₽ 47 445 000

Количество комнат	1
Общая площадь	74.2 м²
Стоимость за м²	₽ 639 420
Жилая площадь	14.9 м²
Площадь кухни	34.1 м²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	3
Этажность	12

Планировки

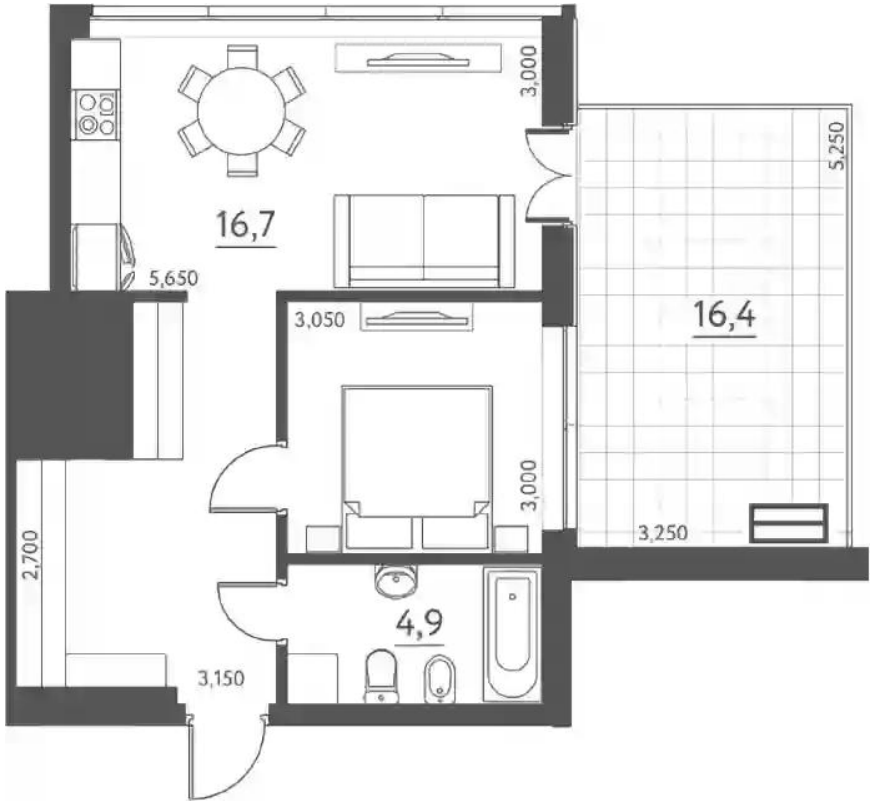


3-к.квартира 121.9 м², 12/12 эт.

от ₽ 95 735 000

Количество комнат	3
Общая площадь	121.9 м²
Стоимость за м²	₽ 785 357
Жилая площадь	55.1 м²
Площадь кухни	32.1 м²
Этаж	12
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	3
Этажность	12

Планировки



1-к.квартира 42.3 м², 12/12 эт.

от ₽ 38 727 325

Количество комнат	1
Общая площадь	42.3 м²
Стоимость за м²	₽ 915 540
Жилая площадь	14.9 м²
Площадь кухни	16.7 м²
Этаж	12
Высота потолков	3.5 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12