





#### Продажа

### Томилино Парк Корпус 6.3

Москва,

Москва, поселок Мирный, Новорязанское шоссе

- Выхино
- Котельники

**▶** ₽ 5 324 295

Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе в окружении Томилинского лесопарка — заповедника, площадью 3,5 тысячи гектаров. Редкие растения и раскидистые деревья, в тени которых можно отдохнуть в солнечный день, экотропы, благоустроенные места для пикников, прогулки на лошадях — всё это находится в 10 минутах от «Томилино Парка».

Для маленьких жителей неподалеку есть Парк Сказок, где они познакомятся с Царевной Лебедь, Кощеем Бессмертным, царем Салтаном и другими героями сказок Пушкина. Отдохнуть у воды можно на Волкушинском пляже и на берегу реки Пехорки.













Жилой комплекс: Томилино Парк

Год постройки: 2026

Корпус ЖК: **Корпус 6.3** 

Квартал сдачи: 2





## Студия

### от ₽ 5 324 295

Количество комнат Студия Общая площадь  $25.4 \text{ M}^2$  Стоимость за м $^2$  Р 209 618 Жилая площадь  $16.14 \text{ M}^2$ 

Этаж 6

Наличие балкона/лоджии нет Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 17



### 1-к.квартира

### от ₽ 6 052 752

Количество комнат

Общая площадь 32.56 м<sup>2</sup>

Стоимость за м² ₽ 185 895

Жилая площадь 9.37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 15.48 м<sup>2</sup>

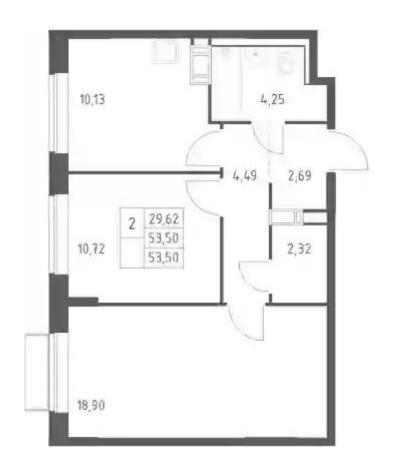
Этаж 17

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 17



### 2-к.квартира

### от ₽ 8 600 208

Количество комнат 2

Общая площадь 53.5 м<sup>2</sup>

Стоимость за м² Р 160 752

Жилая площадь 29.62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 10.13 м<sup>2</sup>

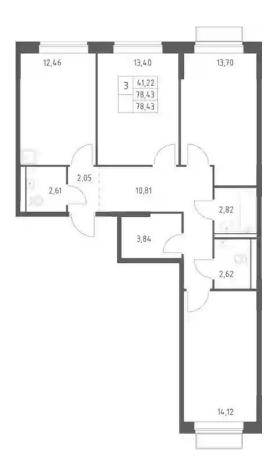
Этаж 9

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 17



# 3-к.квартира

# от ₽ 11 579 212

1/	3
Количество комнат	3
Общая площадь	$78.43 \text{ M}^2$
Стоимость за м²	₽ 147 638
Жилая площадь	$41.22 \text{ M}^2$
Площадь кухни	$12.46  \text{M}^2$
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.75 м
Тип санузла	3
Этажность	17