



Продажа

Люберцы Корпус 70

Москва,

Москва, г Люберцы, ул Дружбы

- 📍 Лермонтовский проспект
- 📍 Жулебино
- 📍 Выхино

💎 **₽ 4 675 197**

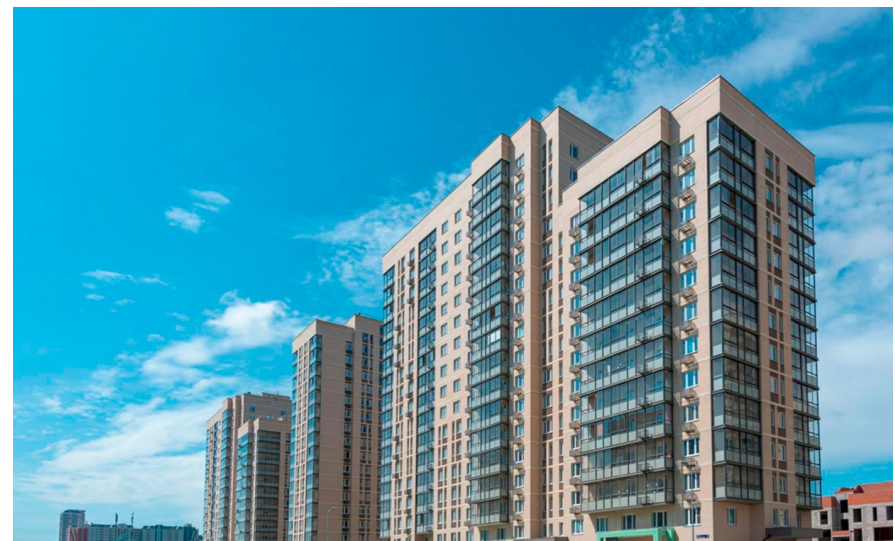


Жилой квартал «Люберцы» – один из самых масштабных жилых комплексов в Подмоскowie, который включает в себя порядка 50 корпусов. Строительство ведется по кирпично-монолитной технологии. В оформлении фасадов применяется облицовочный кирпич природных оттенков. Из окон некоторых домов открываются виды на озеро Черное. В комплексе представлены квартиры от студий до трехкомнатных площадью от 25,4 до 80,65 кв.м. В них предусмотрена чистовая отделка, что позволит покупателям сразу после заселения приступить к созданию интерьера и расстановке мебели. Три корпуса будут сдаваться без отделки – клиенты смогут выполнить отделку по своему выбору. Входные группы и места общего пользования оформлены в современном стиле. На первых этажах расположены коммерческие помещения. В составе объекта предусмотрены три детских сада и пять школ. Во дворе расположены четыре тематических детских городка с игровыми и спортивными площадками. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном. Жилой квартал расположен в 8 км от МКАД и 1,5 км от строящейся станции метро «Некрасовка». В 20 минутах на автомобиле находится Салтыковский лесопарк, а напротив комплекса – берега реки Пехорка и озера Чёрное. В пешей доступности расположены продуктовые магазины и медицинский центр, в Люберцах работают различные объекты инфраструктуры. Метро «Лермонтовский проспект» находится в 25 минутах транспортом.

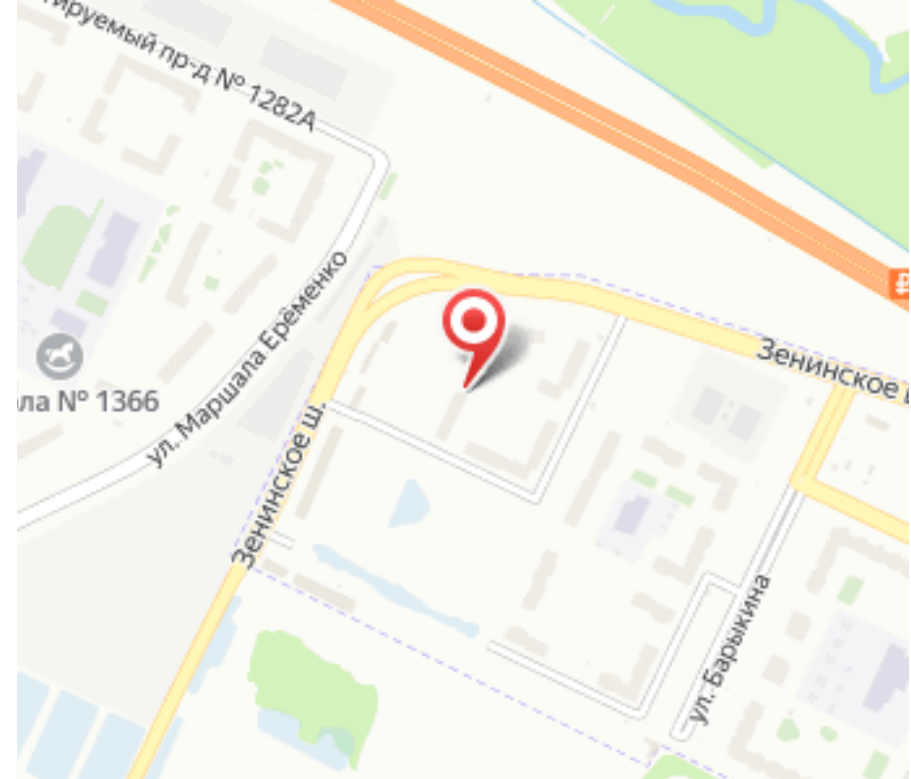




Жилой комплекс: **Люберцы**
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 70**
Квартал сдачи: **4**





Студия

от **₽ 4 675 197**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 172 516
Жилая площадь	17.6 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.75 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17



1-к.квартира

от **₽ 5 113 450**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.4 м²
Стоимость за м²	₽ 157 823
Жилая площадь	15.6 м²
Площадь кухни	10.4 м²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17



2-к.квартира

от **₽ 6 817 497**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 129 364
Жилая площадь	21.4 м ²
Площадь кухни	17.9 м ²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.75 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17