



Продажа

Люберцы Корпус 67

Москва,

Москва, г Люберцы, ул Дружбы

- Выхино
- **▶** ₽ **5 7**09 **9**18

Жилой квартал «Люберцы» – один из самых масштабных жилых комплексов в Подмосковье, который включает в себя порядка 50 корпусов. Строительство ведется по кирпично-монолитной технологии. В оформлении фасадов применяется облицовочный кирпич природных оттенков. Из окон некоторых домов открываются виды на озеро Черное. В комплексе представлены квартиры от студий до трехкомнатных площадью от 25,4 до 80,65 кв.м. В них предусмотрена чистовая отделка, что позволит покупателям сразу после заселения приступить к созданию интерьера и расстановке мебели. Три корпуса будут сдаваться без отделки – клиенты смогут выполнить отделку по своему выбору. Входные группы и места общего пользования оформлены в современном стиле. На первых этажах расположены коммерческие помещения. В составе объекта предусмотрены три детских сада и пять школ. Во дворе расположены четыре тематических детских городка с игровыми и спортивными площадками. Придомовая территория благоустроена ландшафтным дизайном.

Жилой квартал расположен в 8 км от МКАД и 1,5 км от строящейся станции метро «Некрасовка». В 20 минутах на автомобиле находится Салтыковский лесопарк, а напротив комплекса – берега реки Пехорка и озера Чёрное. В пешей доступности расположены продуктовые магазины и медицинский центр, в Люберцах работают различные объекты инфраструктуры. Метро «Лермонтовский проспект» находится в 25 минутах транспортом.













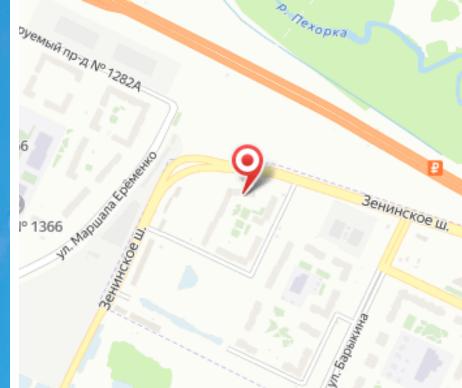
Жилой комплекс: **Люберцы**

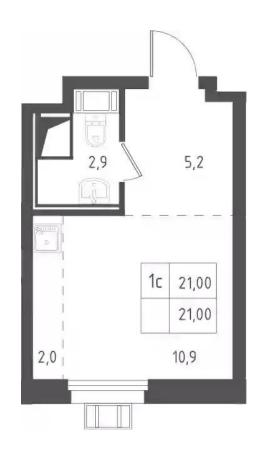
Год постройки: 2024

Корпус ЖК: Корпус 67

Квартал сдачи: 4







Студия 21 м², 4/17 эт.

от ₽ 5 709 918

Количество комнат Студия Общая площадь 21 м²

Жилая площадь 12.9 м²

Этаж 4

Наличие балкона/лоджии нет Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный



1-к.квартира 37.7 м², 6/17 эт.

от ₽ 6 598 036

Количество комнат

Общая площадь 37.7 м²

Жилая площадь 11.6 м²

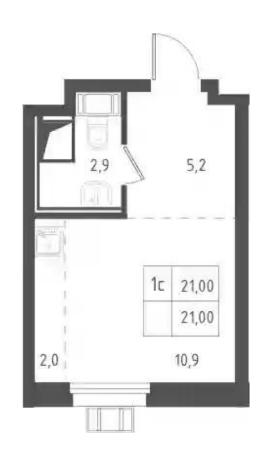
Площадь кухни 12.7 м²

Этаж 6

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный



Студия 21 м², 13/17 эт.

от ₽5 770 413

Количество комнат Студия Общая площадь 21 м²

Стоимость за M^2 Р 274 782

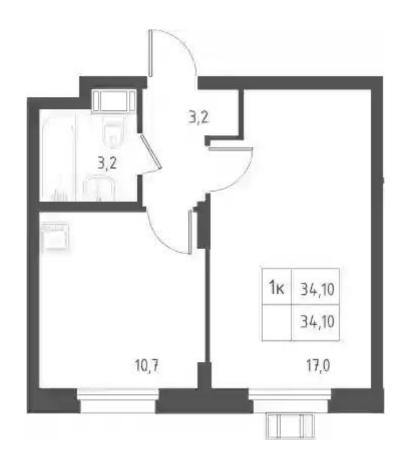
Жилая площадь 12.9 м²

Этаж 13

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный



1-к.квартира 34.1 м², 15/17 эт.

от ₽ 5 990 085

Количество комнат 1

Общая площадь 34.1 м²

Стоимость за м² Р 175 662

Жилая площадь 17 м²

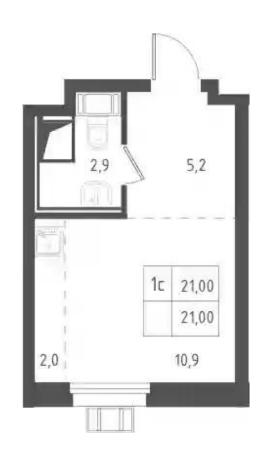
Площадь кухни 10.7 м²

Этаж 15

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный



Студия 21 м², 17/17 эт.

от ₽ 5 801 269

Количество комнат Студия Общая площадь 21 м²

Стоимость за M^2 Р 276 251

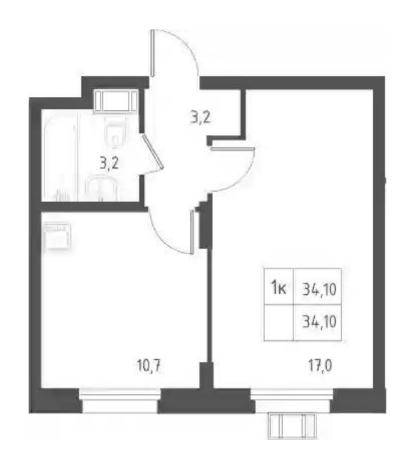
Жилая площадь 12.9 м²

Этаж 17

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 3 м

Тип санузла Совмещенный



1-к.квартира 34.1 м², 17/17 эт.

от ₽ 5 989 809

Количество комнат 1

Общая площадь 34.1 м²

Стоимость за м² Р 175 654

Жилая площадь 17 м²

Площадь кухни 10.7 м²

Этаж 17

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 3 м

Тип санузла Совмещенный



1-к.квартира 40.9 м², 2/17 эт.

от ₽ 6 137 280

Количество комнат

Общая площадь 40.9 м²

Стоимость за м² ₽ 150 056

Жилая площадь 10.2 м²

Площадь кухни 20 м²

Этаж 2

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный



1-к.квартира 40.4 м², 8/17 эт.

от ₽ 6 493 753

Количество комнат

Общая площадь 40.4 м²

Стоимость за м² Р 160 736

Жилая площадь 10.2 м²

Площадь кухни 20 м²

Этаж 8

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный