



Продажа

Level Южнопортовая Корпус 13

Москва, Печатники

ул Южнопортовая,

- 🚇 Дубровка
- 🚇 Угрешская
- 🚇 Дубровка

💎 **₽ 8 025 770**



Жилой комплекс «Level Южнопортовая» — это комплексная застройка из 14 монолитных домов переменной этажности от 12 до 69 этажей. Архитектурная концепция разработана бюро «SPEECH». Дизайн фасадов напоминает волны. Образ подчеркивает светлая цветовая гамма с чередованием оттенков серого. В зависимости от ракурса и освещения силуэты зданий меняются, создавая эффект движения воды.

В ЖК «Level Южнопортовая» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Можно подобрать планировку с увеличенным количеством окон, с мастер-спальней, угловым остеклением. На 68 и 69 этажах расположены двухуровневые квартиры с высотой потолков 5,9 метров. На выбор предлагаются квартиры без отделки, с отделкой «White box» и дизайнерской отделкой в одном из двух стилей — «Modern» или «Classic». Из окон открываются панорамные виды на реку, парки и Москва-Сити.

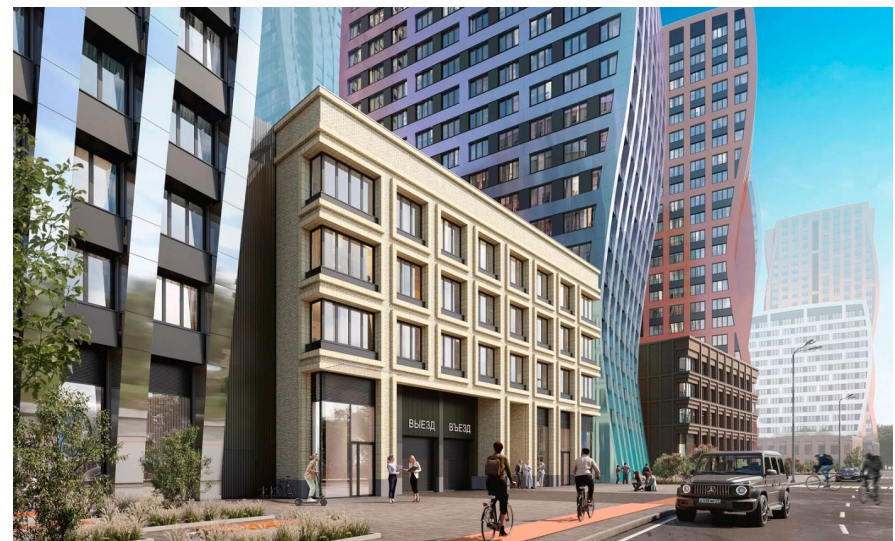
Проект благоустройства ЖК «Level Южнопортовая» разработан бюро «GAFA». Главная идея — создание аналога Центрального парка Нью-Йорка. Около половины внутренней территории в 2 га отведено под озеленение, предусмотрено несколько тематических зон отдыха: цветочный сад, пустыня, хвойный лес и другие. Оборудованы современные детские и спортивные площадки, открытая зона с двумя навесами, тренажерами, качелями и петанком, в центре двора разбит амфитеатр. В жилом комплексе своя развитая инфраструктура: первые этажи занимают коммерческие помещения, на территории расположены собственный детский сад и школа, торговый и медицинский центры, кафе, магазины и фитнес-центр. В проекте спроектированы Open Space и террасы для коворкинга с живой изгородью, шезлонгами, столами и розетками. Для владельцев автомобилей предусмотрено 2 паркинга — подземный отапливаемый и отдельно стоящий 9-этажный.

ЖК «Level Южнопортовая» расположен в районе Печатники, на левом берегу Москвы-реки. В пешей доступности находится 2 метро — «Кожуховская» и «Дубровка». До ТТК дорога займет 3 минуты, до МКАД — 20 минут транспортом.

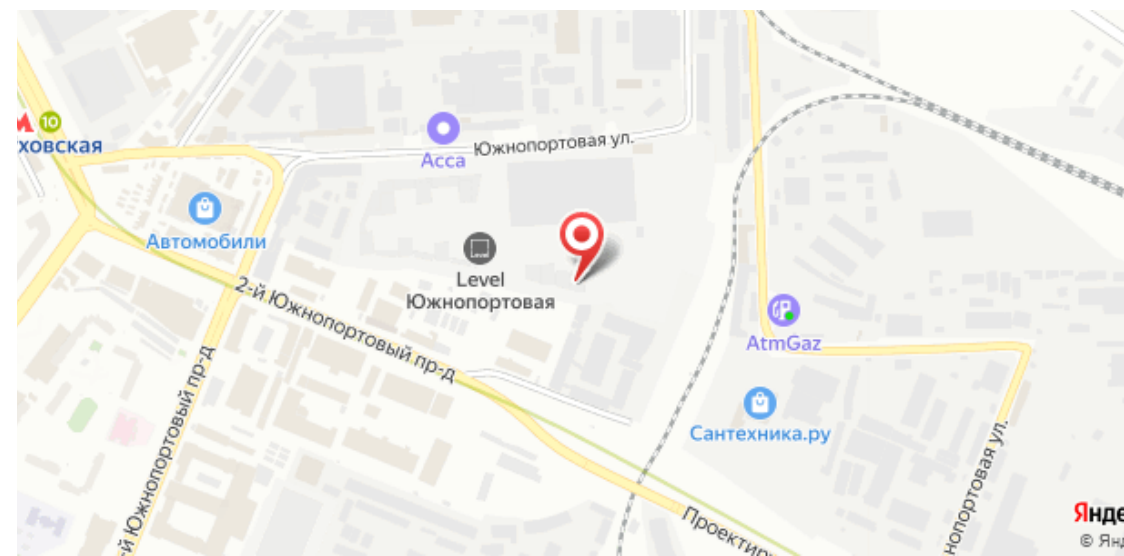
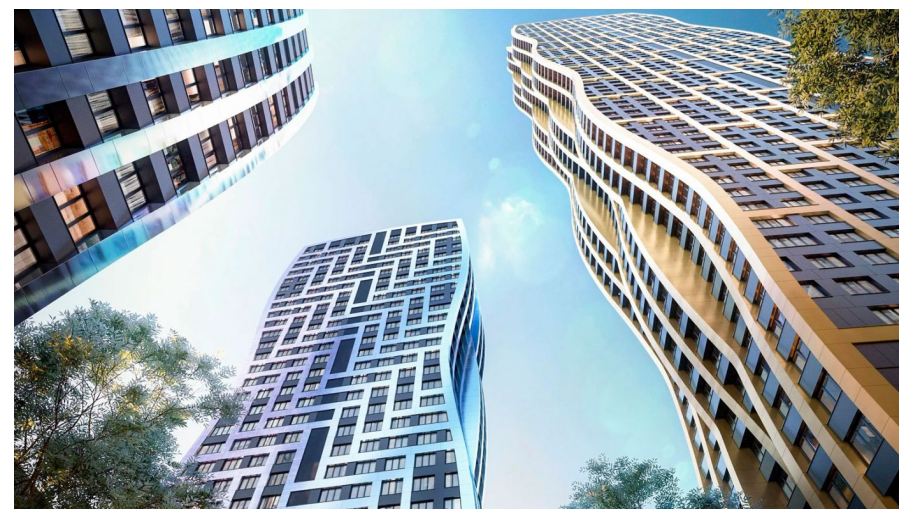


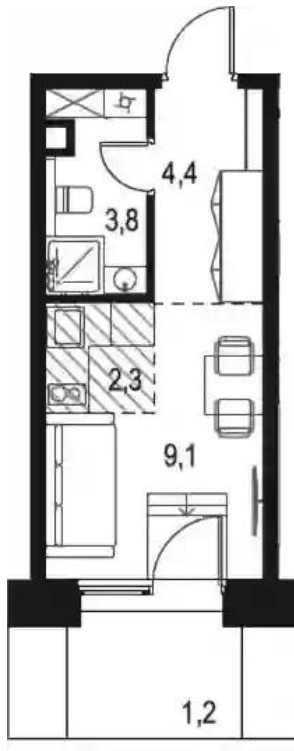


Жилой комплекс: **Level Южнопортовая**
Год постройки: **2026**



Корпус ЖК: **Корпус 13**
Квартал сдачи: **2**

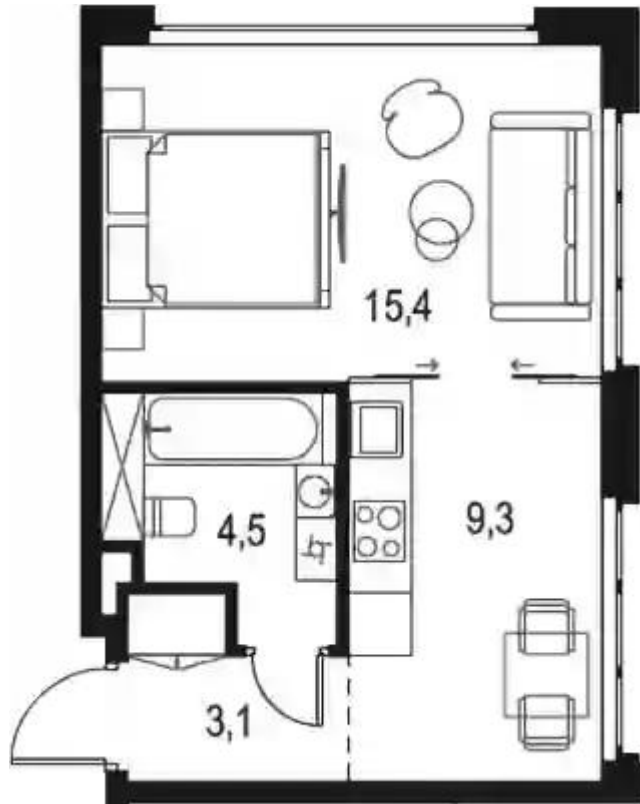




Студия

от **₽ 8 025 770**

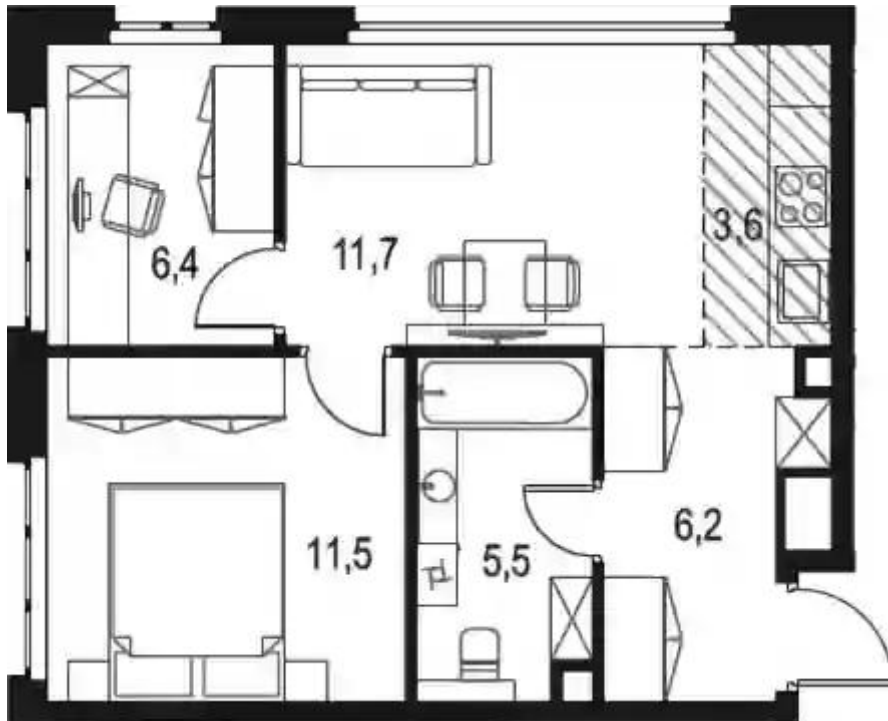
Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.6 м²
Стоимость за м²	₽ 409 478
Жилая площадь	11.4 м²
Этаж	3
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	23



1-к.квартира

от **₽ 10 228 410**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.3 м²
Стоимость за м²	₽ 316 669
Жилая площадь	15.4 м²
Площадь кухни	9.3 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	23



2-к.квартира

от **₽ 13 121 717**

Количество комнат	2
Общая площадь	44.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 292 243
Жилая площадь	17.9 м ²
Площадь кухни	15.3 м ²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	23