



**Продажа**

## Коттеджный поселок «Первый Пионерский» Корпус 4-14

Москва,

деревня Андреевское,

 Нахабино

 **₽ 31 809 226**



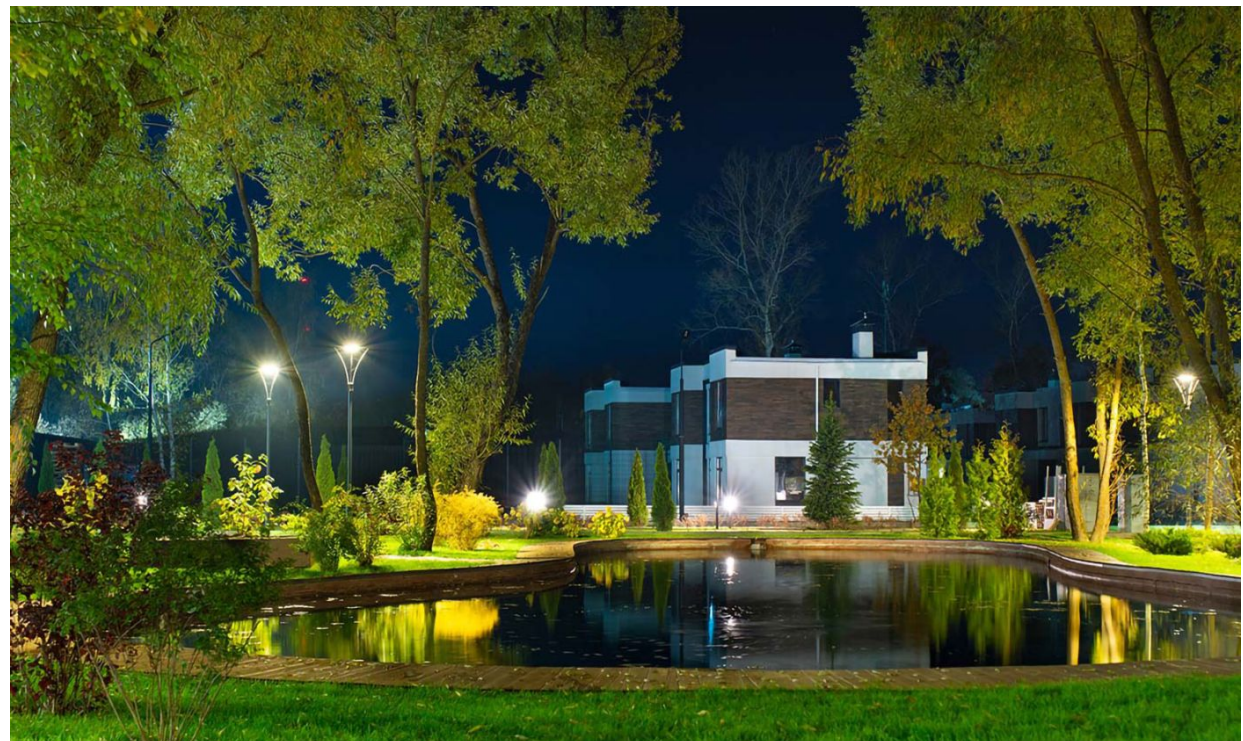
«Первый Пионерский» — современный коттеджный поселок на 326 домовладений в едином архитектурном стиле. На участках возводятся коттеджи на монолитном фундаменте из керамических блоков Kerakam. Сдаются они без отделки, с высотой потолков 3 метра и панорамным остеклением. Есть возможность заказать чистовую отделку и меблировку. В дома заведены центральные коммуникации. У каждого коттеджа предусмотрено парковочное место и благоустроенный придомовой участок.

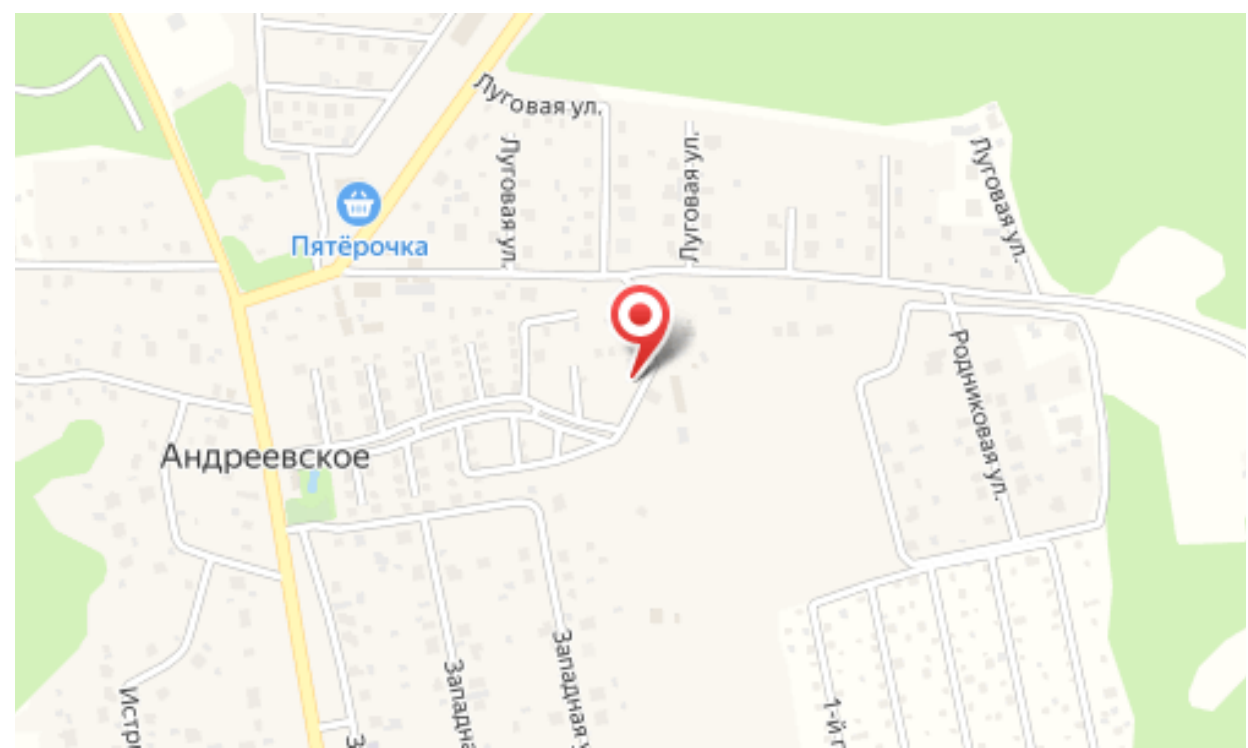
Территория поселка благоустроена: имеется пруд и парковая зона, детские и спортивные площадки, магазины и кафе, беговые и прогулочные маршруты, площадки для игры в футбол и стритбол. Поселок охраняется и находится под видеонаблюдением. Коттеджный поселок «Первый Пионерский» расположен в 43 км от Москвы, вблизи Истринского водохранилища. В пешей доступности от поселка имеется все необходимое — школы и детские сады, продовольственные магазины, аптеки, медицинские учреждения, рестораны и кафе.





Жилой комплекс: **Коттеджный поселок «Первый Пионерский»** Корпус ЖК: **Корпус 4-14**  
Год постройки: **2023** Квартал сдачи: **4**  
Тип дома: **Кирпичный**





# Планировки



**190 м<sup>2</sup>, 1/2 эт.**

**от ₹ 31 809 226**

Общая площадь	190 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 167 417
Жилая площадь	94.71 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.81 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	2
Отделка	Без отделки