



**Продажа**

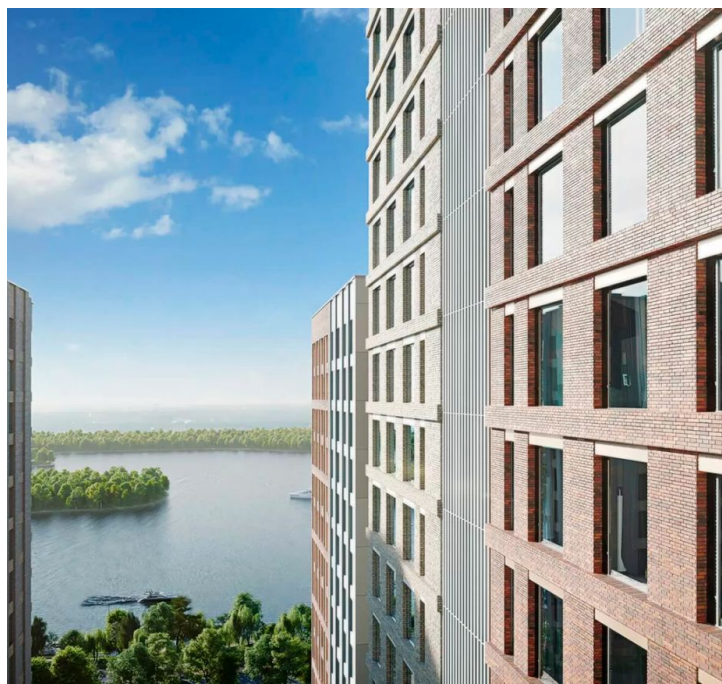
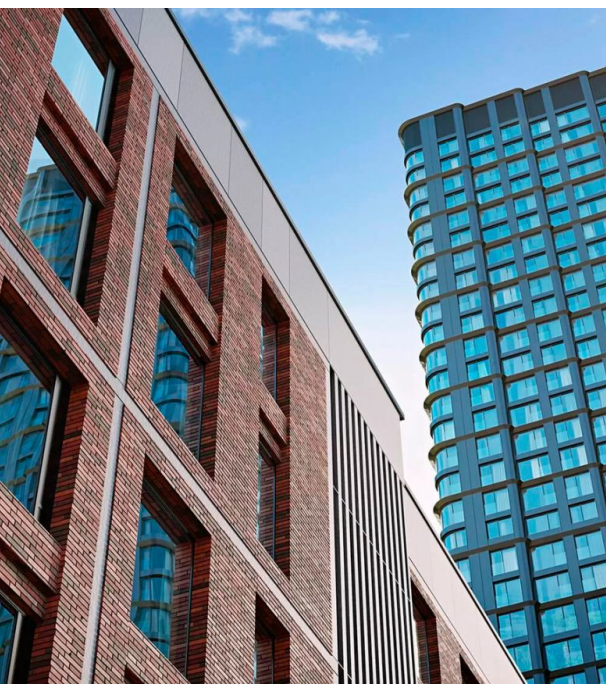
## **Продажа ЖК City Bay**

Москва, Покровское-Стрешнево

Волоколамское шоссе,

 Трикотажная

 **₽ 20 792 007**



Проект «City Bay» представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы – Kamen. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства - бюро Arteza.

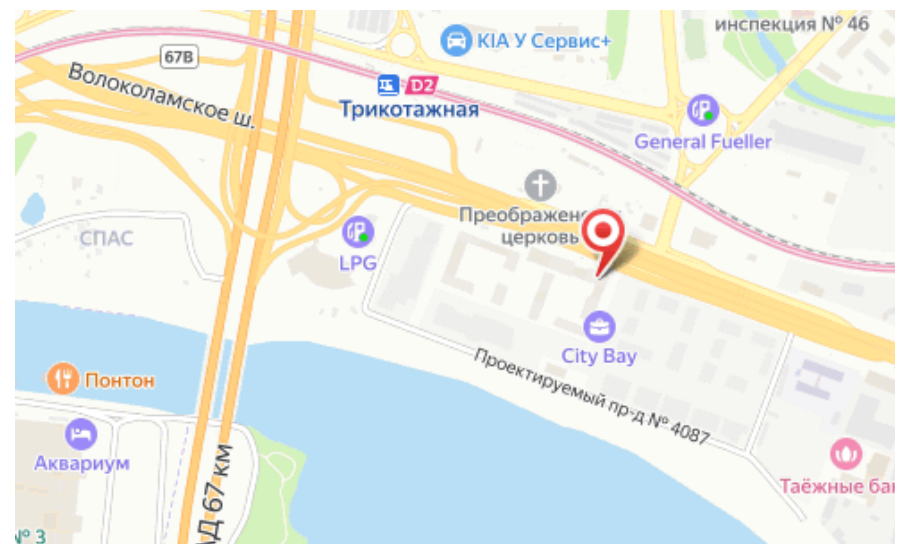
В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой, высотой потолков 3 м и панорамным остеклением в пол.

Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 710 мест. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. ЖК «City Bay» находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикожная» — 10 минут пешком.





Жилой комплекс: **City Bay**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус Indian Ocean 1**  
Квартал сдачи: **2**

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 20 792 007**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 522 412
Жилая площадь	12.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.8 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	52

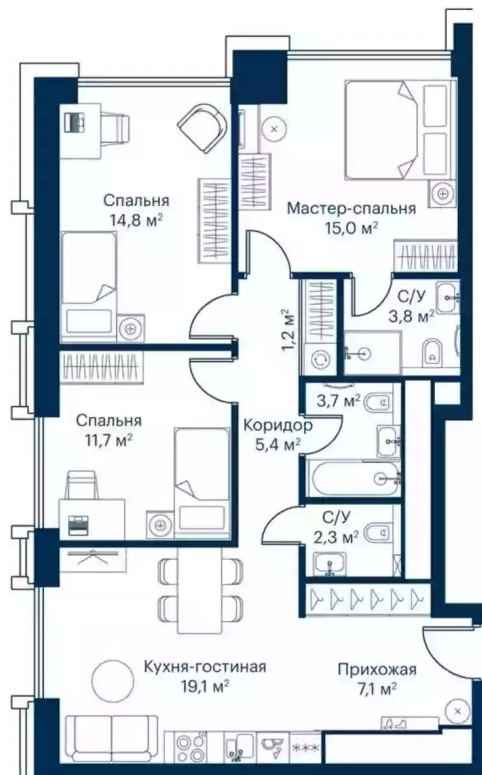
## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 25 931 046**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 447 859
Жилая площадь	24.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	52



## 3-к.квартира

от **₽ 32 272 408**

Количество комнат	3
Общая площадь	84.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 383 739
Жилая площадь	41.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.1 м <sup>2</sup>
Этаж	39
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	52