



Продажа

DIALOG Корпус 1

Москва, Красносельский

ул Большая Спасская,

🚇 **Проспект Мира**

🚇 **Проспект Мира**

🚇 **Комсомольская**

🏠 **₽ 32 304 179**

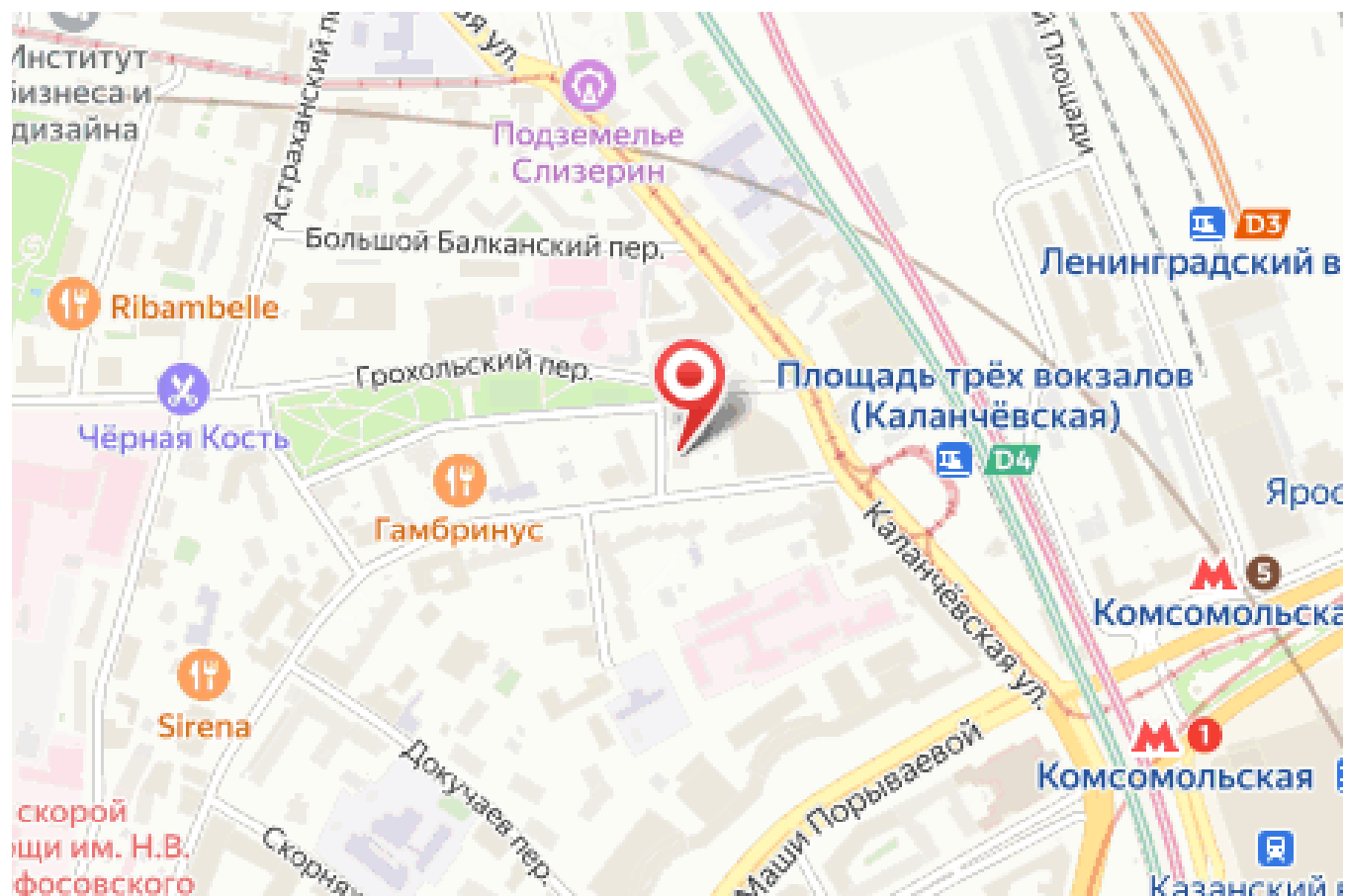
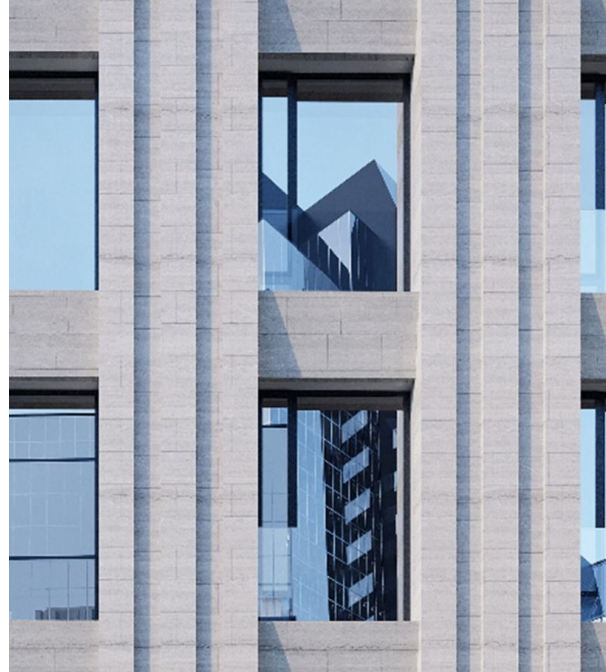


Проект «DIALOG» представляет собой два жилых комплекса высотой 22 этажа. Фасады башен облицованы натуральным камнем белого и графитового цвета. Лобби будет оформлено по индивидуальному проекту в европейском стиле, на зоне ресепшен гостей и жителей комплекса будет встречать консьерж.

В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки от одной до четырех комнат. В некоторых из них предусмотрены окна в ванной, мастер-спальни и кабинеты. Квартиры сдаются без отделки, высотой потолков 3,25 м и панорамными окнами.

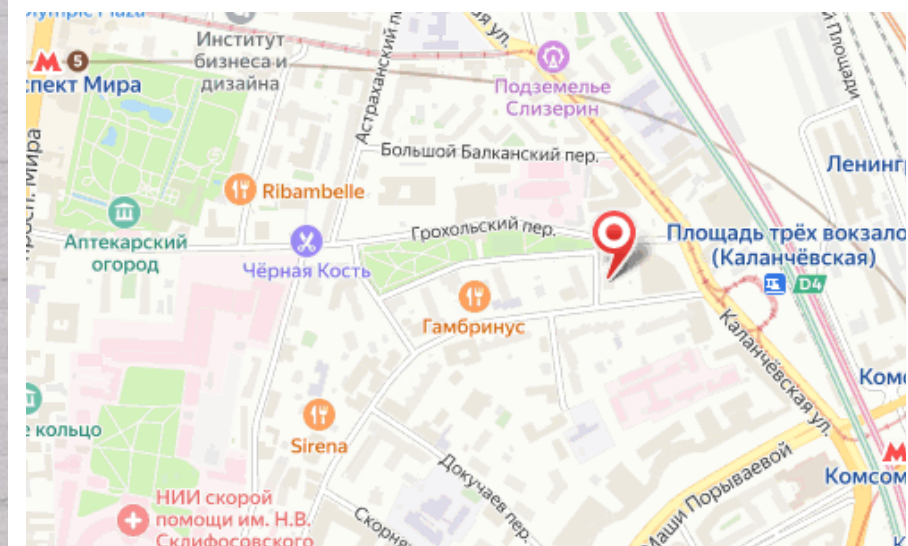
Территория комплекса закрыта от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 119 мест, оборудованный системой Klaus, что позволяет при необходимости разместить дополнительный автомобиль. Предусмотрена колясочная и комната для мытья лап домашних животных. Первый этаж займут коммерческие помещения.

ЖК «DIALOG» находится на Большой Спасской улице в Красносельском районе ЦАО Москвы. В пешей доступности находятся школы, детские сады, достопримечательности, театры, торговые центры, отделения почты и банков, а также Ботанический сад МГУ. Метро «Комсомольская» и МЦД «Каланчёвская» расположена в 5 минутах пешком.



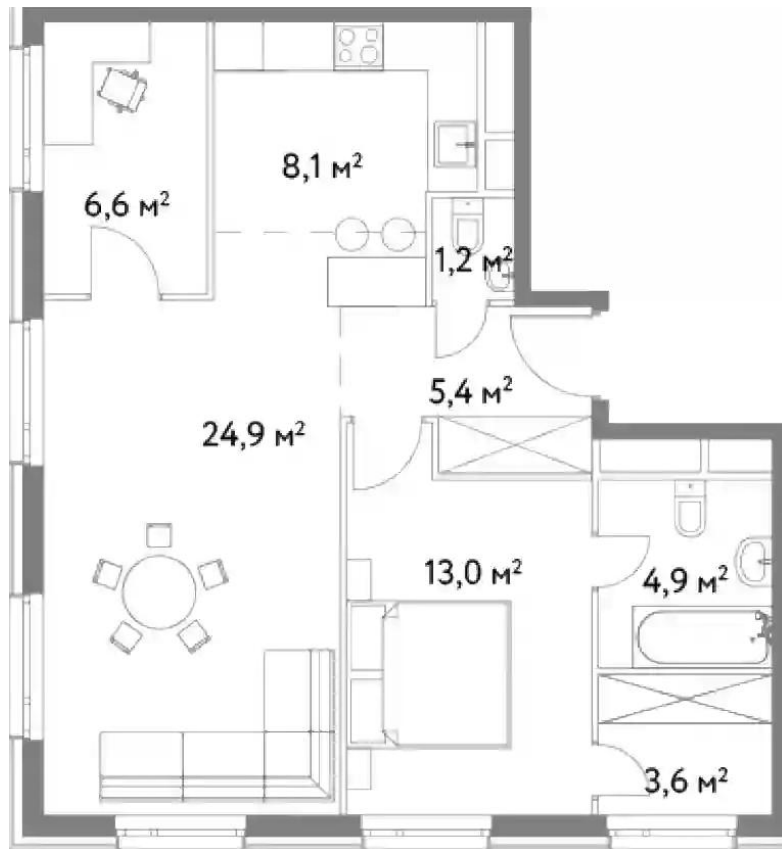


Жилой комплекс: **DIALOG**
Год постройки: **2022**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

Планировки

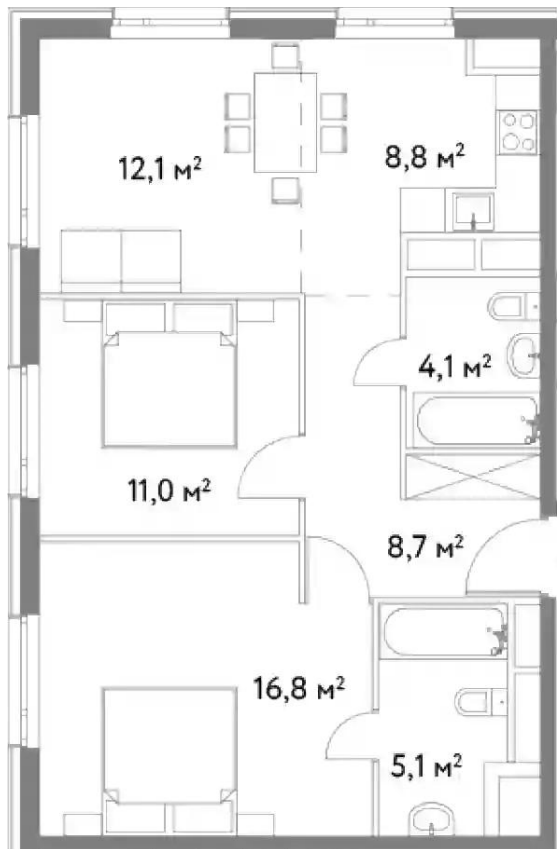


2-к.квартира 67.7 м², 2/22 эт.

от ₹ 42 355 791

Количество комнат	2
Общая площадь	67.7 м ²
Стоимость за м ²	₹ 625 639
Жилая площадь	19.6 м ²
Площадь кухни	33 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки

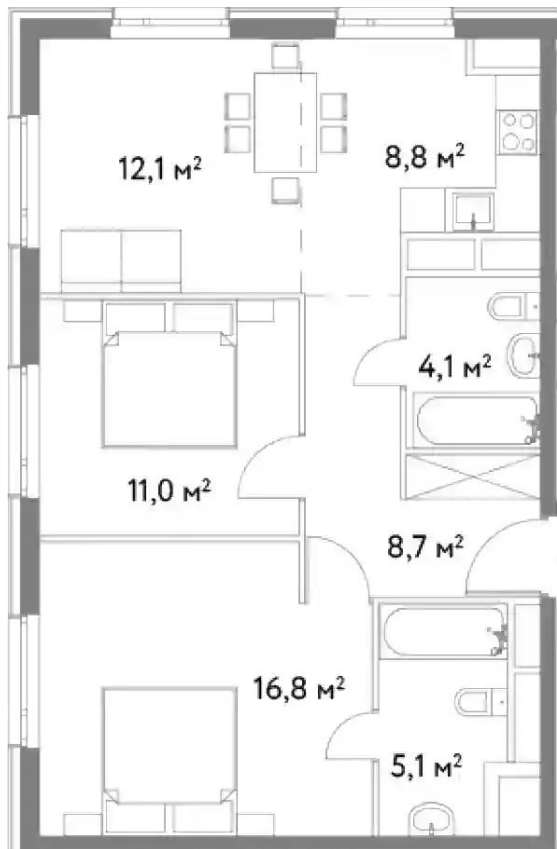


2-к.квартира 66.6 м², 7/22 эт.

от ₹ 44 115 010

Количество комнат	2
Общая площадь	66.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 662 388
Жилая площадь	27.8 м ²
Площадь кухни	20.9 м ²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки

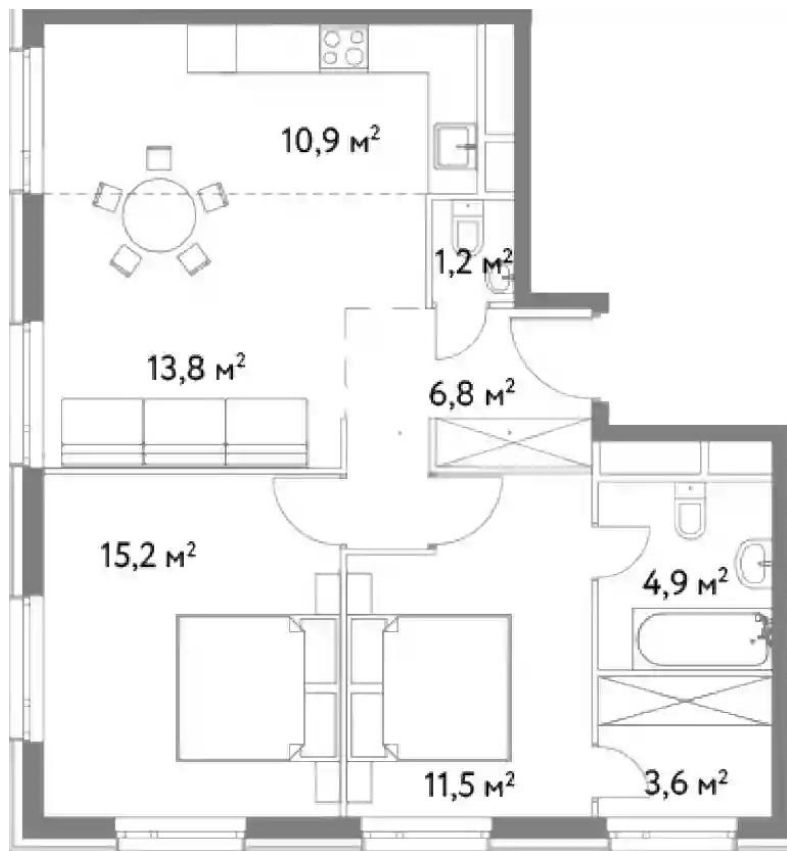


2-к.квартира 66.6 м², 9/22 эт.

от ₹ 44 672 158

Количество комнат	2
Общая площадь	66.6 м ²
Стоимость за м ²	₹ 670 753
Жилая площадь	27.8 м ²
Площадь кухни	20.9 м ²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки

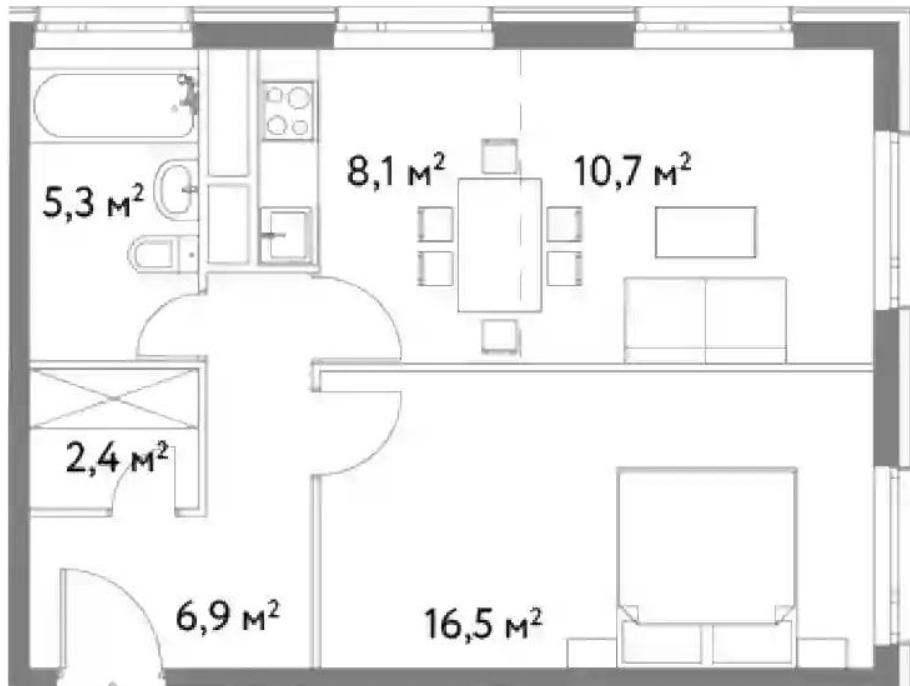


2-к.квартира 67.9 м², 12/22 эт.

от ₹ 45 734 924

Количество комнат	2
Общая площадь	67.9 м ²
Стоимость за м ²	₹ 673 563
Жилая площадь	26.7 м ²
Площадь кухни	24.7 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки

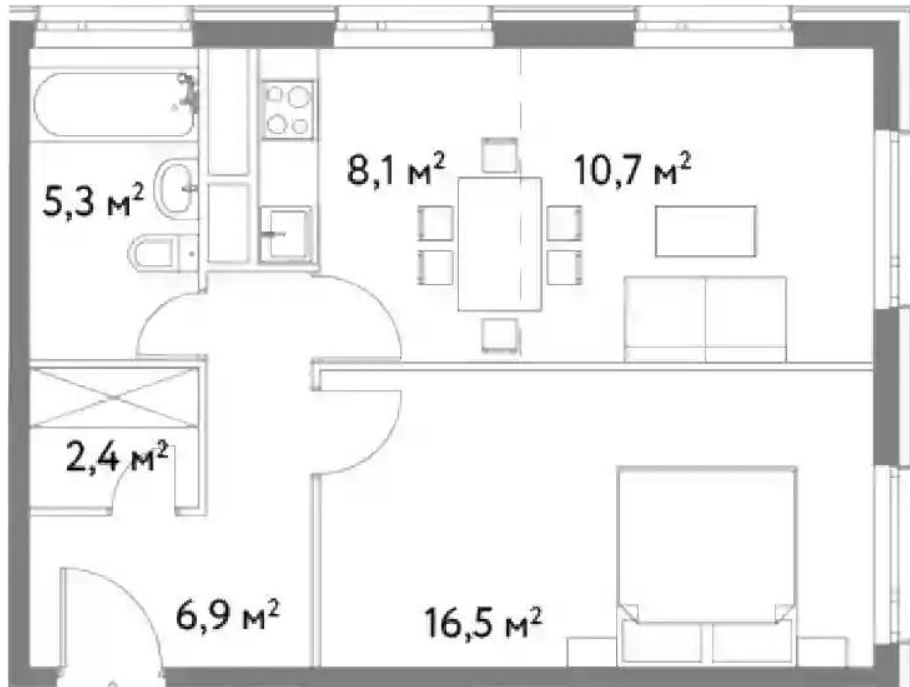


1-к.квартира 49.9 м², 14/22 эт.

от ₹ 35 235 773

Количество комнат	1
Общая площадь	49.9 м ²
Стоимость за м ²	₹ 706 128
Жилая площадь	16.5 м ²
Площадь кухни	18.8 м ²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	22

Планировки

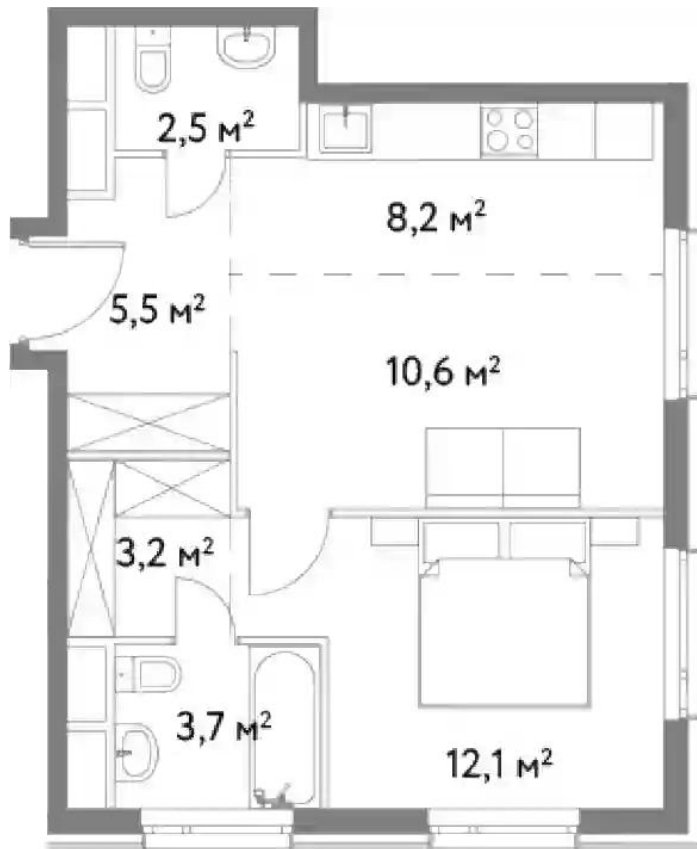


1-к.квартира 49.9 м², 15/22 эт.

от $\text{₽ } 36\,558\,800$

Количество комнат	1
Общая площадь	49.9 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 732\,641$
Жилая площадь	16.5 м ²
Площадь кухни	18.8 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	22

Планировки



1-к.квартира 45.8 м², 15/22 эт.

от ₹ 34 320 614

Количество комнат	1
Общая площадь	45.8 м ²
Стоимость за м ²	₹ 749 358
Жилая площадь	12.1 м ²
Площадь кухни	18.8 м ²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки



1-к.квартира 42.5 м², 17/22 эт.

от $\text{₽ } 32\,304\,179$

Количество комнат	1
Общая площадь	42.5 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 760\,098$
Жилая площадь	13.9 м ²
Площадь кухни	18.1 м ²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.25 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	22