

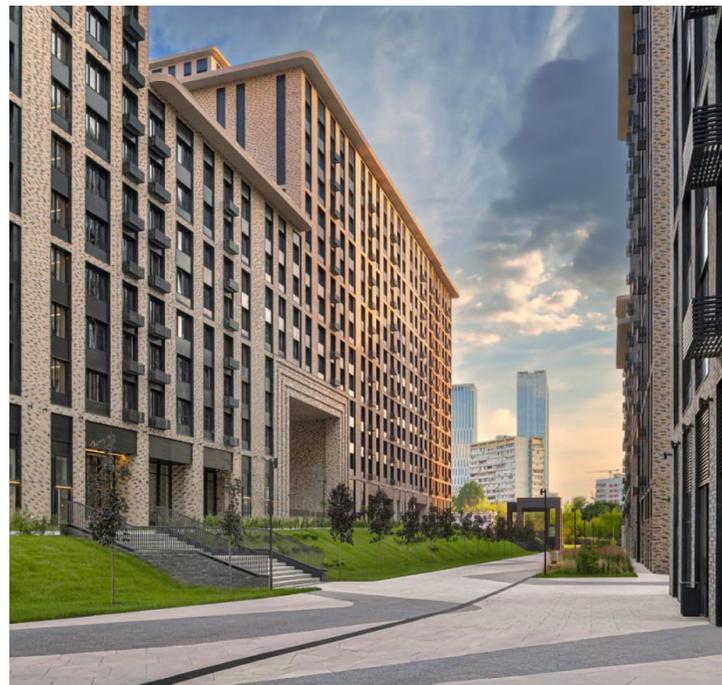


Продажа

Продажа ЖК Настоящее

Москва, Раменки

ул Винницкая,



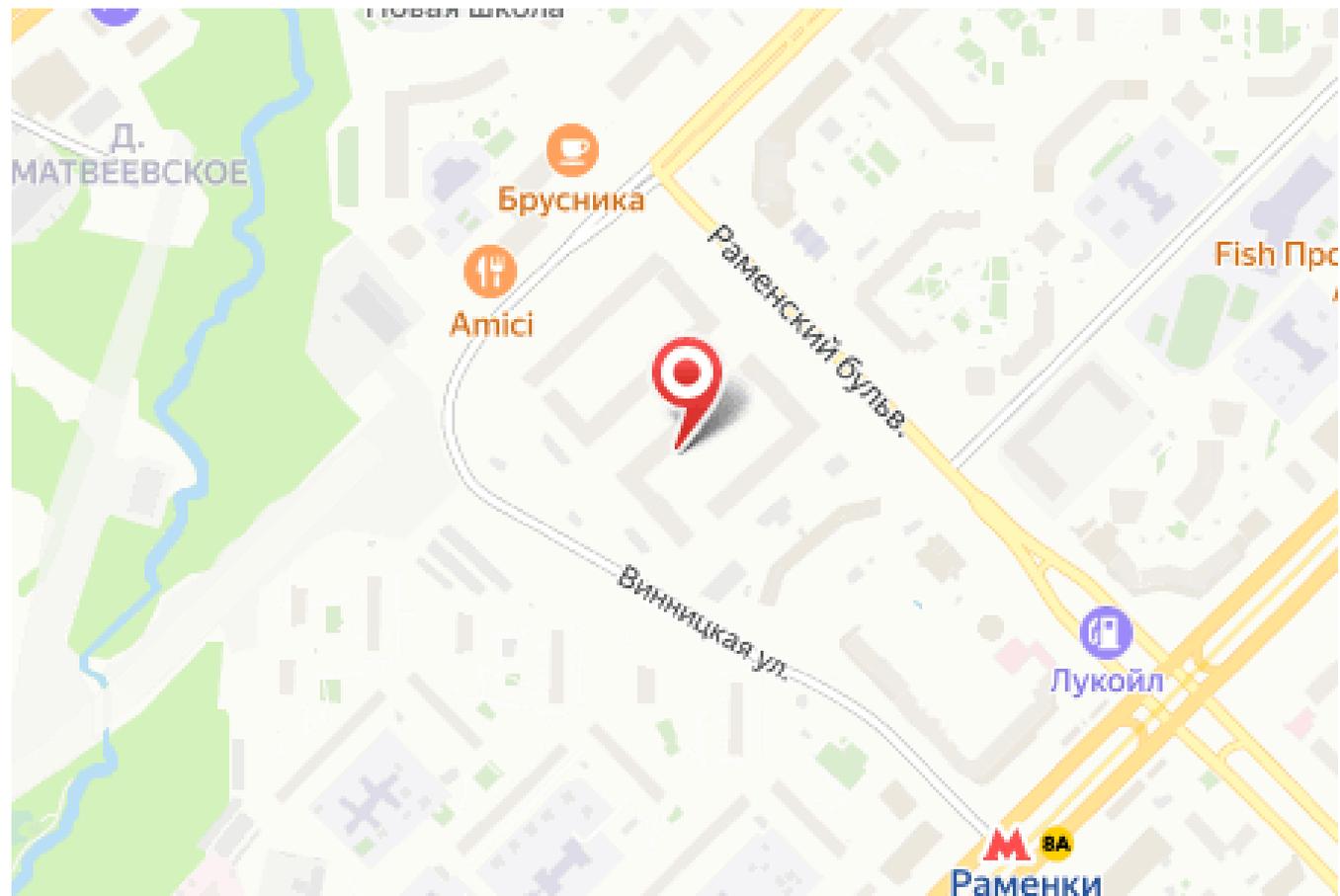
- 📍 Раменки
- 📍 Ломоносовский проспект
- 📍 Мичуринский проспект

🏠 **₽ 22 075 136**

Жилой квартал «Настоящее» включает в себя 4 жилых корпуса высотой от 8 до 28 этажей. 2 очереди строительства образуют 2 обособленных квартала. В лобби и местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка по индивидуальному проекту. В ЖК «Настоящее» множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Высота потолков составляет 3 метра. К покупке предложены квартиры без отделки. Возможно приобретение квартир с террасами, каминами, окнами в ванной и панорамным видом на Москву.

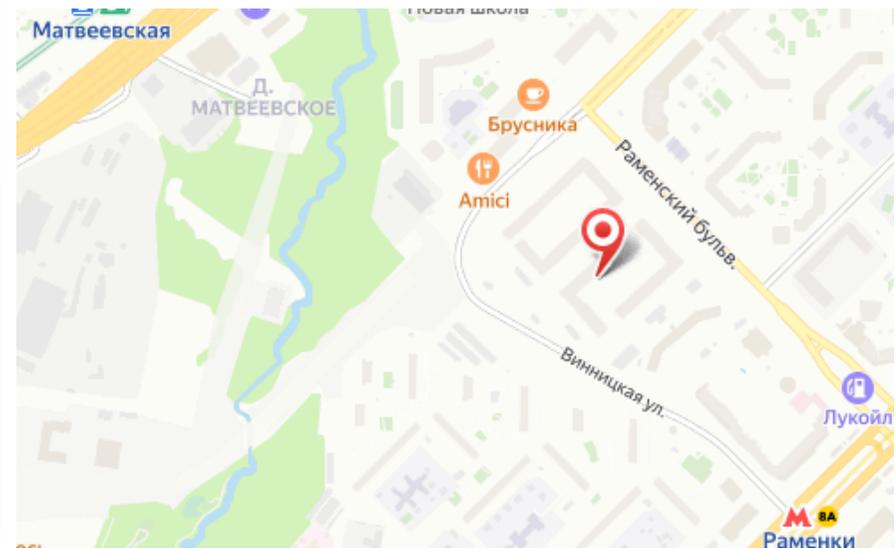
Дворы закрыты от машин и случайных прохожих. На территории квартала разбит цветущий парк, высажено порядка 200 видов растений, обустроены детские и спортивные площадки, благоустроены места для отдыха. На первых этажах корпусов расположены коммерческие помещения.

Жилой квартал находится в районе Раменки. В пешей доступности расположены магазины, фитнес-клубы, медицинские учреждения, а также лесопарковая зона и парк 50-летия Октября. Метро «Раменки» находится в 10 минутах пешком, выезд на МКАД — в 10 минутах транспортом.

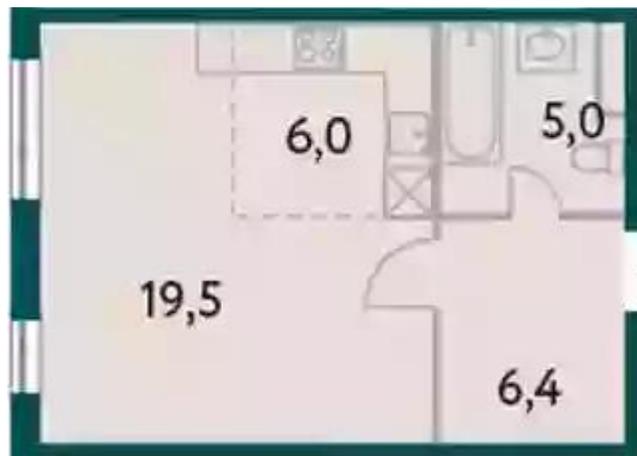




Жилой комплекс: **Настоящее**
Год постройки: **2022**



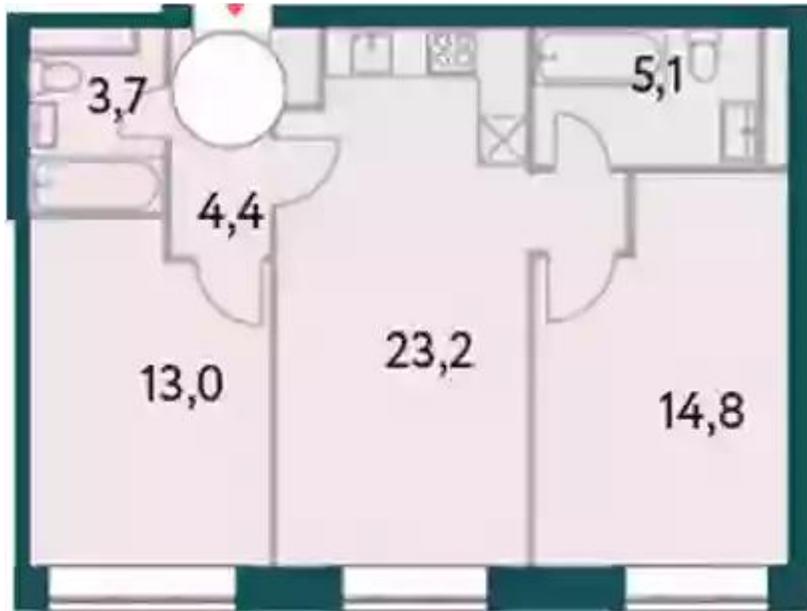
Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **4**



Студия

от **₽ 22 075 136**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 598 242
Жилая площадь	25.5 м ²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	13
Отделка	Без отделки



2-к.квартира

от **₽ 40 019 697**

Количество комнат	2
Общая площадь	64.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 623 360
Жилая площадь	27.8 м ²
Площадь кухни	23.2 м ²
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28
Отделка	Без отделки



3-к.квартира

от **₽ 53 224 524**

Количество комнат	3
Общая площадь	107 м ²
Стоимость за м ²	₽ 497 425
Жилая площадь	54.8 м ²
Площадь кухни	22 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	13
Отделка	Без отделки