



Продажа

Скандинавия Корпус 25.4

Москва, Сосенское

поселок Коммунарка, ул Липовый парк,

 Ольховая

 **₽ 6 629 939**



Жилой квартал «Скандинавия» включает в себя 19 корпусов высотой от 7 до 16 этажей. Навесные вентилируемые фасады светлых оттенков выполнены в лаконичном дизайне.

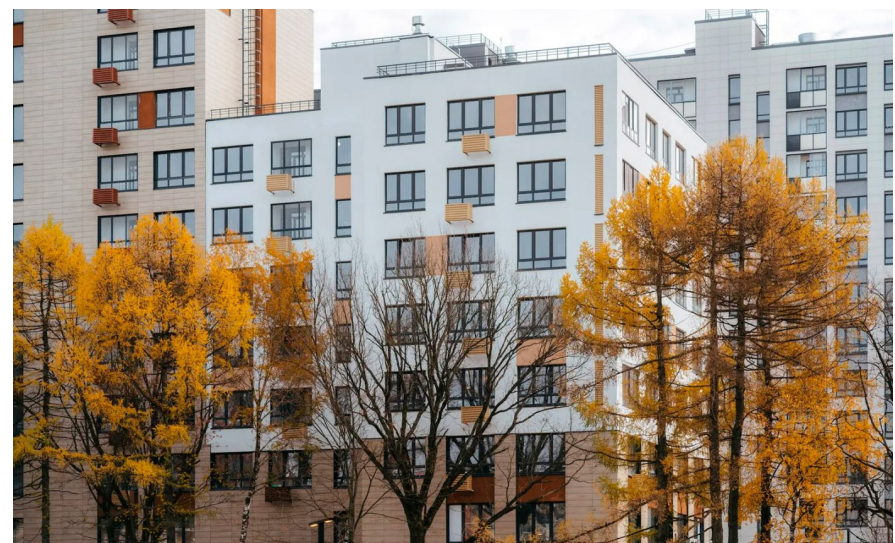
Из окон открываются виды на зеленые зоны. Квартыры передаются дольщикам без отделки, также в некоторых корпусах застройщик предлагает чистовую отделку на выбор в трех вариантах: «Скандинавское утро», «Классический стиль», «Вечер в Скандинавии». В состав объекта входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа».

Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. В 2024 году в 5 минутах пешком от комплекса будет открыто метро «Потапово».

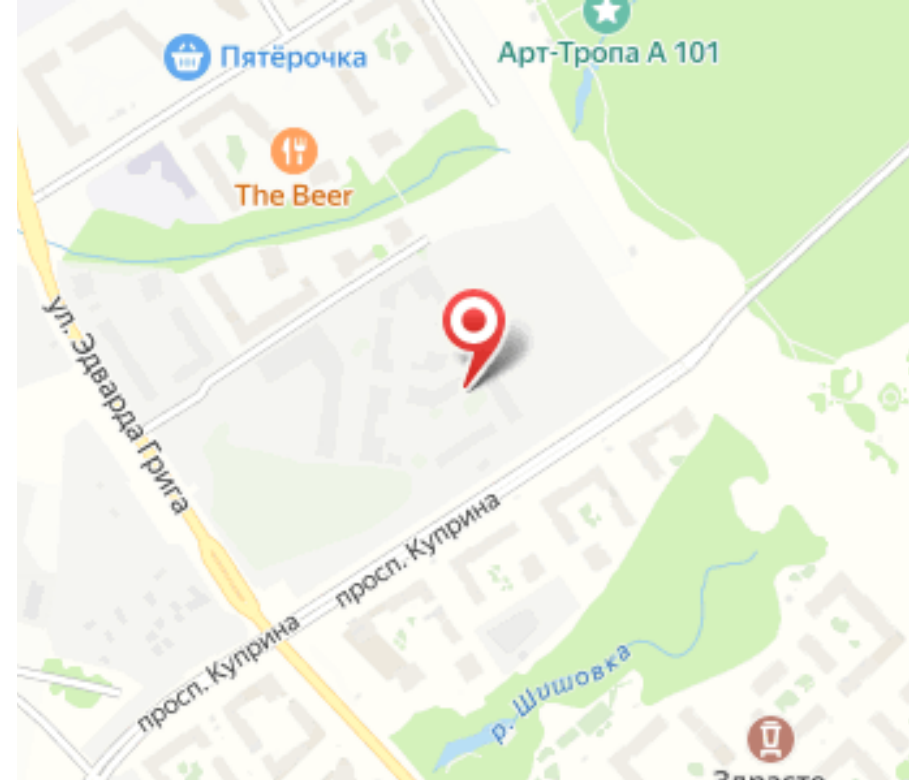


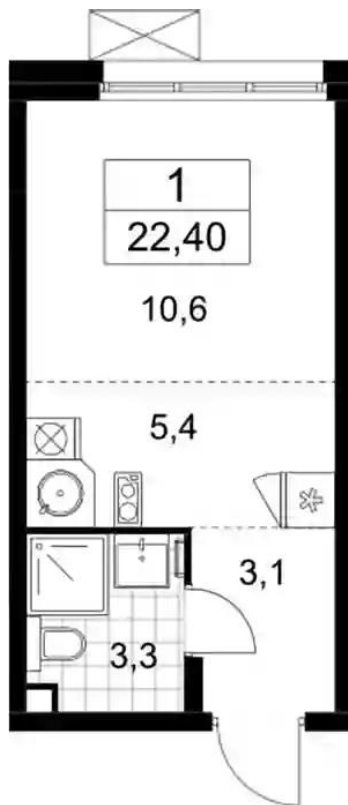


Жилой комплекс: **Скандинавия**
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 25.4**
Квартал сдачи: **4**

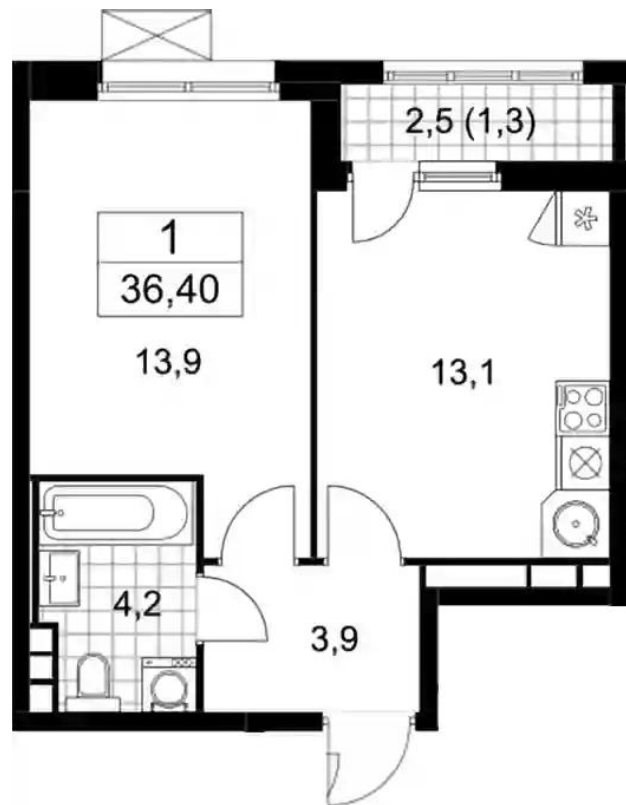




Студия

от **₽ 6 629 939**

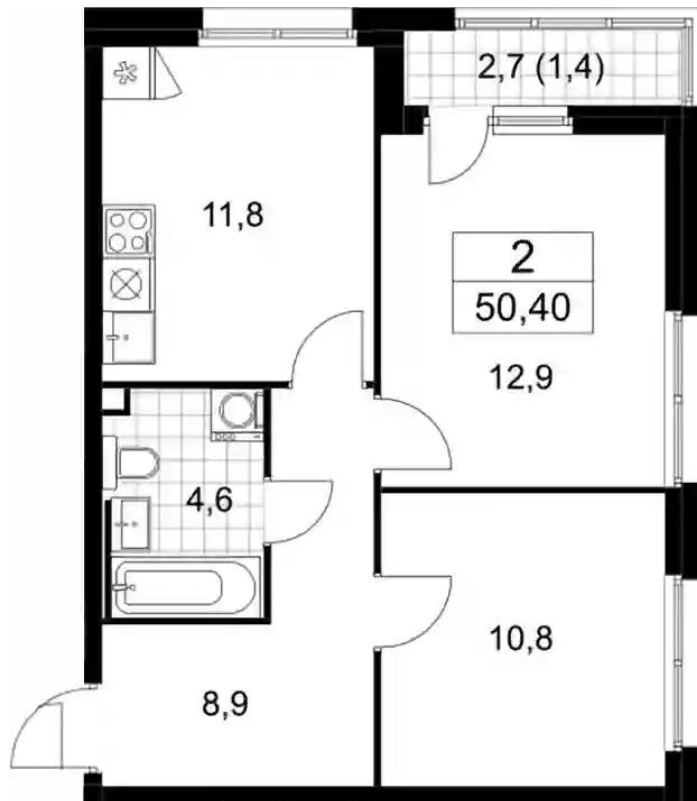
Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.4 м²
Стоимость за м²	₽ 295 979
Жилая площадь	16 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12



1-к.квартира

от **₽ 9 819 974**

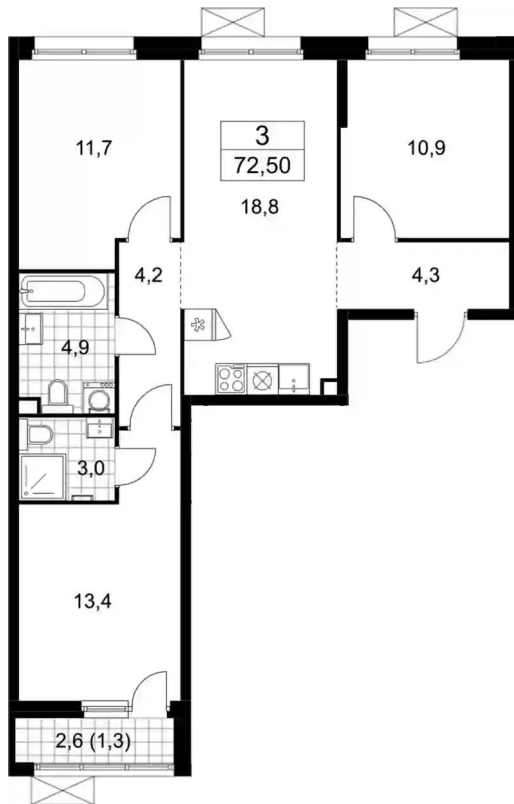
Количество комнат	1
Общая площадь	35.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 279 771
Жилая площадь	13.9 м ²
Площадь кухни	13.1 м ²
Этаж	8
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12



2-к.квартира

от **₽ 13 148 146**

Количество комнат	2
Общая площадь	49 м ²
Стоимость за м ²	₽ 268 330
Жилая площадь	23.7 м ²
Площадь кухни	11.8 м ²
Этаж	2
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12



3-к.квартира

от **₽ 17 515 198**

Количество комнат	3
Общая площадь	71.2 м²
Стоимость за м²	₽ 246 000
Жилая площадь	36 м²
Площадь кухни	18.8 м²
Этаж	2
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	9