



**Продажа**

## **Скандинавия Корпус 25.3**

Москва, Сосенское

поселок Коммунарка, ул Липовый парк,

 Ольховая

 **₽ 7 390 860**



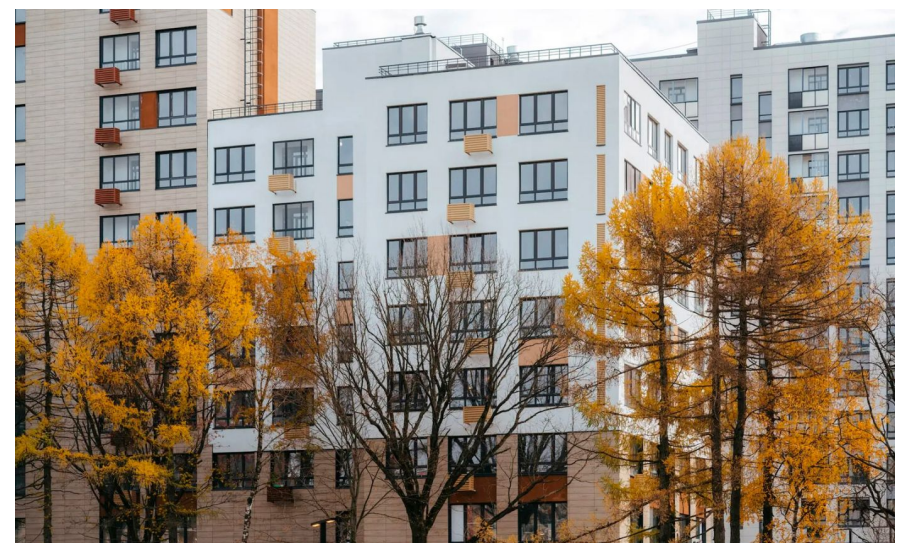
Жилой квартал «Скандинавия» включает в себя 19 корпусов высотой от 7 до 16 этажей. Навесные вентилируемые фасады светлых оттенков выполнены в лаконичном дизайне.

Из окон открываются виды на зеленые зоны. Квартиры передаются дольщикам без отделки, также в некоторых корпусах застройщик предлагает чистовую отделку на выбор в трех вариантах: «Скандинавское утро», «Классический стиль», «Вечер в Скандинавии». В состав объекта входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа». Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. В 2024 году в 5 минутах пешком от комплекса будет открыто метро «Потапово».



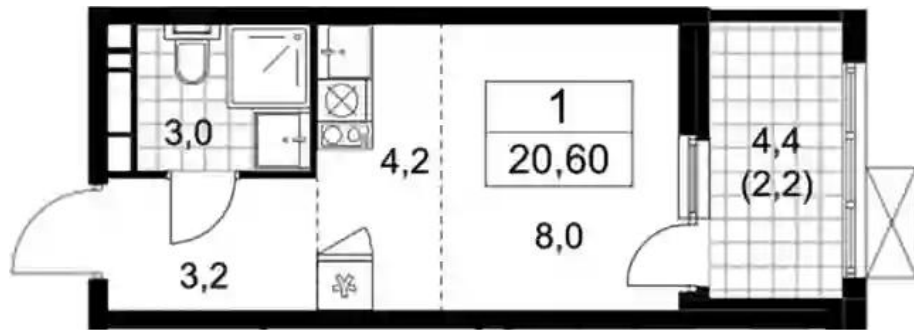


Жилой комплекс: **Скандинавия**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 25.3**  
Квартал сдачи: **4**



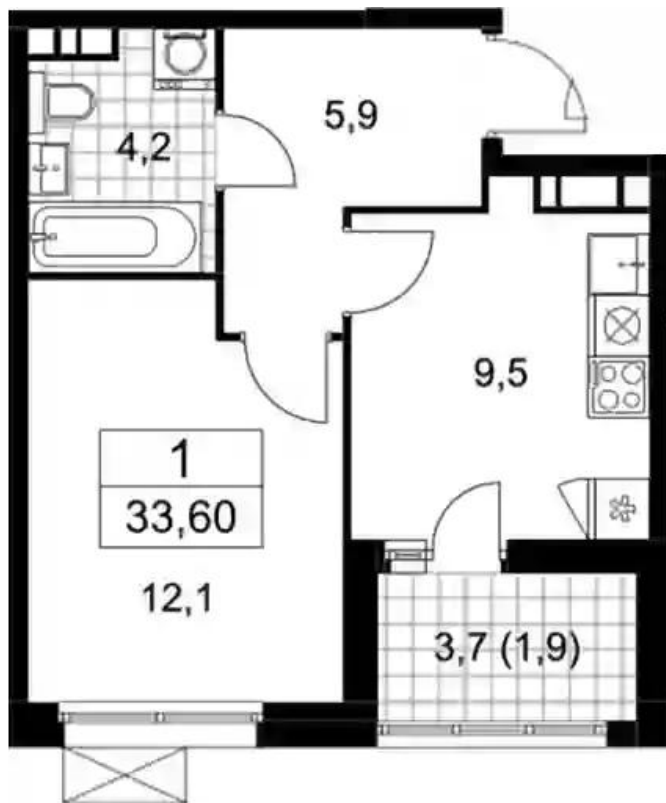


## Студия

от **₽ 7 390 860**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 401 677
Жилая площадь	12.2 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки

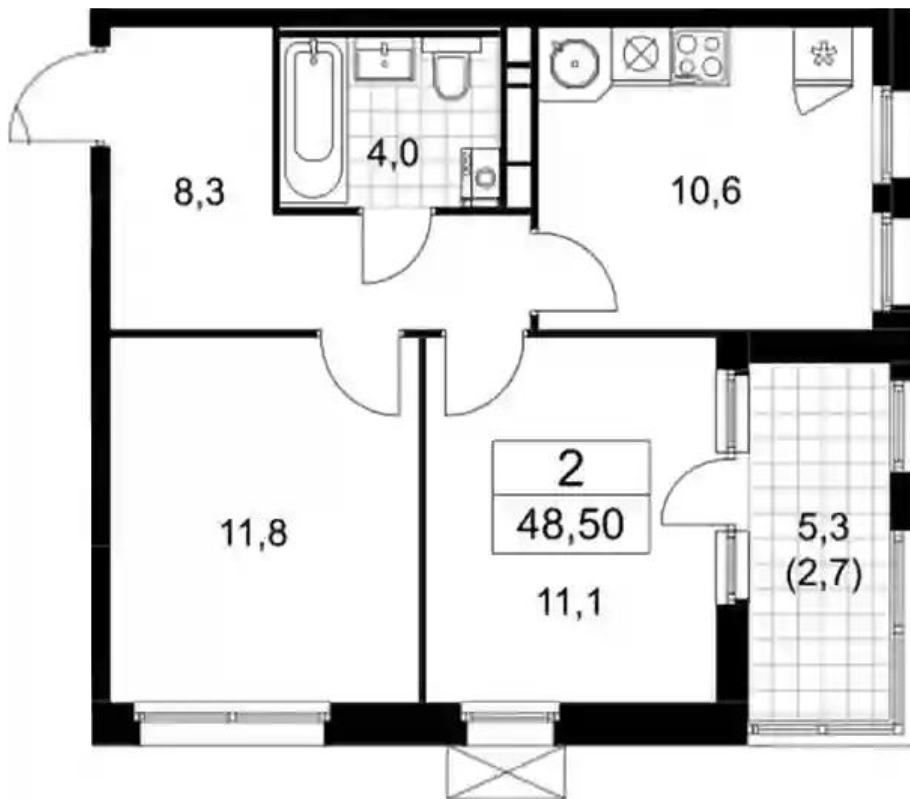


### 1-к.квартира

от **₽ 11 359 388**

Количество комнат	1
Общая площадь	31.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 358 340
Жилая площадь	12.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.5 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки

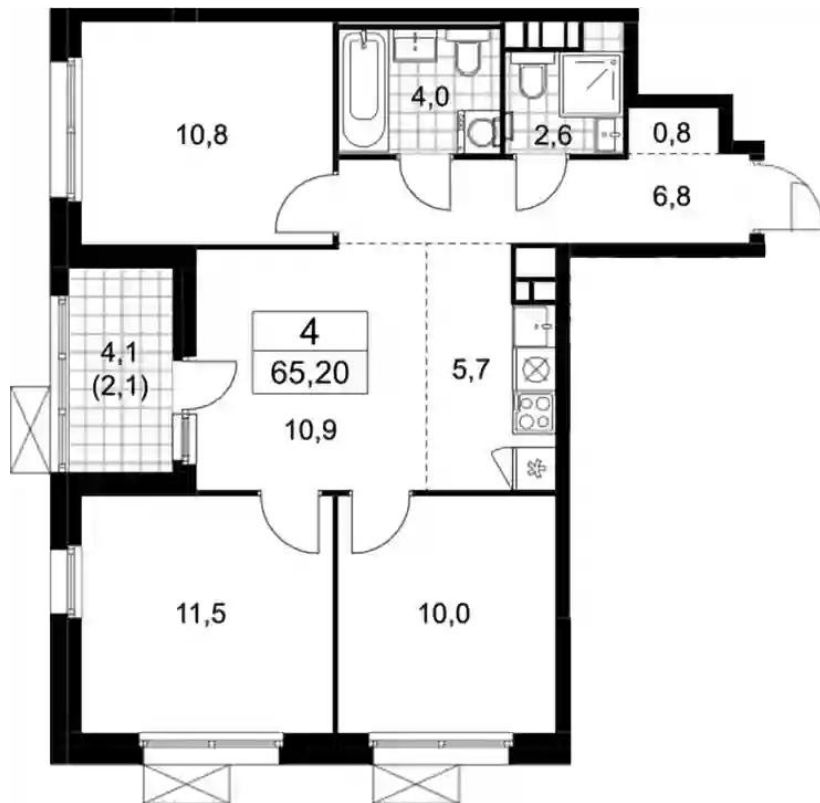


## 2-к.квартира

от **₽ 15 189 430**

Количество комнат	2
Общая площадь	45.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 331 647
Жилая площадь	22.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.6 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 17 700 735**

Количество комнат	3
Общая площадь	63.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 280 519
Жилая площадь	32.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.6 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	17