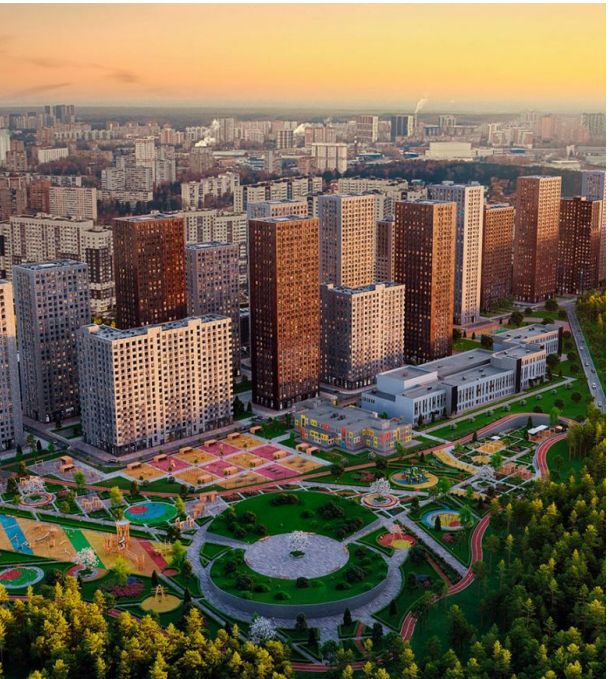


Продажа

Каштановая роща Корпус 1.2

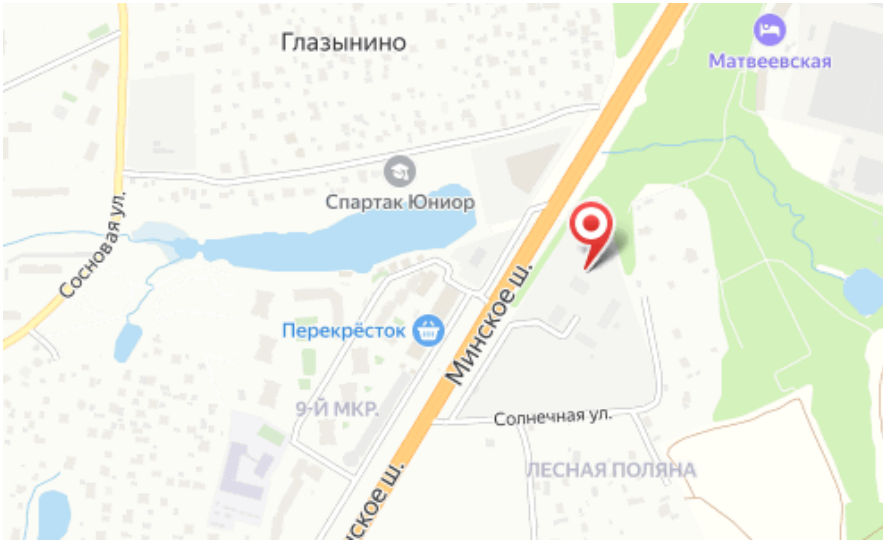
Москва,

Москва, поселок Лесная Поляна, деревня Измалково, Солнечная ул

Рассказовка
Внуково

₽ 5 749 425

Жилой комплекс «Каштановая роща» — это 22 монолитных корпуса высотой от 17 до 32 этажей. В оформлении фасадов домов используется современный навесной вентилируемый фасад. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.
В проекте «Каштановая роща» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и высотой потолков 2,74 метра.
Большую часть проекта «Каштановая роща» занимает благоустроенная территория с выделенными зонами отдыха и спорта, включающие в себя поля для игры в футбол, баскетбол, волейбол и хоккей. На территории ЖК предусмотрена пешеходная аллея с велнес-центром, магазинами, кафе и фуд-холлом. Внутри комплекса расположена собственная школа и 2 детских сада. Также в рамках жилого комплекса предусмотрены детская и взрослая поликлиники. Для автомобилей спроектированы многоуровневые паркинги.
ЖК «Каштановая роща» расположен в 7,5 км от МКАД в Одинцовском районе. С двух сторон комплекс окружен лесным массивом. Рядом с ЖК находятся Историко-культурный заповедник А. С. Пушкина, Дом-музей Б. Л. Пастернака, Музей-усадьба «Архангельское». Проект расположен всего в 10 минутах транспортом от крупнейших торговых центров: Vnukovo Outlet Village, Novaya Riga Outlet Village, ТРЦ «Вегас», мебельный центр «Три кита».



Жилой комплекс: **Каштановая роща**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 1.2**
Квартал сдачи: **3**

Планировки

Студия

от ₽ 5 749 425

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.77 м²
Стоимость за м²	₽ 252 500
Жилая площадь	17.14 м²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 7 389 550

Количество комнат	1
Общая площадь	34.37 м²
Стоимость за м²	₽ 215 000
Жилая площадь	10.54 м²
Площадь кухни	16.33 м²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 9 200 180

Количество комнат	2
Общая площадь	44.02 м²
Стоимость за м²	₽ 209 000
Жилая площадь	21.11 м²
Площадь кухни	16.07 м²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 14 082 090

Количество комнат	3
Общая площадь	67.54 м²
Стоимость за м²	₽ 208 500
Жилая площадь	32.28 м²
Площадь кухни	18.46 м²
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	3
Этажность	17