



Продажа

Level Мичуринский Корпус 8

Москва, Очаково-Матвеевское

Мичуринский пр-кт,

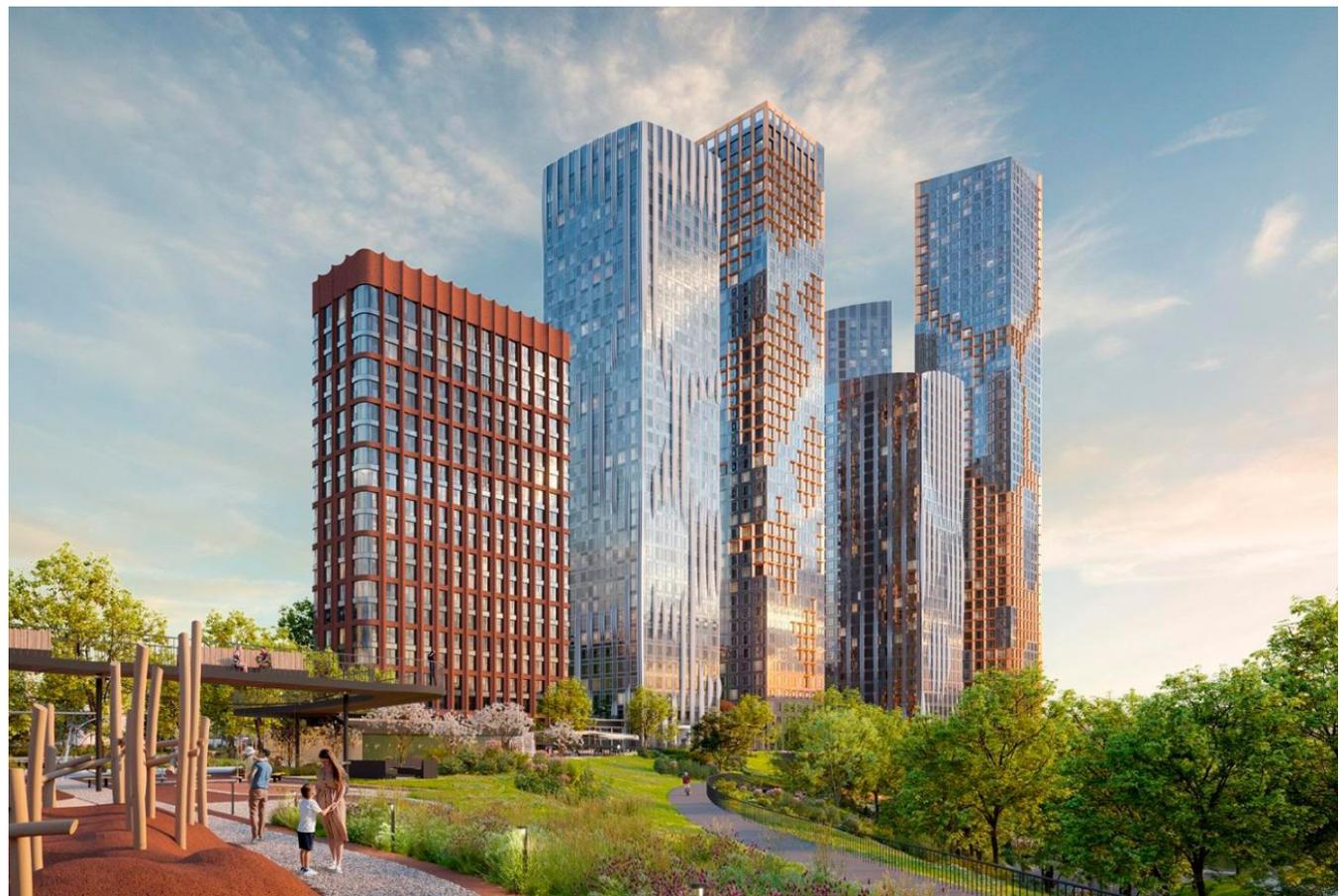
🚶 Мичуринский проспект

🚇 Очаково

💎 **₽ 10 759 566**

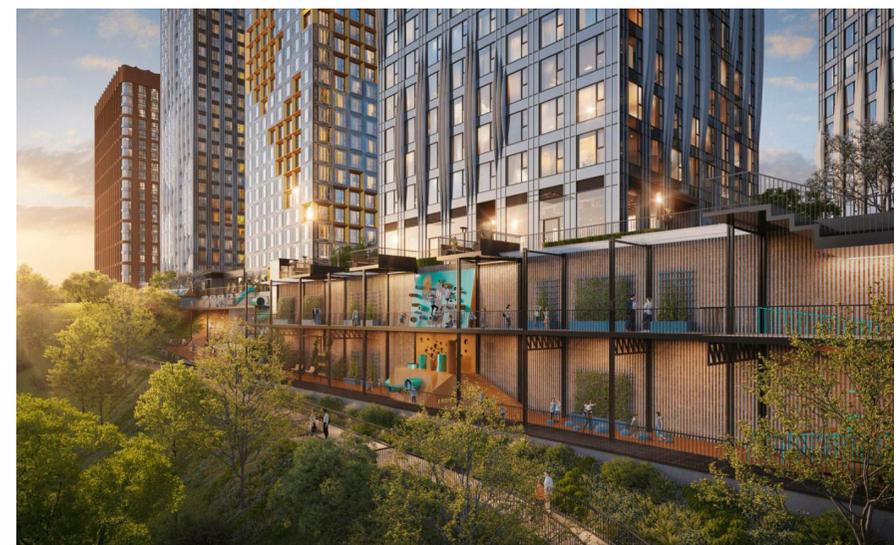


Внешний облик домов в проекте «Level Мичуринский» разработало бюро СПИЧ. Концептуальная доминанта архитектуры — тектоника воды, отражающей солнечный свет. Для облицовки корпусов 1–5 выбраны современные алюминиевые кассеты. Эффектно меняя оттенок в зависимости от разного освещения и погоды, они формируют основу футуристического облика комплекса. Фасады корпуса 6 облицованы клинкерным кирпичом и полированной нержавеющей сталью. В лобби выполнена дизайнерская отделка, предусмотрена зона ожидания, гостевой санузел, музыкальное сопровождение, кондиционирование воздуха. В большинстве квартир проекта «Level Мичуринский» предусмотрено панорамное остекление. В угловых квартирах корпуса 6 — моллированные окна. Отличительная черта проекта — великолепные видовые характеристики. Квартиры сдаются с отделкой white box, также есть возможность дозаказать чистовую отделку. На верхних этажах башен расположены пентхаусы, в том числе двухуровневые со вторым светом. Впечатляющая концепция благоустройства проекта «Level Мичуринский» разработана бюро Wowhaus. Основная идея заключается в максимальном раскрытии дворовой части на природное окружение. Большой перепад высот на участке позволяет создать уникальное многоуровневое пространство, которое плавно перетекает в Очаковский парк. В проекте выполнено функциональное зонирование территории: событийная площадка с сухим фонтаном, большой елью и арт-объектом, уникальная детская вертикальная площадка, детские площадки для разных возрастных категорий, спортивные площадки для активных и расслабляющих видов спорта, зоны для отдыха и работы на свежем воздухе, площадка для выгула собак. Также на территории квартала построены 3 детских сада и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг. Проект «Level Мичуринский» возведен в престижном западном районе. В 700 м от ЖК расположено множество парков. В пешей доступности магазины, кафе, фитнес клубы, медицинские учреждения, школы, детские сады. До метро «Мичуринский проспект» — 10 минут пешком.

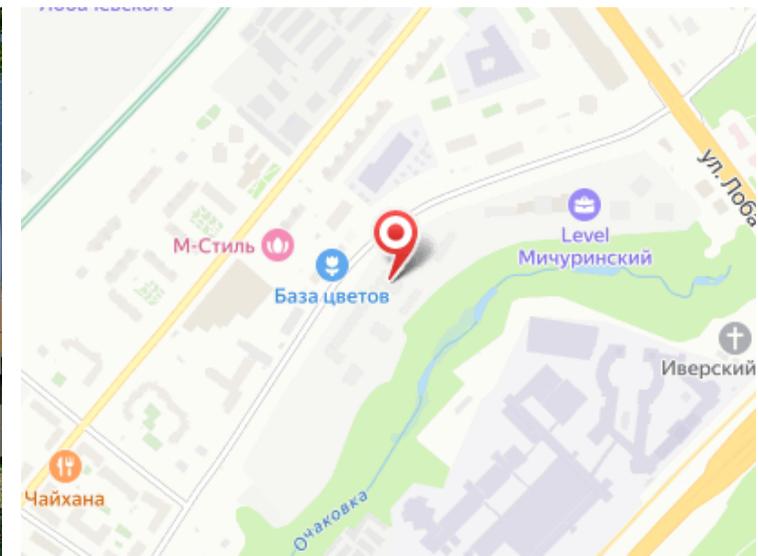


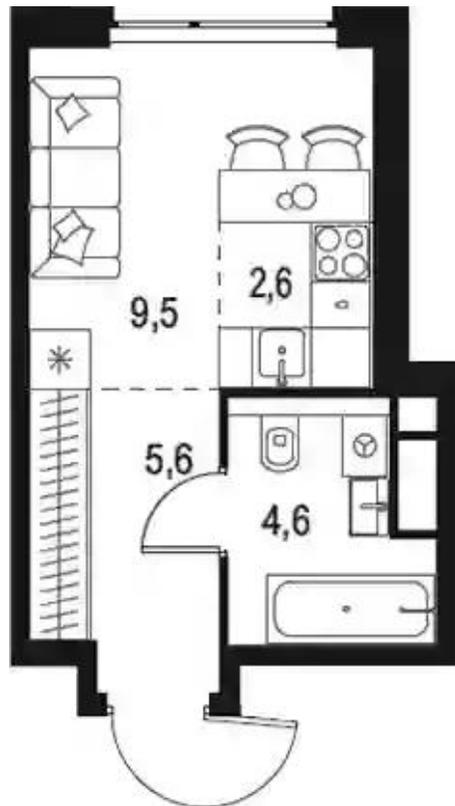


Жилой комплекс: **Level Мичуринский**
Год постройки: **2026**



Корпус ЖК: **Корпус 8**
Квартал сдачи: **4**



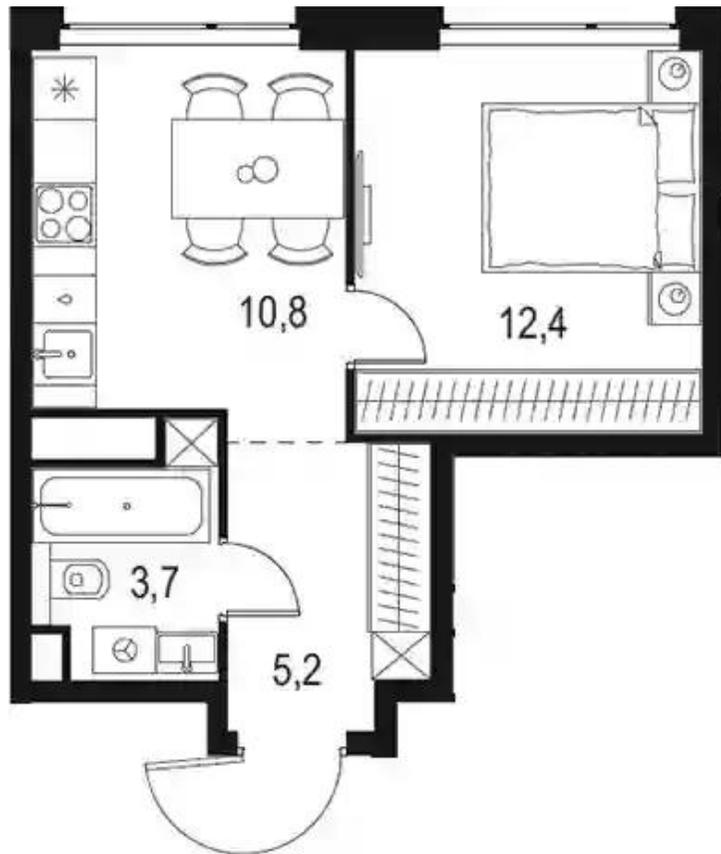


Студия

от **₽ 10 759 566**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 482 492
Жилая площадь	12.1 м ²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	48

Планировки

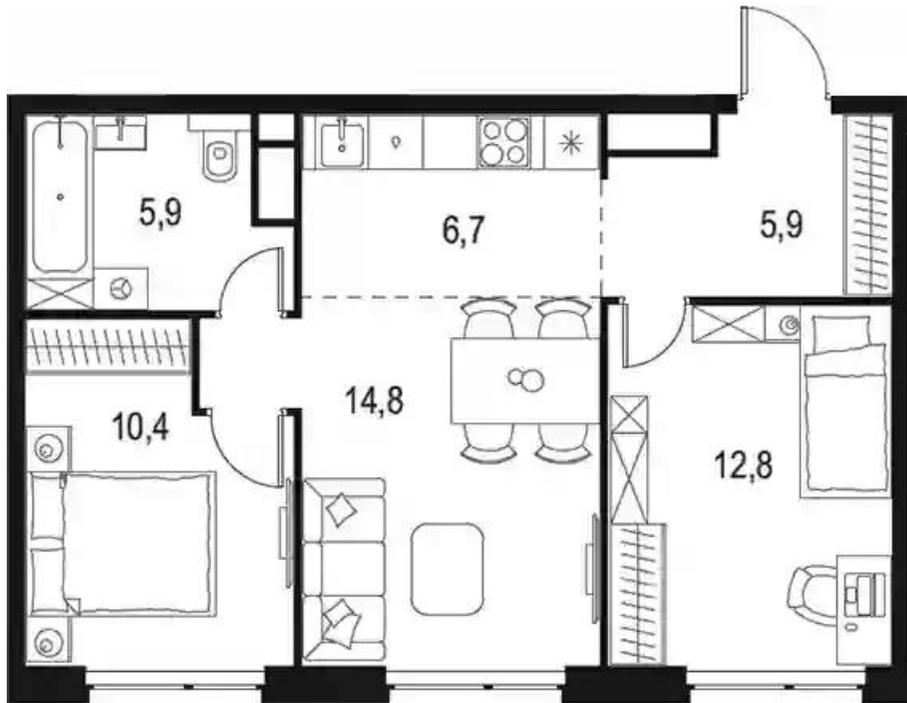


1-к.квартира

от **₽ 16 830 403**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 524 312
Жилая площадь	12.4 м ²
Площадь кухни	10.8 м ²
Этаж	25
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	48

Планировки

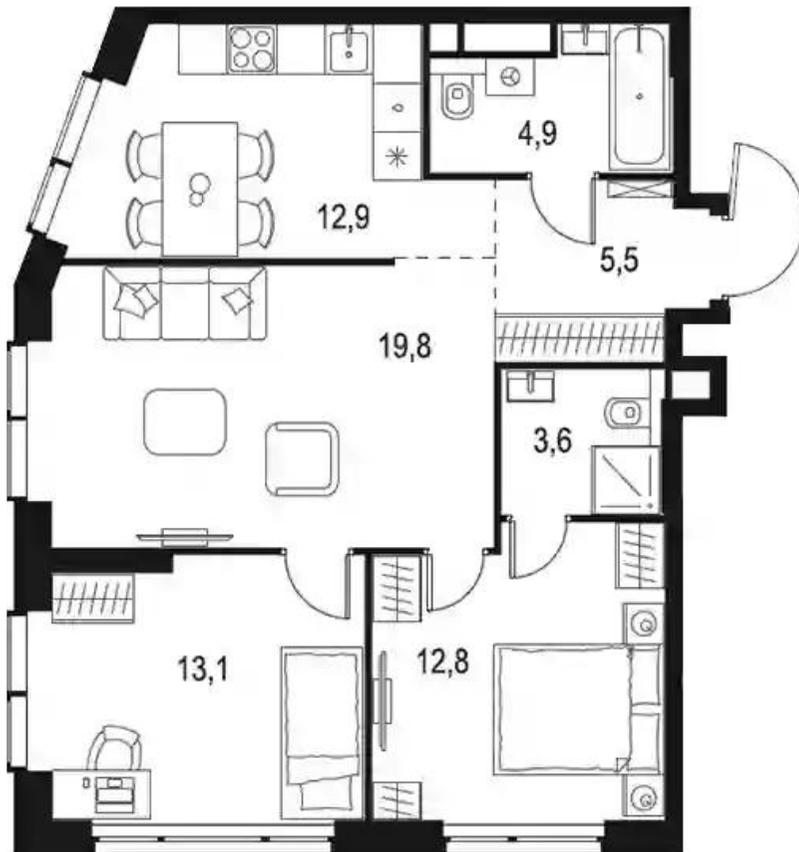


2-к.квартира

от **₽ 22 692 073**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 401 630
Жилая площадь	23.2 м ²
Площадь кухни	21.5 м ²
Этаж	28
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	48

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 28 790 843**

Количество комнат	3
Общая площадь	72.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 396 568
Жилая площадь	45.7 м ²
Площадь кухни	12.9 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	3
Этажность	48