



Продажа

DUO Корпус STORICO

Москва, Якиманка

ул Болотная,

 Третьяковская

 Новокузнецкая

 **₽ 95 634 000**

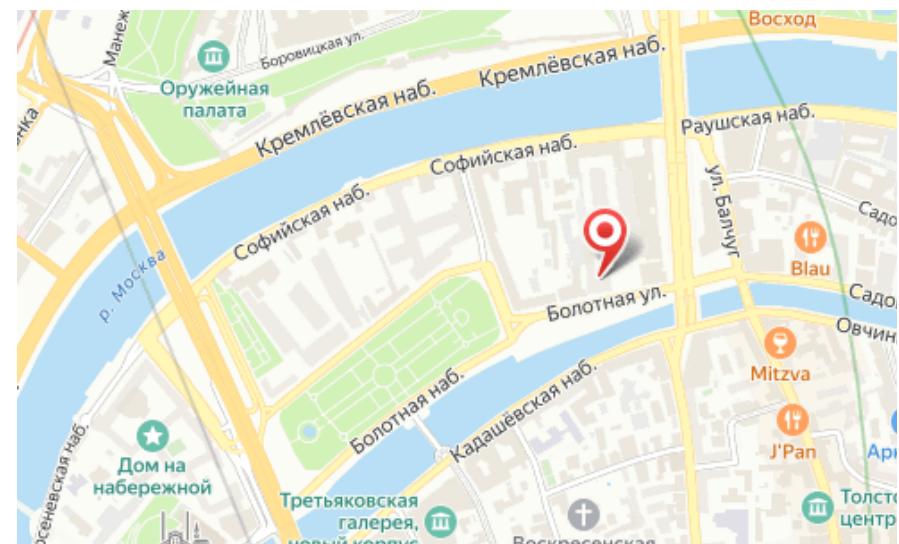


Жилой комплекс «DUO» — современный проект клубного формата на 49 квартир, возведенный по технологии кирпично-моноконтного строительства с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Жилой комплекс состоит из двух частей: первая — реставрация исторической застройки XIX века, созданной по проекту Ивана Черника, вторая — это новое строительство в прочтении итальянского бюро Marco Casamonti. В центре фасада находится арка, которая соединяет историческую часть с современной. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 5-ти комнатных квартир, в том числе и пентхаусов с террасами и бассейном. Территория комплекса благоустроена — имеется сигарная комната для частных встреч, винный зал, переговорная, частный внутренний двор. Жилой комплекс «DUO» расположен в исторической части Москвы, в 700 метрах от парка Зарядье и Кремля. Инфраструктура района развита очень хорошо — в пешей доступности находятся историко-культурные достопримечательности, продовольственные магазины, аптеки, образовательные и медицинские учреждения, кафе и рестораны.



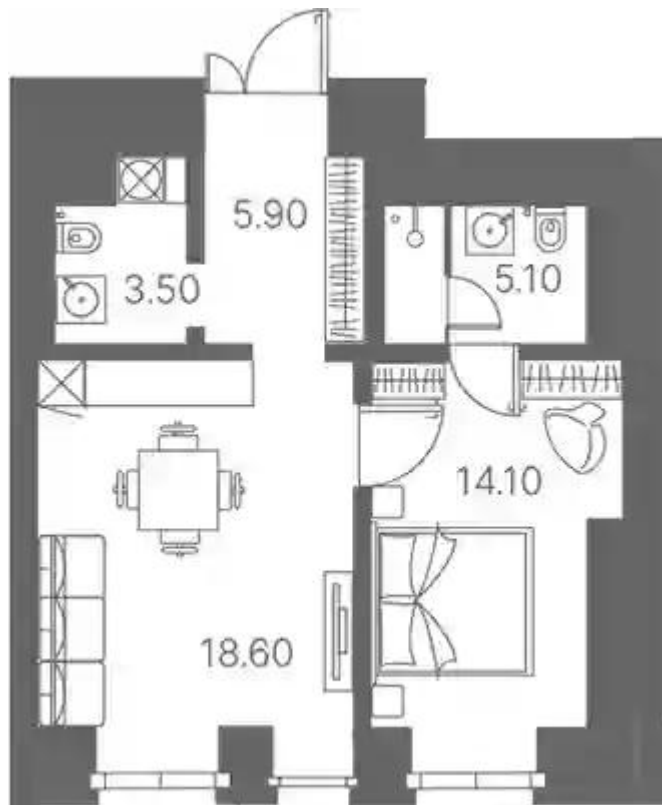


Жилой комплекс: **DUO**
Год постройки: **2026**



Корпус ЖК: **Корпус STORICO**
Квартал сдачи: **2**

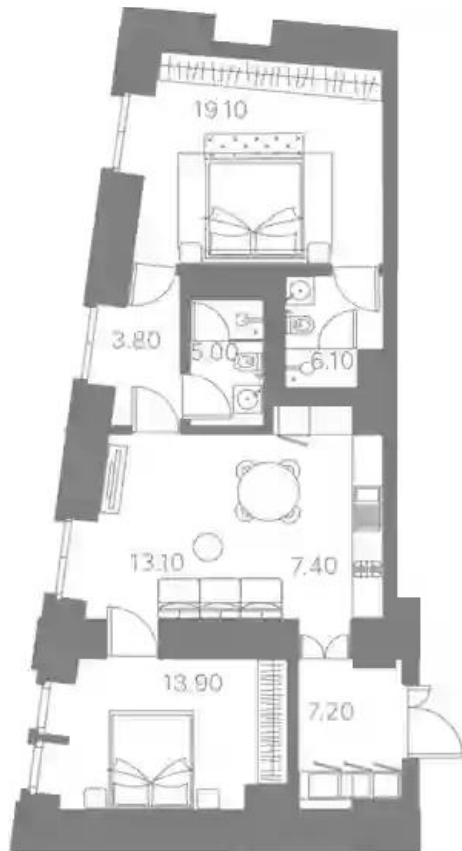
Планировки



1-к.квартира

от **₽ 95 634 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	47.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 2 026 144
Жилая площадь	14.1 м ²
Площадь кухни	18.6 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	7

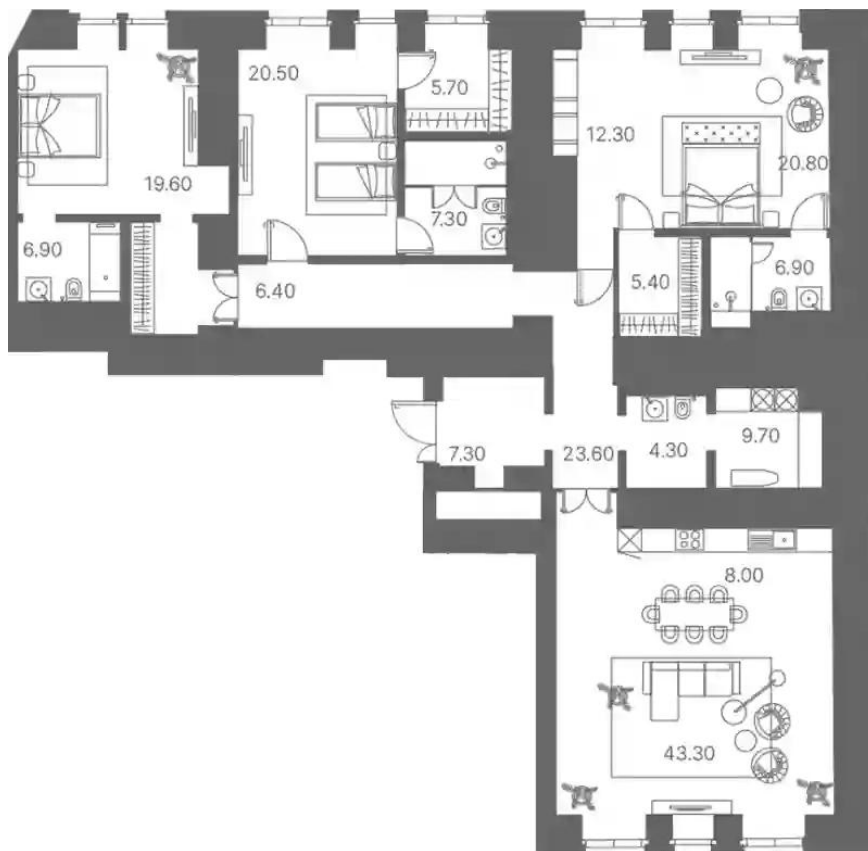


2-к.квартира

от **₽ 189 000 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	75.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 2 500 000
Жилая площадь	33 м ²
Площадь кухни	20.5 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	7

Планировки

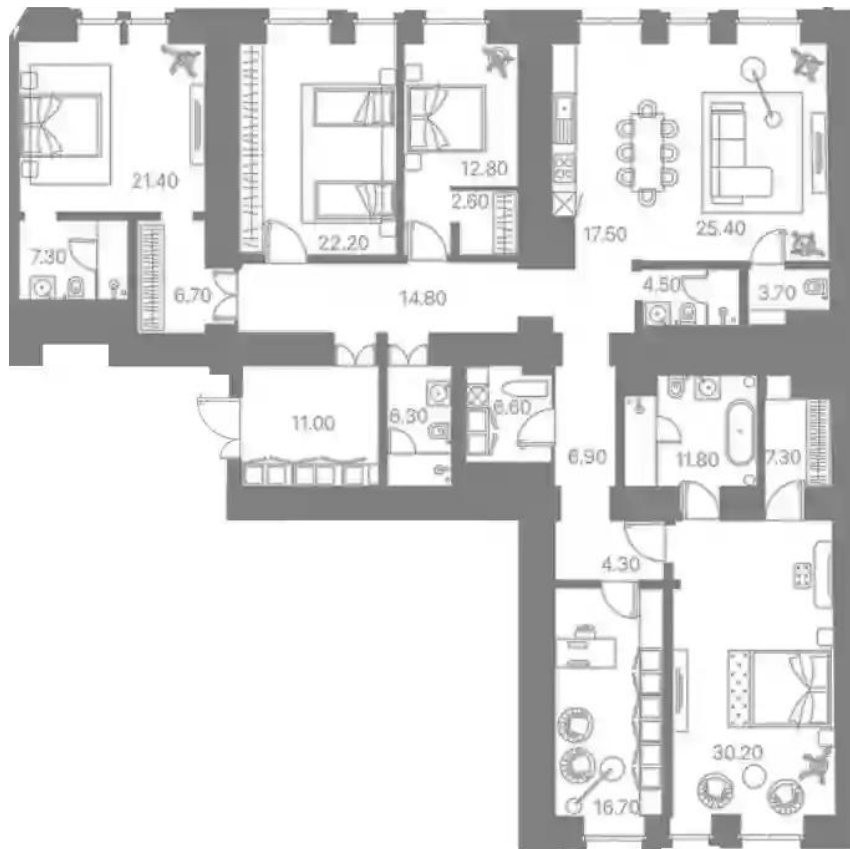


3-к.квартира

от **₽ 109 120 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	208 м²
Стоимость за м²	₽ 524 615
Жилая площадь	73.2 м²
Площадь кухни	51.3 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	7

Планировки



5+к.квартира от **₽ 528 000 000**

Количество комнат	5+
Общая площадь	240 м ²
Стоимость за м ²	₽ 2 200 000
Жилая площадь	103.3 м ²
Площадь кухни	42.9 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	7