

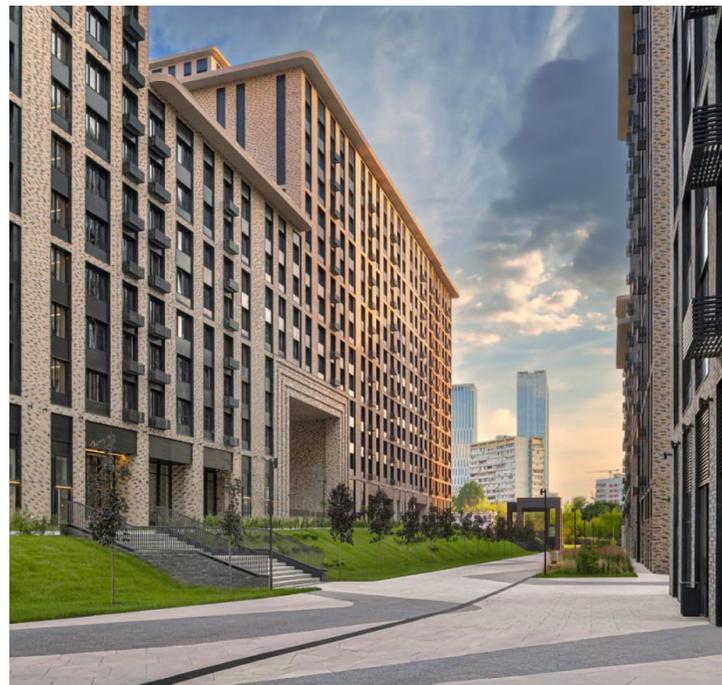


Продажа

Продажа ЖК Настоящее

Москва, Раменки

ул Винницкая,



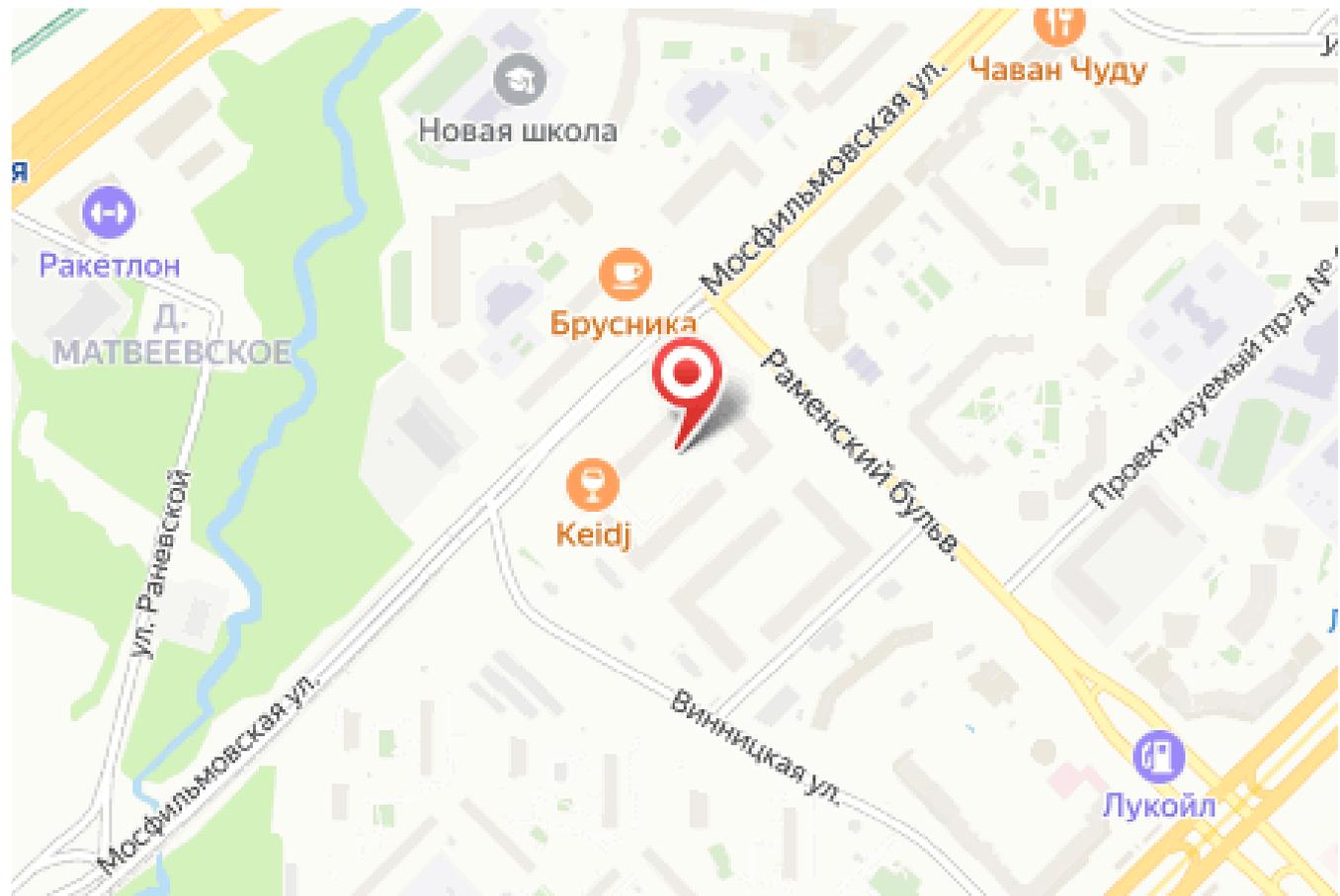
- 📍 Раменки
- 📍 Ломоносовский проспект
- 📍 Мичуринский проспект

🏠 **₽ 22 288 118**

Жилой квартал «Настоящее» включает в себя 4 жилых корпуса высотой от 8 до 28 этажей. 2 очереди строительства образуют 2 обособленных квартала. В лобби и местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка по индивидуальному проекту. В ЖК «Настоящее» множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Высота потолков составляет 3 метра. К покупке предложены квартиры без отделки. Возможно приобретение квартир с террасами, каминами, окнами в ванной и панорамным видом на Москву.

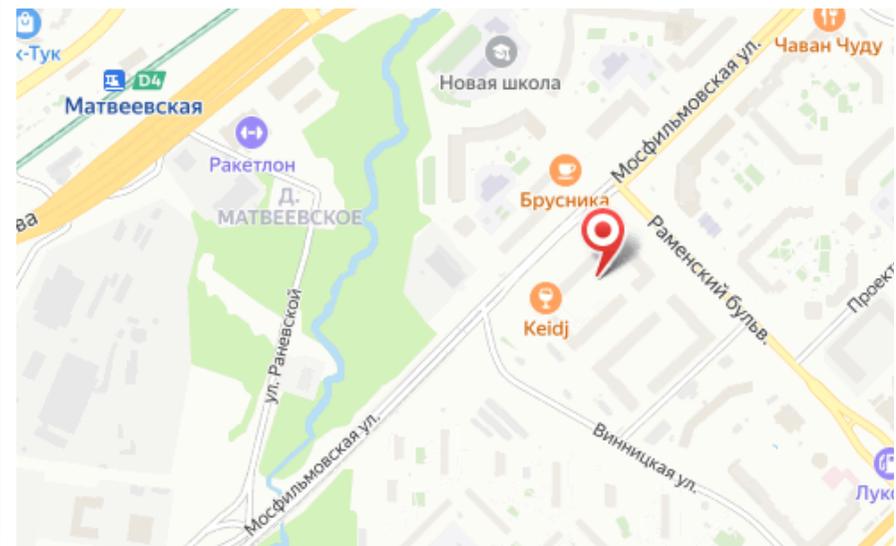
Дворы закрыты от машин и случайных прохожих. На территории квартала разбит цветущий парк, высажено порядка 200 видов растений, обустроены детские и спортивные площадки, благоустроены места для отдыха. На первых этажах корпусов расположены коммерческие помещения.

Жилой квартал находится в районе Раменки. В пешей доступности расположены магазины, фитнес-клубы, медицинские учреждения, а также лесопарковая зона и парк 50-летия Октября. Метро «Раменки» находится в 10 минутах пешком, выезд на МКАД — в 10 минутах транспортом.

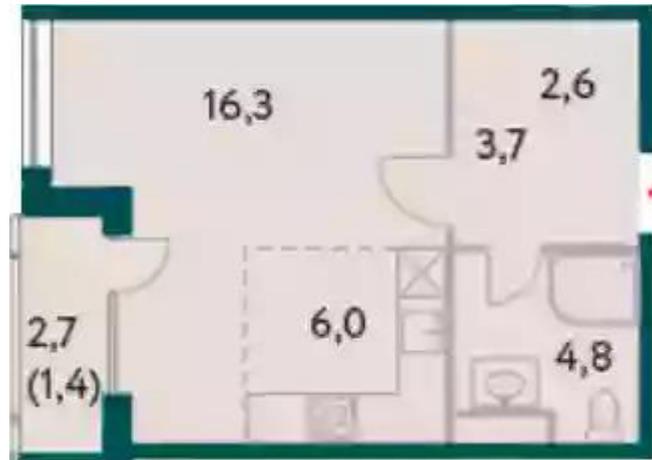




Жилой комплекс: **Настоящее**
Год постройки: **2022**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**



Студия

от **₽ 22 288 118**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	33.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 667 309
Жилая площадь	22.3 м ²
Этаж	7
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	15
Отделка	Без отделки

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 27 841 537**

Количество комнат	1
Общая площадь	38.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 721 283
Жилая площадь	16.6 м ²
Площадь кухни	11.6 м ²
Этаж	15
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	15
Отделка	Без отделки

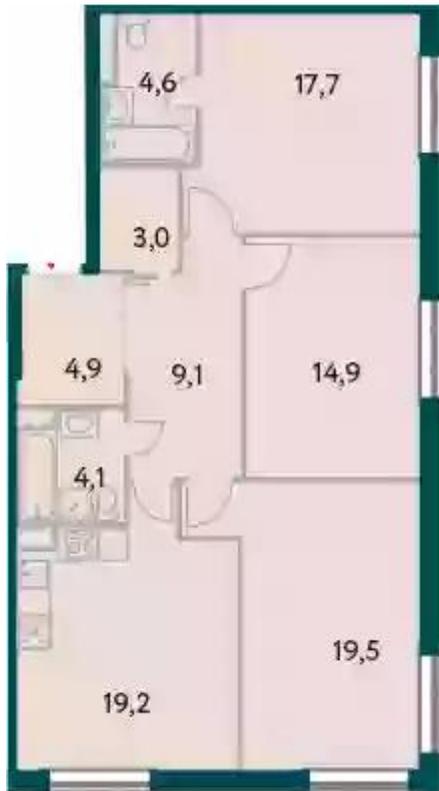


2-к.квартира

от **₽ 38 618 407**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 638 321
Жилая площадь	29.1 м ²
Площадь кухни	17.2 м ²
Этаж	15
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28
Отделка	Без отделки

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 52 524 252**

Количество комнат	3
Общая площадь	97 м ²
Стоимость за м ²	₽ 541 487
Жилая площадь	52.1 м ²
Площадь кухни	19.2 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28
Отделка	Без отделки

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 79 774 932**

Количество комнат	4
Общая площадь	119.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 665 901
Жилая площадь	73.1 м ²
Площадь кухни	18.9 м ²
Этаж	17
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28
Отделка	Без отделки