



Продажа

Продажа КутузовGRAD II

Москва, Можайский

пер 2-й Петра Алексеева,

 Кунцевская

 Давыдково

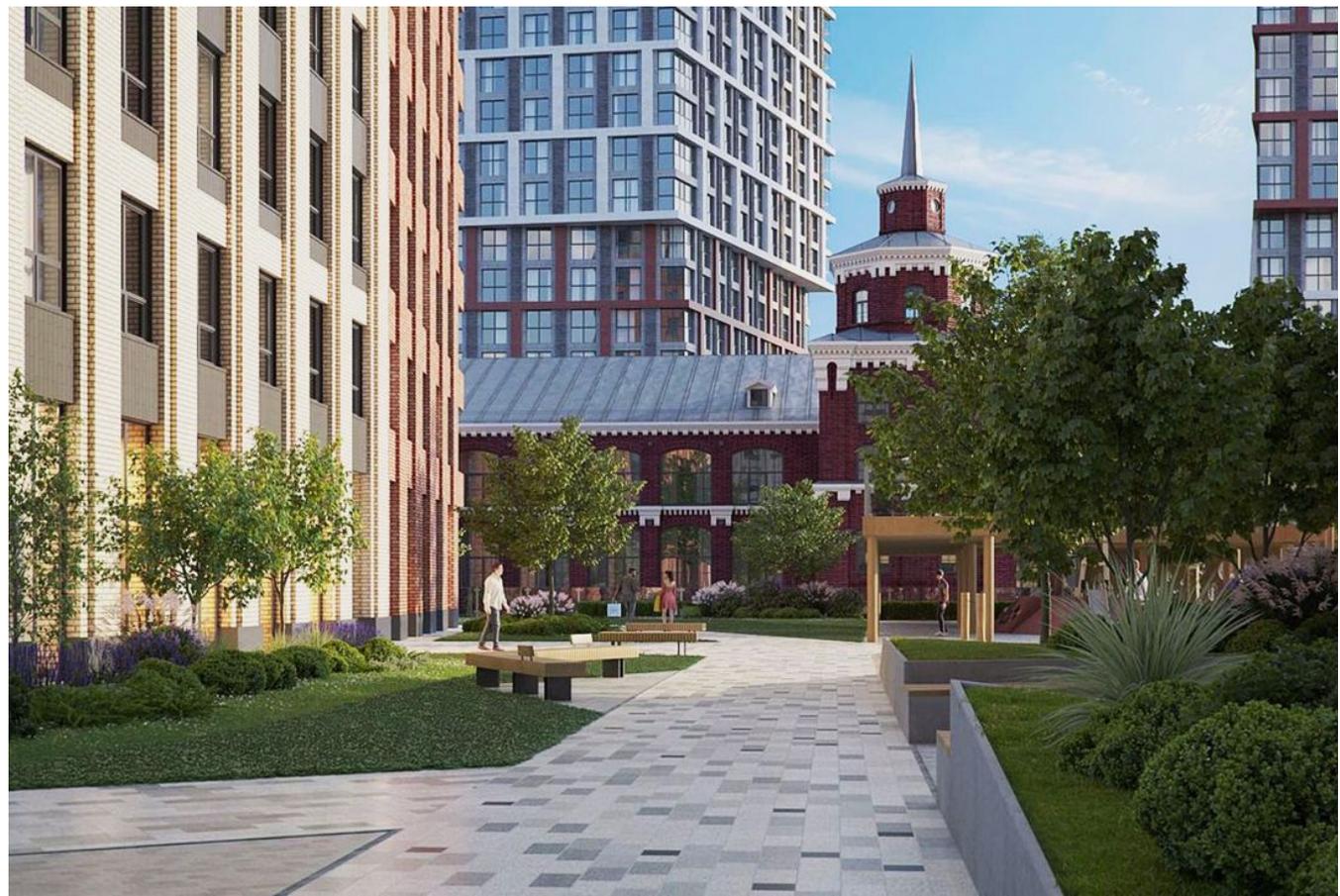
 **₽ 15 674 340**

Проект «КутузовGRAD II» включает в себя шесть жилых корпусов высотой 28 этажей. Дизайн входных групп разработан бюро «Glekel&Partners». На первом этаже лобби и зона ожидания для гостей, помещения для хранения колясок и велосипедов, место для консьержа. Стены общественных пространств отделаны декоративной штукатуркой, в холлах картины и малые архитектурные формы.

Проектом запланированы квартиры различных площадей и планировок от небольших студий до просторных двухуровневых квартир. Кроме того, будут представлены квартиры с каминами, террасами и окнами в ванных комнатах. Лоджии с панорамным остеклением обеспечат повышенную освещенность. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и без отделки.

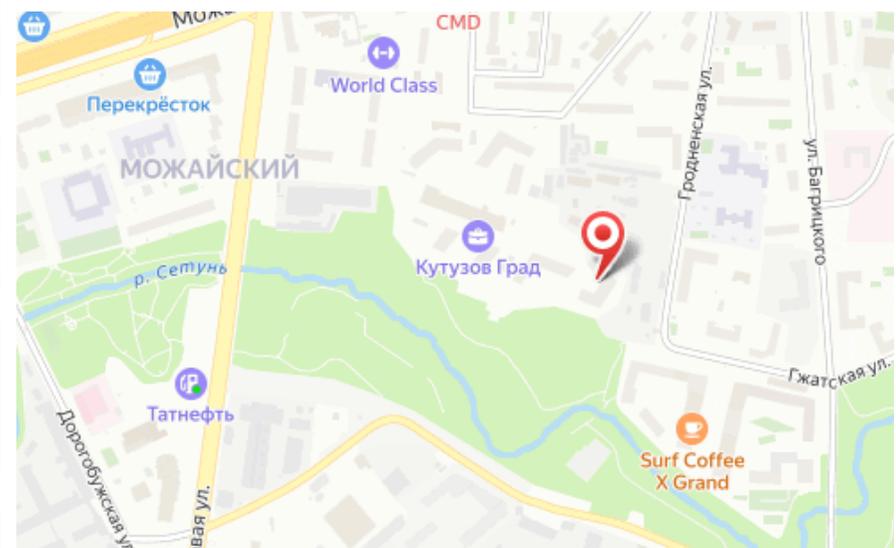
Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 479 мест с возможностью установки системы Klaus. Также запроектированы кладовые помещения для хранения колясок и велосипедов. Проектом предусмотрено создание уютных закрытых дворов, свободных от автомобилей. Все придомовые территории благоустроены и озеленены по авторскому проекту бюро «iCube», предусмотрены пешеходные аллеи, игровые площадки и уличные гимнастические комплексы.

Жилой комплекс «КутузовGRAD II» — расположен на западе Москвы, в 20 минутах пешком от метро «Давыдково», рядом с Кутузовским проспектом и Поклонной горой. Развитая собственная инфраструктура с кафе и магазинами на первых этажах дополняется шаговой доступностью крупнейшего природного заказника «Долина реки Сетунь».



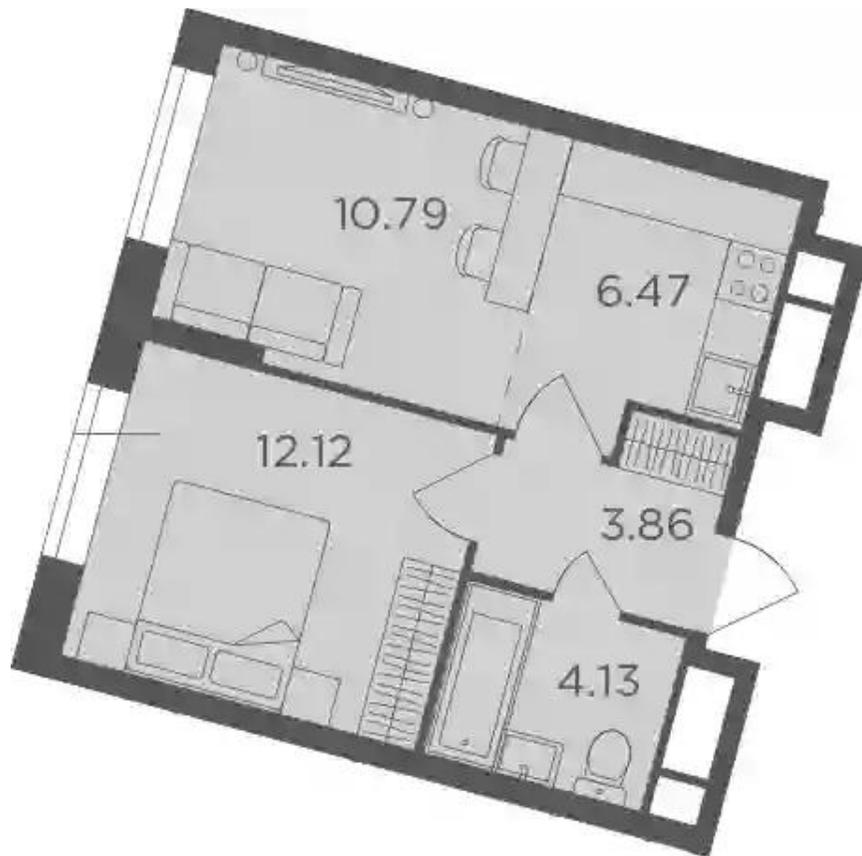


Жилой комплекс: **КутузовGRAD II**
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 6**
Квартал сдачи: **2**

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 15 674 340**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.37 м ²
Стоимость за м ²	₽ 419 436
Жилая площадь	12.12 м ²
Площадь кухни	17.26 м ²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.2 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30



2-к.квартира

от **₽ 23 550 240**

Количество комнат	2
Общая площадь	65.26 м ²
Стоимость за м ²	₽ 360 868
Жилая площадь	24.99 м ²
Площадь кухни	17.38 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.2 м
Тип санузла	3
Этажность	30



3-к.квартира

от **₽ 30 452 500**

Количество комнат	3
Общая площадь	93.64 м ²
Стоимость за м ²	₽ 325 208
Жилая площадь	50.71 м ²
Площадь кухни	24.49 м ²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.2 м
Тип санузла	3
Этажность	30