



Продажа

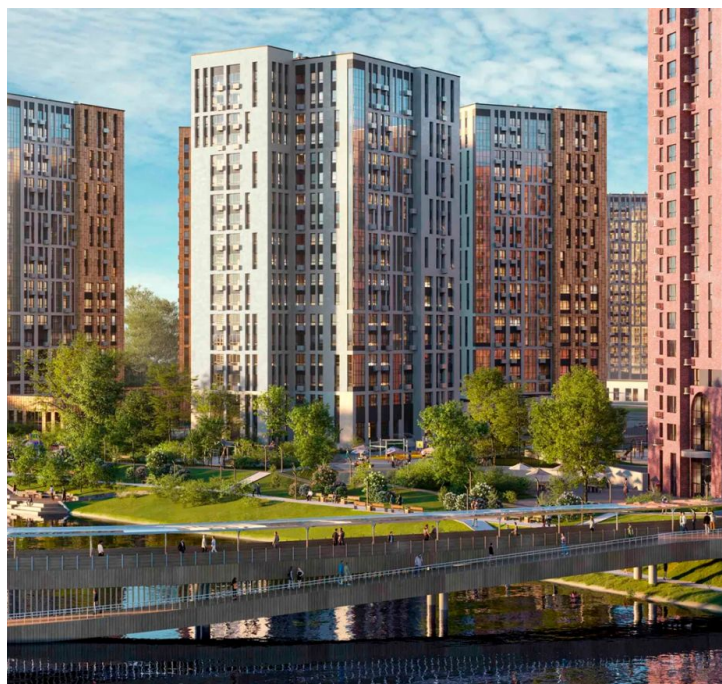
Прокшино Корпус 11.2.1

Москва, Сосенское

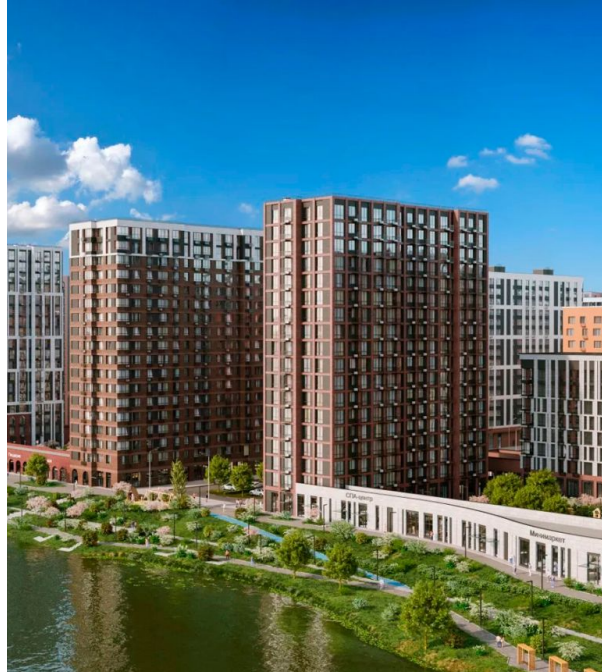
пр-кт Магеллана,

- 📍 Прокшино
- 📍 Филатов луг

💎 **₽ 7 545 647**

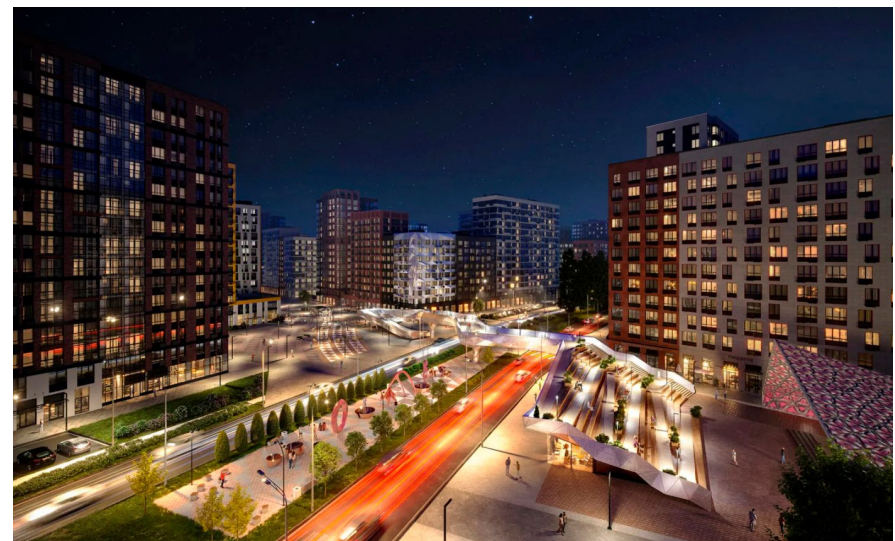


Жилой комплекс «Прокшино» состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-моноконтной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп. В ЖК представлен широкий выбор планировочных решений – от студий до четырехкомнатных. Покупателям предлагаются квартиры без отделки, с подчистовой отделкой, а также два варианта чистовой отделки – в теплых и холодных тонах. Для автовладельцев в ЖК «Прокшино» предусмотрен подземный паркинг на 523 машиноместа и наземные гостевые автостоянки. Каждый корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга. Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект ЖК «Прокшино» входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком.



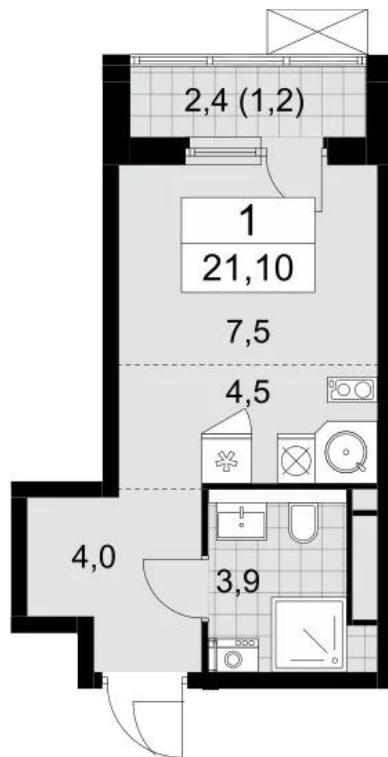


Жилой комплекс: **Прокшино**
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 11.2.1**
Квартал сдачи: **4**

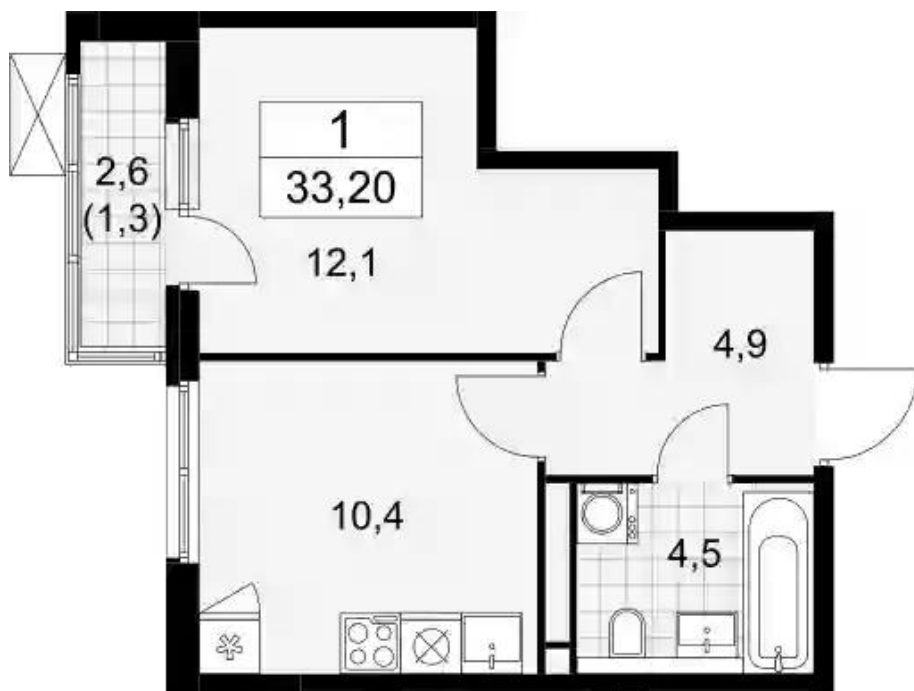




Студия

от **₽ 7 545 647**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.9 м²
Стоимость за м²	₽ 379 178
Жилая площадь	12 м²
Этаж	9
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	13

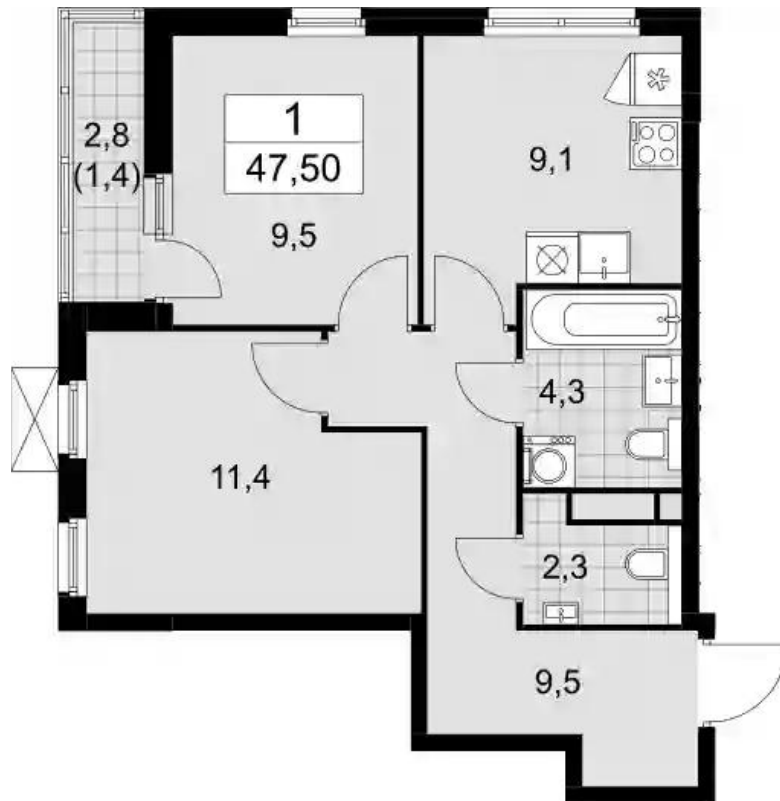


1-к.квартира

от **₽ 9 819 865**

Количество комнат	1
Общая площадь	31.9 м²
Стоимость за м²	₽ 307 833
Жилая площадь	12.1 м²
Площадь кухни	10.4 м²
Этаж	8
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	13

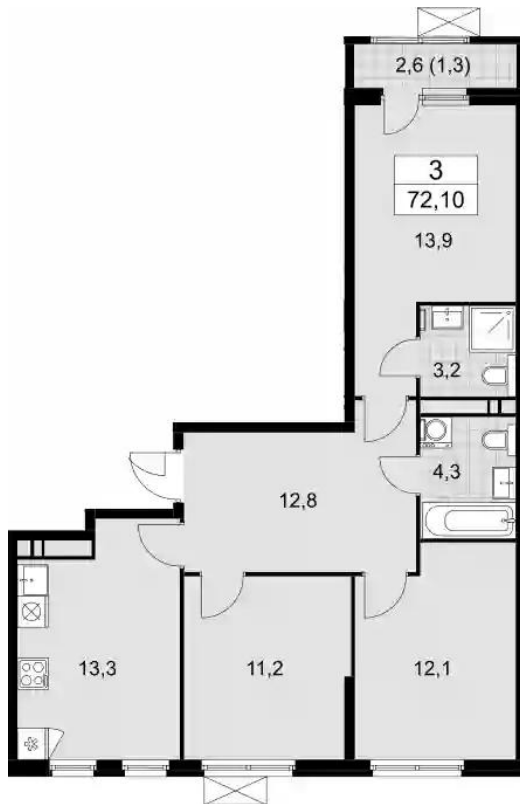
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 11 967 197**

Количество комнат	2
Общая площадь	46.1 м²
Стоимость за м²	₽ 259 592
Жилая площадь	20.9 м²
Площадь кухни	9.1 м²
Этаж	5
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	13



3-к.квартира

от **₽ 18 079 208**

Количество комнат	3
Общая площадь	70.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 255 356
Жилая площадь	37.2 м ²
Площадь кухни	13.3 м ²
Этаж	13
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	13