



Продажа

Self Корпус 2

Москва, Восточный

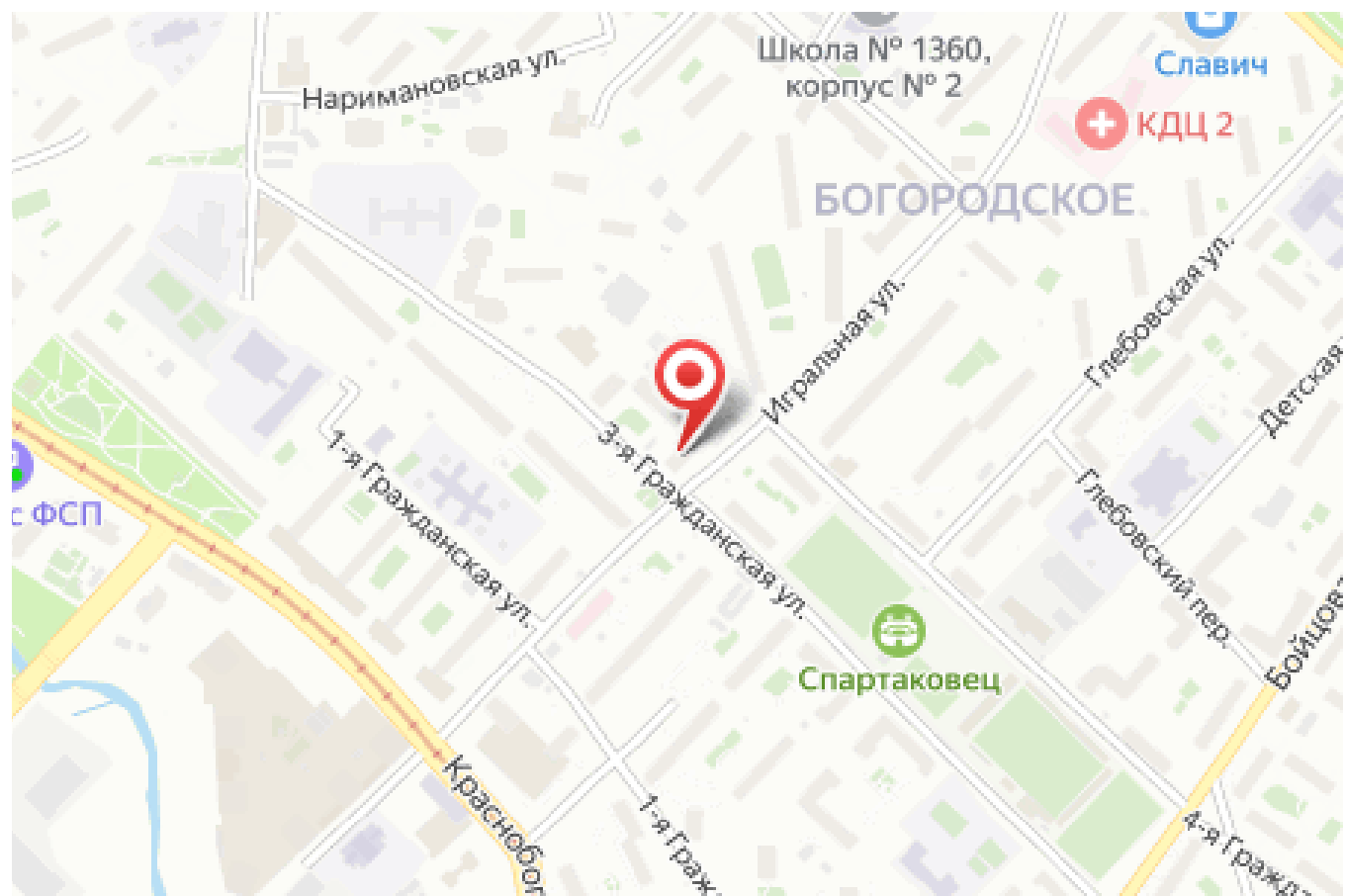
ул 3-я Гражданская,

- 📍 Преображенская площадь
- 📍 Черкизовская
- 📍 Локомотив

🏠 **₽ 11 013 041**

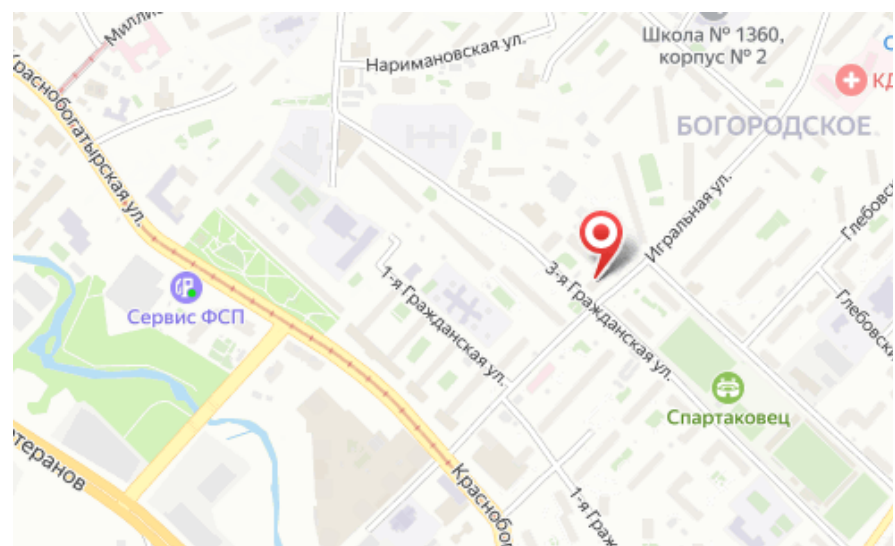
Парковый квартал «Self» — это авторский проект архитектурного бюро WALL состоящий из двух корпусов высотой 19 и 22 этажей. В облицовке вентилируемого фасада использована плитка трех оттенков: белый, светло-серый и графитовый. Оригинальное архитектурное решение со смещением конструкций создает необычный визуальный эффект: комплекс словно сложен из кубиков Lego. Арка высотой в 8 этажей придает особую торжественность и позволяет свету проникать во внутренний двор. В Парковый квартал«Self» предложено множество планировочных решений: в наличииквартиры классического типа,европланировкии квартиры со вторым светом площадьюот 28 до 101 кв., онисдаются без отделки и внутренних стен с высотой потолков от2,7 до 6 метров на верхнихэтажахи увеличенными оконными проемами. Придомовая территория квартала «Self» оснащена детскими площадками, площадками для хоккея, воркаута и зоной для выгула собак. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей на подземном уровне комплекса предусмотрен паркинг на 192 места.

Парковый квартал «Self» находится на востоке Москвы в историческом районе Богородское в окружении трех парков: «Сокольники», «Лосиный остров» и «Измайлово». В пешей доступности СК «Спартаковец», в трёх километрах — культурно-развлекательный комплекс «Кремль в Измайлово». До Метро и МЦК «Бульвар Рокоссовского» и метро «Преображенская площадь» 10 минут транспортом.

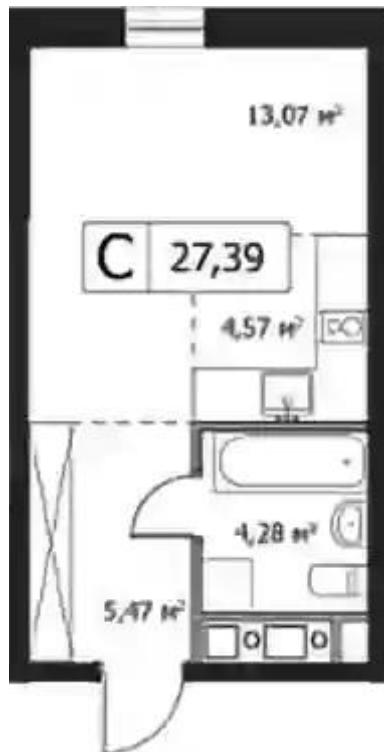




Жилой комплекс: **Self**
Год постройки: **2024**



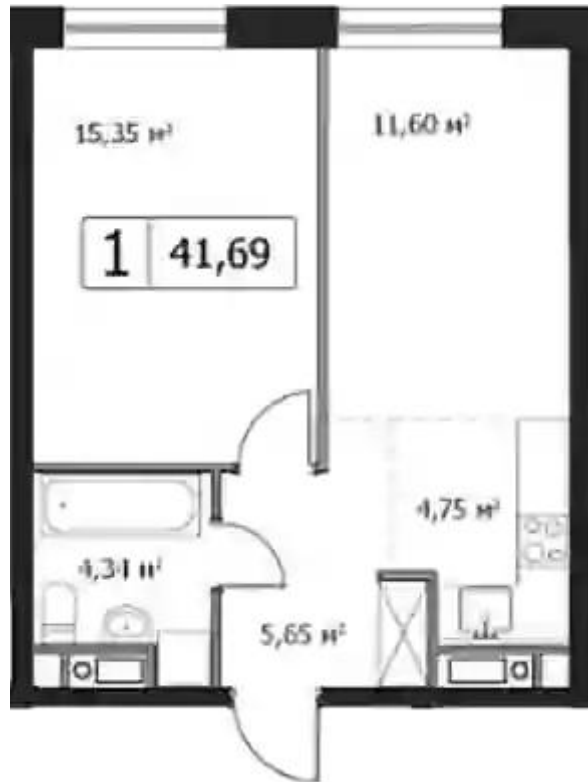
Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **4**



Студия

от **₽ 11 013 041**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.39 м²
Стоимость за м²	₽ 402 083
Жилая площадь	17.64 м²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19



1-к.квартира

от **₽ 15 939 526**

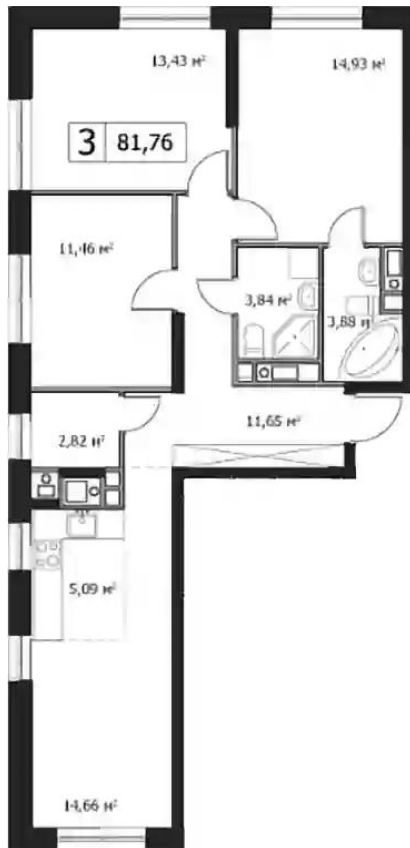
Количество комнат	1
Общая площадь	41.69 м²
Стоимость за м²	₽ 382 335
Жилая площадь	15.35 м²
Площадь кухни	16.35 м²
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19



2-к.квартира

от **₽ 18 333 987**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.66 м²
Стоимость за м²	₽ 335 419
Жилая площадь	30.66 м²
Площадь кухни	11.43 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19



3-к.квартира

от **₽ 27 476 893**

Количество комнат	3
Общая площадь	81.76 м²
Стоимость за м²	₽ 336 068
Жилая площадь	39.82 м²
Площадь кухни	19.75 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	19