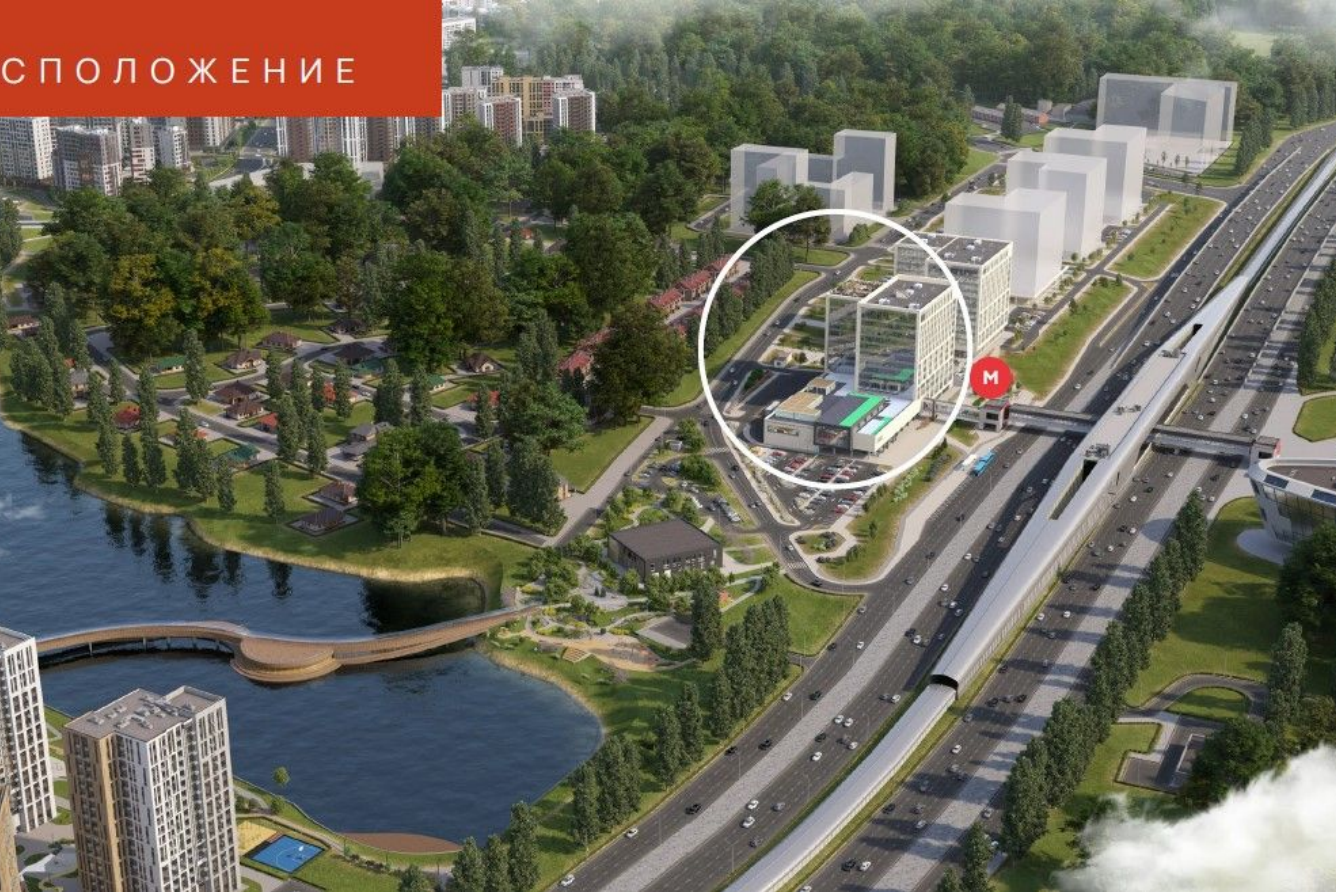




Аренда

Аренда торгового помещения у метро

Москва,

поселение Сосенское, деревня Николо-Хованское, уч12

🚶 Прокшино

💰 **₽ 270 000**



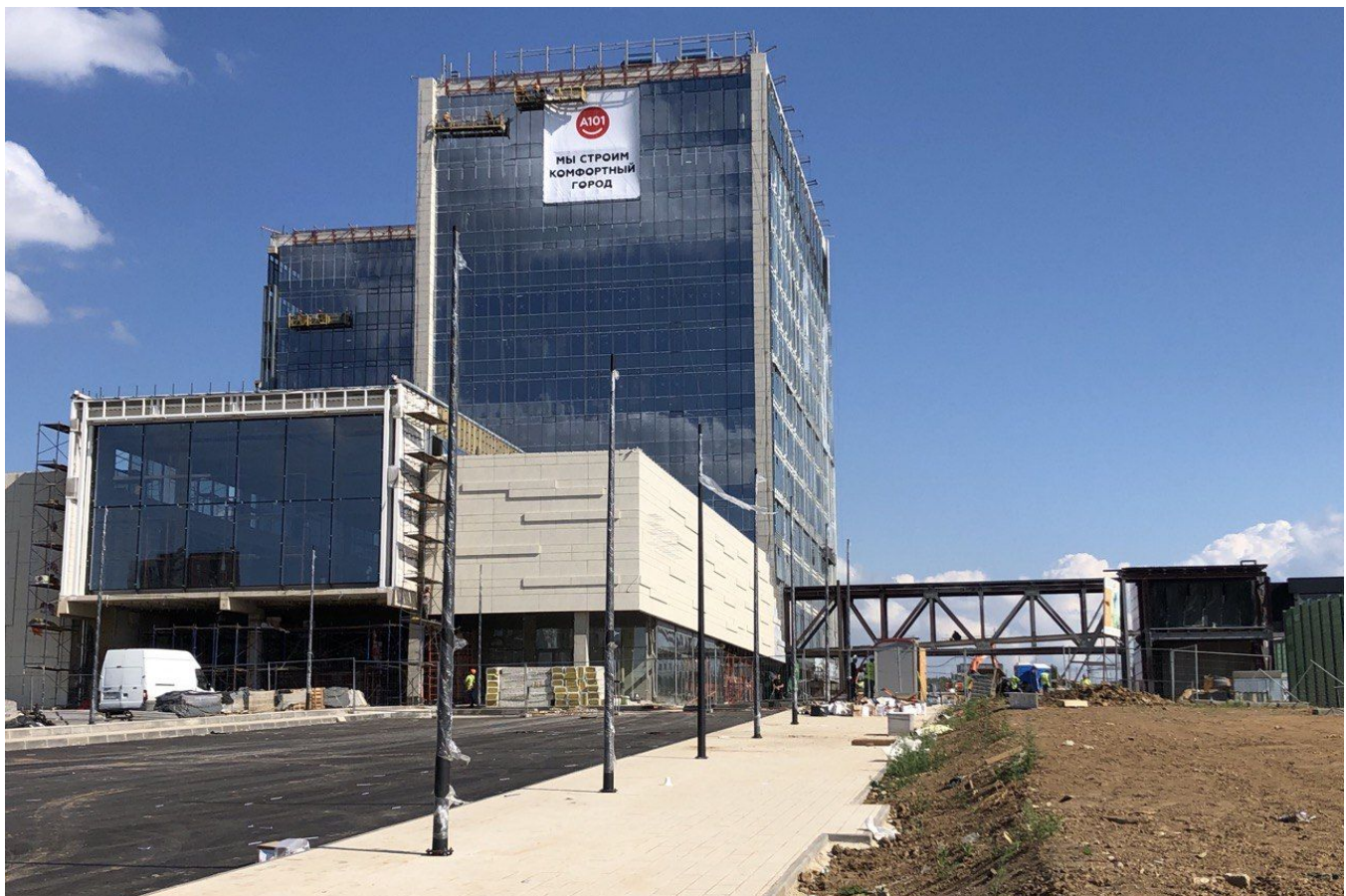
Аренда торгового помещения 45 м2 по улице Прокшино бизнес-квартал, к1, (1 минута пешком от метро Прокшино).

Помещение 45 м2 на 1 этаже, открытая планировка, высота потолка 5 м, один вход один с фасада, витражные окна. Электрическая мощность 12 кВт. Место для размещения рекламы.

Помещение располагается в новом строящемся торгово офисном центре "БК Прокшино"- это 13 этажный современный бизнес-центр класса А с собственным подземным и наземным паркингом. Часть первого этажа занимает супермаркет с прикассовыми помещениями, а так же street retail на первой линии. Рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Ввод в эксплуатацию ноябрь 23г.

Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

Арендная плата 270 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Общая площадь: 45 м²
Этаж: 1



Вид объекта: Торговое помещение
Этажность дома: 13