



Продажа

Twelve Корпус 3

Москва, Нагорный

Электролитный проезд,

📍 Нагорная

💎 **₽ 18 624 380**



Жилой комплекс «Twelve» — современный проект архитектурных бюро HAAST и GENPRO, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. В комплексе предусмотрены душевые для мытья лап собак и велосипедных колес. В лобби расположен ресепшен и лаунж-зоны. Вход осуществляется через биометрический доступ.

В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до 5-комнатных квартир, среди которых квартиры Top Floor. Все лоты сдаются с базовой отделкой, увеличенными или панорамными окнами и высотой потолков до 4,1 метров.

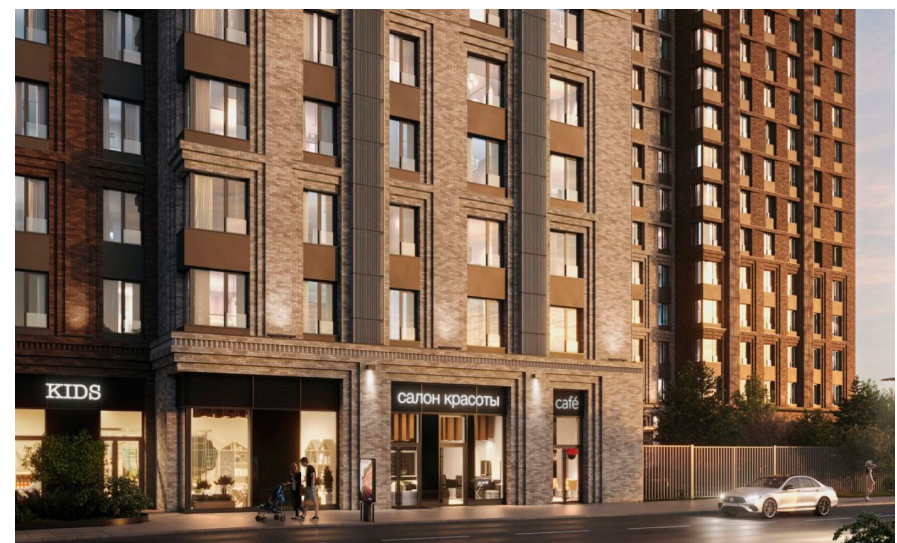
Территория комплекса благоустроена — ландшафтный дизайн выполнен бюро GAFA. Имеется детский сад на 120 мест, для автовладельцев предусмотрен 2-уровневый подземный паркинг. Ведется круглосуточное видеонаблюдение.

Жилой комплекс «Twelve» расположен в Нагорном районе Москвы. Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности находятся продовольственные магазины, образовательные учреждения, салоны красоты, СПА, торговые и спортивные центры. До станции метро «Нагорная» дорога занимает 10 минут пешком.





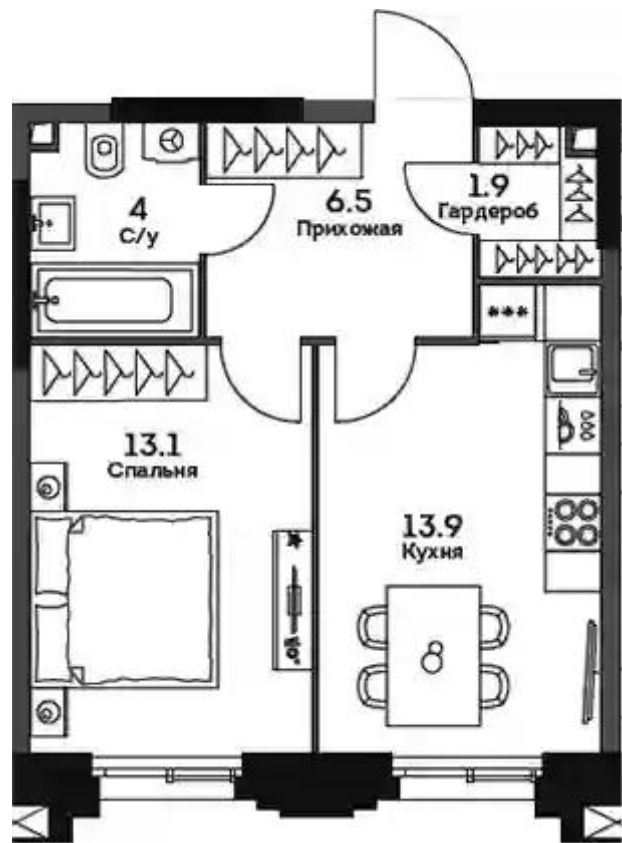
Жилой комплекс: **Twelve**
Год постройки: **2026**



Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **1**



Планировки

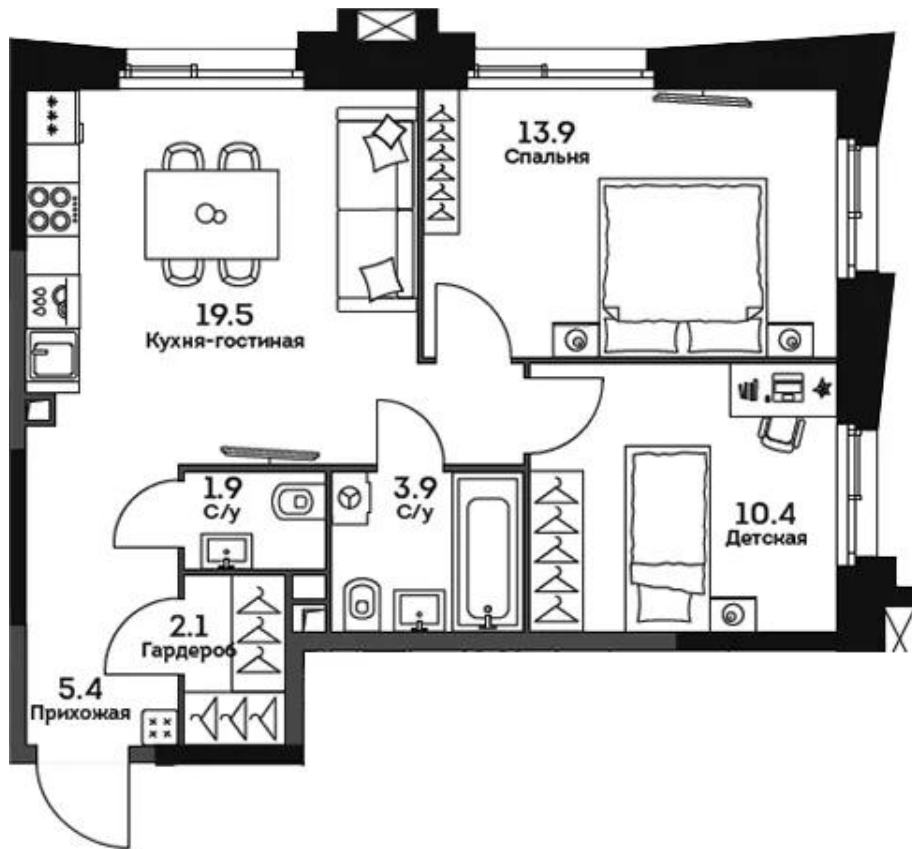


1-к.квартира

от **₽ 18 624 380**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 472 700
Жилая площадь	13.1 м ²
Площадь кухни	13.9 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

Планировки

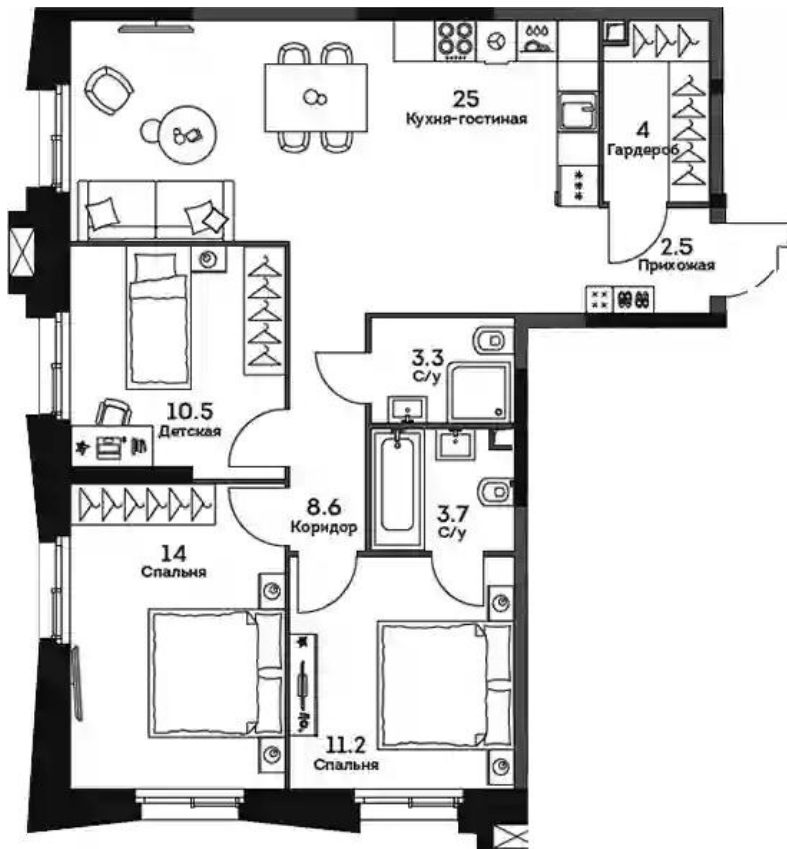


2-к.квартира

от **₽ 24 325 063**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 426 008
Жилая площадь	24.3 м ²
Площадь кухни	19.5 м ²
Этаж	19
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	28

Планировки

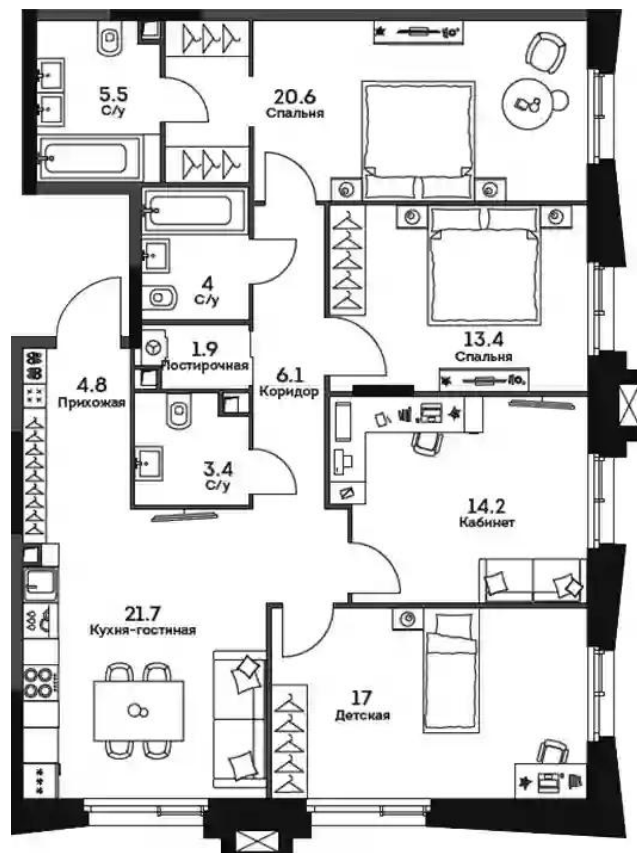


3-к.квартира

от **₽ 31 138 501**

Количество комнат	3
Общая площадь	82.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 376 069
Жилая площадь	35.7 м ²
Площадь кухни	25 м ²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	28

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 47 224 440**

Количество комнат	4
Общая площадь	112.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 419 400
Жилая площадь	65.2 м ²
Площадь кухни	21.7 м ²
Этаж	28
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	28