



Продажа

Twelve Корпус 2

Москва, Нагорный

Электролитный проезд,

📍 Нагорная

💎 **₽ 13 763 070**



Жилой комплекс «Twelve» — современный проект архитектурных бюро HAAST и GENPRO, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. В комплексе предусмотрены душевые для мытья лап собак и велосипедных колес. В лобби расположен ресепшен и лаунж-зоны. Вход осуществляется через биометрический доступ.

В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до 5-комнатных квартир, среди которых квартиры Top Floor. Все лоты сдаются с базовой отделкой, увеличенными или панорамными окнами и высотой потолков до 4,1 метров.

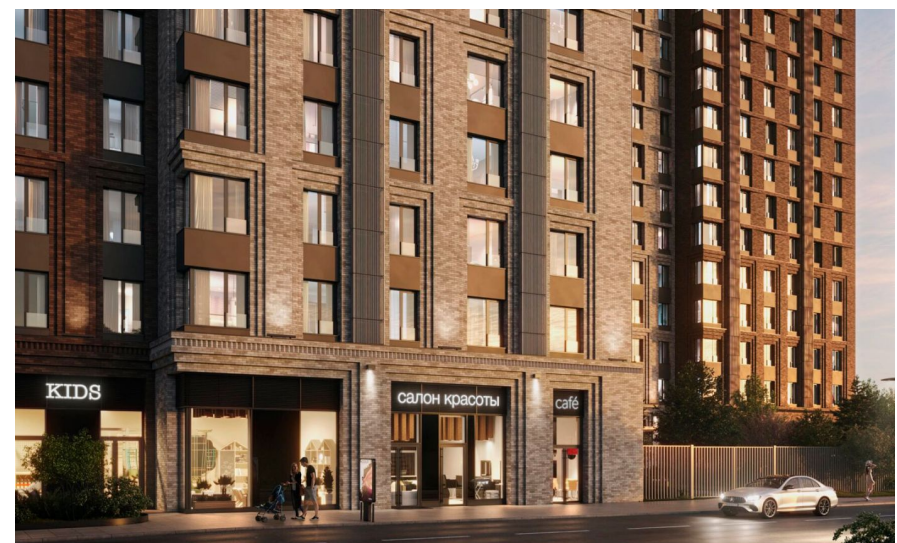
Территория комплекса благоустроена — ландшафтный дизайн выполнен бюро GAFA. Имеется детский сад на 120 мест, для автовладельцев предусмотрен 2-уровневый подземный паркинг. Ведется круглосуточное видеонаблюдение.

Жилой комплекс «Twelve» расположен в Нагорном районе Москвы. Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности находятся продовольственные магазины, образовательные учреждения, салоны красоты, СПА, торговые и спортивные центры. До станции метро «Нагорная» дорога занимает 10 минут пешком.





Жилой комплекс: **Twelve**
Год постройки: **2026**



Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **1**



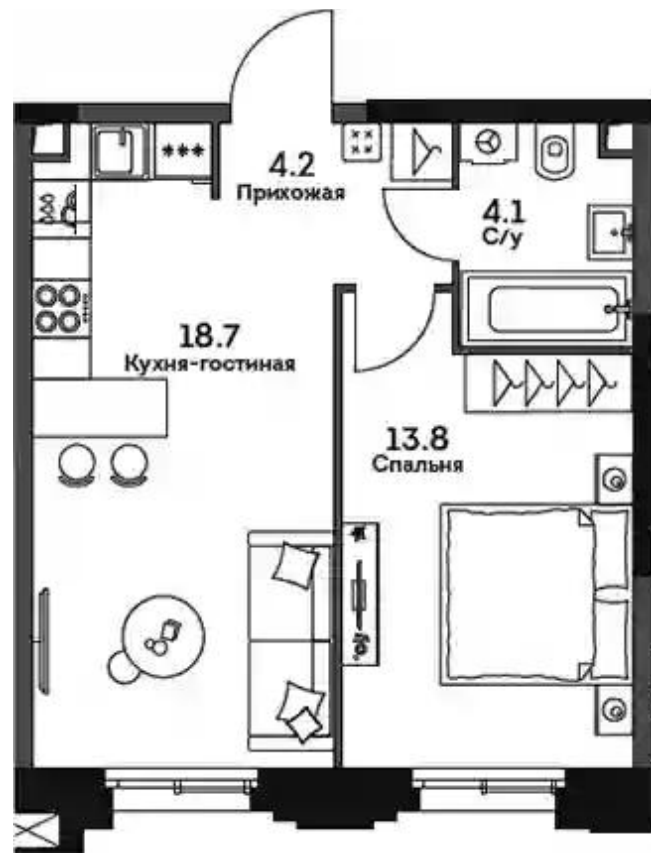


Студия

от **₽ 13 763 070**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 493 300
Жилая площадь	18.7 м ²
Этаж	19
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	22

Планировки

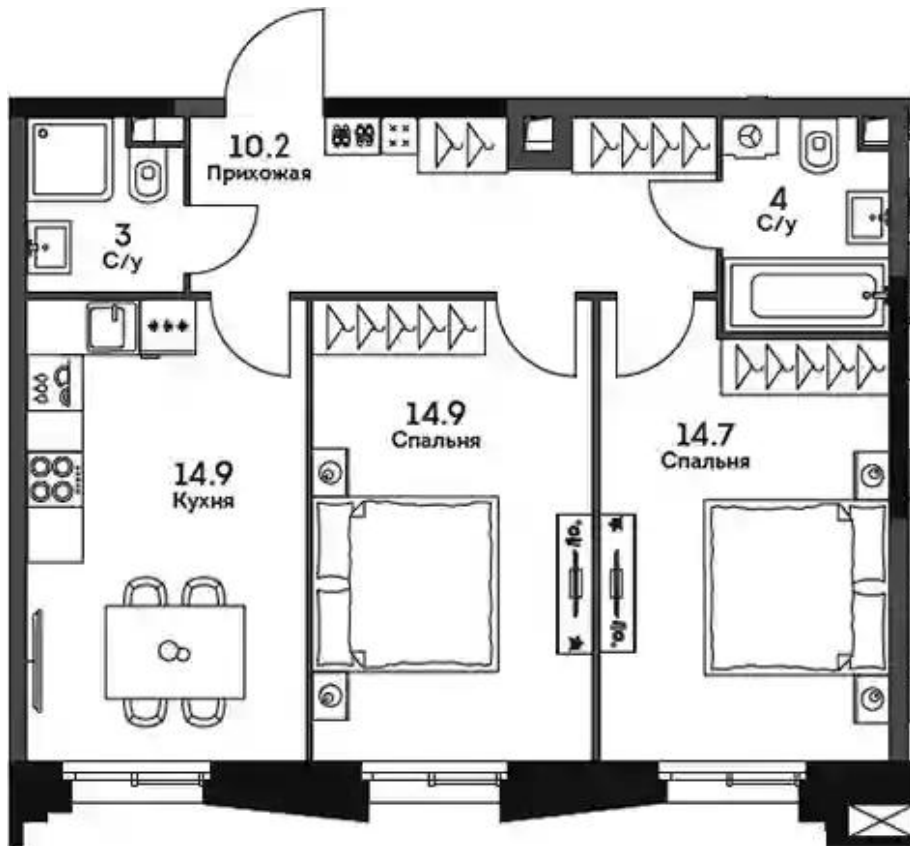


1-к.квартира

от **₽ 16 993 040**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 416 496
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	18.7 м ²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	22

Планировки

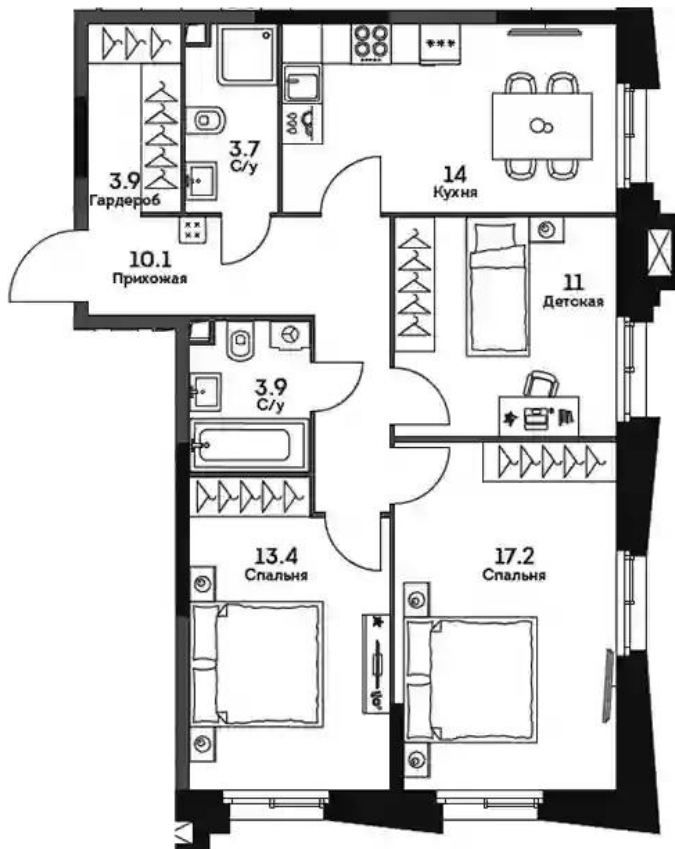


2-к.квартира

от **₽ 23 462 885**

Количество комнат	2
Общая площадь	61.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 380 274
Жилая площадь	29.6 м ²
Площадь кухни	14.9 м ²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки

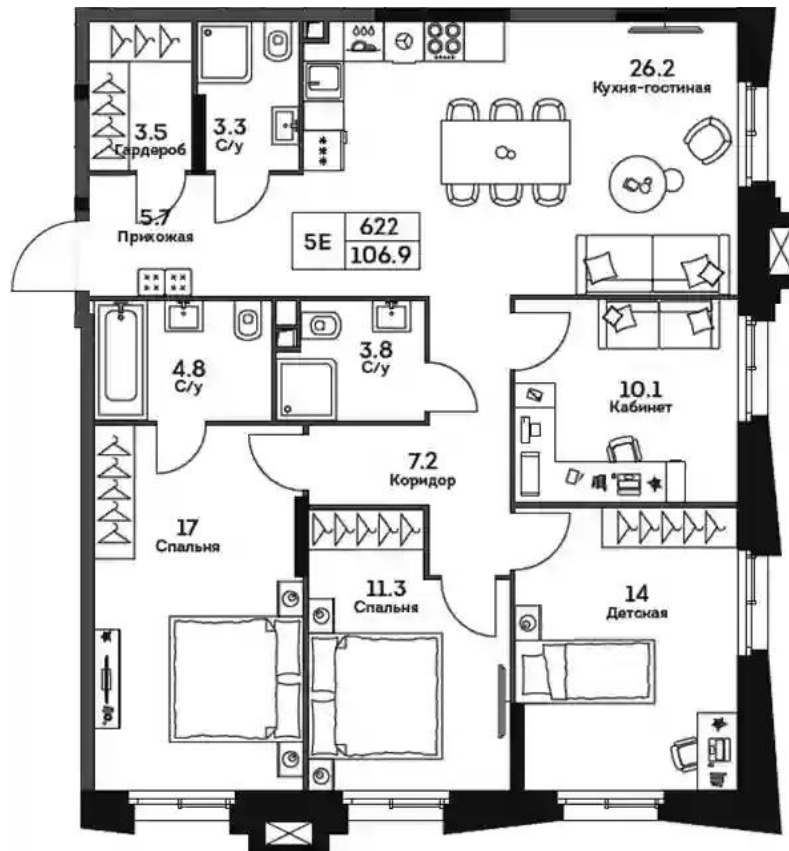


3-к.квартира

от **₽ 29 958 821**

Количество комнат	3
Общая площадь	77.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 388 068
Жилая площадь	41.6 м ²
Площадь кухни	14 м ²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 45 646 300**

Количество комнат	4
Общая площадь	106.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 427 000
Жилая площадь	52.4 м ²
Площадь кухни	26.2 м ²
Этаж	22
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	22