



**Продажа**

## Идеал Корпус 1

Москва,

Москва, г Балашиха, Балашихинское шоссе

 Щелковская

 **₽ 6 372 283**





Жилой комплекс «Идеал» — современный проект переменной этажности кирпично-монолитной технологии строительства с вентилируемыми фасадами из керамогранита. Первые этажи отведены под коммерческие помещения.

Представлено несколько вариантов планировок классического и евро-формата. Все лоты сдаются с высотой потолков 2,72 метра и базовой отделкой. Территория комплекса благоустроена — двор закрыт от автомобилей, ведется видеонаблюдение. Имеются детские сады, школы, спортивные и детские площадки, места для выгула животных, высажены деревья и кустарники. Для автомобилистов предусмотрен крытый и открытый паркинги.

Жилой комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в пешей доступности имеется все необходимое — продовольственные магазины, аптеки, рестораны и кафе. Дорога до Москвы займет 20 минут на автомобиле, также хорошо развита сеть общественного транспорта. В 10 минутах транспортом расположена ж/д станция «Балашиха».





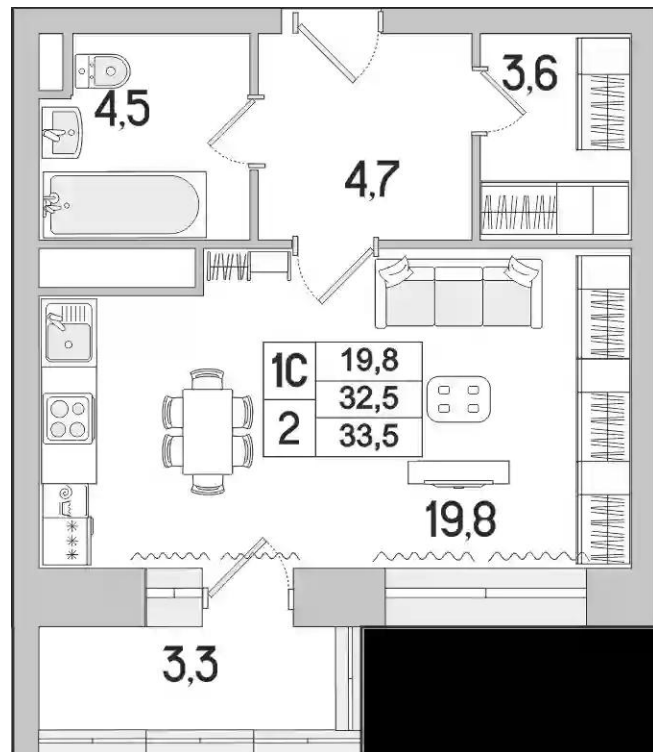


Жилой комплекс: **Идеал**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **4**

## Планировки

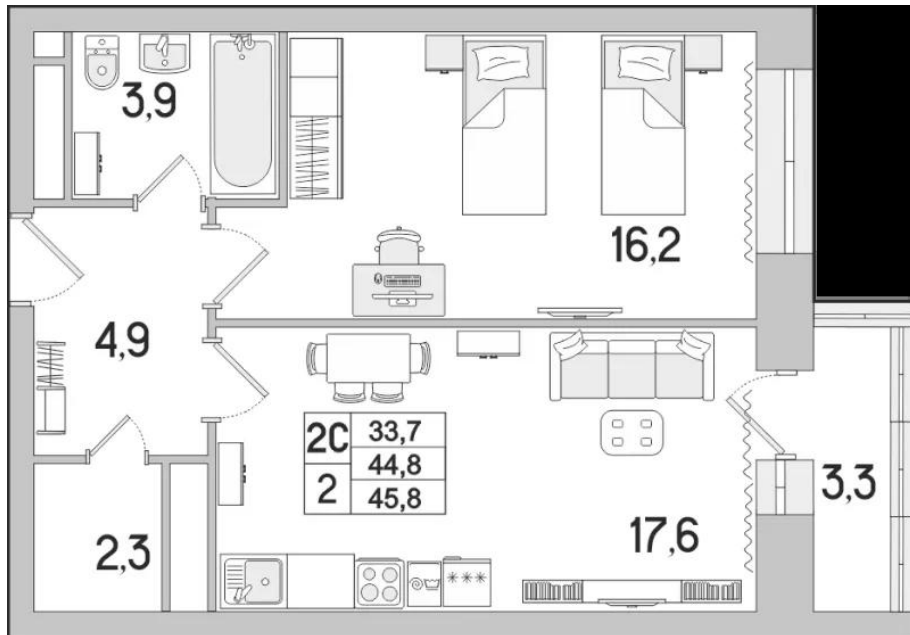


## Студия

от **₽ 6 372 283**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 206 892
Жилая площадь	18 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки

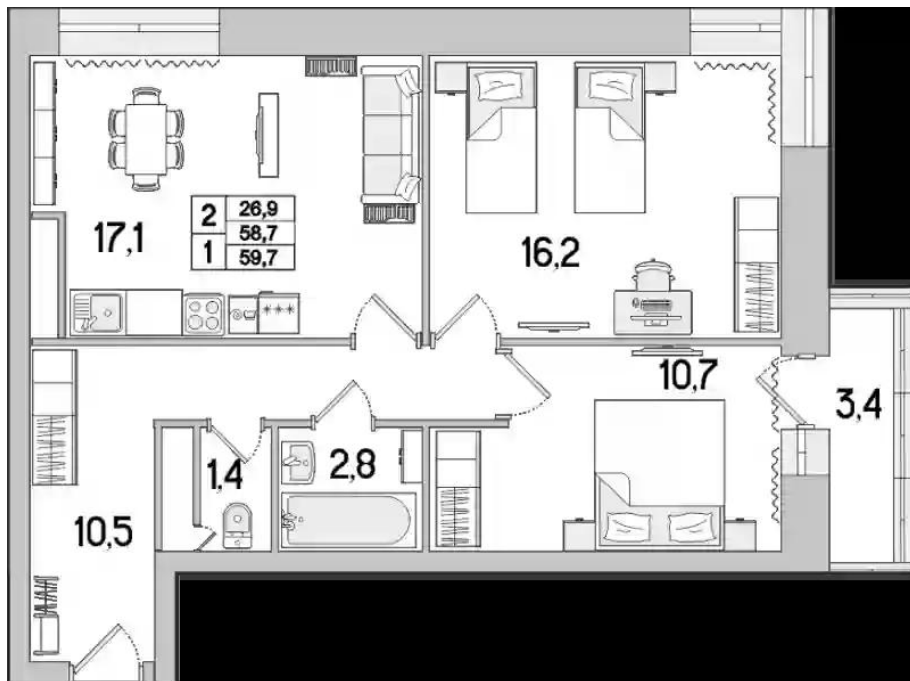


### 1-к.квартира

от **₽ 7 465 400**

Количество комнат	1
Общая площадь	44.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 166 267
Жилая площадь	16.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.6 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 10 642 174**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 181 298
Жилая площадь	26.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.1 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	17