



**Продажа**

## Новое Внуково Корпус 28

Москва, Кокошкино

дп Кокошкино, ул Горького,

- 📍 Рассказовка
- 📍 Аэропорт Внуково
- 📍 Пыхтино

💎 **₽ 5 701 535**





Проект «Новое Внуково» включает в себя 14 очередей строительства. Жилые корпуса расположены так, чтобы защищать дворы от ветра, но в то же время обеспечивать красивый вид из окон каждой квартиры. На фасадах предусмотрены корзины под кондиционер. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы

Покупателям в ЖК «Новое Внуково» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Дольщики могут выбрать отделку: без внутренних стен или с чистовой.

В состав комплекса входит 3 школы на 2750 мест, 5 детских садов на 1200 мест, детская и взрослая поликлиника. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Территория благоустроена, организованы пешеходные и велодорожки. Для детей разного возраста предусмотрен плейхаб под открытым небом. На территории комплекса и в местах общего пользования есть Wi-Fi-покрытие.

ЖК «Новое Внуково» расположен на участке между поселком Кокошкино и деревней Шарапово в Новой Москве. В 20 минутах езды расположено 2 лесопарка: Валуевский и Ульяновский. 20 минут пешком до Ж/Д станции «Кокошкино».





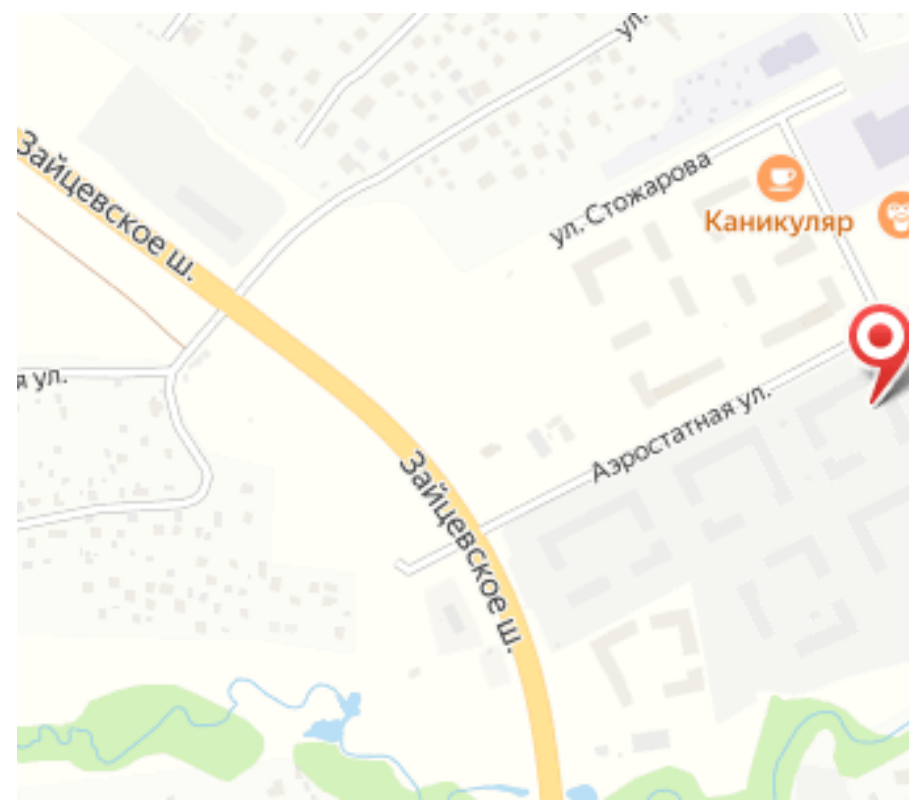


Жилой комплекс: **Новое Внуково**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 28**  
Квартал сдачи: **2**







## Планировки



### Студия

от **₽ 5 701 535**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | Студия      |
| Общая площадь          | 25.91 м²    |
| Стоимость за м²        | ₽ 220 052   |
| Жилая площадь          | 16.73 м²    |
| Этаж                   | 3           |
| Наличие балкона/лоджии | нет         |
| Высота потолков        | 2.7 м       |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Этажность              | 9           |

## Планировки

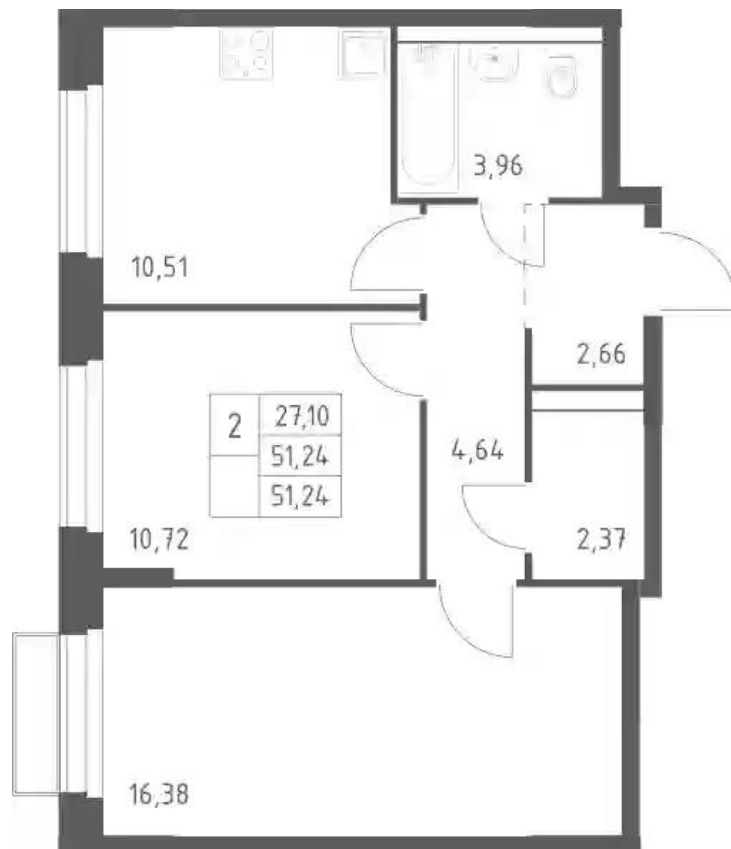


### 1-к.квартира

от **₽ 7 670 256**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | 1           |
| Общая площадь          | 38.27 м²    |
| Стоимость за м²        | ₽ 200 425   |
| Жилая площадь          | 10.46 м²    |
| Площадь кухни          | 19.3 м²     |
| Этаж                   | 9           |
| Наличие балкона/лоджии | нет         |
| Высота потолков        | 4.12 м      |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Этажность              | 9           |

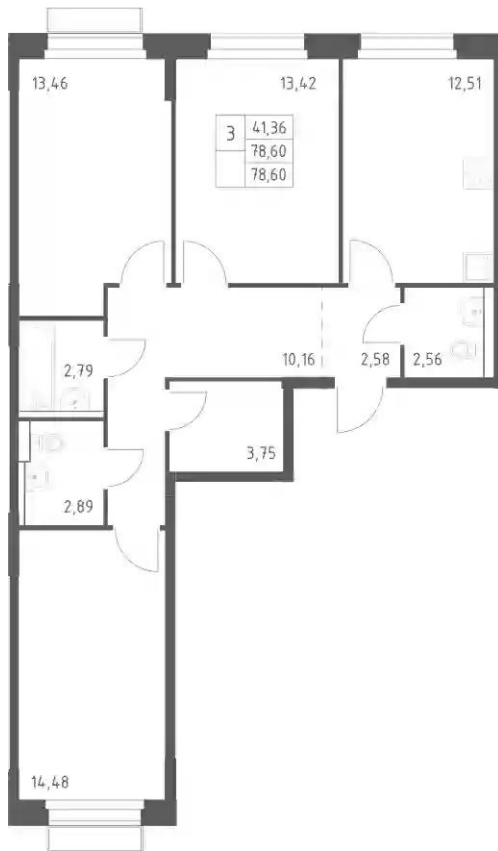
## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 8 667 579**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | 2                    |
| Общая площадь               | 51.24 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 169 156            |
| Жилая площадь               | 27.1 м <sup>2</sup>  |
| Площадь кухни               | 10.51 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 3                    |
| Наличие балкона/лоджии      | нет                  |
| Высота потолков             | 2.7 м                |
| Тип санузла                 | Совмещенный          |
| Этажность                   | 9                    |



### 3-к.квартира

от **₽ 13 551 190**

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат           | 3                    |
| Общая площадь               | 78.6 м <sup>2</sup>  |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 172 407            |
| Жилая площадь               | 41.36 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 12.51 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 9                    |
| Наличие балкона/лоджии      | нет                  |
| Высота потолков             | 4.12 м               |
| Тип санузла                 | 3                    |
| Этажность                   | 9                    |