

#### Продажа

### Новое Внуково Корпус 28

Москва, Кокошкино

дп Кокошкино, ул Горького,

- Рассказовка
- 🛚 Аэропорт Внуково
- **№** ₽ **5 701 535**

Проект «Новое Внуково» включает в себя 14 очередей строительства. Жилые корпуса расположены так, чтобы защищать дворы от ветра, но в то же время обеспечивать красивый вид из окон каждой квартиры. На фасадах предусмотрены корзины под кондиционер. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы

Покупателям в ЖК «Новое Внуково» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Дольщики могут выбрать отделку: без внутренних стен или с чистовой.

В состав комплекса входит 3 школы на 2750 мест, 5 детских садов на 1200 мест, детская и взрослая поликлиника. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Территория благоустроена, организованы пешеходные и велодорожки. Для детей разного возраста предусмотрен плейхаб под открытым небом. На территории комплекса и в местах общего пользования есть Wi-Fi-покрытие.

ЖК «Новое Внуково» расположен на участке между поселком Кокошкино и деревней Шарапово в Новой Москве. В 20 минутах езды расположено 2 лесопарка: Валуевский и Ульяновсктй. 20 минут пешком до Ж/Д станции «Кокошкино».













Жилой комплекс: Новое Внуково

Год постройки: 2025

Корпус ЖК: Корпус 28

Квартал сдачи: 2





# Студия

## от ₽ 5 701 535

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м²	₽ 220 052
Жилая плошаль	16.73 м <sup>2</sup>

Этаж 3 Наличие балкона/лоджии нет Высота потолков 2.7 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 9



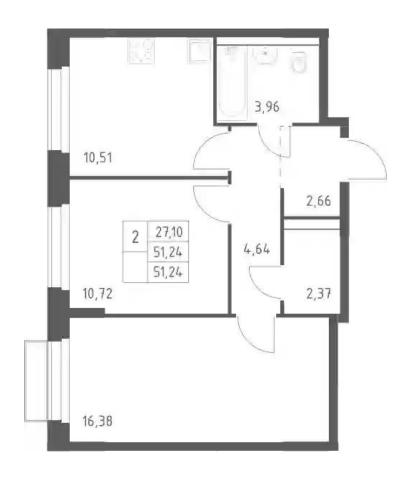
# 1-к.квартира

# от ₽ 7 670 256

Количество комнат	1	
Общая площадь	38.27 м <sup>2</sup>	
Стоимость за м²	₽ 200 425	
Жилая площадь	10.46 м <sup>2</sup>	
Площадь кухни	19.3 м <sup>2</sup>	
Этаж	9	
Наличие балкона/лоджии	нет 4.12 м	
Высота потолков		
Тип санузла	Совмещенный	

Этажность

9



## 2-к.квартира

## от ₽ 8 667 579

Количество комнат 2

Общая площадь 51.24 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> ₽ 169 156

Жилая площадь 27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 10.51 м<sup>2</sup>

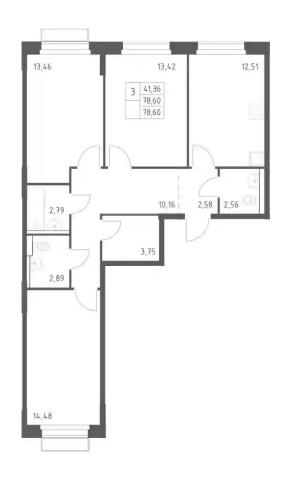
Этаж 3

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.7 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 9



# 3-к.квартира

# от ₽ 13 551 190

Количество комнат	3
Общая площадь	$78.6  \text{M}^2$
Стоимость за м²	₽ 172 407
Жилая площадь	41.36 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.51 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	4.12 м
Тип санузла	3
Этажность	9