



**Продажа**

## Бунинские кварталы Корпус 6.1

Москва, Сосенское

пр-кт Куприна,

Бунинская аллея

Коммунарка

🔑 **₽ 7 056 501**



Жилой комплекс «Бунинские кварталы» это комплексная застройка монолитными домами переменной этажности: от 9 до 19 этажей. Дома отличает выразительная, динамическая пластика фасадов со смещением элементов отделки, сочетание контрастных тонов и большое количество остекления. В дизайнерских входных группах предусмотрены зона ожидания, санузел, лапомойки и места для хранения колясок.

В ЖК «Бунинские кварталы» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и подчистовой отделкой, высотой потолков 2,99 метра и увеличенными окнами.

В закрытых дворах жилого комплекса «Бунинские кварталы» расположены детские и спортивные площадки, спроектированы места для отдыха. На территории комплекса предусмотрен образовательный центр. На первых этажах домов расположены коммерческие помещения, а для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте.

ЖК «Бунинские кварталы» расположен в районе Новая Москва. В пешей доступности находятся Ивановский пруд, Потаповские пруды, крытый каток МИЦ «Арена», фитнес клуб, ландшафтный парк «Южное Бутово», магазины, школы и детские сады. Метро «Бунинская Аллея» находится в 10 минутах транспортом.

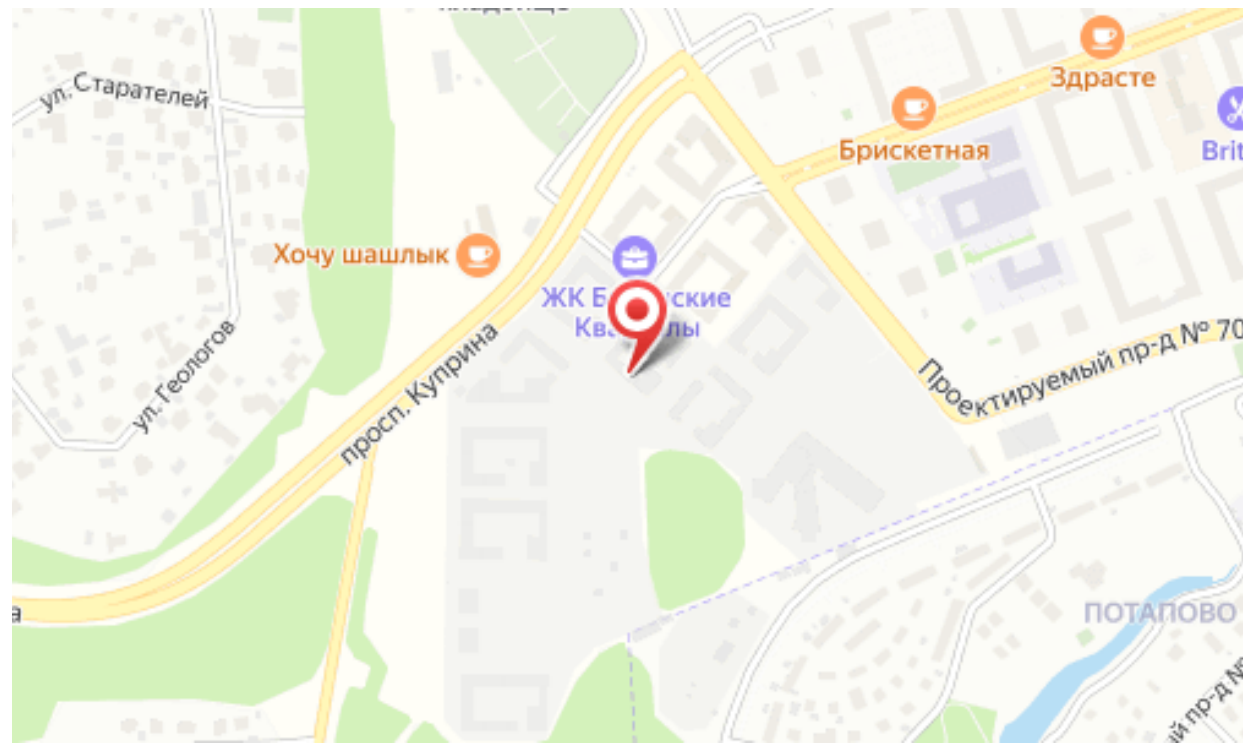


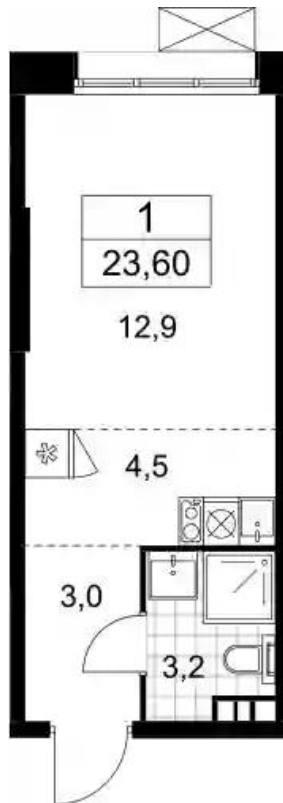


Жилой комплекс: **Бунинские кварталы**  
Год постройки: **2026**



Корпус ЖК: **Корпус 6.1**  
Квартал сдачи: **1**





### Студия

от **₽ 7 056 501**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | Студия              |
| Общая площадь               | 23.6 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 299 004           |
| Жилая площадь               | 17.4 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 3                   |
| Наличие балкона/лоджии      | нет                 |
| Высота потолков             | 3.1 м               |
| Тип санузла                 | Совмещенный         |
| Этажность                   | 21                  |

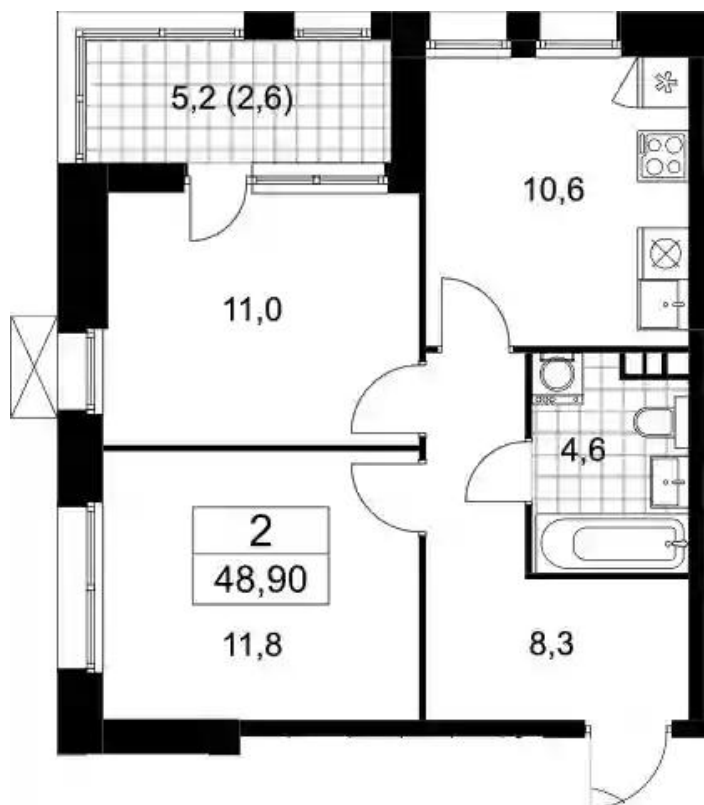
## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 9 998 457**

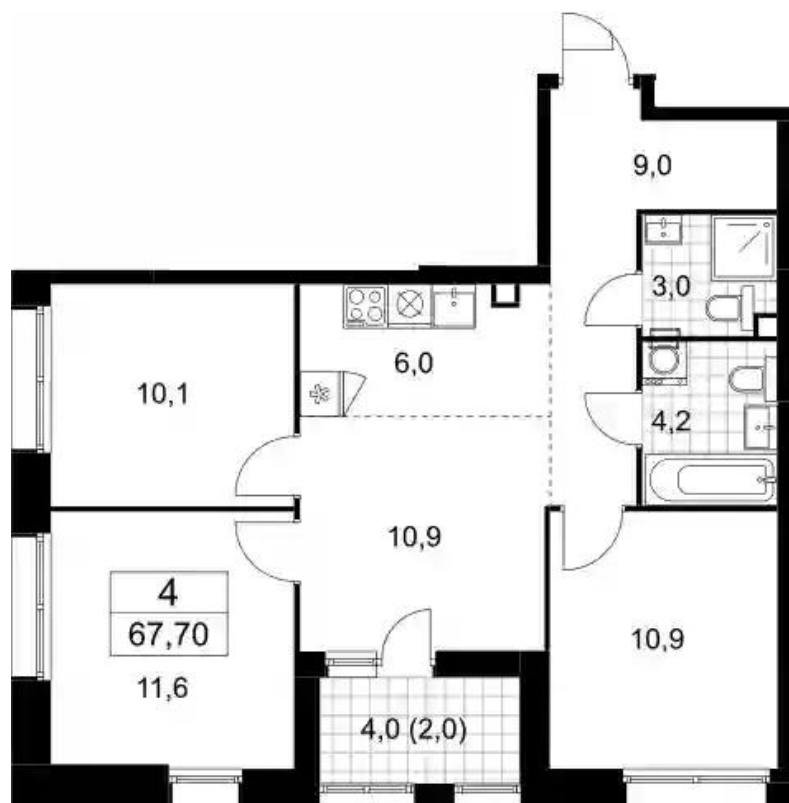
|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           |
| Общая площадь     | 34.5 м²     |
| Стоимость за м²   | ₽ 289 810   |
| Жилая площадь     | 12.9 м²     |
| Площадь кухни     | 13.8 м²     |
| Этаж              | 7           |
| Высота потолков   | 3.1 м       |
| Тип санузла       | Совмещенный |
| Этажность         | 21          |



## 2-к.квартира

от **₽ 11 737 864**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | 2                   |
| Общая площадь               | 46.3 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 253 518           |
| Жилая площадь               | 22.8 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 10.6 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 3                   |
| Высота потолков             | 3.1 м               |
| Тип санузла                 | Совмещенный         |
| Этажность                   | 21                  |



## 3-к.квартира

от **₽ 13 653 378**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | 3                   |
| Общая площадь               | 65.7 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 207 814           |
| Жилая площадь               | 32.6 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 16.9 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 2                   |
| Высота потолков             | 3.1 м               |
| Тип санузла                 | 3                   |
| Этажность                   | 21                  |