Продажа

Семеновский парк 2 Корпус 1

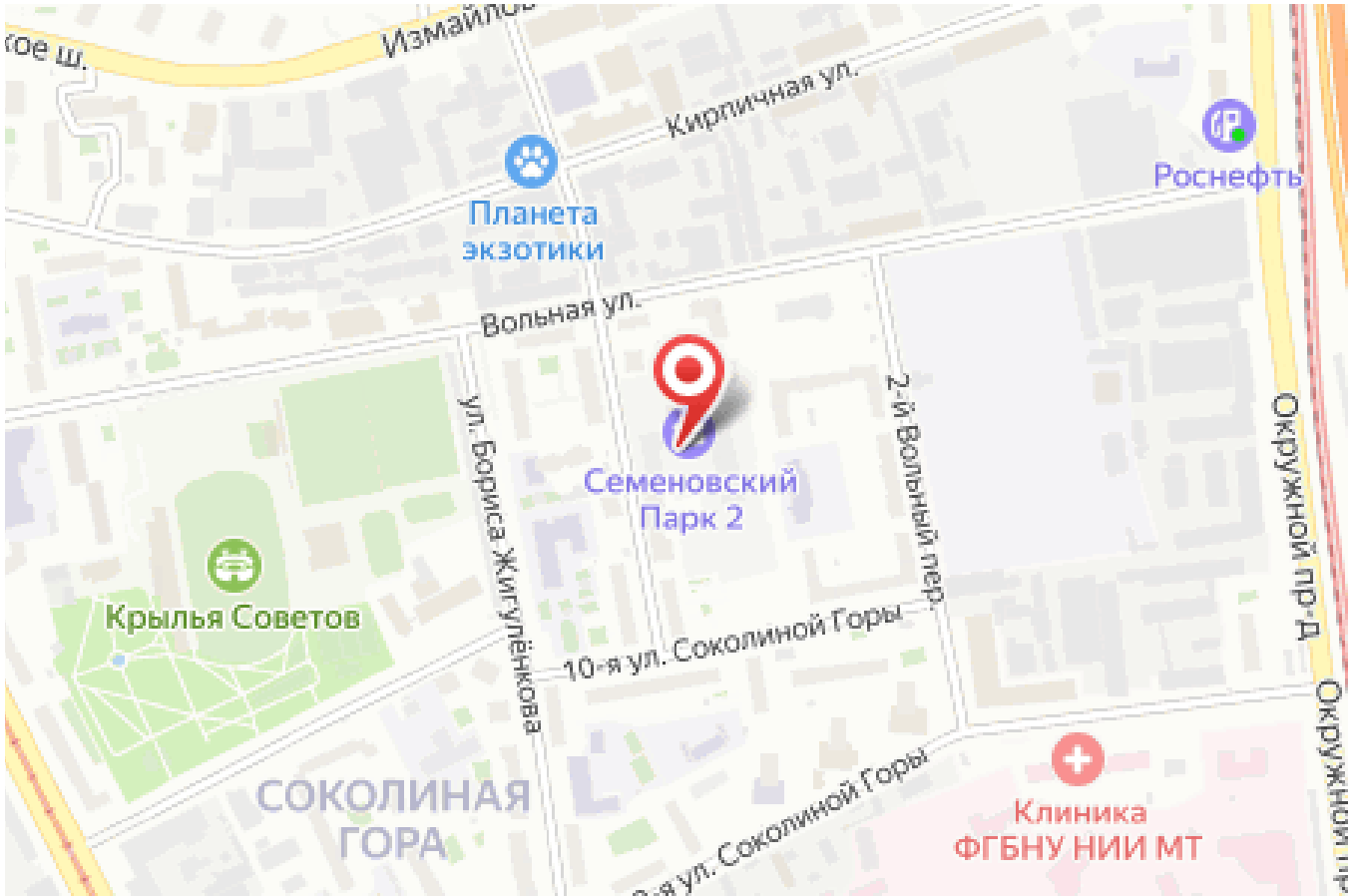
Москва, Восточный

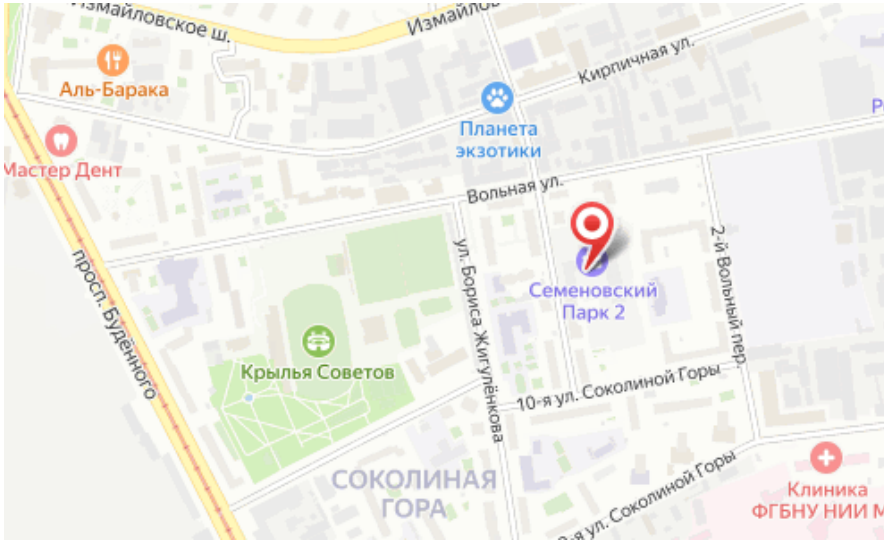
1-й Кирпичный пер,

Соколиная Гора

₽ 10 032 840

Жилой комплекс «Семеновский парк 2» — современный проект переменной этажности, возведенный по технологии монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. Отличительной чертой проекта является его стильная кирпичная архитектура в трех цветовых решениях с оригинальным складчатым фасадом на последних этажах. Используемые по всей высоте здания хромированные элементы декора, отражая солнечный свет, придают зданию рельефность и глянцевый эффект. В местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка.
В проекте представлено множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир, как классические, так и европланировки с мастер-спальней, двумя ванными комнатами, гардеробными, кухнями-гостиными.
Внутридворовое пространство жилого комплекса плавно переходит в территорию рядом располагающихся детских садов и начальной школы. Для детей и подростков открыты функциональные спортивные площадки и игровые пространства, на которых можно заниматься командными видами спорта и воркаутом, а также проводить индивидуальные тренировки.
Проект расположен в исторической части Москвы вблизи Измайловского лесопарка. В пешей доступности от ЖК «Семеновский парк 2» – станция метро «Семеновская» и станция МЦК «Соколиная гора». Район отличается развитой сетью наземного транспорта, а также имеет удобные выезды на основные транспортные магистрали города – ТТК, шоссе Энтузиастов и Щелковское шоссе.





Жилой комплекс: **Семеновский парк 2**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **3**

Планировки

Студия

от ₽ 10 032 840

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24 м²
Стоимость за м²	₽ 418 035
Жилая площадь	15.6 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	26

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 14 393 805

Количество комнат	1
Общая площадь	39.9 м²
Стоимость за м²	₽ 360 747
Жилая площадь	10.3 м²
Площадь кухни	19.1 м²
Этаж	13
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

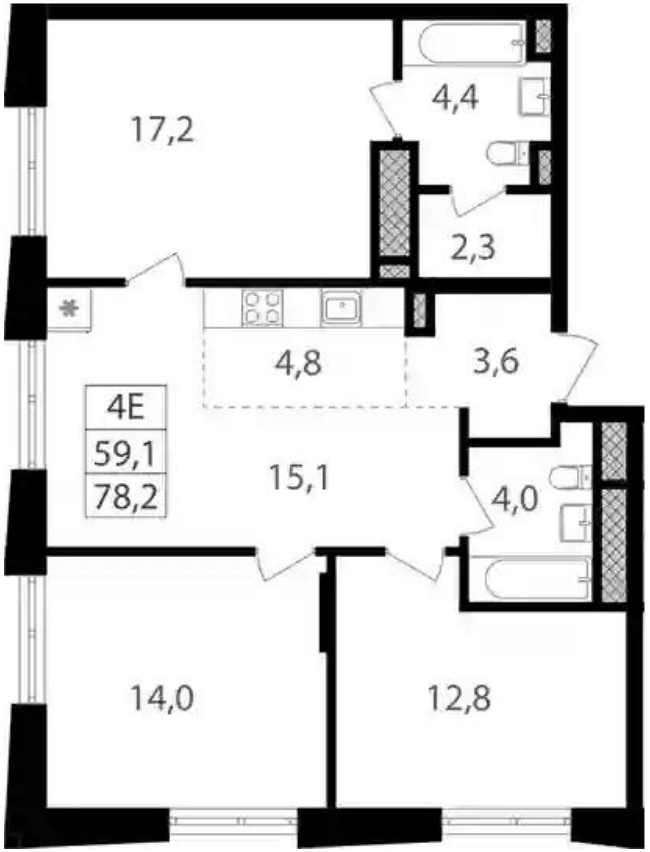
Планировки

2-к.квартира

от ₽ 18 391 890

Количество комнат	2
Общая площадь	54.5 м²
Стоимость за м²	₽ 337 466
Жилая площадь	25.6 м²
Площадь кухни	21.7 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	24

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 30 537 647

Количество комнат	3
Общая площадь	78.2 м²
Стоимость за м²	₽ 390 507
Жилая площадь	44 м²
Площадь кухни	19.9 м²
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	26