Продажа

Пречистенка 8 Корпус 1

Москва, Хамовники

ул Пречистенка,

Кропоткинская
Арбатская
Арбатская

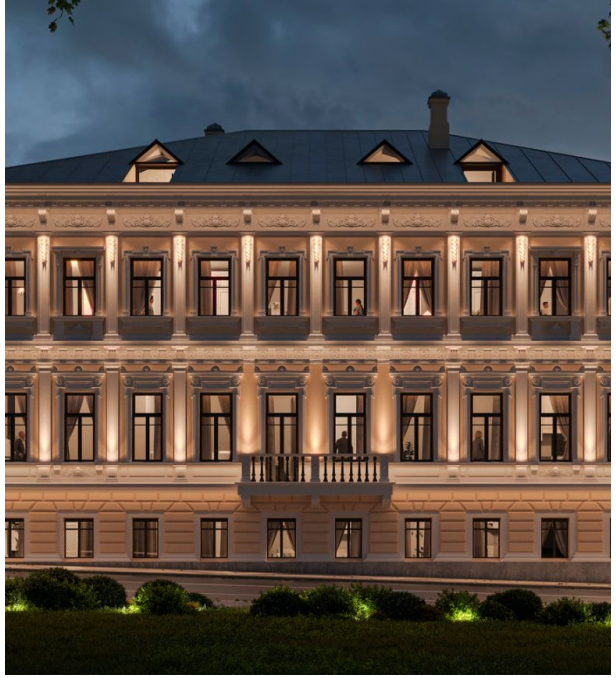
₽ 149 038 500

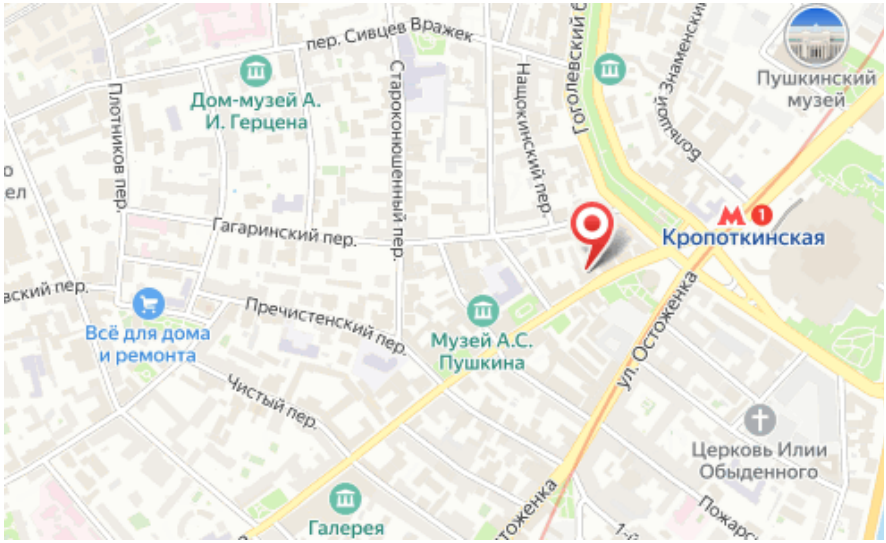
Клубный дом «Пречистенка 8» — здание 18 века полностью реконструировано под клубный дом – всего на 7 резиденций. Образец неоклассической архитектуры конца XIX в. Фасад здания задерживает взгляды ценителей старомосковской архитектуры, оставаясь близким к своему первозданному виду — с уникальной лепниной, изысканным балконом и элегантным парадным входом. Технологичные решения были интегрированы в пространство без нарушения аутентичной атмосферы. Основа интерьера — сочетание исторических деталей и мебели в скандинавском стиле. За архитектуру отвечает бюро Kleinewelt Architekten во главе с Сергеем Переслегиным, а восстановлением элементов интерьера и декора занимается компания «Экобау»

В клубном доме «Пречистенка 8» несколько форматов:«Мансардные резиденции» - осовременные форматы индивидуальных резиденций, площадью от 76 м² до 133,35 м² с собственными террасами. Представлены уникальные двухуровневые резиденции с 6-ти метровыми панорамными окнами. В одном из лотов с видом на Храм Христа Спасителя - действующий 200-летний камин. Все лоты выполнены в полной отделке. На мансардных есть возможность приобрести резиденции в готовностиWhiteBox.

Территория дома благоустроена, для автовладельцев предусмотрен механизированный подземный паркинг, а для удобства жильцов введена система «Умный Дом». Управление зданием будет осуществлять компания «HOST».

«Пречистенка 8» расположен в историческом центре Москвы, в районе с очень хорошо развитой инфраструктурой — имеются продовольственные магазины, образовательные и медицинские учреждения, парки и скверы. В пешей доступности от клубного дома также располагаются: Пушкинский музей, Храм Христа Спасителя, центр современной культуры ГЭС-2, Крымская набережная и Парк Горького, Новая Третьяковка и Арбат.





Жилой комплекс: **Пречистенка 8**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **2**