



Продажа

Жаворонки Клуб Корпус 4

Москва,

Москва, деревня Митькино, ул Цветочная

 Одинцово

 **₽ 7 441 500**

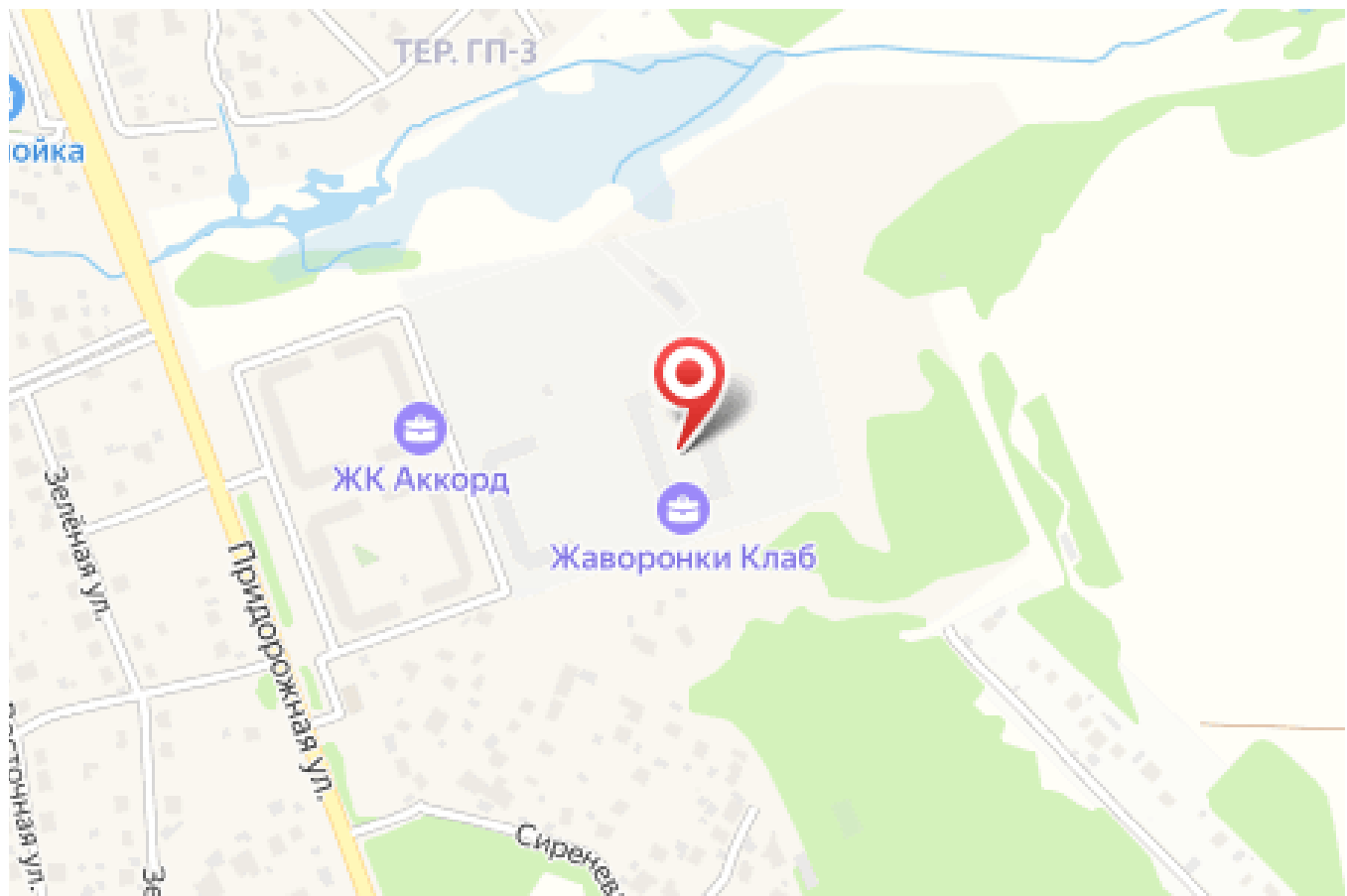


Жилой комплекс «Жаворонки клуб» — современный 4-х этажный проект, возведенный по технологии кирпичного строительства.

В жилом комплексе представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 3х-комнатных квартир. Лоты предоставляются как с подчистовой, так и с чистовой отделкой. Особенностью проекта являются 3 формата квартир: двухуровневые квартиры с отдельным выходом на кровлю, квартиры с собственным входом через улицу, на придомовой территории есть возможность организовать террасу и квартиры для работы на дому, где можно спланировать пространство, для разделения рабочей зоны и личной, чаще всего имеют 2 выхода на внутриворотовую территорию и внешнюю сторону дома.

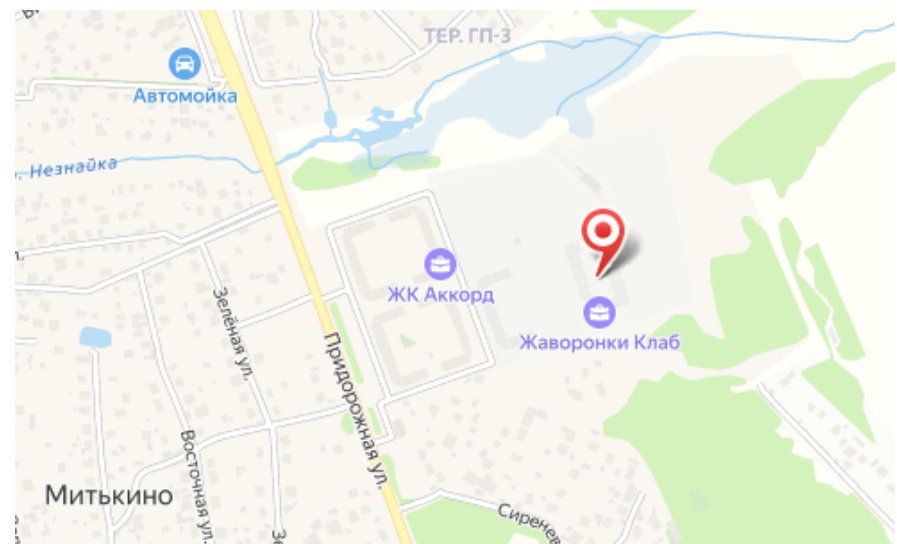
В жилом комплексе построен учебный кластер (школа и детский сад), отвечающий современным требованиям к гимназиям и школам с углубленным изучением предметов. Среди особенностей проекта школы: трансформируемые перегородки, магнитно-маркерные покрытия на стенах, многофункциональные подиумные конструкции, индивидуальные локеры с кодовыми замками, модульная и штабелируемая мебель, напольные покрытия с игровыми элементами. Наряду с обычными классами оборудованы специализированные лаборатории для естествознания, химии и физики, IT-полигон и робокласс.

Вдоль реки Незнайка размещен спортивный кластер с многофункциональными спортивными площадками и зоной воркаута, а также большой игровой хаб для разных возрастных категорий. Плейхаб рассчитан на длительное времяпрепровождение всей семьей. Игровые пространства перетекают в лаунж-пространства для взрослых. На другой стороне реки Незнайка, вблизи березовой и сиреневой рощи, в самом уютном и приватном месте, разместились беседки, предназначенные для досуга с близкими и с друзьями за уличным грилем или барбекю.



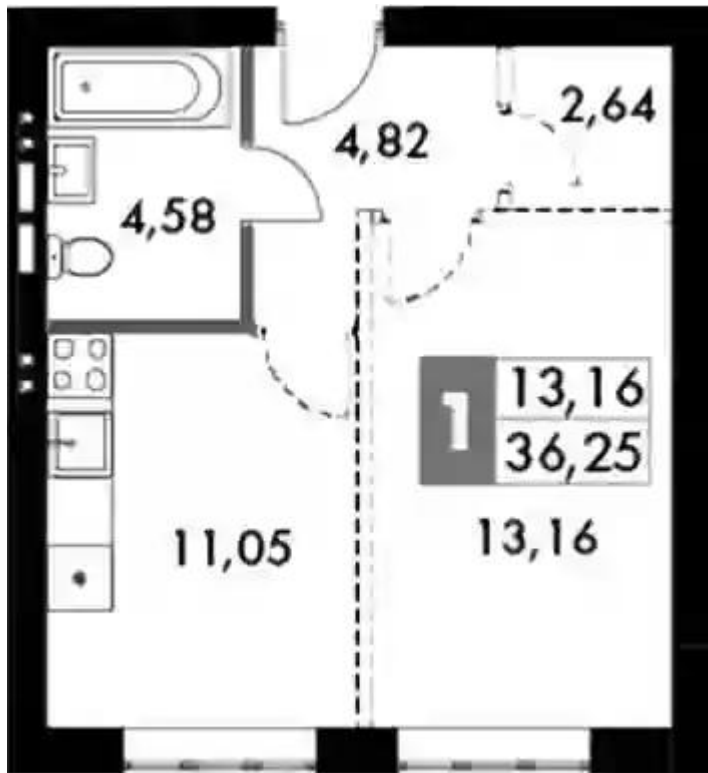


Жилой комплекс: **Жаворонки Клуб**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Кирпичный**



Корпус ЖК: **Корпус 4**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

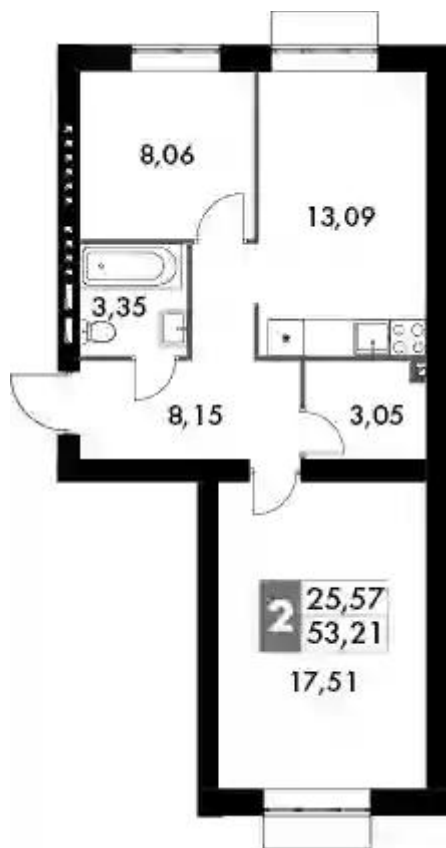


1-к.квартира

от **₽ 7 441 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.25 м ²
Стоимость за м ²	₽ 205 283
Жилая площадь	13.16 м ²
Площадь кухни	11.05 м ²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.69 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	4

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 11 463 588**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.21 м ²
Стоимость за м ²	₽ 215 440
Жилая площадь	25.57 м ²
Площадь кухни	13.09 м ²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.69 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	4