



**Продажа**

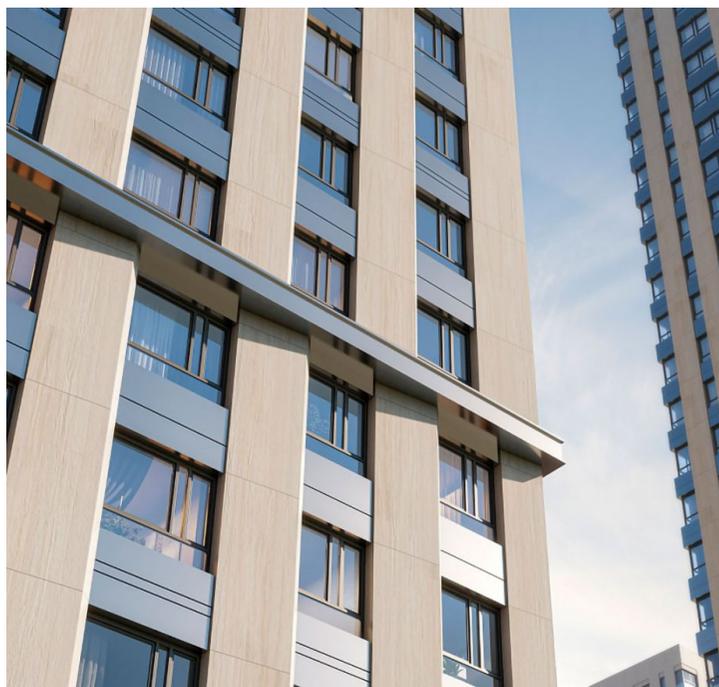
## **Кантемировский Корпус 2**

Москва, Царицыно

Кавказский б-р,

 Кантемировская

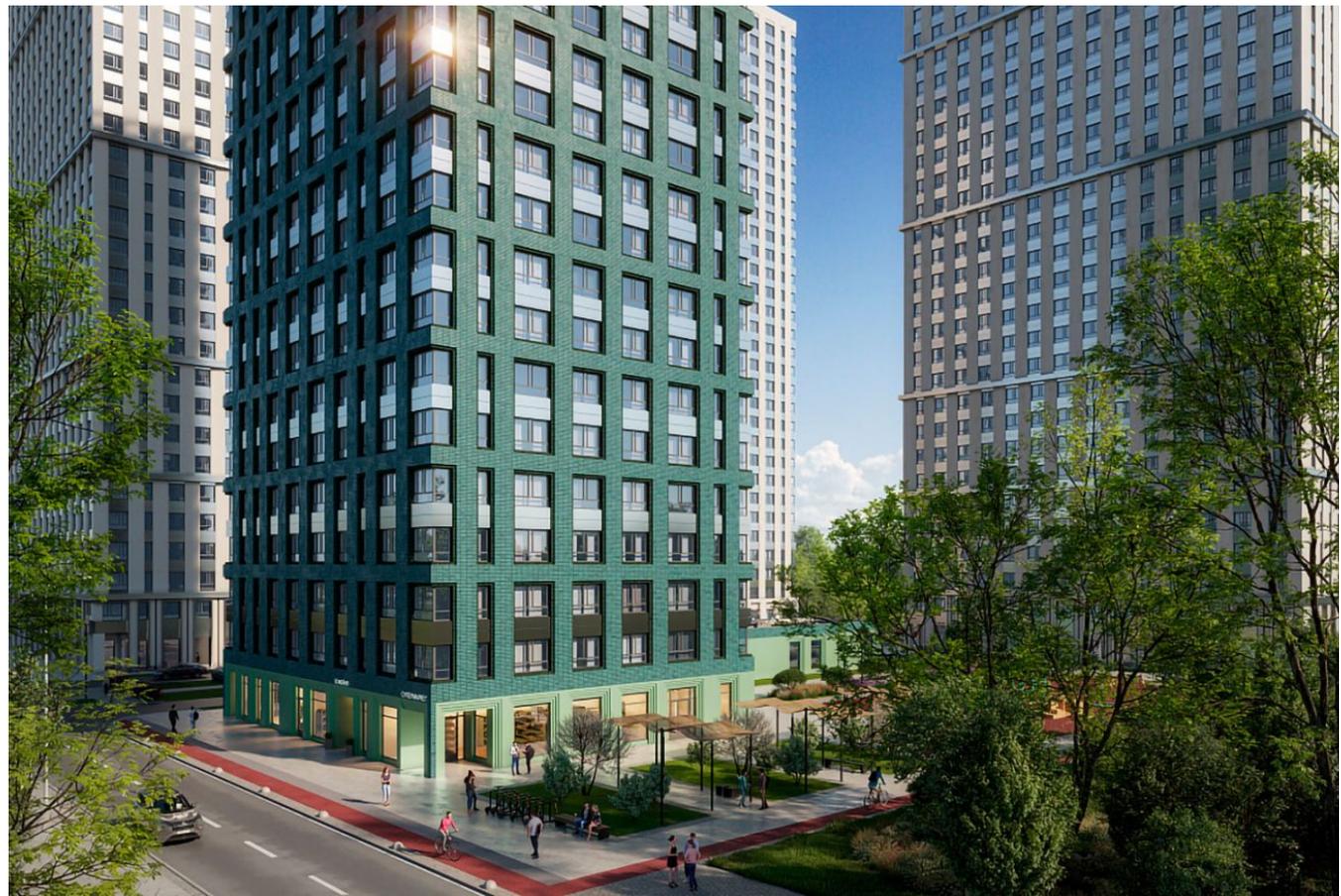
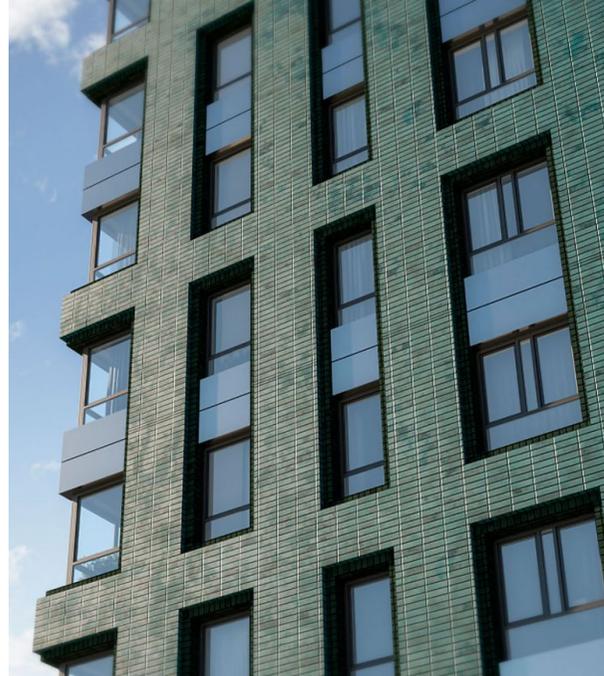
 **₽ 9 725 200**



Жилой комплекс «Кантемировский» состоит из 6 корпусов переменной этажности от 17 до 32 этажей. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, вентилируемые фасады облицованы окрашенными металлокассетами и цветной бетонной плиткой. В комплексе «Кантемировский» представлены квартиры со стандартными и евро-планировками, кроме того предусмотрены современные мастер-спальни. Квартиры сдаются без отделки, высота потолков составляет 2,72 метра.

На территории ЖК «Кантемировский» организована концепция многоуровневого ландшафтного дизайна. Она включает в себя арт-объекты, многоуровневое озеленение, спортивные площадки, пешеходный фонтан, аллеи и бульвары. Для жителей доступны зоны со столиками для пикника, уютные места для отдыха, многоуровневые детские площадки с современным и безопасным оборудованием, уединенные workout площадки для занятий спортом круглый год. На территории комплекса построены 2 детских сада на 400 мест и среднеобразовательная школа на 900 учащихся. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, где также расположатся кладовые помещения для сезонного хранения вещей. На первых этажах жилых зданий запроектированы площади для коммерческих помещений (стрит-ритейл) и объектов социально-бытовой инфраструктуры.

ЖК «Кантемировский» расположен в районе Царицыно в шаговой доступности от двух станций метро и ж/д станции. В районе находится много образовательных и медицинских учреждений, торговых комплексов и магазинов. В пешей доступности расположены музей-заповедник «Царицыно» и парк «Сосенки». В соседних кварталах работают спортивные клубы, шахматный клуб, школа айкидо и айкидзюцу.

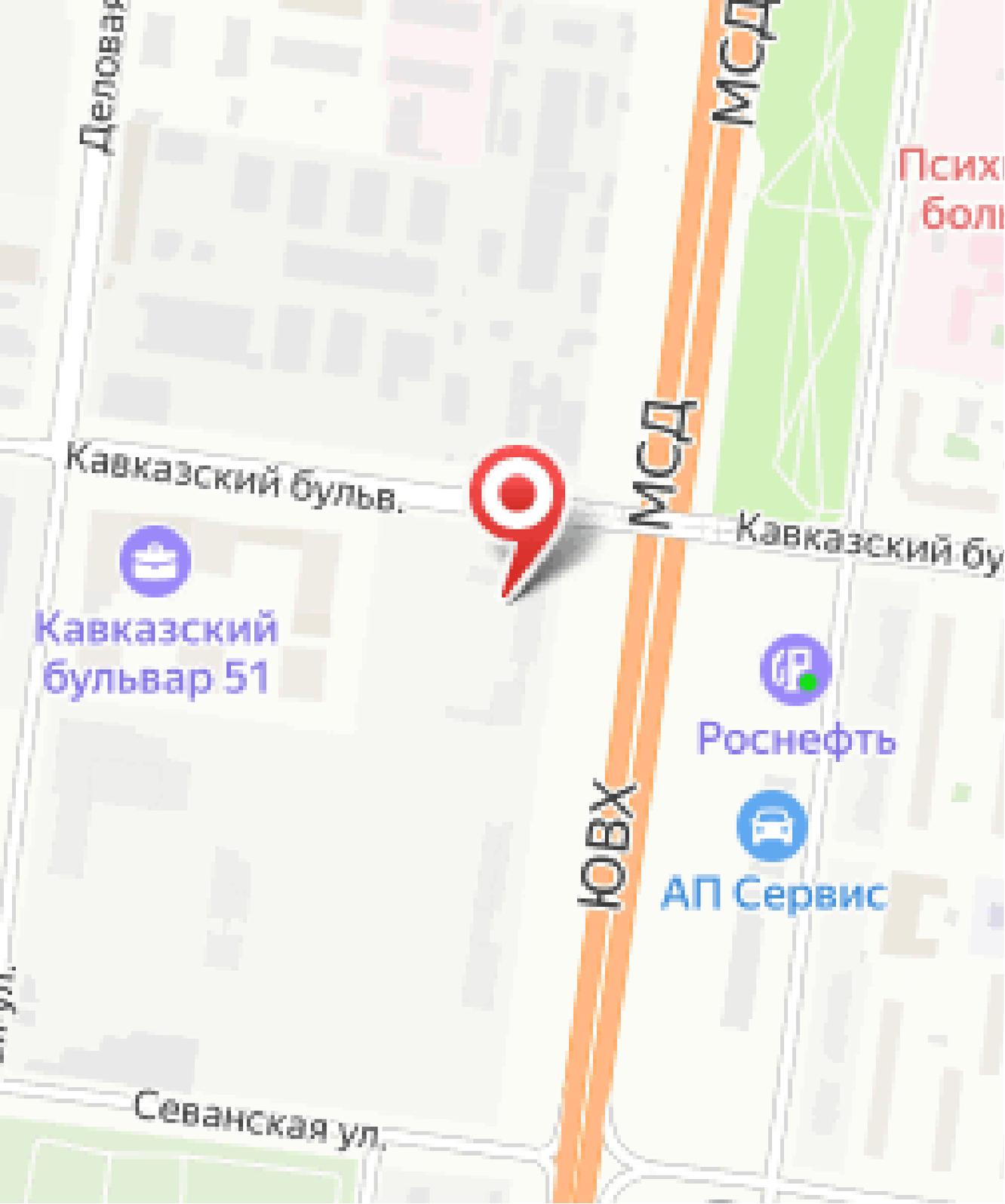




Жилой комплекс: **Кантемировский**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 2**  
Квартал сдачи: **2**



Деловая ул.

МСД

Психиатрическая  
больница

Кавказский бульв.



МСД

Кавказский бу



Кавказский  
бульвар 51



Роснефть



АП Сервис

ЮВХ

Севанская ул.

## Планировки



## Студия

от **₽ 9 725 200**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 486 260
Жилая площадь	12 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	26

## Планировки

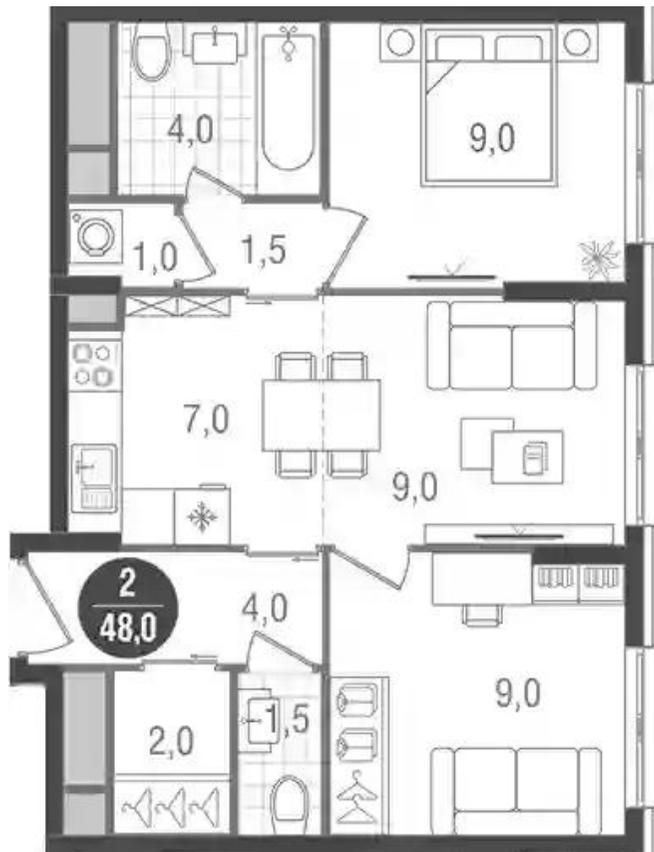


### 1-к.квартира

от **₽ 12 191 260**

Количество комнат	1
Общая площадь	31 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 393 266
Жилая площадь	9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	26

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 16 748 200**

Количество комнат	2
Общая площадь	48 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 348 921
Жилая площадь	18 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	3
Этажность	17



## 3-к.квартира

от **₽ 19 967 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	65 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 307 185
Жилая площадь	34 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.72 м
Тип санузла	3
Этажность	26