Продажа

Allegoria Mosca Корпус 1

Москва, Хамовники

ул Остоженка,

Кропоткинская

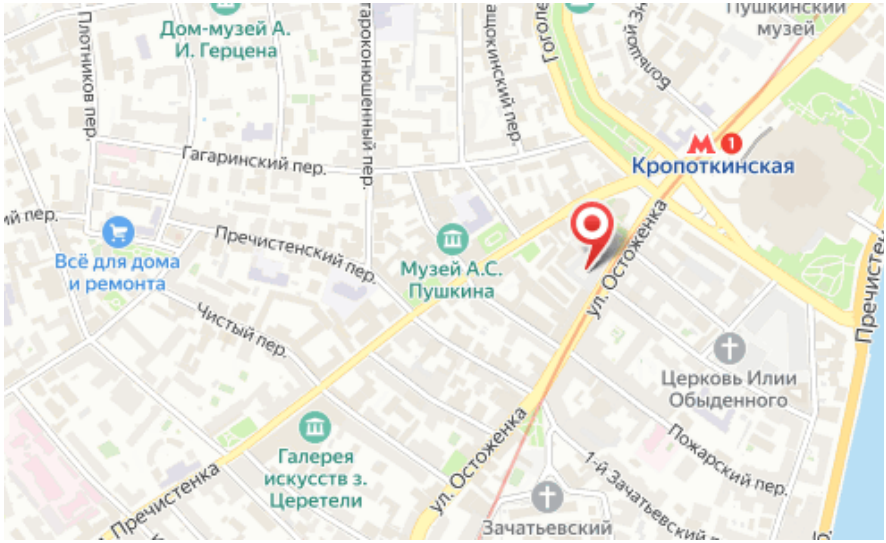
₽ 91 680 000

Клубный дом «Allegoria Mosca» — современный комплекс апартаментов, возведенный по кирпично-монолитной технологии строительства с вентилируемыми фасадами из декоративного камня. Монолитный железобетонный связевой каркас и пространственная жесткость обеспечивает устойчивость здания. Надземная часть состоит из 6 этажей, где первые этажи отведены под коммерческие помещения. В концепции интерьеров лобби повторяются архитектурные элементы фасада и материалы — натуральный камень, ценные породы дерева, латунь.

В проекте представлено 35 апартаментов с высотой потолков до 3,45 метров и чистовой дизайнерской отделкой. Также представлены 4 пентхаус с открытыми патио и возможностью установки дровяных каминов.

В доме установлены современные инженерные системы с возможностью удаленного управления. Система центрального кондиционирования воздуха типа VRF, принудительная приторно-вытяжная вентиляция с подготовкой и увлажнением воздуха. Многоуровневая система очистки воды, резервная система бесперебойного обеспечения горячего водоснабжения и автоматическая система пожаротушения, система сигнализации и противодымная вентиляция. Комплекс находится на закрытой территории с круглосуточным видеонаблюдением за основными зонами здания и парковкой. Установлена IP-домофония и охранная сигнализация.

Комплекс расположен в историческом центре Москвы, в 2 километрах от Кремля. Инфраструктура района развита очень хорошо — в пешей доступности находятся исторические достопримечательности города, продовольственные магазины, учебные заведения, медицинские центры, аптеки, рестораны и кафе.



Жилой комплекс: **Allegoria Mosca**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **2**