



Продажа

Скандинавия Корпус 37.1.1

Москва, Сосенское

поселок Коммунарка, ул Липовый парк,

 Ольховая

 **₽ 11 859 716**



Жилой квартал «Скандинавия» включает в себя 19 корпусов высотой от 7 до 16 этажей. Навесные вентилируемые фасады светлых оттенков выполнены в лаконичном дизайне.

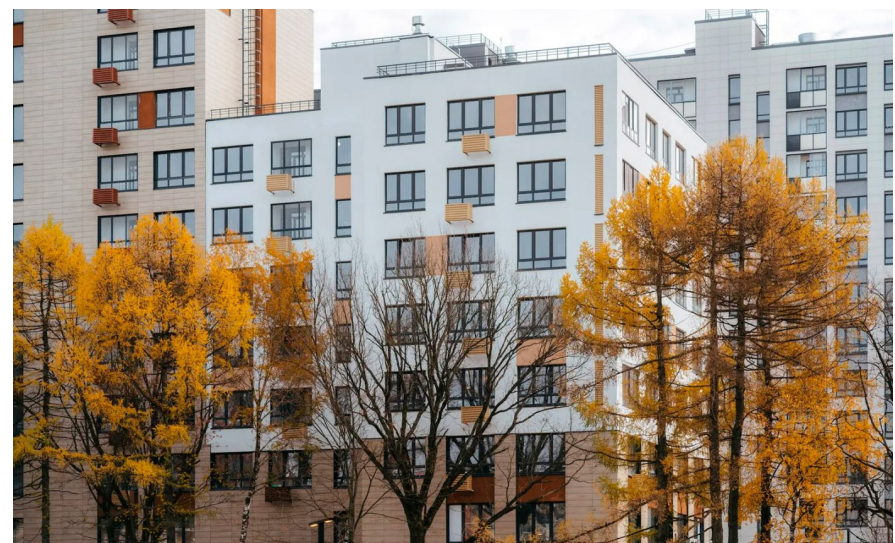
Из окон открываются виды на зеленые зоны. Кварты передаются дольщикам без отделки, также в некоторых корпусах застройщик предлагает чистовую отделку на выбор в трех вариантах: «Скандинавское утро», «Классический стиль», «Вечер в Скандинавии». В состав объекта входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа».

Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. В 2024 году в 5 минутах пешком от комплекса будет открыто метро «Потапово».

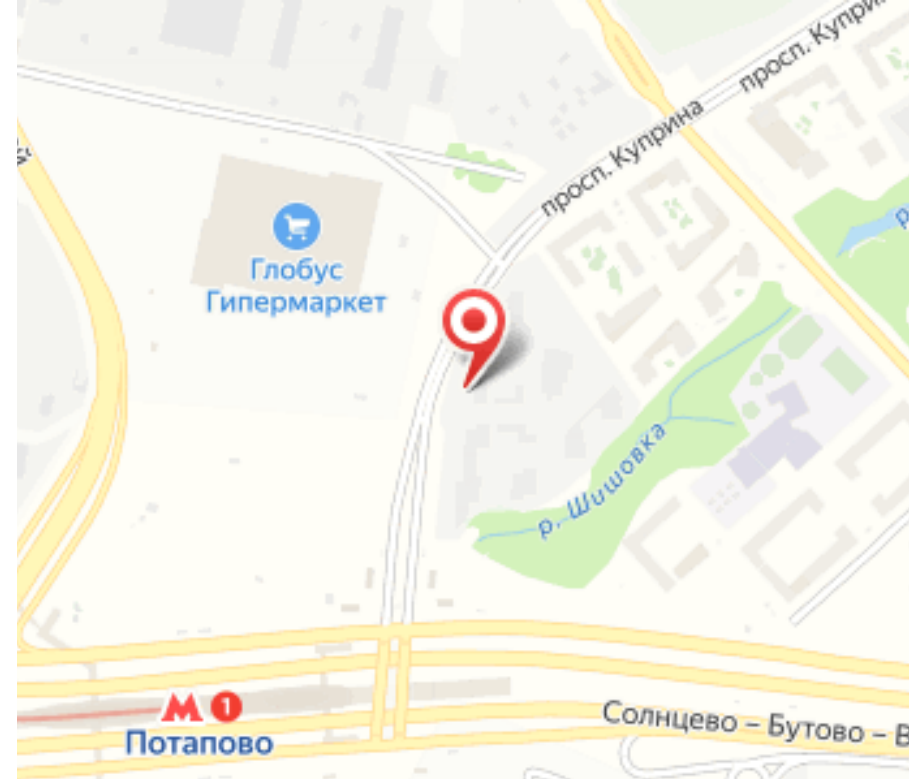




Жилой комплекс: **Скандинавия**
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 37.1.1**
Квартал сдачи: **3**

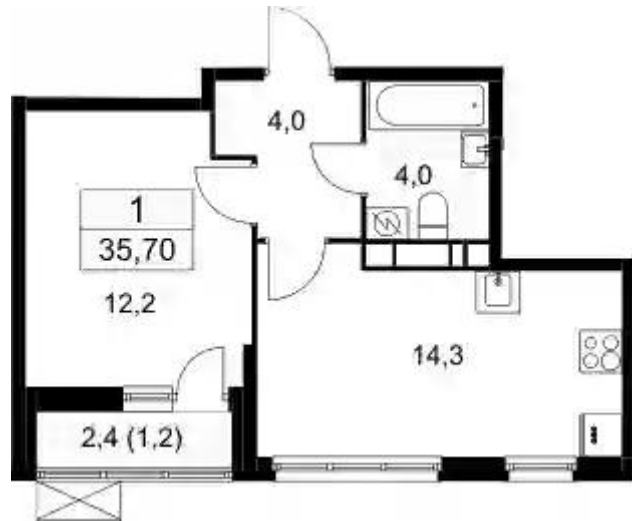




1-к.квартира 28.5 м², 10/12 эт.

от ₽ 11 859 716

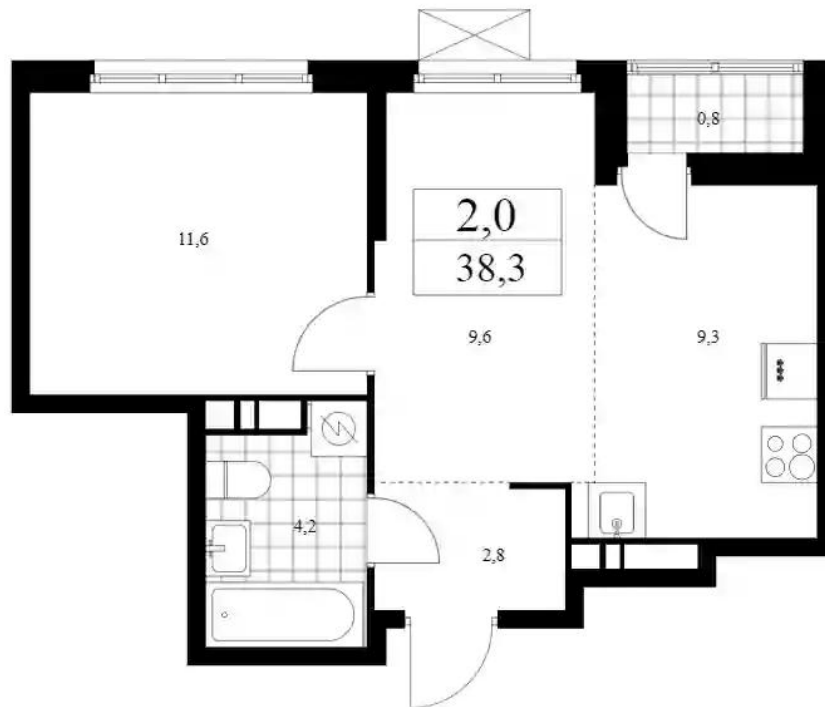
Количество комнат	1
Общая площадь	28.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 416 130
Жилая площадь	11.9 м ²
Площадь кухни	10.1 м ²
Этаж	10
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12



1-к.квартира 34.5 м², 12/12 эт.

от ₽ 12 753 754

Количество комнат	1
Общая площадь	34.5 м²
Стоимость за м²	₽ 369 674
Жилая площадь	12.2 м²
Площадь кухни	14.3 м²
Этаж	12
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12



1-к.квартира 37.5 м², 12/12 эт.

от ₹ 13 099 060

Количество комнат	1
Общая площадь	37.5 м²
Стоимость за м²	₹ 349 308
Жилая площадь	11.6 м²
Площадь кухни	18.9 м²
Этаж	12
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12



1-к.квартира 36.1 м², 12/12 эт.

от ₽ 13 286 126

Количество комнат	1
Общая площадь	36.1 м²
Стоимость за м²	₽ 368 037
Жилая площадь	11.7 м²
Площадь кухни	15.3 м²
Этаж	12
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	12