



**Продажа**

## **Подольские кварталы Корпус 2**

Москва, Рязановское

деревня Алхимово,

🏠 Силикатная

💎 **₽ 5 984 118**



Жилой комплекс «Подольские Кварталы» — современный проект переменной этажности, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства. Для удобства жителей спроектирована полностью безбарьерная среда. Входы в сквозные подъезды выполнены на уровне земли, без ступеней и порогов. Также в подъезде предусмотрены отдельные помещения для хранения колясок и велосипедов. Первые этажи здания отведены под коммерческие помещения.

Жилой комплекс «Подольские Кварталы» предлагает множество планировочных решений — от студий до просторных 4х-комнатных квартир с высотой потолков от 2,78 до 3,98 метров. Все квартиры сдаются без внутренних стен.

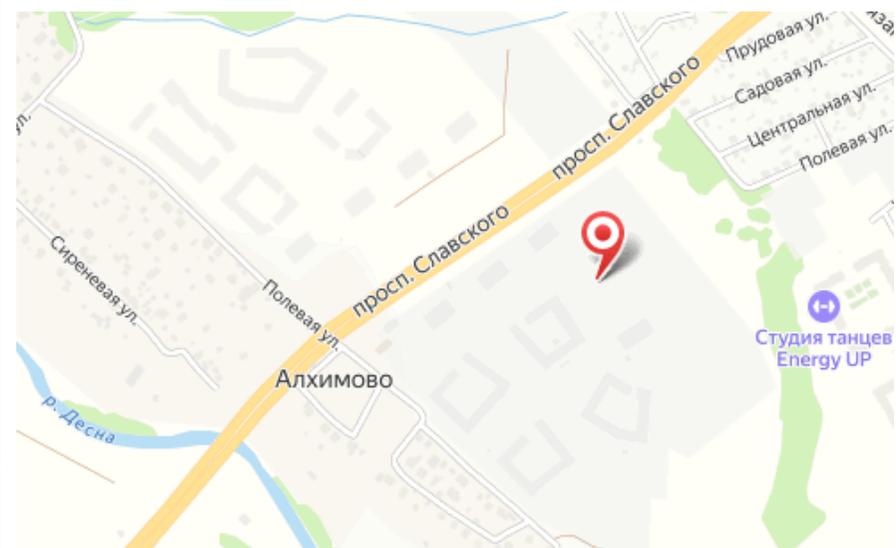
Территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением. Имеется детский сад, школа, учебно-воспитательный комплекс. Для быстрого шопинга построен торговый центр.

«Подольские Кварталы» находятся в 15 километрах от МКАД вблизи Дубровицкого леса. До станции МЦД-2 «Силикатная» дорога займет 10 минут на автомобиле. В окрестностях расположено множество парков и усадеб — Остафьево, Плещеево, Дубровицы.





Жилой комплекс: **Подольские кварталы**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 2**  
Квартал сдачи: **1**



## Студия

от **₽ 5 984 118**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 230 958
Жилая площадь	16.73 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.96 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

## Планировки

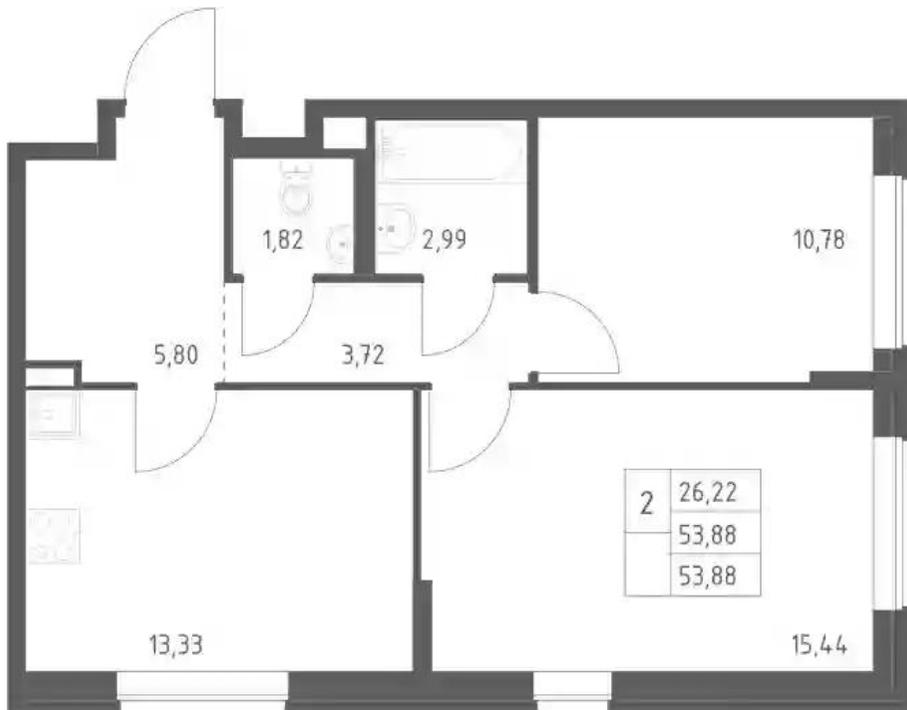


### 1-к.квартира

от **₽ 6 899 155**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.35 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 213 266
Жилая площадь	9.66 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.4 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.78 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

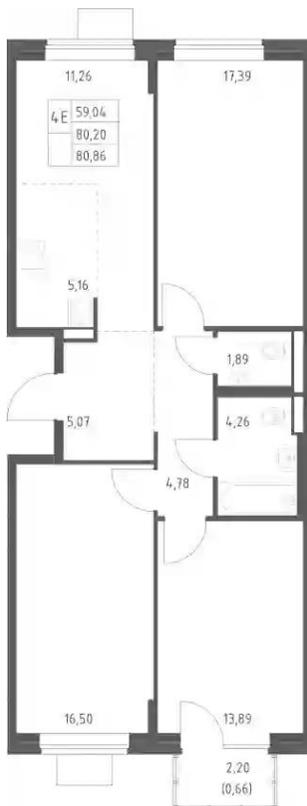
## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 9 094 061**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.88 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 168 784
Жилая площадь	26.22 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.33 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.98 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	9



## 3-к.квартира

от **₽ 13 862 566**

Количество комнат	3
Общая площадь	80.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 172 850
Жилая площадь	47.78 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.42 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Высота потолков	2.78 м
Тип санузла	3
Этажность	9