



**Продажа**

## **City Bay Корпус North Ocean 7**

Москва, Покровское-Стрешнево

Волоколамское шоссе,

🚶 Трикотажная

💎 **₽ 13 847 615**



Проект «City Bay» представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы – Kamen. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства - бюро Arteza.

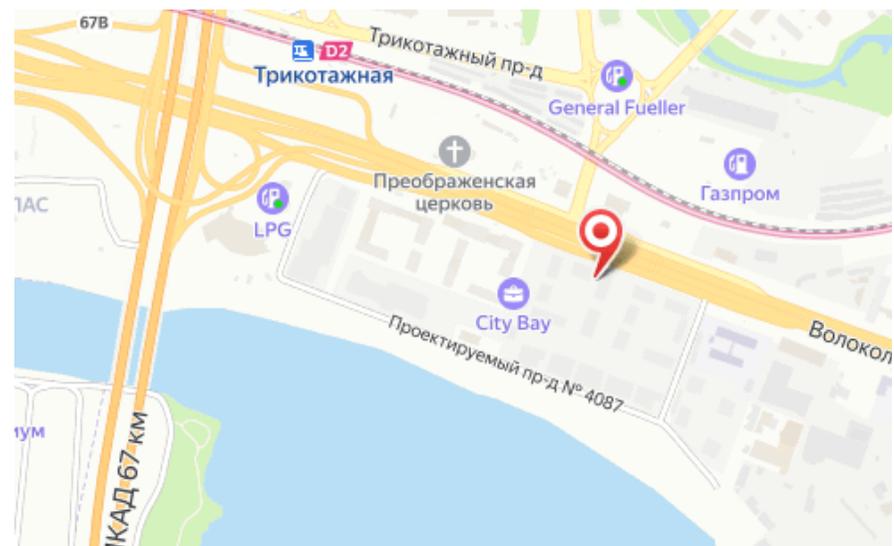
В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой, высотой потолков 3 м и панорамным остеклением в пол.

Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 710 мест. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. ЖК «City Bay» находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикожная» — 10 минут пешком.



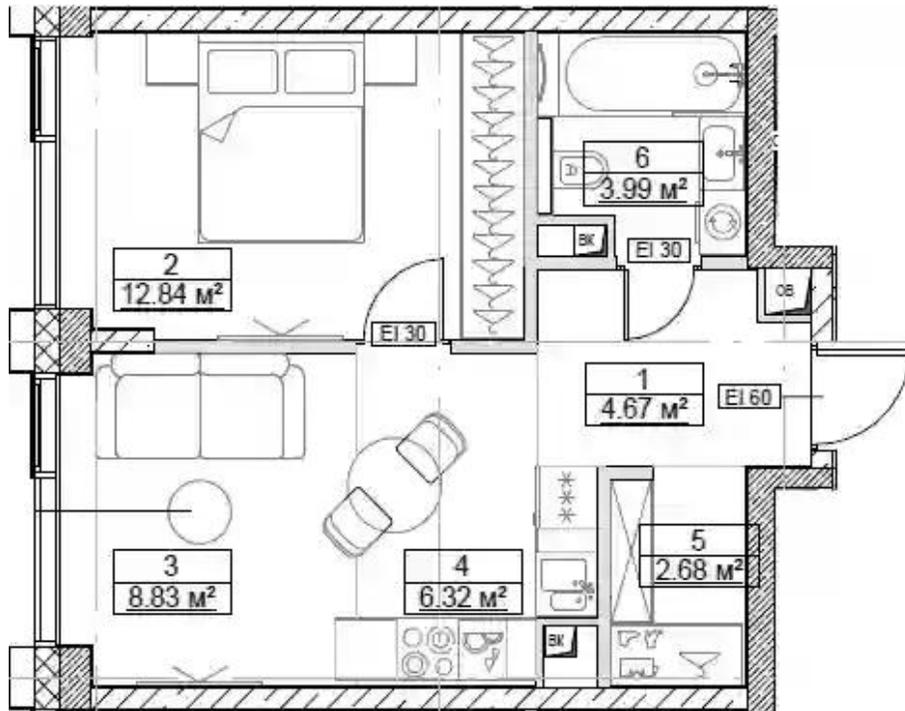


Жилой комплекс: **City Bay**  
Год постройки: **2027**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус North Ocean 7**  
Квартал сдачи: **1**

## Планировки

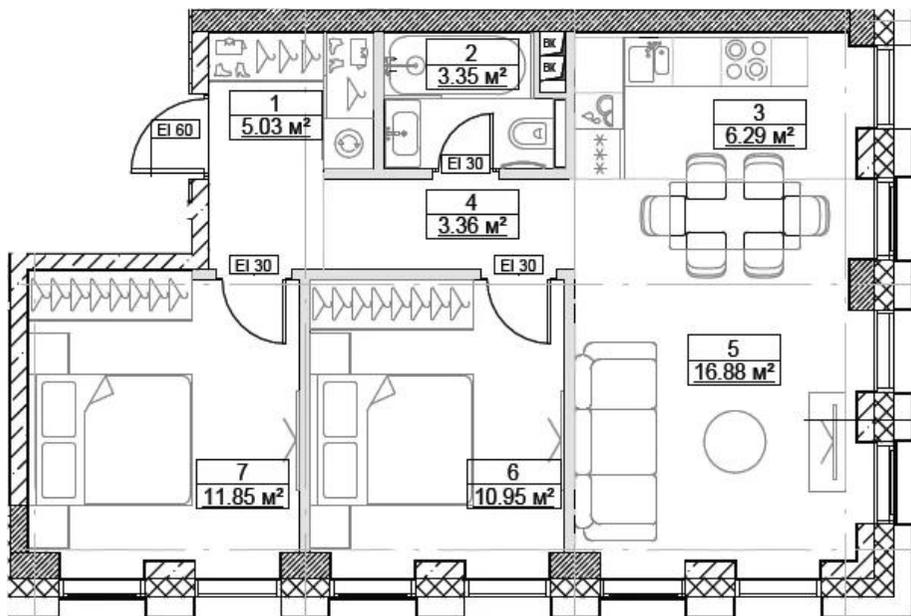


### 1-к.квартира

от **₽ 13 847 615**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.33 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 352 088
Жилая площадь	12.84 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.15 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	26

## Планировки

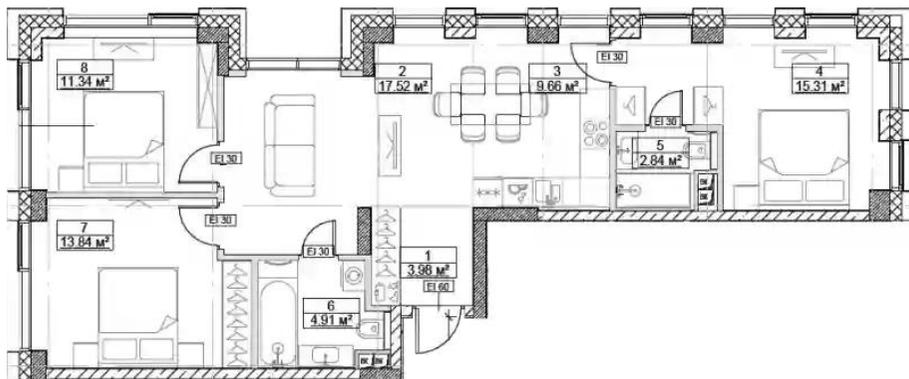


## 2-к.квартира

от **₽ 18 879 319**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.71 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 327 141
Жилая площадь	22.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.17 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	26

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 22 722 938**

Количество комнат	3
Общая площадь	79.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 286 183
Жилая площадь	40.49 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	27.18 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	26