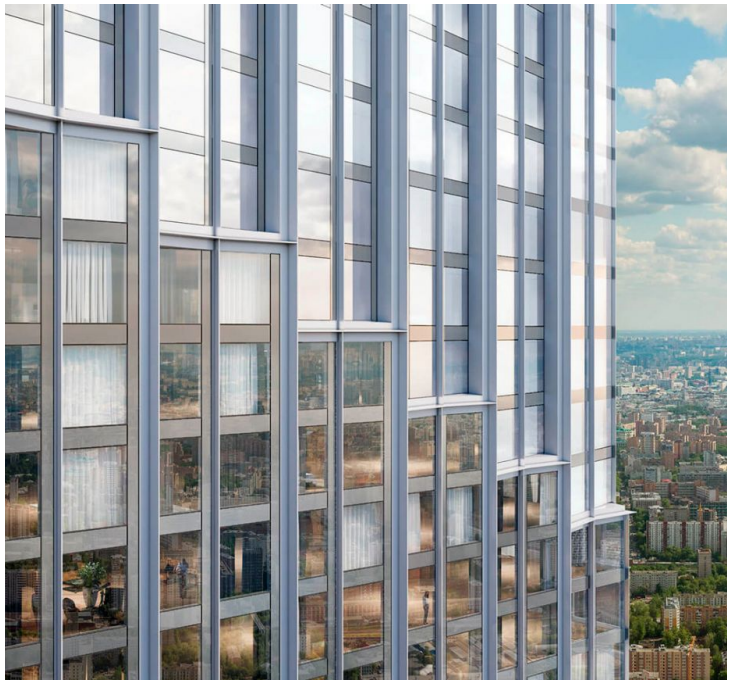


Продажа

Дом Дау Корпус 1

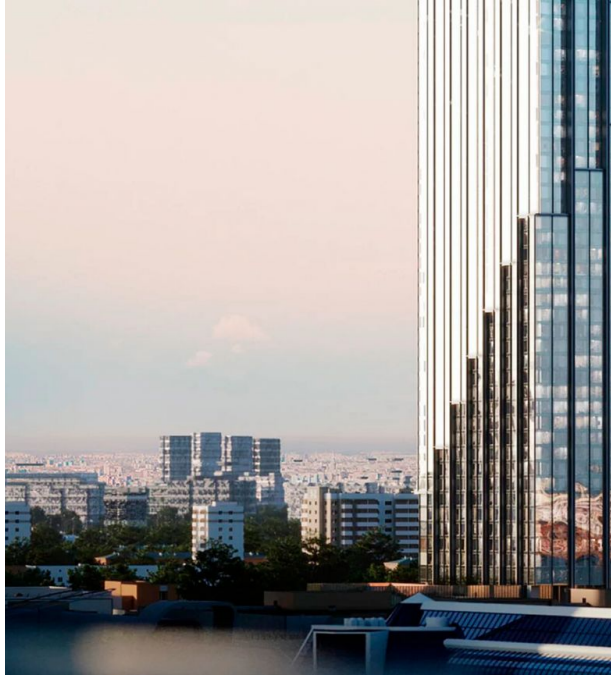
Москва, Пресненский

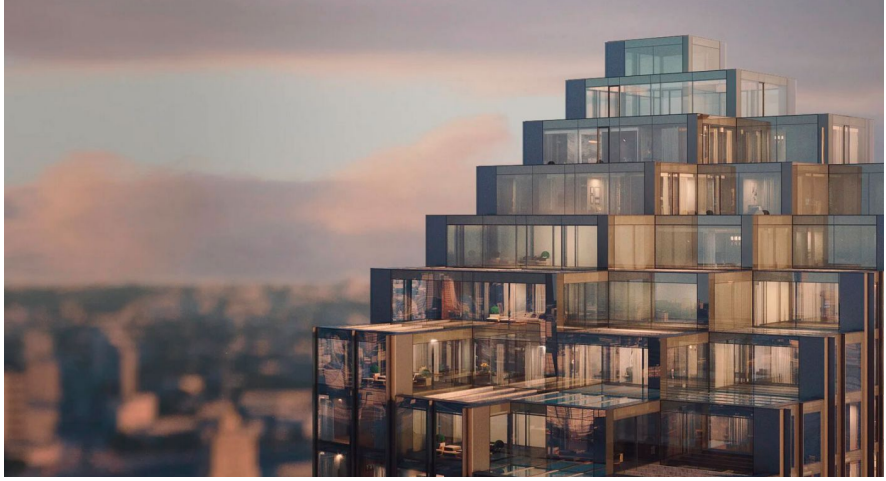
1-й Красногвардейский проезд,

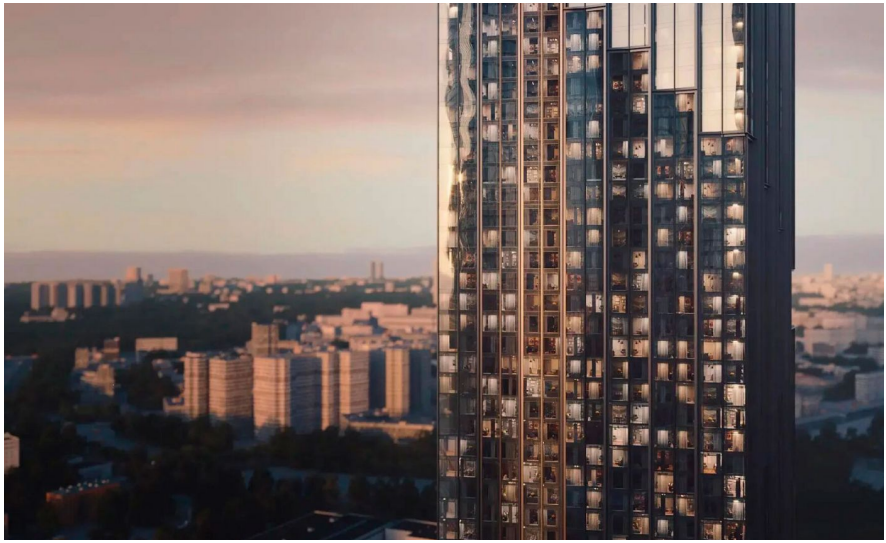
- Деловой центр
- Деловой центр
- Выставочная

₽ 39 637 987

Жилой комплекс «Дом Дау» — современный небоскреб архитектурного бюро СПИЧ, возведенный по технологии монолитного строительства с фасадным остеклением. В проекте выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлено 11 скоростных лифтов.
В жилом комплексе «Дом Дау» представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 5-комнатных квартир, среди которых квартиры с террасами и дровяными каминами. Высота потолков с 79 по 81 этаж составляет 3,8 метров, а на остальных этажах — 3,23 метра.
В стилобате расположены: офисный центр и коворкинг, SPA и beauty салоны, крупноформатный детский досуговый центр. Особые элементы инфраструктуры небоскреба — sky lounge-зона, детская площадка на просторной террасе, собственный парк и зона для занятий спортом на свежем воздухе на эксплуатируемой кровле стилобата.
К услугам жителей комплекса также предоставлены кофейня и ресторан, химчистка и аптека, премиальный минимаркет и винотека. Торговая галере расположена с внешней стороны комплекса и доступна всем желающим. На территории и в квартирах проекта «Дом Дау» предусмотрена опция системы «Умный Дом» премиального уровня. Для автовладельцев имеется четырехуровневый подземный паркинг с инфраструктурой для электрокаров.
Жилой комплекс «Дом Дау» интегрирован в главную деловую локацию города — кластер «Москва-Сити» Пресненского района. В пешей доступности 3 станции метро: «Выставочная», «Деловой Центр» и «Международная». В 3,5 км от жилого комплекса находится Садовое Кольцо.

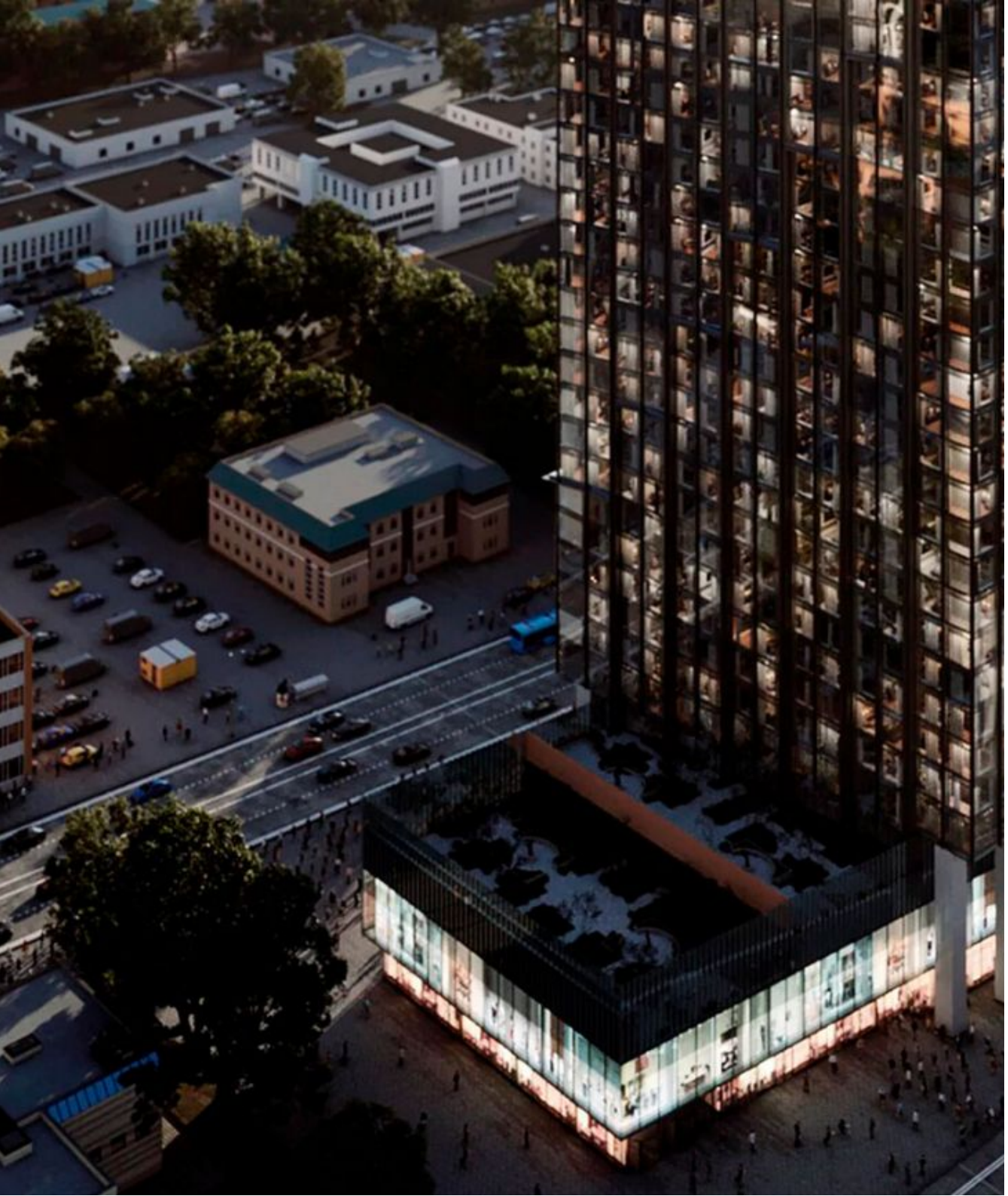


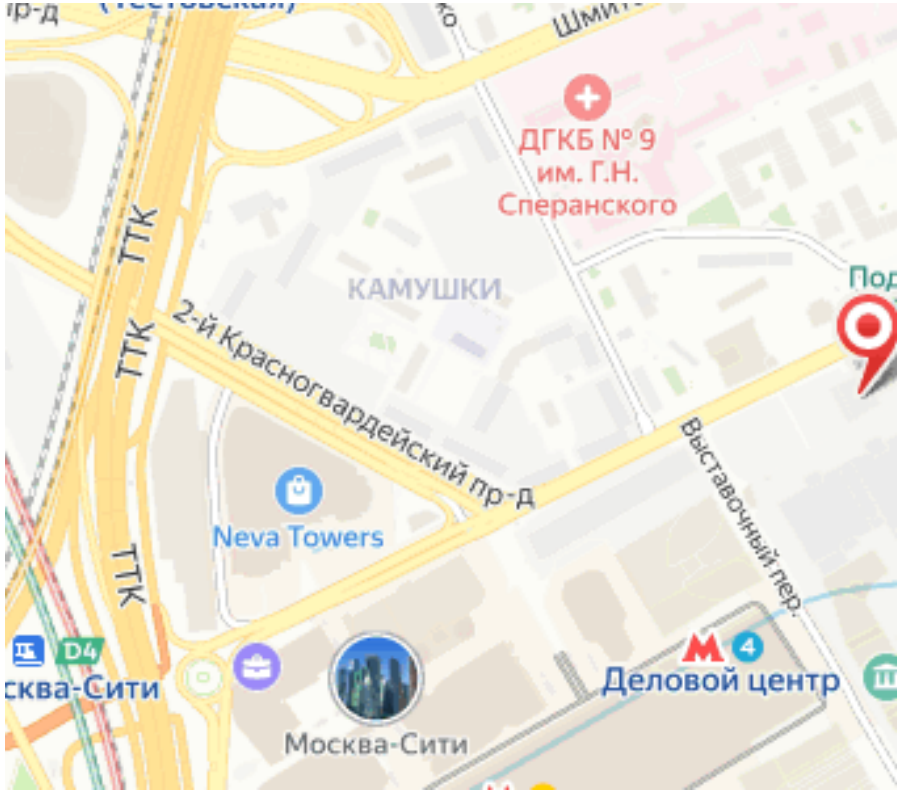




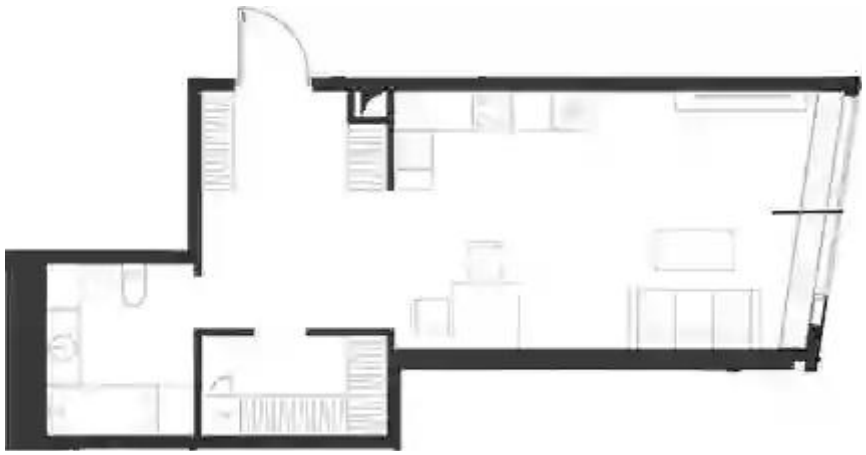
Жилой комплекс: **Дом Дау**
Год постройки: **2027**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **2**




ДГКБ № 9
им. Г.Н.
Сперанского
КАМУШКИ
ТТК
ТТК
ТТК
2-й Красногвардейский пр-д
Выставочный пер.
Neva Towers
Москва-Сити
Деловой центр

Планировки



46.54 м², 5/85 эт.

от ₽ 39 637 987

Общая площадь	46.54 м²
Стоимость за м²	₽ 851 697
Жилая площадь	46.54 м²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.23 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	85