



**Продажа**

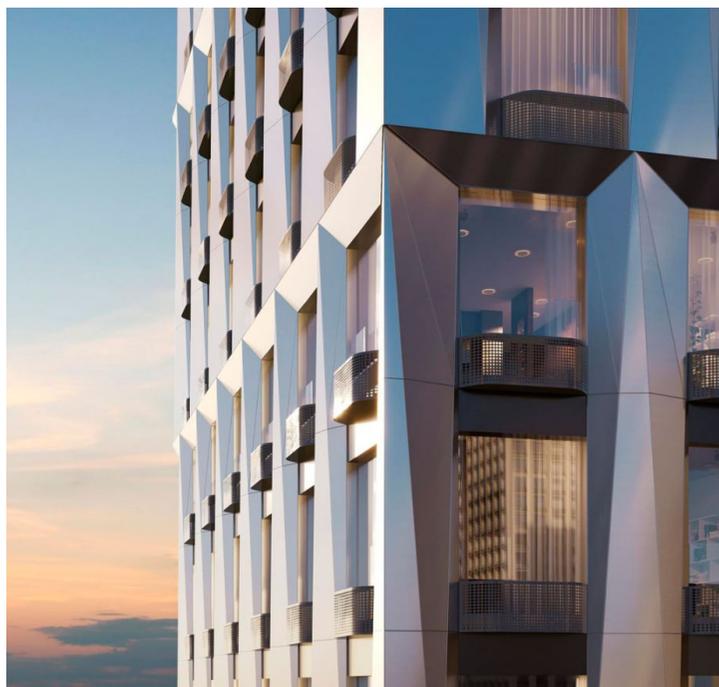
## **Страна.Озерная Корпус Дом Байкал**

Москва, Очаково-Матвеевское

ул Озёрная,

📍 Озёрная

💎 **₽ 14 774 400**

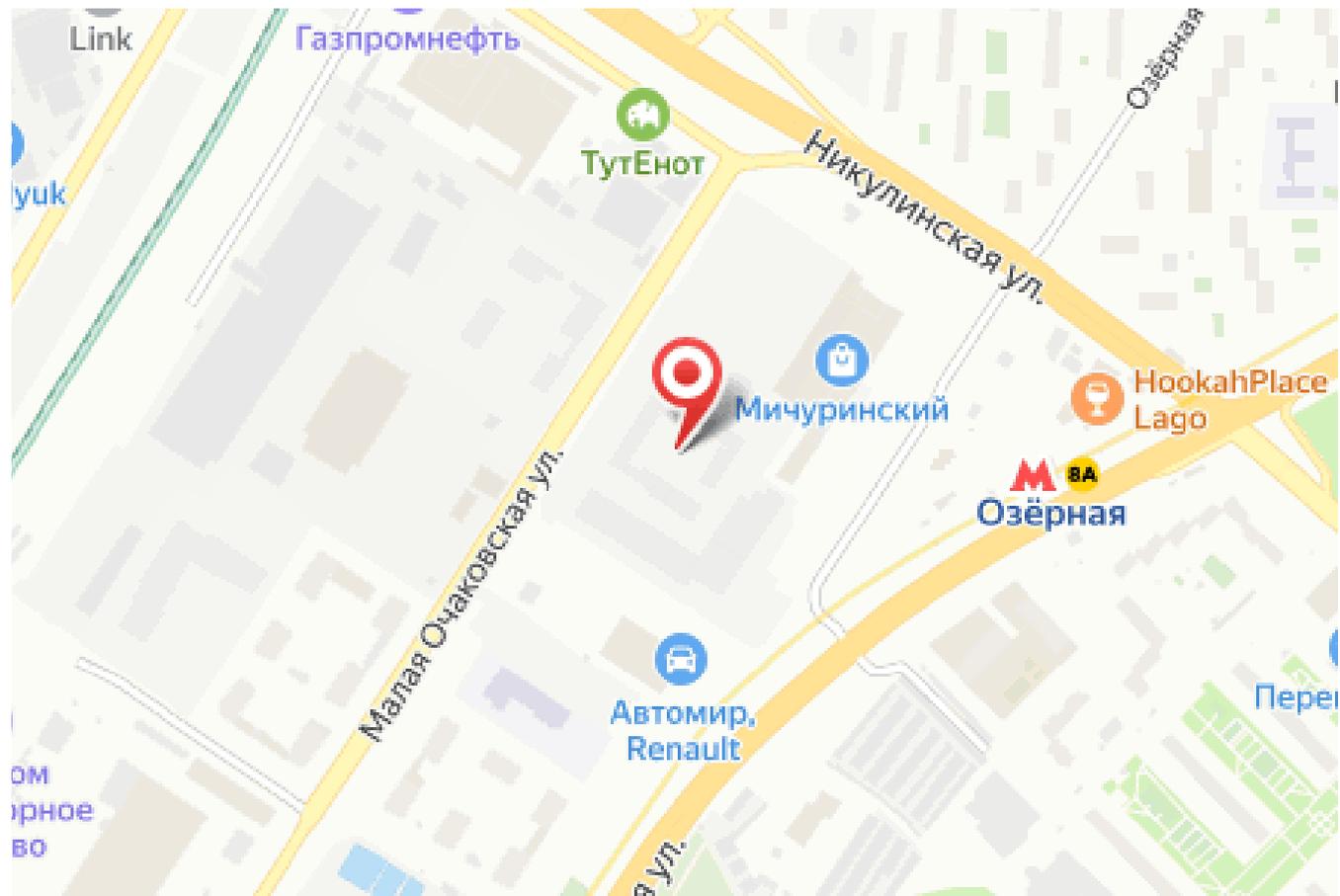


Жилой комплекс «Страна.Озерная» — это 2 здания переменной этажности. Фасады выполнены в стиле «Кенсингтон», отделяя внутреннюю часть квартала от внешнего мира. Внутри расположены высотные башни, обращённые к городу плавными линиями фасадов с блестящей позолотой латунных ламелей на верхушке. В вечернее время включается подсветка зданий. В дизайнерском гранд-лобби предусмотрено игровое пространство.

В проекте «Страна.Озерная» предусмотрены редкие форматы квартир: пентхаусы с панорамными видами на парки, с террасами для отдыха или с окном в гардеробной. С помощью системы «умный дом» можно дистанционно управлять бытовой техникой и контролировать бытовые процессы.

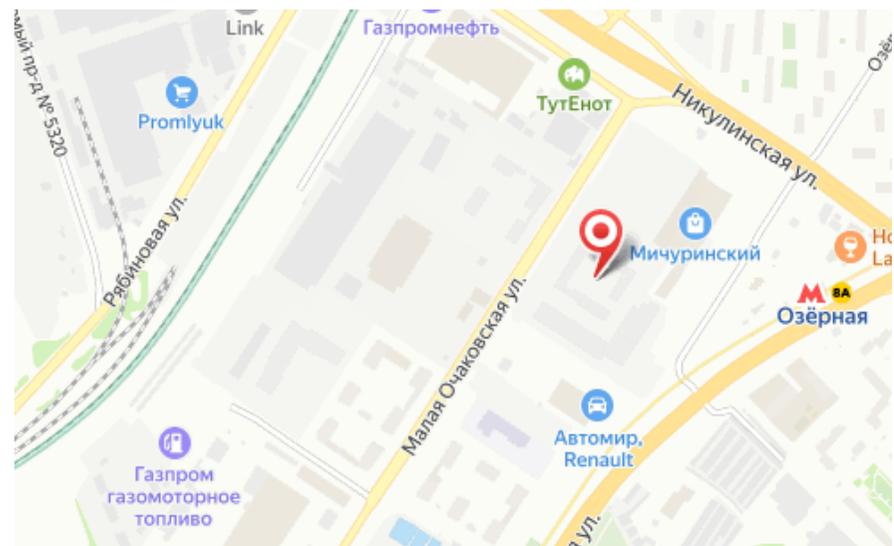
На первых этажах комплекса «Страна.Озерная» предусмотрены коммерческие помещения. Во дворе спроектированы прогулочные и фитнес зоны. Для детей разных возрастов оборудованы игровые площадки из природных материалов. Сердцем игрового пространства является многоуровневый детский комплекс с закрытой горкой.

Проект «Страна.Озерная» находится в престижном районе Очаково-Матвеевское, где есть все для комфортной жизни. Любая инфраструктура, товары и услуги, парки, озера, природа и свежий воздух.





Жилой комплекс: **Страна.Озерная**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус Дом Байкал**  
Квартал сдачи: **3**

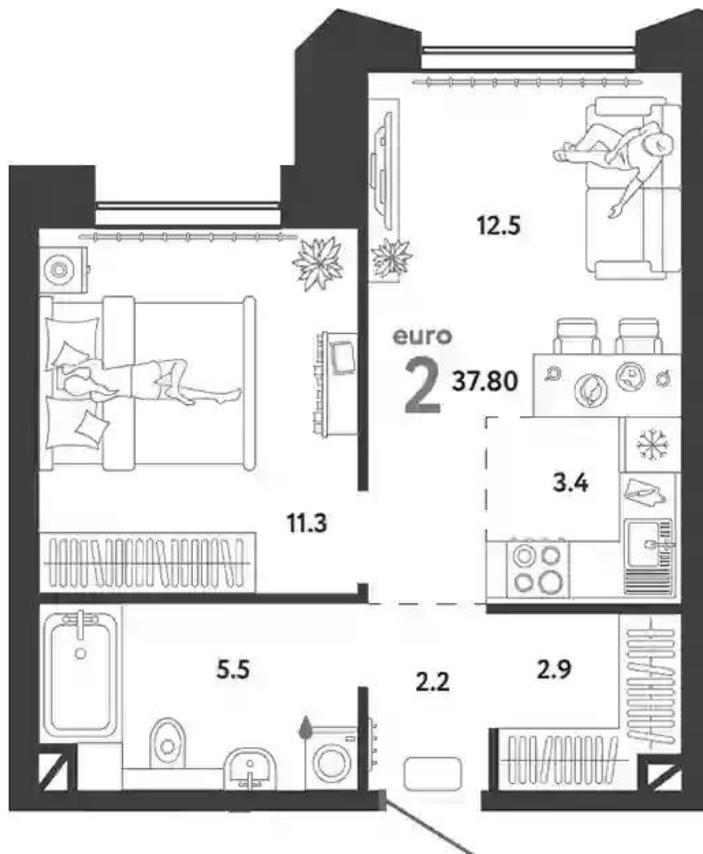


## Студия

от **₽ 14 774 400**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 469 029
Жилая площадь	18.4 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

## Планировки

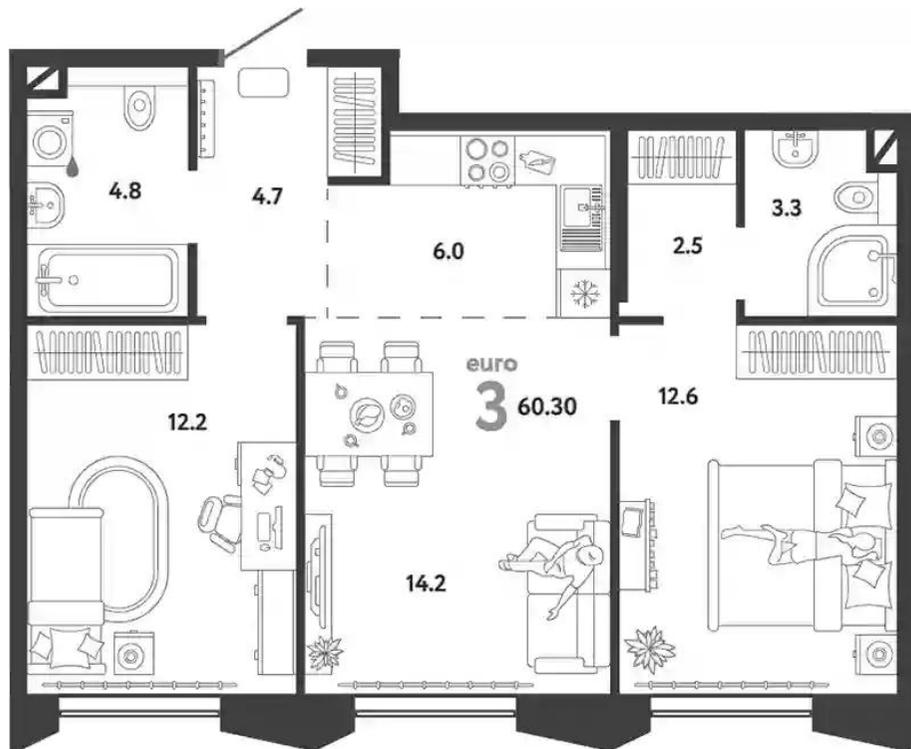


### 1-к.квартира

от **₽ 18 690 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 494 444
Жилая площадь	11.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.9 м <sup>2</sup>
Этаж	22
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

## Планировки

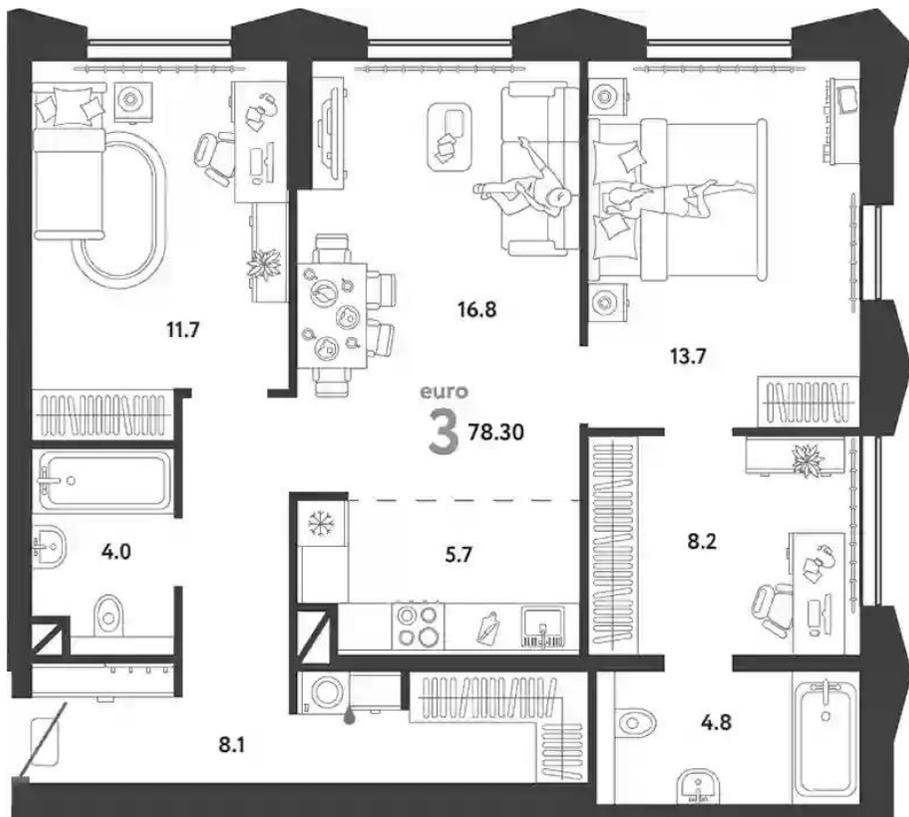


## 2-к.квартира

от **₽ 23 894 400**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 396 259
Жилая площадь	24.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.2 м <sup>2</sup>
Этаж	21
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	30

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 28 890 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	78.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 368 966
Жилая площадь	33.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.5 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	28